

417204

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2016 intestato a Pagano Francesco assegnatario di un alloggio ERP nel Comune di Brindisi qui da intendersi integralmente riportato anche se non-materialmente;-----
- Vista la situazione reddituale riferita ai redditi percepiti nel 2016;-----;
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta De Fazio Cosina, nata il 16/01/1956, in qualità di coniuge convivente di Pagano Francesco assegnatario di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla piazza Caravaggio, 7 scala C int.8 - **numero di posizione: 111.01.045.1992-0** impossibilitata per motivi di salute a sottoscrivere il presente atto di rateizzazione, riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(1.838,82 -300,00*)€1.538,82= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016** ;-----

-A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.538,82= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€1,53= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

-La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di **€1.540,35= [Diecimilasettecentottanta/973] (A+B)** con le seguenti modalità:

N. 11 rate di €100,00= ciascuna con decorrenza 05/07/2017 sino al 30/05/2018 ;-----

N.01 rate a saldo ossia la "dodicesima" di €440,35= con scadenza il 30/06/2018=

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016 copia di versamento.

Brindisi, 09/07/2017

p. L'assegnatario il coniuge convivente *De Fazio Cosina*

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

15/06/17

Codice
111010451992Nominativo
0 PAGANO FRANCESCOCittà
BRINDISIIndirizzo
P.ZA CARAVAGGION. Sc. Int.
7 C 8**Estratto Conto 2016**111010451992 0 PAGANO FRANCESCO
P.ZA CARAVAGGIO 7 C 8 72100 BRINDISIProvvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 30/05/1980 Al:**Competenze Anno 2016**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	20,21	10/01/2016			0			0,00
Gen	168,48	10/01/2016			168,48	0		0,00
Feb	168,48	10/02/2016			336,96	31	0,5	0,14
Mar	168,48	10/03/2016			505,44	29	0,5	0,20
Apr	168,48	10/04/2016			673,92	31	0,5	0,29
Apr		01/04/2016	20,21	2	673,92			0,00
Apr		01/04/2016	168,48	100	505,44	0		0,00
Mag	168,48	10/05/2016			673,92			0,00
Mag		02/05/2016	168,48	85	505,44	0		0,00
Giu	168,48	10/06/2016			673,92			0,00
Lug	168,48	10/07/2016			842,4	30	0,5	0,35
Ago	168,48	10/08/2016			1010,88			0,00
Ago		01/08/2016	168,48	92	842,4	0		0,00
Set	168,48	10/09/2016			1010,88			0,00
Ott	168,48	10/10/2016			1179,36			0,00
Ott		03/10/2016	168,48	93	1010,88	0		0,00
Nov	168,48	10/11/2016			1179,36	30	0,5	0,48
Dic	168,48	10/12/2016			1347,84	21	0,5	0,39

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
Residuo 1988	641,94	
Residuo 1989	736,1	
MORA 1990	92,01	
SPESE POSTALI 1990	2,04	
Residuo 1990	689,53	
SPESE POSTALI 1991	2,04	
Residuo 1991	137,4	
MORA 1992 10,00%	16,96	
Residuo 1992	169,57	
MORA 1993 7,50%	19,67	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Residuo 1993	262,31	
MORA 1^ SEMESTRE 1994	3,12	
Spese Postali 1994	2,04	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		262,31
MORA 1995 8,25%	15,71	
Residuo 1995	190,42	
MORA 1996 8,25%	10,03	
Residuo 1996	121,63	
MORA 1997 6,15%	30,45	
Residuo 1997	495,12	
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		121,63
MORA 1998 4,40%	11,4	
Residuo 1998	259,08	
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		123,78
MORA 1999	1,32	
Residuo 1999	129,53	
Inter.su Residuo 1999-Periodo 1/1-31/12/00	0,12	
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		259,08
MORA 2000	12,46	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	545,98	
Int.su Residui 99-2000-Periodo 1/1-31/12/01	4,12	
VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI		129,79
MORA 2001	13,14	
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		1047,91
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		520,15
COMPETENZE ANNO 2001	1587,62	
MORA 2002	6,4	
INT.su Residui 99/01 Periodo 1/1-31/12/01	8,78	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		859,33
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		261,98
COMPETENZE ANNO 2002	1462,78	
MORA 2003	5,74	
VERSAMENTI 2003		612,3

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	2.041,97	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	694,13	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	1.347,84	+
Int. di Mora - Anno 2016	1,85	=
Totale Debito Anno 2016	1.349,69	

