

418946

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto del Sig. Celeste Teodoro - assegnatario ERP - al 31/12/2015 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----
- Vista la regolarità dei pagamenti riferiti alla precedente rateizzazione redatta a cura ARCANORD SALENTO;
- Constatata la regolarità dei pagamenti riferita ai canoni dovuti per l'anno 2016;
- Accertata la situazione reddituale del 'assegnatario in parola;
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Celeste Teodoro, nato il 9/11/1953 a Brindisi (Br) e ivi residente alla piazza N. Tommaseo, I scala A int,4 - **codice di posizione contabile: 111. 01. 109.1134/2** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(3.397,12 - 330,00*)€ 3.067,12 dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€3.067,12= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€6,13= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e per l'anno 2017;-----

- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€3.073,25= [Novecentoquarantacinque/09] (A+B) con le seguenti modalità:

- **N. 11 rate di €40,00= ciascuna con decorrenza 05/12/2016 sino al 05/11/2017;** -----

- **N.01 rate la "dodicesima" a saldo di €2.633,25= con scadenza il 05/12/2017=** -----

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016;

Brindisi, 20/10/2016

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.
Identificato su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

@ 24/10/16

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111011091134	2 CELESTE TEODORO	BRINDISI	P.ZA N. TOMMASEO	1	A	4

Estratto Conto 2015111011091134 2 **CELESTE TEODORO**Provvedimento: Sanatoria Del 18/01/2001
N. 46

P.ZA N. TOMMASEO 1 A 4 72011 BRINDISI

In Locazione dal: 16/11/1984 Al:

Competenze Anno 2015**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	7,36	10/01/2015			0			0,00	RESIDUI ANNI PRECEDENTI	5845,47	
Gen	61,37	10/01/2015			61,37	0		0,00	Residuo 2000	719,65	
Feb	61,37	10/02/2015			122,74	31	0,5	0,05	INTERESSI DI MORA 2001 (Legale)	218,08	
Feb		03/02/2015	7,36	273	122,74			0,00	INTERESSI DI RATEO 2001	168,32	
Feb		03/02/2015	61,37	792	61,37			0,00	COMPETENZE ANNO 2001	607,33	
Feb		03/02/2015	61,37	793	0	0		0,00	MORA 2002	2,55	
Mar	61,37	10/03/2015			61,37			0,00	INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	36,49	
Mar		03/03/2015	61,37	419	0	0		0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		335,08
Apr	61,37	10/04/2015			61,37			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		568,15
Apr		02/04/2015	61,37	282	0	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2002	500,12	
Mag	61,37	10/05/2015			61,37			0,00	MORA 2003	3,92	
Mag		04/05/2015	61,37	425	0	0		0,00	INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/02	18,59	
Giu	61,37	10/06/2015			61,37			0,00	INTERESSI DI RATEO 2003	213,43	
Giu		03/06/2015	61,37	310	0	0		0,00	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		150,52
Lug	61,37	10/07/2015			61,37			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		678,39
Lug		03/07/2015	61,37	239	0	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2003	456,08	
Ago	61,37	10/08/2015			61,37			0,00	MORA 2004	5,42	
Ago		03/08/2015	61,37	327	0	0		0,00	VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		132,5
Set	61,37	10/09/2015			61,37			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		561
Set		02/09/2015	61,37	208	0	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2004	514,73	
Ott	61,37	10/10/2015			61,37			0,00	MORA 2005	0,83	
Ott		02/10/2015	61,37	278	0	0		0,00	INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	7,44	
Nov	61,37	10/11/2015			61,37			0,00	VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		521,88
Nov		03/11/2015	61,37	342	0	0		0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		561
Dic	61,37	10/12/2015			61,37			0,00	COMPETENZE ANNO 2005	521,88	
Dic		02/12/2015	61,37	391	0	0		0,00	MORA 2006	2,34	
									VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		526,37
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		500
									COMPETENZE 2006	493,25	
									MORA 2007	2,01	
									VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		429,65
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		400
									COMPETENZE 2007	429,65	
									MORA 2008	1,42	
									VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		368,57
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		350

Riepilogo - Anno 2015**Totale competenze Dovute - Anno 2015****743,80****-****Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015****743,80****=****Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015****0,00****+****Int. di Mora - Anno 2015****0,05****=****Totale Debito Anno 2015****0,05**

