

413928

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Guarini Marino, assegnatario di un alloggio di ERP - codice individuativo di posizione contabile n.: 111.09.006.3883-1, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----

- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO, già IACP di Brindisi ;-----

- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato;-----

- Vista la situazione reddituale del nucleo familiare;-----

. Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Ligorio Grazia Margherita nata il 16/11/1951 a Latiano (Br) in qualità di coniuge convivente di Guarini Marino assegnatario impossibilitato a sottoscrivere il presente atto ricognitivo di debito per motivi di salute dichiara di essere disposta a farsi carico della somma di €(8.230,26 - 330,00*) €7.900,26= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016 per l'alloggio sito a Latiano in via Chicco Maggio,5 scala H int.2;-----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€7.900,26= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€23,70= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2018;-----

- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€7.923,96= [Settemilanovecentoventitre/96] (A+B) con le seguenti modalità:

- N. 11 rate di €30,00 = ciascuna con decorrenza il 30/03/2018 sino al 30/01/2019;

- N. 01 rate a saldo di €7.593,96 "la dodicesima" con scadenza il 28/02/2019.

Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016 e copia di rendiconto 2017.

Brindisi, 20/02/2018

p.L'assegnatario il coniuge convivente *Ligorio Grazia Margherita*

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced *[Signature]*

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
111090063883	1 GUARINI MARINO	LATIANO	VIA C. MAGGIO	5 H	2

Estratto Conto 2016111090063883 1 **GUARINI MARINO**

Provvedimento: Non Specificato Del N.

VIA C. MAGGIO 5 H 2 72022 LATIANO

In Locazione dal: 01/11/1992 Al:

Competenze Anno 2016**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	3,01	10/01/2016			0			0,00	Residuo 1992	71,85	
Gen	25,08	10/01/2016			25,08	0		0,00	Residuo 1993	830,12	
Feb	25,08	10/02/2016			50,16	31	0,5	0,02	MORA 1994 7,00%	80,91	
Mar	25,08	10/03/2016			75,24			0,00	Residuo 1994	1155,8	
Mar		08/03/2016	3,02	6	72,22			0,00	MORA 1995 8,25%	113,97	
Mar		08/03/2016	25,08	96	47,14			0,00	Residuo 1995	1381,42	
Mar		08/03/2016	25,08	97	22,06			0,00	VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		1549,37
Mar		08/03/2016	25,08	98	-3,02			0,00	INTERESSI DI MORA 1996 (Legale)	144,97	
Mar		08/03/2016	25,08	99	-28,1	0		0,00	MORA 1996 8,25%	130,21	
Apr	25,08	10/04/2016			-3,02			0,00	Residuo 1996	1578,36	
Mag	25,08	10/05/2016			22,06	30	0,5	0,01	Interessi Rateo 1996	211,74	
Giu	25,08	10/06/2016			47,14	31	0,5	0,02	MORA 1997 6,15%	98,87	
Lug	25,08	10/07/2016			72,22			0,00	Residuo 1997	1607,58	
Lug		05/07/2016	25,08	176	47,14			0,00	MORA 1998 4,40%	14,13	
Lug		05/07/2016	25,08	177	22,06			0,00	Residuo 1998	321,23	
Lug		05/07/2016	25,08	178	-3,02			0,00	MORA 1999	3,41	
Lug		05/07/2016	25,08	179	-28,1	0		0,00	Residuo 1999	321,23	
Ago	25,08	10/08/2016			-3,02			0,00	Inter.su Residuo1999- Periodo1/1- 31/12/00	12,95	
Set	25,08	10/09/2016			22,06	31	0,5	0,01	MORA 2000	30,93	
Ott	25,08	10/10/2016			47,14	30	0,5	0,02	SPESE POSTALI 2000	3	
Nov	25,08	10/11/2016			72,22	31	0,5	0,03	Residuo 2000	1639,95	
Dic	25,08	10/12/2016			97,3	30	0,5	0,04	MORA 2001	29,19	
Dic		24/12/2016	3	2	97,3	14		0,00	COMPETENZE ANNO 2001	1641,03	
Dic		24/12/2016	3,01	3	97,3	14		0,00	INTERESSI DI MORA 2002 (Legale)	512	
Dic		24/12/2016	25	9	72,3			0,00	MORA 2002	2,68	
Dic		24/12/2016	25	11	47,3			0,00	INTERESSI DI RATEO 2002	313,8	
Dic		24/12/2016	25	12	22,3			0,00	VERSAMENTI 2002		189,56
Dic		24/12/2016	25	13	-2,7			0,00	C/COMPETENZE		
Dic		24/12/2016	25	14	-27,7			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		309,9
Dic		24/12/2016	25	15	-52,7			0,00	COMPETENZE ANNO 2002	189,56	
Dic		24/12/2016	25	16	-77,7			0,00	INT.suResidui99- 2002Periodo1/1/99- 31/12/02	74,07	
Dic		24/12/2016	25	17	-102,7			0,00	INTERESSI DI RATEO 2003	294,97	
Dic		24/12/2016	25	18	-127,7			0,00	VERSAMENTI 2003		189,43
Dic		24/12/2016	25	19	-152,7			0,00	C/COMPETENZE		
Dic		24/12/2016	25	20	-177,7			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		413,2
Dic		24/12/2016	25	21	-202,7			0,00	COMPETENZE ANNO 2003	189,43	
Dic		24/12/2016	25,08	23	227,78			0,00	MORA 2004	1,78	
Dic		24/12/2016	25,08	24	252,86			0,00	INTERESSI DI RATEO 2004	252,72	
Dic		24/12/2016	25,08	25	277,94			0,00	VERSAMENTI 2004		301,21
Dic		24/12/2016	25,08	26	303,02	0		0,00	C/COMPETENZE		