C/COMPETENZE		
COMPETENZE ANNO 2003	1484,21	
MORA 2004	16,11	
COMPETENZE ANNO 2004	1574,75	
MORA 2005	0,2	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	52,14	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		1334,01
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		1650
COMPETENZE ANNO 2005	1597,65	
MORA 2006	12,96	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	27,18	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		398,36
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		1613,64
COMPETENZE 2006	1552,92	
MORA 2007	4,44	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	13,48	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		1584,07
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		3271,44
COMPETENZE 2007	1578,63	
MORA 2008	2,07	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		1621,29
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		1078
COMPETENZE 2008	1621,29	
MORA 2009	0,09	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		1979,92
COMPETENZE 2009	1979,92	
MORA 2010	0,28	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		2004,64
COMPETENZE 2010	2004,64	
MORA 2011	2,23	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		2010,1
COMPETENZE 2011	2010,1	
MORA 2012	2,75	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		858,62
COMPETENZE 2012	2032,52	
MORA 2013	0,99	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		2068,76
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		1173,9
COMPETENZE 2013	2068,76	
MORA 2014	0,77	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		1727,07
COMPETENZE 2014	2068,39	
MORA 2015	0,96	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		2055,18
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		341,32
COMPETENZE 2015	2055,18	
Totali	31.457,21	30.968,58
Totale Debito Anni Prec.	488,63	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **488,63**
 Debito Anno 2016 **1.349,69**
 Totale Debito al 31/12/2016 **1.838,32**

Legale: **SPERANZA FABIO**

Data **Testo**

17/10/2006 DOPO VERIFICA RISULTANO OCCUPANTI IL SIG. PICCIOLO M.

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2013	23/07/2013	498,09		0	12,15	31/12/2012
		498,09				C

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2013	30/08/2013	41,51	0	80374
2013	30/09/2013	41,51	0	80374
2013	30/10/2013	41,51	0	80374
2013	30/11/2013	41,51	0	80374
2013	30/12/2013	41,51	0	80374
2013	30/01/2014	41,51	0	80374
2013	28/02/2014	41,51	0	80374
2013	30/03/2014	41,51	0	80374
2013	30/04/2014	41,51	0	80374
2013	30/05/2014	41,51	0	80374
2013	30/06/2014	41,51	0	80374
2013	30/07/2014	41,51	0	80374
		498,12		964.488

Stampa richiesta da: iacp del: 09/06/2017 09:33:41

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010451992	0 PAGANO FRANCESCO	BRINDISI	P.ZA CARAVAGGIO	7	C	8

Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		BRINDISI	09/07/1947	M	PGNFNC47L09B180D	Pensionato/a
1	Coniuge	DE FAZIO COSIMA	BRINDISI	16/01/1956	F	DFZCSM56A56B180H	Casalinga

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	S	35	0	0	0	0	0	0	24.773

Stampa richiesta da: iacp del: 09/06/2017 09:34:46

Account per monitor

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento		BancoPosta		CONTI C
€ sul C/C n.	00237727	di Euro	300,00	€
IMPORTO IN LETTERE		Trecento / 00		
INTESTATO A		ARCA NORD SALENTO PER LA PROVINCIA DI BRINDISI		
CAUSALE		RECUPERO deposito del 31.12.2015 14.01.045.1PP210		
ESEGUITO DA		PAGIANO Francesco		
VIA - PIAZZA		CARAVAGGIO, 7/C1		
CAP		72100		
LOCALITÀ		BRINDISI		
		87/169 05 01-06-17 P 0024 VCYL 0070 e*300,00* C/C 000000237727 e*1;50* DEM 170601-072535-61368648		
		BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE		

Cognome.....	DE FAZIO.....
Nome.....	COSIMA.....
nato il.....	16/01/1956.....
(atto n.....	87..... P..... I..... S..... A.....)
a.....	BRINDISI.....
Cittadinanza.....	ITALIANA.....
Residenza.....	BRINDISI.....
Via.....	PIAZZA CARAVAGGIO 7.....
Stato civile.....	---
Professione.....	CASALINGA.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura.....	mt. 1,58.....
Capelli.....	CASTANI.....
Occhi.....	CASTANI.....
Segni particolari.....	



Firma del titolare..... Pe. Fazio Cosima
BRINDISI 05/02/2009

IL SINDACO

(MIGLIETTA Daniele)
INCARICATO DEL SINDACO
UFF. STATO CIVILE - ANGRATE DELEGATO

Daniele Miglietta

BRINDISI

0,26

DIRITTI DI SEGRETARIA

COMUNE DI BRINDISI

€ 5,16

CARTE D'IDENTITÀ

scade il 05/02/2019
AR 3978 464