

409745

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso con nota A.R. del 30/09/2015 prot. n. 7462 qui da intendersi regolarmente trascritto anche se non materialmente;

- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO:

Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Palano Teodoro, nato il 18/08/1956 a Brindisi, in qualità di assegnatario di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla piazza Gozzano, 5 scala D int.3 **numero di posizione: 371.01.055.0214-1**, riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(4.690,25 - 800,00*)€= dovuta per canoni di locazione scaduti alla data del 31/12/2014;**

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€3.890,25= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€19,45(B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2015;

- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo, dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di **€3.909,70= [tre milanovecentonove/70] (A+B)** con le seguenti modalità:

N.11 rate di €100,00 = ciascuna con decorrenza 30/01/2016 sino al 30/11/2016=;

N.01 rate a saldo ossia "la dodicesima" di €2.809,70= con scadenza 30/12/2016.

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 e copia di versamento.

Brindisi, 18/11/2015

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ced

④ 23/11/15

Codice
371010550214Nominativo
1 PALANO TEODOROCittà
BRINDISIIndirizzo
P.ZA G.GOZZANON. Sc. Int.
5 D 3**Estratto Conto 2014**371010550214 1 **PALANO TEODORO**
P.ZA G.GOZZANO 5 D 3 72100 BRINDISIProvvedimento: Voltura Del
23/06/2010 N. 560
In Locazione dal: 01/08/2010 Al:**Competenze Anno 2014**

Mese	Canone	Data	Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	10,78	10/01/2014		0			0,00
Gen	89,91	10/01/2014		89,91	0		0,00
Feb	89,91	10/02/2014		179,82	31	0,5	0,08
Mar	89,91	10/03/2014		269,73	28	0,5	0,10
Apr	89,91	10/04/2014		359,64	31	0,5	0,15
Mag	89,91	10/05/2014		449,55	30	0,5	0,18
Giu	89,91	10/06/2014		539,46	31	0,5	0,23
Lug	89,91	10/07/2014		629,37	30	0,5	0,26
Ago	89,91	10/08/2014		719,28	31	0,5	0,31
Set	89,91	10/09/2014		809,1901	31	0,5	0,34
Ott	89,91	10/10/2014		899,1001	30	0,5	0,37
Nov	89,91	10/11/2014		989,0101			0,00
Nov		06/11/2014	10,71	44	978,3001	0	0,00
Dic	89,91	10/12/2014		1068,2101	21	0,5	0,31

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
SOMME		
RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO MORA 2010	6631,83	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		206,91
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		100
COMPETENZE 2010	1129,39	
MORA 2011	9,94	
INTERESSI DI RATEO 2011	90,68	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		2103,23
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		1461,24
COMPETENZE 2011	2103,23	
MORA 2012	2,46	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		458,39
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		300
COMPETENZE 2012	1085,1	
MORA 2013	0,61	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		1726,71
COMPETENZE 2013	1082,07	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		2171,36
Totali	12.136,77	8.527,84
Totale Debito Anni Prec.	3.608,93	

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	1.089,70	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	10,71	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	1.078,99	+
Int. di Mora + Anno 2014	2,33	=
Totale Debito Anno 2014	1.081,32	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2014

Data	Num. Bollet.	Imp.to Versato
06/11/2014	248	89,28
06/11/2014	249	89,28
06/11/2014	250	89,28
06/11/2014	251	89,28

06/11/2014	252	89,28
06/11/2014	253	89,28
06/11/2014	254	89,28
06/11/2014	255	89,28
06/11/2014	256	89,28
06/11/2014	257	89,28
06/11/2014	258	89,28
06/11/2014	259	89,28
13/11/2014	3	100,00
13/11/2014	4	100,00
13/11/2014	5	100,00
13/11/2014	6	100,00
13/11/2014	7	100,00
13/11/2014	8	100,00
13/11/2014	9	100,00
13/11/2014	11	100,00
13/11/2014	12	100,00
13/11/2014	13	100,00
13/11/2014	14	100,00

Totale Vers. Effettuati in C/Residui 2.171,36

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti 3.608,93

Debito Anno 2014 1.081,32

Totale Debito al 31/12/2014 4.690,25

Data

Testo

25/08/2010 HA FIRMATO IL CONTRATTO DI LOCAZIONE

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	25/08/2010	6698,46	0	66,63	31/07/2010	R
2011	24/08/2011	6136,52	0	90,68	31/12/2010	R
2012	18/10/2012	5940,07	0	144,88	31/12/2011	R
2013	10/10/2013	4815,1	0	117,44	31/12/2012	R
2014	25/11/2014	3639,17	0	36,03	31/12/2013	R
		27.229,32				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	15/09/2010	100	0	193627
2010	15/10/2010	100	0	193627
2010	15/11/2010	100	0	193627
2010	15/12/2010	100	0	193627
2010	15/01/2011	100	0	193627
2010	15/02/2011	100	0	193627
2010	15/03/2011	100	0	193627
2010	15/04/2011	100	0	193627
2010	15/05/2011	100	0	193627
2010	15/06/2011	100	0	193627
2010	15/07/2011	100	0	193627
2010	15/08/2011	5598,46	0	10840130
2011	23/09/2011	100	0	193627
2011	23/10/2011	100	0	193627
2011	23/11/2011	100	0	193627
2011	23/12/2011	100	0	193627
2011	23/01/2012	100	0	193627
2011	23/02/2012	100	0	193627
2011	23/03/2012	100	0	193627
2011	23/04/2012	100	0	193627
2011	23/05/2012	100	0	193627

