

30

405574



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Il sottoscritto Soge Damiano , nato 15/05/1955 a Brindisi, assegnatario di un alloggio ERP sito alla via Galvani, 1 int.10 codice individuativo di posizione contabile : 111. 01. 068.3270- 2 ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€11.728,38=** per canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2019, salvo eventuali interessi di mora dovuti per il solo anno 2019 .

Dichiara

- **Di voler estinguere la somma di €11.728,38=** ai sensi dell'art.4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto ;
- **Di essere titolare di un valore ISEE inferiore a €5.000,00=** e quindi poter usufruire di quanto previsto dall'art.4 del citato Regolamento approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018;
- Di estinguere la citata somma di **€11.728,38=** in n°108 rate decorrenti a far data dal 30/07/2020 dell'importo cadauna come riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte sostanziale integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale : " la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;