COMPETENZE 2008	441,41	
MORA 2009	1,06	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		341,54
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		250
COMPETENZE 2009	453,89	
MORA 2010	1,15	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		191,07
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		237,45
COMPETENZE 2010	452,31	
MORA 2011	3,3	
INTERESSI DI RATEO 2011	75,21	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		41,5
COMPETENZE 2011	449,16	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		451,59
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		550
COMPETENZE 2012	451,59	
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP	22	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		614,12
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		550
COMPETENZE 2013	614,12	
MORA 2014	0,05	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		618,36
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		550
COMPETENZE 2014	618,36	
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP	73,2	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		550
Totali	14.425,81	11.028,74
Totale Debito Anni Prec.	3.397,07	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2015

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
16/02/2015	5	50,00
16/02/2015	5	50,00
03/03/2015	22	50,00
02/04/2015	16	50,00
04/05/2015	21	50,00
03/06/2015	13	50,00
03/07/2015	18	50,00
03/08/2015	23	50,00
02/09/2015	12	50,00
02/10/2015	12	50,00
03/11/2015	18	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		550,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	3.397,07
Debito Anno 2015	0,05
Totale Debito al 31/12/2015	3.397,12

Data Testo

30/10/2001 ALLOGGIO OCCUPATO IN SANATORIA DAL 16/11/1984

24/01/2003 Comunicato dopo la stampa dei canoni 2003 per la banca, e si è proceduto per il ricalcolo effettivo.

09/10/2013 Det. n.n. 528 DEL 10/07/2013 addebito della quota pari a € 22 per somme anticipate dall'istituto

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2001	26/11/2001	6355,04	218,08	168,32	31/12/2001	I
2003	03/02/2003	7327,91	0	213,43	31/12/2001	I
2004	02/03/2004	7269,62	0	211,73	31/12/2003	I
2005	01/02/2005	7020,14	0	141,02	31/12/2004	I
2006	05/01/2006	6481,26	0	158,08	31/12/2004	R
2007	30/01/2007	5926,37	0	144,55	31/12/2007	C
2008	01/02/2008	5563,06	0	162,03	31/12/2007	R
2009	28/01/2009	5279,7	0	153,78	31/12/2008	R
2010	29/01/2010	4913,34	0	48,65	31/12/2009	R
2011	02/02/2011	5089,71	0	75,21	31/12/2010	C
2012	16/01/2012	5504,71	0	81,35	31/12/2011	C
2013	31/01/2013	5075,69	0	123,8	31/12/2011	C
2014	27/01/2014	4511,87	0	110,05	31/12/2012	C
2015	16/01/2015	3812,56	0	38,74	31/12/2013	C
		80.130,98				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2001	31/01/2002	51,65	0	100008
2001	28/02/2002	51,65	0	100008
2001	28/03/2002	51,65	0	100008
2001	28/04/2002	51,65	0	100008
2001	28/05/2002	51,65	0	100008
2001	28/06/2002	51,65	0	100008
2001	28/07/2002	51,65	0	100008
2001	28/08/2002	51,65	0	100008
2001	28/09/2002	51,65	0	100008
2001	28/10/2002	51,65	0	100008
2001	28/11/2002	51,65	0	100008
2001	31/12/2002	5786,94	0	11205078
2003	28/02/2003	51	0	98749
2003	28/03/2003	51	0	98749
2003	28/04/2003	51	0	98749
2003	28/05/2003	51	0	98749
2003	28/06/2003	51	0	98749
2003	28/07/2003	51	0	98749
2003	28/08/2003	51	0	98749
2003	28/09/2003	51	0	98749
2003	28/10/2003	51	0	98749
2003	28/11/2003	51	0	98749
2003	28/12/2003	51	0	98749
2003	28/01/2004	6766,91	0	13102565
2004	31/03/2004	51	0	98749
2004	30/04/2004	51	0	98749
2004	30/05/2004	51	0	98749
2004	30/06/2004	51	0	98749
2004	30/07/2004	51	0	98749
2004	30/08/2004	51	0	98749
2004	30/09/2004	51	0	98749
2004	30/10/2004	51	0	98749
2004	30/11/2004	51	0	98749
2004	30/12/2004	51	0	98749
2004	30/01/2005	51	0	98749
2004	28/02/2005	6708,62	0	12989699
2005	28/02/2005	51	0	98749
2005	28/03/2005	51	0	98749
2005	28/04/2005	51	0	98749
2005	28/05/2005	51	0	98749
2005	28/06/2005	51	0	98749
2005	28/07/2005	51	0	98749
2005	28/08/2005	51	0	98749