Riepilogo - Anno 2016**Totale competenze Dovute - Anno 2016****303,97****-**

Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	609,99	=	VERSAMENTI C/RESIDUI 2004	590,17
Totale Credito in C/Competenza - Anno 2016	-306,02	+	COMPETENZE ANNO 2004	458,38
Int. di Mora - Anno 2016	0,15	=	MORA 2005	0,22
Totale Credito Anno 2016	-305,87		INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	48,92
			VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	326,87
			VERSAMENTI C/RESIDUI 2005	400
			COMPETENZE ANNO 2005	326,87
			MORA 2006	0,32
			INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	58,92
			VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE	321,42
			VERSAMENTI C/RESIDUI 2006	550
			COMPETENZE 2006	421,46
			MORA 2007	2,18
			INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	59,85
			VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE	620,04
			VERSAMENTI C/RESIDUI 2007	550
			COMPETENZE 2007	626,24
			MORA 2008	
			INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	37,15
			VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE	738,03
			VERSAMENTI C/RESIDUI 2008	6,2
			COMPETENZE 2008	637,99
			VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE	303
			COMPETENZE 2009	303
			MORA 2010	0,08
			VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE	303
			COMPETENZE 2010	303
			MORA 2011	0,86
			INTERESSI DI RATEO 2011	133,15
			VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE	303
			COMPETENZE 2011	303
			VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE	303
			COMPETENZE 2012	303
			MORA 2013	0,19
			VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE	257,45
			COMPETENZE 2013	308,33
			MORA 2014	0,26
			VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE	307,72
			COMPETENZE 2014	307,72
			MORA 2015	0,73
			VERSAMENTI C/RESIDUI 2015	200
			COMPETENZE 2015	305,78
			VERSAMENTI C/RESIDUI 2016	632,76

Totali	18.201,46	9.665,33
Totale Debito Anni Prec.	8.536,13	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2016

