

412860

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Di Campi Rosa, nata a Brindisi il 28/05/1956, in qualità di coniuge convivente di De Tommaso Sergio, assegnatario di un alloggio ERP, impossibilitato per motivi di salute a sottoscrivere la presente rateizzazione, sito nel Comune di Brindisi alla via Matteucci, 1 scala A int.10, riconosce a questo IACP di Brindisi il mancato pagamento della somma di €25.517,74 - 125,00* €25.392,74= dovuta per canoni di locazione al 31.12.2012. - Rinnovo "ultima rata" come da atto di rateizzazione redatto a cura IACP in data 25/05/2012. Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.-----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €25.392,74= (A) in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere dal 30/08/2013. -----

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €634,81= (B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute -----

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€26.027,55 = [VENTISEIMILAVENTISETTE/55] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate costanti di €25,00 = a decorrere dal 30/08/2013 sino al 30/06/2014;

N. 01 rate la "dodicesima" a saldo di €25.752,55= con scadenza 30/07/2014.

*Si allega copia di estratto al 31/12/2012 ;

Brindisi, 12/07/2013

p. L' assegnatario Dr. Campi Rosa

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

CED

31/07/13 ES

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010673237	0 DE TOMMASO SERGIO	BRINDISI	VIA MATTEUCCI	1	A	10

Estratto Conto 2012

111010673237 0 DE TOMMASO SERGIO
VIA MATTEUCCI 1 A 10 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/01/1983 Al:

Competenze Anno 2012

Mese	Canone	Data	Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	12,45	10/01/2012		0	31		0,00
Gen	103,79	10/01/2012		103,79	31	1	0,09
Feb	103,79	10/02/2012		207,58	29	1	0,16
Mar	103,79	10/03/2012		311,37	31	1	0,26
Apr	103,79	10/04/2012		415,16	30	1	0,34
Mag	103,79	10/05/2012		518,95	31	1	0,44
Giu	103,79	10/06/2012		622,74	30	1	0,51
Lug	103,79	10/07/2012		726,53	31	1	0,62
Ago	103,79	10/08/2012		830,3199	31	1	0,71
Set	103,79	10/09/2012		934,1099	30	1	0,77
Ott	103,79	10/10/2012		1037,8999	31	1	0,88
Nov	103,79	10/11/2012		1141,6899	30	1	0,94
Dic	103,79	10/12/2012		1245,48	21	1	0,72

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
Residuo 1985	31,52	
Mora 1986	5,81	
Residuo 1986	116,2	
Mora 1988	59,61	
Spese postali 1988	1,58	
Residuo 1988	922,46	
Differenza Conguaglio 85-89	0,04	
Residuo 1989	691,69	
SPESE POSTALI 1990	2,04	
Residuo 1990	466,7	
Interessi rateo 1990	186,52	
SPESE POSTALI 1991	2,04	
Residuo 1991	439,07	
MORA 1992 10,00%	45,48	
Residuo 1992	454,79	
MORA 1993 7,50%	35,14	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Residuo 1993	468,6	
MORA 1994 7,00%	33,48	
Spese Postali 1994	2,04	
Residuo 1994	478,25	
MORA 1995 8,25%	47,14	
Residuo 1995	571,38	
MORA 1996 8,25%	53,84	
Residuo 1996	652,55	
MORA 1997 6,15%	40,85	
Residuo 1997	664,3	
MORA 1998 4,40%	35	
Residuo 1998	795,41	
MORA 1999	8,9	
Residuo 1999	796,68	
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	32,11	
MORA 2000	14,79	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	797,75	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	61,05	
MORA 2001	13,97	
COMPETENZE ANNO 2001	784,94	
MORA 2002	9,81	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	65,43	
COMPETENZE ANNO 2002	698,8	
MORA 2003	8,1	
COMPETENZE ANNO 2003	704,29	
INTERESSI DI MORA (LEGALE) 2004	3928,99	
MORA 2004	7,28	
INTERESSI DI RATEO 2004	221,55	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		156
COMPETENZE ANNO 2004	712,05	
MORA 2005	7,38	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-	86,77	

Riepilogo - Anno 2012

Totale competenze Dovute - Anno 2012	1.257,93	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2012	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2012	1.257,93	+
Int. di Mora - Anno 2012	6,44	=
Totale Debito Anno 2012	1.264,37	