	25/05/2011	70	0	135538
2011	25/06/2011	70	0	135538
2011	25/07/2011	70	0	135538
2011	25/08/2011	70	0	135538
2011	25/09/2011	70	0	135538
2011	25/10/2011	70	0	135538
2011	25/11/2011	70	0	135538
2011	25/12/2011	70	0	135538
2011	25/01/2012	70	0	135538
2011	25/02/2012	4319,71	0	8364124
2012	28/02/2012	50	0	96813
2012	28/03/2012	50	0	96813
2012	28/04/2012	50	0	96813
2012	28/05/2012	50	0	96813
2012	28/06/2012	50	0	96813
2012	28/07/2012	50	0	96813
2012	28/08/2012	50	0	96813
2012	28/09/2012	50	0	96813
2012	28/10/2012	50	0	96813
2012	28/11/2012	50	0	96813
2012	28/12/2012	50	0	96813
2012	28/01/2013	4954,71	0	9593656
2013	28/02/2013	50	0	96813
2013	28/03/2013	50	0	96813
2013	28/04/2013	50	0	96813
2013	28/05/2013	50	0	96813
2013	28/06/2013	50	0	96813
2013	28/07/2013	50	0	96813
2013	28/08/2013	50	0	96813
2013	28/09/2013	50	0	96813
2013	28/10/2013	50	0	96813
2013	28/11/2013	50	0	96813
2013	28/12/2013	50	0	96813
2013	28/01/2014	4525,69	0	8762957
2014	14/02/1930	50	0	96813
2014	14/03/1930	50	0	96813
2014	14/04/1930	50	0	96813
2014	14/05/1930	50	0	96813
2014	14/06/1930	50	0	96813
2014	14/07/1930	50	0	96813
2014	14/08/1930	50	0	96813
2014	14/09/1930	50	0	96813
2014	14/10/1930	50	0	96813
2014	14/11/1930	50	0	96813
2014	14/12/1930	50	0	96813
2014	14/01/1931	3961,87	0	7671250
2015	25/01/2015	50	0	96813
2015	25/02/2015	50	0	96813
2015	25/03/2015	50	0	96813
2015	25/04/2015	50	0	96813
2015	25/05/2015	50	0	96813
2015	25/06/2015	50	0	96813
2015	25/07/2015	50	0	96813
2015	25/08/2015	50	0	96813
2015	25/09/2015	50	0	96813
2015	25/10/2015	50	0	96813
2015	25/11/2015	50	0	96813
2015	25/12/2015	3362,56	0	6510824
		80.231,03		155.348.843