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
08/03/2016	101	25,23
08/03/2016	102	25,23
08/03/2016	103	25,23
08/03/2016	104	25,23
08/03/2016	105	25,23
08/03/2016	106	25,23
08/03/2016	107	25,23
08/03/2016	108	25,23
08/03/2016	109	25,23
08/03/2016	110	25,23
08/03/2016	111	25,23
08/03/2016	112	25,23
08/03/2016	1	30,00
08/03/2016	2	30,00
08/03/2016	3	30,00
08/03/2016	4	30,00
05/07/2016	4	30,00
05/07/2016	8	30,00
05/07/2016	9	30,00
05/07/2016	10	30,00
24/12/2016	1	30,00
24/12/2016	2	30,00
24/12/2016	3	30,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		632,76

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	8.536,13
Credito Anno 2016	-305,87
Totale Debito al 31/12/2016	8.230,26

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

04/07/2003 Pratica restituita dal Legale, in quanto già definita per rateizzazione del debito.

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1996	23/07/1996	2564,39	144,97	211,74	31/12/1995	
2002	20/06/2002	10774,36	512	313,8	31/12/2001	L
2003	11/09/2003	10127,45	0	294,97	31/12/2002	I
2004	02/09/2004	10361,58	0	252,72	31/12/2003	I
2005	11/10/2005	10013,63	0	244,23	31/12/2004	R
2006	19/12/2006	9497,19	0	231,64	31/12/2005	R
2011	24/05/2011	9010,2	0	133,15	31/12/2010	B
2016	08/01/2016	8880,11	0	17,72	31/12/2014	C
		71.228,91				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1996	31/08/1996	103,29	3	200000
1996	30/09/1996	103,29	3	200000
1996	31/10/1996	103,29	3	200000
1996	30/11/1996	103,29	3	200000

1996	31/12/1996	103,29	3	200000
1996	31/01/1997	103,29	3	200000
1996	28/02/1997	103,29	3	200000
1996	31/03/1997	103,29	3	200000
1996	30/04/1997	103,29	3	200000
1996	31/05/1997	103,29	3	200000
1996	30/06/1997	103,29	3	200000
1996	30/07/1997	1428,19	-7	2765354
2002	01/08/2002	51,65	0	100008
2002	01/09/2002	51,65	0	100008
2002	01/10/2002	51,65	0	100008
2002	01/11/2002	51,65	0	100008
2002	01/12/2002	51,65	0	100008
2002	01/01/2003	51,65	0	100008
2002	01/02/2003	51,65	0	100008
2002	01/03/2003	51,65	0	100008
2002	01/04/2003	51,65	0	100008
2002	01/05/2003	51,65	0	100008
2002	01/06/2003	51,65	0	100008
2002	01/07/2003	10206,21	0	19761978
2003	01/10/2003	51,65	0	100008
2003	01/11/2003	51,65	0	100008
2003	01/12/2003	51,65	0	100008
2003	01/01/2004	51,65	0	100008
2003	01/02/2004	51,65	0	100008
2003	01/03/2004	51,65	0	100008
2003	01/04/2004	51,65	0	100008
2003	01/05/2004	51,65	0	100008
2003	01/06/2004	51,65	0	100008
2003	01/07/2004	51,65	0	100008
2003	01/08/2004	51,65	0	100008
2003	30/09/2004	9559,3	0	18509385
2004	31/10/2004	50	0	96813
2004	30/11/2004	50	0	96813
2004	30/12/2004	50	0	96813
2004	30/01/2005	50	0	96813
2004	28/02/2005	50	0	96813
2004	28/03/2005	50	0	96813
2004	28/04/2005	50	0	96813
2004	28/05/2005	50	0	96813
2004	28/06/2005	50	0	96813
2004	28/07/2005	50	0	96813
2004	28/08/2005	50	0	96813
2004	28/09/2005	9811,58	0	18997868
2005	11/11/2005	50	0	96813
2005	11/12/2005	50	0	96813
2005	11/01/2006	50	0	96813
2005	11/02/2006	50	0	96813
2005	11/03/2006	50	0	96813
2005	11/04/2006	50	0	96813
2005	11/05/2006	50	0	96813
2005	11/06/2006	50	0	96813
2005	11/07/2006	50	0	96813
2005	11/08/2006	50	0	96813
2005	11/09/2006	50	0	96813
2005	11/10/2006	9463,63	0	18324142
2006	30/01/2007	50	0	96813
2006	28/02/2007	50	0	96813
2006	28/03/2007	50	0	96813
2006	28/04/2007	50	0	96813
2006	28/05/2007	50	0	96813
2006	28/06/2007	50	0	96813
2006	28/07/2007	50	0	96813
2006	28/08/2007	50	0	96813
2006	28/09/2007	50	0	96813