31/12/04		
COMPETENZE ANNO 2005	721,86	
MORA 2006	10,72	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	145,73	
COMPETENZE 2006	694,49	
MORA 2007	12,03	
INT.Su Residui 99-06Periodo1/1/99-31/12/06	215,8	
COMPETENZE 2007	631,45	
MORA 2008	11,71	
QUOTE RELATIVE A SERVIZI ACCESSORI 2008	1196,18	
INT.Su Residui 99-06Periodo1/1/99-31/12/07	226,71	
COMPETENZE 2008	647,57	
MORA 2009	10,47	
COMPETENZE 2009	1245,81	
MORA 2010	6,3	
COMPETENZE 2010	1245,81	
MORA 2011	9,59	
COMPETENZE 2011	1257,93	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		150
Totali	24.559,37	306,00
Totale Debito Anni Prec.	24.253,37	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2012

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
04/07/2012	3	25,00
03/08/2012	5	25,00
04/09/2012	1	25,00
05/10/2012	7	25,00
03/11/2012	1	25,00
04/12/2012	1	25,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		150,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	24.253,37
Debito Anno 2012	1.264,37
Totale Debito al 31/12/2012	25.517,74

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

23/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

29/05/2009 ONERI PER QUOTE CONDOMINIALI MATURATE NEL 2008 PER MANCATI PAGAMENTI € 1.196,18

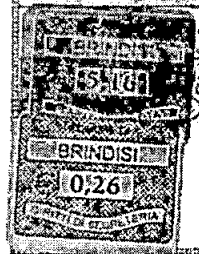
Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2004	29/04/2004	13968,97	3928,99	221,55	31/12/2001	L
2012	25/05/2012	25351,36	0	618,17	31/03/2012	B
		39.320,33				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2004	29/05/2004	52	0	100686
2004	29/06/2004	52	0	100686
2004	29/07/2004	52	0	100686
2004	29/08/2004	52	0	100686
2004	29/09/2004	52	0	100686
2004	29/10/2004	52	0	100686
2004	29/11/2004	52	0	100686
2004	29/12/2004	52	0	100686

Cognome DI CAMPI
Nome ROSA
nato il 28/05/1956
(atto n. 794 P. I. S. A)
a BRINDISI
Cittadinanza ITALIANA
Residenza BRINDISI
Via VIA MATTEUCCI FELICE I
Stato civile
Professione CASALINGA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura mt. 1,56
Capelli CASTANI
Occhi CASTANI
Segni particolari



Firma del titolare *In Campi Rosa*
BRINDISI 03/12/2007



IL SINDACO
STRUTTORE AMMINISTRATIVO
INCARICATO DEL SINDACO
Ufficio Stato Civile-Anagrafe
(Margherita MARIANERA)

Marianera
Marianera



0831/225706

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Direzione Generale

La sottoscritta Di Campi Rosa, nata a Brindisi, il 28/05/1956, moglie di De Tommaso Sergio assegnatario dell'alloggio di erp sito nel Comune di Brindisi, Via Matteucci, 1/A/10 dichiara di essere debitrice della complessiva somma di € 24.733,19 così determinata:

A) Oneri Condominiali del 2008 di € 1.196,18;

B) Morosità al 31.03.2012 di € 23.531,01;

C) Spese di notifica € 6,00;

A tal fine la sottoscritta chiede di poter estinguere il predetto debito di €24.733,19 secondo modalità e termini meglio dettagliati di seguito e comunque a partire da Maggio 2012.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente sulla complessiva somma pari a €618,17= il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi e oneri condominiali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dello IACP delle procedure legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di----- €25.351,36 nei seguenti modi:

N. 11 rate di €25,00 = ciascuna a decorrere dal 30.06.2012 sino al 30.04.2013;

L'ultima rata la "N.12" a saldo di € 25.076,36 con scadenza il 30.05.2013

p.L'assegnatario... *Di Campi Rosa*

Identificata su esibizione di Carta d'Identità si allega in copia alla presente rateizzazione.

Brindisi, 25.05.2012

Il Responsabile del procedimento
(Roberta Rampino)

Il Direttore Generale
(Ing. Maria QUARTA)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento;
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Roberta Rampino.