Stampa richiesta da: iacp del: 20/10/2016 10:09:56

2005	28/09/2005	51	0	98749
2005	28/10/2005	51	0	98749
2005	28/11/2005	51	0	98749
2005	28/12/2005	51	0	98749
2005	28/01/2006	6459,14	0	12506639
2006	28/02/2006	50	0	96813
2006	28/03/2006	50	0	96813
2006	28/04/2006	50	0	96813
2006	28/05/2006	50	0	96813
2006	28/06/2006	50	0	96813
2006	28/07/2006	50	0	96813
2006	28/08/2006	50	0	96813
2006	28/09/2006	50	0	96813
2006	28/10/2006	50	0	96813
2006	28/11/2006	50	0	96813
2006	28/12/2006	50	0	96813
2006	28/01/2007	5931,26	0	11484520
2007	28/02/2007	50	0	96813
2007	28/03/2007	50	0	96813
2007	28/04/2007	50	0	96813
2007	28/05/2007	50	0	96813
2007	28/06/2007	50	0	96813
2007	28/07/2007	50	0	96813
2007	28/08/2007	50	0	96813
2007	28/09/2007	50	0	96813
2007	28/10/2007	50	0	96813
2007	28/11/2007	50	0	96813
2007	28/12/2007	50	0	96813
2007	28/01/2008	5376,37	0	10410104
2008	28/02/2008	50	0	96813
2008	28/03/2008	50	0	96813
2008	28/04/2008	50	0	96813
2008	28/05/2008	50	0	96813
2008	28/06/2008	50	0	96813
2008	28/07/2008	50	0	96813
2008	28/08/2008	50	0	96813
2008	28/09/2008	50	0	96813
2008	28/10/2008	50	0	96813
2008	28/11/2008	50	0	96813
2008	28/12/2008	50	0	96813
2008	28/01/2009	5013,06	0	9706637
2009	28/02/2009	50	0	96813
2009	28/03/2009	50	0	96813
2009	28/04/2009	50	0	96813
2009	28/05/2009	50	0	96813
2009	28/06/2009	50	0	96813
2009	28/07/2009	50	0	96813
2009	28/08/2009	50	0	96813
2009	28/09/2009	50	0	96813
2009	28/10/2009	50	0	96813
2009	28/11/2009	50	0	96813
2009	28/12/2009	50	0	96813
2009	28/01/2010	4729,7	0	9157976
2010	28/02/2010	50	0	96813
2010	28/03/2010	50	0	96813
2010	28/04/2010	50	0	96813
2010	28/05/2010	50	0	96813
2010	28/06/2010	50	0	96813
2010	28/07/2010	50	0	96813
2010	28/08/2010	50	0	96813
2010	28/09/2010	50	0	96813
2010	28/10/2010	50	0	96813
2010	28/11/2010	50	0	96813
2010	28/12/2010	50	0	96813
2010	28/01/2011	4363,34	0	8448604
2011	25/03/2011	70	0	135538
2011	25/04/2011	70	0	135538

Codice
111011091134Nominativo
2 CELESTE TEODOROCittà
BRINDISIIndirizzo
P.ZA N. TOMMASEON. Sc. Int.
1 A 4Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	18/01/2016	5	7,36	0	S	14.250	
7	0	05/01/2016	12	30	✓	0 M	58.088	
7	0	05/01/2016	13	30	✓	0 M	58.088	
7	0	02/02/2016	590	61,37	0	C	118.828	
7	0	02/03/2016	366	61,37	0	C	118.828	
7	0	02/02/2016	17	30	✓	0 M	58.088	
7	0	19/03/2016	1	30	✓	0 M	58.088	
7	0	02/04/2016	144	61,37	0	C	118.828	
7	0	02/04/2016	2	30	✓	0 M	58.088	
7	0	03/05/2016	20	30	✓	0 M	58.088	
7	0	03/06/2016	15	30	✓	0 M	58.088	
7	0	03/05/2016	360	61,37	0	C	118.828	
7	0	03/06/2016	341	61,37	0	C	118.828	
7	0	02/07/2016	135	61,37	0	C	118.828	
7	0	02/08/2016	327	61,37	0	C	118.828	
7	0	02/07/2016	2	30	✓	0 M	58.088	
7	0	02/08/2016	12	30	✓	0 M	58.088	
				706,95			1.368.838	

Stampa richiesta da: iacp del: 20/10/2016 10:09:09

+ 2 r.ti effettuati il 2/08/2016 e il
- 3/10/2016 di € 30,00 = Cassa.

per un totale di € 330,00 = H c/r

Codice
111011091134Nominativo
2 CELESTE TEODOROCittà
BRINDISIIndirizzo
P.ZA N. TOMMASEON. Sc. Int.
1 A 4**Redditi 2015_2016**

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		BRINDISI	09/11/1953	M	CLSTD53S09B180A	INV.CIV.
1	Coniuge	SIRENA RITA	BRINDISI	02/06/1961	F	SRNRTI61H42B180K	Casalinga
2	Figlio/a	CELESTE YLENIA	BRINDISI	08/08/1989	F	CLSYLN89H48B180S	LAV.DIP.

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	3.679
2015	2	1	12	S	33	0	0	0	0	0	18.541	0
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	3.679
2016	2	1	12	S	33	0	0	0	0	0	18.541	0

Stampa richiesta da: iacp del: 20/10/2016 10:11:12