2006	28/10/2007	50	0	96813
2006	28/11/2007	50	0	96813
2006	28/12/2007	8947,19	0	17324176
2011	30/06/2011	50	0	96813
2011	30/07/2011	50	0	96813
2011	30/08/2011	50	0	96813
2011	30/09/2011	50	0	96813
2011	30/10/2011	50	0	96813
2011	30/11/2011	50	0	96813
2011	30/12/2011	50	0	96813
2011	30/01/2012	50	0	96813
2011	29/02/2012	50	0	96813
2011	29/03/2012	50	0	96813
2011	29/04/2012	50	0	96813
2011	29/05/2012	8460,02	0	16380882
2016	29/01/2016	30	0	58088
2016	29/02/2016	30	0	58088
2016	29/03/2016	30	0	58088
2016	29/04/2016	30	0	58088
2016	29/05/2016	30	0	58088
2016	29/06/2016	30	0	58088
2016	29/07/2016	30	0	58088
2016	29/08/2016	30	0	58088
2016	29/09/2016	30	0	58088
2016	29/10/2016	30	0	58088
2016	29/11/2016	30	0	58088
2016	29/12/2016	8550,11	0	16555322
		71.228,73		137.918.023

Stampa richiesta da: iacp del: 20/02/2018 10:06:53

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111090063883	1 GUARINI MARINO	LATIANO	VIA C. MAGGIO	5	H	2

Bollettini 2017

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	14/03/2017	3	30	0	M	58.088	
7	0	14/03/2017	4	30	0	M	58.088	
7	0	14/03/2017	5	30	0	M	58.088	
7	0	14/03/2017	6	30	0	M	58.088	
7	0	14/03/2017	7	30	0	M	58.088	
7	0	09/05/2017	7	30	0	M	58.088	
7	0	09/05/2017	8	30	0	M	58.088	
7	0	09/05/2017	9	30	0	M	58.088	
7	0	09/05/2017	10	30	0	M	58.088	
7	0	09/05/2017	11	30	0	M	58.088	
7	0	09/05/2017	12	30	0	M	58.088	
				330,00			638.968	

Stampa richiesta da: iacp del: 20/02/2018 10:07:32

Cognome **LIGORIO**
 Nome **GRAZIA MARGHERITA**
 nato il **16-11-1951**
 (atto n. **255** p. **1** s. **A**)
 a **LATIANO (BR)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **LATIANO (BR)**
 Via **MAGGIO CHICCO N.5**
 Stato civile **CONIUGATA GUARINI**
 Professione **CASALINGA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

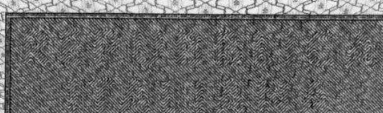
Statura **M.1.65**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari


Ligorio Grazia Margherita
LATIANO *li 18-01-2011*
 Impronta del dito indice sinistra *ordine del Sindaco*
LATIANO *UFFICIALE D'ANAGRAFE*
Ernesto CARLUCCI
LATIANO
0,26
SEGRETERIA

Scadenza 18-01-2021



AS 3684030



I.P.Z.S. SpA - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
LATIANO

CARTA D'IDENTITA'
N° AS 3684030
DI
LIGORIO
GRAZIA MARGHERITA