

495865



RICONOSCIMENTO DEBITO - IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

Il/La sottoscritto Valentini Luciano nato a San Donaci il 16/10/1968 e residente a Cellino San Marco, in viale Squinzano n. A/5

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 111 04 002 2967/0

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2017 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 1.515,22.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 80,06;

N° 24 rate dal 31/08/2018 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

Dà atto

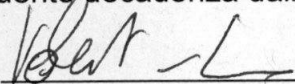
- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
 - che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

[Handwritten signature]

3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Data 31/07/2018 Firma



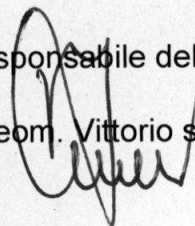
Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)



Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 1.515,22**

Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**

Modalità di Restituzione: **24 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 63,51	€ 0,38	€ 63,13	€ 4,36	€ 1.452,09
rata n. 2	€ 63,50	€ 0,36	€ 63,13	€ 3,99	€ 1.388,95
rata n. 3	€ 63,48	€ 0,35	€ 63,13	€ 3,65	€ 1.325,82
rata n. 4	€ 63,47	€ 0,33	€ 63,13	€ 3,31	€ 1.262,68
rata n. 5	€ 63,45	€ 0,32	€ 63,13	€ 3,00	€ 1.199,55
rata n. 6	€ 63,43	€ 0,30	€ 63,13	€ 2,70	€ 1.136,42
rata n. 7	€ 63,42	€ 0,28	€ 63,13	€ 2,41	€ 1.073,28
rata n. 8	€ 63,40	€ 0,27	€ 63,13	€ 2,15	€ 1.010,15
rata n. 9	€ 63,39	€ 0,25	€ 63,13	€ 1,89	€ 947,01
rata n. 10	€ 63,37	€ 0,24	€ 63,13	€ 1,66	€ 883,88
rata n. 11	€ 63,36	€ 0,22	€ 63,13	€ 1,44	€ 820,74
rata n. 12	€ 63,34	€ 0,21	€ 63,13	€ 1,23	€ 757,61
Tot. 1° anno:	€ 761,11	€ 3,50	€ 757,61		
Rimanente:	€ 758,84	€ 1,23	€ 757,61		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 63,32	€ 0,19	€ 63,13	€ 1,04	€ 694,48
rata n. 14	€ 63,31	€ 0,17	€ 63,13	€ 0,87	€ 631,34
rata n. 15	€ 63,29	€ 0,16	€ 63,13	€ 0,71	€ 568,21
rata n. 16	€ 63,28	€ 0,14	€ 63,13	€ 0,57	€ 505,07
rata n. 17	€ 63,26	€ 0,13	€ 63,13	€ 0,44	€ 441,94
rata n. 18	€ 63,24	€ 0,11	€ 63,13	€ 0,33	€ 378,80
rata n. 19	€ 63,23	€ 0,09	€ 63,13	€ 0,24	€ 315,67
rata n. 20	€ 63,21	€ 0,08	€ 63,13	€ 0,16	€ 252,54
rata n. 21	€ 63,20	€ 0,06	€ 63,13	€ 0,09	€ 189,40
rata n. 22	€ 63,18	€ 0,05	€ 63,13	€ 0,05	€ 126,27
rata n. 23	€ 63,17	€ 0,03	€ 63,13	€ 0,02	€ 63,13
rata n. 24	€ 63,15	€ 0,02	€ 63,13		
Tot. 2° anno:	€ 758,84	€ 1,23	€ 757,61		
Dall'inizio:	€ 1.519,96	€ 4,74	€ 1.515,22		

Interessi complessivi calcolati: **€ 4,74**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 1.519,96**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,31%**

Cognome	VALENTINI
Nome	LUCIANO
nato il	16 ottobre 1968
(atto n. 96 P 1 S A)	
a	SAN DONACI (BR)
Cittadinanza	Italiana
Residenza	CELLINO SAN MARCO
Via	R. LIVATINO 4/A P. 2 INT. 5
Stato civile	CONIUGATO
Professione	OPERAIO
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	MT. 1.72
Capelli	CASTANI
Occhi	CASTANI
Segni particolari	

Firma del titolare	<i>[Signature]</i>
CELLINO S.M.	19 gen 2012
Impronta del dito indice sinistro	IL SINDACO DELEGATO
	Stato Civile Registrato
	(L. 101/1977)