2011	23/06/2012	100	0	193627
2011	23/07/2012	100	0	193627
2011	23/08/2012	5036,52	0	9752062
2012	16/11/2012	100	0	193627
2012	16/12/2012	100	0	193627
2012	16/01/2013	100	0	193627
2012	16/02/2013	100	0	193627
2012	16/03/2013	100	0	193627
2012	16/04/2013	100	0	193627
2012	16/05/2013	100	0	193627
2012	16/06/2013	100	0	193627
2012	16/07/2013	100	0	193627
2012	16/08/2013	100	0	193627
2012	16/09/2013	100	0	193627
2012	16/10/2013	4840,07	0	9371681
2013	15/11/2013	100	0	193627
2013	15/12/2013	100	0	193627
2013	15/01/2014	100	0	193627
2013	15/02/2014	100	0	193627
2013	15/03/2014	100	0	193627
2013	15/04/2014	100	0	193627
2013	15/05/2014	100	0	193627
2013	15/06/2014	100	0	193627
2013	15/07/2014	100	0	193627
2013	15/08/2014	100	0	193627
2013	15/09/2014	100	0	193627
2013	15/10/2014	3715,1	0	7193436
2014	20/12/2014	100	0	193627
2014	20/01/2015	100	0	193627
2014	20/02/2015	100	0	193627
2014	20/03/2015	100	0	193627
2014	20/04/2015	100	0	193627
2014	20/05/2015	100	0	193627
2014	20/06/2015	100	0	193627
2014	20/07/2015	100	0	193627
2014	20/08/2015	100	0	193627
2014	20/09/2015	100	0	193627
2014	20/10/2015	100	0	193627
2014	20/11/2015	2539,17	0	4916518
		27.229,32		52.723.312

Stampa richiesta da: iacp del: 18/11/2015 08:35:48

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
371010550214	1 PALANO TEODORO	BRINDISI	P.ZA G.GOZZANO	5	D	3

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	PALANO TEODORO	BRINDISI	18/08/1956	M	PLNTDR56M18B1800	Operaio/a
1	Coniuge	CUPPONE FRANCESCA	BRINDISI	13/08/1958	F	CPPFNC58M53B180M	Casalinga
2	Fam. a Carico	PALANO MARIA GRAZIA	BRINDISI	25/10/1993	F	PLNMGR93R65B180J	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab. Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione	
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	32.595	0

Stampa richiesta da: iacp del: 18/11/2015 08:35:02

Cognome.....PALANO
 Nome.....TEODORO
 nato il.....18/08/1956
 (atto n.....1157.....I.....A.....)
 a.....BRINDISI.....)
 Cittadinanza.....ITALIANA
 Residenza.....BRINDISI
 Via.....PIAZZA GOZZANO GUIDO 5/3
 Stato civile.....
 Professione.....OPERAIO
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....mt. 1,75
 Capelli.....BRIZZOLATI
 Occhi.....CASTANI
 Segni particolari.....


 Firma del titolare.....*Teodoro Palano*
 BRINDISI.....01/02/2006
 Il.....
 Impronta del dito indice sinistro.....
 L'INCARICATO DEL CAPO DI
 Stato Civile - Anagrafe delegato
 D'ASTORE Paolo


107 - 07/00000008883 BOL. 2155/10000 PAG. 1079/5001131

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento - BancoPosta

€ sul C/C n. 00237727 di Euro 800,00
 ottocento/00
 IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A:
 I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC.
 E IMPIGNORAB.SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE:
 374.01.055.0214/1 REC. MOROSITA'
 2014

ESEGUITO DA:
 Paolo Beodaro
 P.C.A. Gozzano, sede D
 int. 3
 72100 BRINDISI

AVVERTENZE
 Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
 La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

101 10 10-11-10 F 0002
 CYL 0006 e*800.00*
 C/C 000000237727 e*1.50*
 BOM 151118-073534-93904857

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

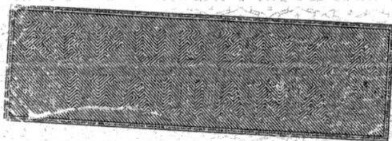
IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
 DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

VALIDITA' PROROGATA
SENSI DELL'ART. 31 DEL
D.L. 25/8/2008 N. 112
FINO AL 01-02-2011
L'INCARICATO



scade il 01/02/2011

AM6140439



IPZS - OFFICINA C.V. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N° AM6140439

DI
PALANO
TEODORO