SEGRETERIA 0.26 Comune di Cellino San Marco Comune di Cellino San Marco 5.16 SEGRETERIA	REPUBBLICA ITALIANA  COMUNE DI CELLINO SAN MARCO CARTA D'IDENTITA' N° AT 4488838 DI VALENTINI LUCIANO
Data Scadenza 18/01/2022 AT 4488838 IPZS S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA	



sul C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA' VINC.
E IMPIGN. ART. 2/85 L. 23/12/96 N. 662

Eseguito da:

111040022967/0
VALENTINI LUCIANO
VIA SQUINZANO A5
72020 - CELLINO SAN MARCO

Rat. Debito Ottobre

Scadenza: 28-10-2017

P8 87/121 02 23-01-18 P 0063
VCYL 0229 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/C n. 00237727

di Euro 80,06

IMPORTO IN LETTERE
INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART. 2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E
IMPIGNORABILE ART. 2 C. 85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA

111040022967/0
VALENTINI LUCIANO
VIA - PIAZZA
CAP 72020 Cellino
LOCALITA' SAN MARCO

P8 87/121 02 24-07-18 P 0004
VCYL 0021 €*80,06*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM 180724-070931-60150029

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

451-17000000120363-2865/10000 Pag. 1334/5001 [003]



sul C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA' VINC.
E IMPIGN. ART. 2/85 L. 23/12/96 N. 662

Eseguito da:

111040022967/0
VALENTINI LUCIANO
VIA SQUINZANO A5
72020 - CELLINO SAN MARCO

Rat. Debito Gennaio

Scadenza: 28-01-2018

P8 87/121 05 13-06-18 P 0044
VCYL 0223 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA' VINC.
E IMPIGN. ART. 2/85 L. 23/12/96 N. 662

Eseguito da:

111040022967/0
VALENTINI LUCIANO
VIA SQUINZANO A5
72020 - CELLINO SAN MARCO

Rat. Debito Dicembre

Scadenza: 28-12-2017

P8 87/121 05 13-06-18 P 0046
VCYL 0225 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA' VINC.
E IMPIGN. ART. 2/85 L. 23/12/96 N. 662

Eseguito da:

111040022967/0
VALENTINI LUCIANO
VIA SQUINZANO A5
72020 - CELLINO SAN MARCO

Rat. Debito Novembre

Scadenza: 28-11-2017

P8 87/121 05 13-06-18 P 0047
VCYL 0226 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM

sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN ****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

111040022967/0
VALENTINI LUCIANO
VIA SQUINZANO A5
72020 - CELLINO SAN MARCO87/124 07 16-07-18 P 0074
VCYL 0268 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
P8 DEM

Rat. Debito Maggio

Scadenza: 28-05-2018

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN ****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

111040022967/0
VALENTINI LUCIANO
VIA SQUINZANO A5
72020 - CELLINO SAN MARCO87/124 07 16-07-18 P 0073
VCYL 0267 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
P8 DEM

Rat. Debito Giugno

Scadenza: 28-06-2018

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN ****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

111040022967/0
VALENTINI LUCIANO
VIA SQUINZANO A5
72020 - CELLINO SAN MARCO87/121 05 13-06-18 P 0043
VCYL 0222 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
P8 DEM

Rat. Debito Febbraio

Scadenza: 28-02-2018

sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN ****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

111040022967/0
VALENTINI LUCIANO
VIA SQUINZANO A5
72020 - CELLINO SAN MARCO87/124 07 16-07-18 P 0071
VCYL 0271 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
P8 DEM

Rat. Debito Luglio

Scadenza: 28-07-2018

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN ****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

111040022967/0
VALENTINI LUCIANO
VIA SQUINZANO A5
72020 - CELLINO SAN MARCO87/124 07 16-07-18 P 0076
VCYL 0270 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
P8 DEM

Rat. Debito Aprile

Scadenza: 28-04-2018

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN ****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

111040022967/0
VALENTINI LUCIANO
VIA SQUINZANO A5
72020 - CELLINO SAN MARCO87/124 07 16-07-18 P 0075
VCYL 0269 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
P8 DEM

Rat. Debito Marzo

Scadenza: 28-03-2018