

413740

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Laportosa Cosimo, assegnatario
- deceduto - di un alloggio di servizio di ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 111.07.014.2594-0 ,
qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----

Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO, già IACP di Brindisi in data
01/12/2016;-----

- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato;-----
- Constatata la regolarità dei pagamenti sia in c/residui sia in c/ competenze anno 2017;-----
- Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Bari Caterina*, nata a Fasano l'11/05/1984 e ivi residente in via P. Nenni,48 A int.10 in qualità
di familiare convivente del nucleo familiare di Laportosa Cosimo assegnatario deceduto di un alloggio ERP sito
nel Comune di Fasano alla via P. Nenni,48 A int.10, dichiara di essere disposta a farsi carico della somma di
€(11.124,04 -1.100,00*)€10.024,04= riveniente da canoni di locazione già scaduti al 31/12/2016 ;-----

-A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€10.024,04= (A)** in rate iniziali così come di seguito
riportato;-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma
della presente rateizzazione pari a **€30,07= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili
dovute per l'anno 2018;-----

-La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi
sopra citati. -----

-La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di
una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle
procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€10.054,11= [Diecimilacinquantaquattro/11] (A+B) con le seguenti modalità:

- N. 11 rate di **€100,00 = ciascuna a decorrere dal 28/02/2018 sino al 28/12/2018;**

- N. 01 rate di **€8.954,11= "la dodicesima" con scadenza 28/01/2019.**

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016; Copia di rendiconto 2017.

Brindisi, 12/01/2018

p. L'assegnatario deceduto il familiare convivente*

Bari Caterina

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente
rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno
oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced *[firma]*

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070142594	0 LAPORTOSA COSIMO	FASANO	VIA PIETRO NENNI	48	A	10

Estratto Conto 2016

111070142594 0 **LAPORTOSA COSIMO**
VIA PIETRO NENNI 48 A 10 72015 FASANO

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/04/1980 Al: -
Deceduto

Competenze Anno 2016**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Gen	3,83	10/01/2016			0			0,00	Residuo 1992		238,68
Gen		11/01/2016	31,98	202	31,98	1		0,00	Residuo 1993	149,38	
Gen	31,98	10/01/2016			0			0,00	Residuo 1994	182,89	
Gen		02/01/2017	31,98	63	31,98	60		0,00	VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		149,38
Feb	31,98	10/02/2016			31,98	31	0,5	0,01	Residuo 1995	134,29	
Feb		05/02/2016	3,83	65	31,98			0,00	VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		137,17
Feb		05/02/2016	31,98	210	0	0		0,00	MORA 1996 8,25%	1,07	
Mar	31,98	10/03/2016			31,98			0,00	Residuo 1996	202,88	
Mar		02/03/2016	31,98	294	0	0		0,00	VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		131,23
Apr	31,98	10/04/2016			31,98			0,00	MORA 1997 6,15%	7,9	
Apr		04/04/2016	31,98	216	0	0		0,00	Residuo 1997	253,76	
Mag	31,98	10/05/2016			31,98			0,00	VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		139,42
Mag		03/05/2016	31,98	294	0	0		0,00	MORA 1998 4,40%	62,72	
Giu	31,98	10/06/2016			31,98			0,00	Residuo 1998	1425,5	
Giu		01/06/2016	31,98	315	0	0		0,00	VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		62,34
Lug	31,98	10/07/2016			31,98			0,00	INTERESSI DI MORA 1999 (Legale)	54,64	
Lug		01/07/2016	31,98	372	0	0		0,00	MORA 1999	17,16	
Ago	31,98	10/08/2016			31,98			0,00	Residuo 1999	1511,49	
Ago		01/08/2016	31,98	322	0	0		0,00	Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	58,39	
Set	31,98	10/09/2016			31,98			0,00	INTERESSI RATEO 1999	54,68	
Set		01/09/2016	31,98	290	0	0		0,00	MORA 2000	28,52	
Ott	31,98	10/10/2016			31,98			0,00	SPESE POSTALI 2000	3	
Ott		01/10/2016	31,98	230	0	0		0,00	Residuo 2000	1514,32	
Nov	31,98	10/11/2016			31,98			0,00	Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	111,91	
Nov		03/11/2016	31,98	348	0	0		0,00	VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI		103,29
Dic	31,98	10/12/2016			0	21		0,00	MORA 2001	26,94	

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	387,59	-	MORA 2001	26,94
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	387,59	=	COMPETENZE ANNO 2001	1514,35
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	0,00	+	MORA 2002	21,42
Int. di Mora - Anno 2016	0,01	=	INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	121,01
Totale Debito Anno 2016	0,01		INTERESSI DI RATEO 2002	190,63
			VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	200
			COMPETENZE ANNO 2002	1525,68
			MORA 2003	17,81
			VERSAMENTI C/RESIDUI 2003	400
			COMPETENZE ANNO 2003	1548,08
			MORA 2004	16,13
			VERSAMENTI C/RESIDUI 2004	500
			COMPETENZE ANNO 2004	1576,2
			MORA 2005	16,35

INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	159,73	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		400
COMPETENZE ANNO 2005	1599,11	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	264,55	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		676,9
COMPETENZE 2006	571,06	
MORA 2007		
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	340,5	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		359,6
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		500
COMPETENZE 2007	359,6	
MORA 2008		
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	304,59	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		369,29
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		500
COMPETENZE 2008	369,29	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		375,84
COMPETENZE 2009	375,84	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		380,44
COMPETENZE 2010	380,44	
MORA 2011	0,92	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		314,8
COMPETENZE 2011	1087,62	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		385,78
COMPETENZE 2012	385,77	
MORA 2013	0,05	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		392,68
COMPETENZE 2013	392,68	
MORA 2014	0,02	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		392,56
COMPETENZE 2014	392,56	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		390,14
COMPETENZE 2015	390,14	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		1100
Totali	19.723,57	8.599,54
Totale Debito Anni Prec.	11.124,03	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2016

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
11/01/2016	6	100,00
05/02/2016	19	100,00
02/03/2016	53	100,00
04/04/2016	40	100,00
03/05/2016	50	100,00
01/06/2016	47	100,00

01/07/2016	59	100,00
01/08/2016	57	100,00
01/09/2016	39	100,00
01/10/2016	32	100,00
03/11/2016	18	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.100,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **11.124,03**
 Debito Anno 2016 **0,01**
 Totale Debito al 31/12/2016 **11.124,04**

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo
 09/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1999	08/05/2000	16855,32	54,64	54,68	31/12/1998	
2002	08/10/2002	6444,92	0	190,63	31/12/2001	L
2007	12/07/2007	12135,68	0	330,54	31/12/2006	C
2015	04/12/2015	12346,28	0	122,24	31/12/2014	C
2016	01/12/2016	11235,27	0	111,24	31/12/2015	C
		59.017,47				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1999	31/05/2000	51,65	-8	100000
1999	30/06/2000	51,65	-8	100000
1999	30/07/2000	51,65	-8	100000
1999	30/08/2000	51,65	-8	100000
1999	30/09/2000	51,65	-8	100000
1999	30/10/2000	51,65	-8	100000
1999	30/11/2000	51,65	-8	100000
1999	30/12/2000	51,65	-8	100000
1999	30/01/2001	51,65	-8	100000
1999	28/02/2001	51,65	-8	100000
1999	31/03/2001	51,65	-8	100000
1999	30/04/2001	1103,39	-2	2136458
2002	30/10/2002	50	0	96813
2002	30/11/2002	50	0	96813
2002	30/12/2002	50	0	96813
2002	30/01/2003	50	0	96813
2002	28/02/2003	50	0	96813
2002	28/03/2003	50	0	96813
2002	28/04/2003	50	0	96813
2002	28/05/2003	50	0	96813
2002	28/06/2003	50	0	96813
2002	28/07/2003	50	0	96813
2002	28/08/2003	50	0	96813
2002	28/09/2003	5894,92	0	11414156
2007	31/08/2007	100	0	193627
2007	30/09/2007	100	0	193627
2007	30/10/2007	100	0	193627
2007	30/11/2007	100	0	193627
2007	30/12/2007	100	0	193627
2007	30/01/2008	100	0	193627
2007	28/02/2008	100	0	193627
2007	28/03/2008	100	0	193627
2007	28/04/2008	100	0	193627
2007	28/05/2008	100	0	193627
2007	28/06/2008	11135,68	0	21561682
2015	30/12/2015	100	0	193627

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070142594	0 LAPORTOSA COSIMO	FASANO	VIA PIETRO NENNI	48	A	10

Bollettini 2017

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	02/01/2017	8	100	✓	0 M	193.627	
7	0	02/01/2017	9	100	✓	0 M	193.627	
7	0	04/02/2017	9	100	✓	0 M	193.627	
7	0	02/01/2017	32	3,81		0 S -	7.377	
7	0	02/01/2017	89	31,77		0 C -	61.515	
7	0	04/02/2017	374	31,77		0 C -	61.515	
7	0	03/03/2017	227	31,77		0 C -	61.515	
7	0	03/04/2017	344	31,77		0 C -	61.515	
7	0	08/05/2017	151	31,77		0 C -	61.515	
7	0	03/03/2017	15	100	✓	0 M	193.627	
7	0	03/04/2017	48	100	✓	0 M	193.627	
7	0	08/05/2017	15	100	✓	0 M	193.627	
7	0	03/06/2017	112	31,77		0 C -	61.515	
7	0	03/07/2017	346	31,77		0 C -	61.515	
7	0	03/06/2017	17	100	✓	0 M	193.627	
7	0	03/07/2017	68	100	✓	0 M	193.627	
7	0	03/08/2017	179	31,77		0 C -	61.515	
7	0	05/09/2017	271	31,77		0 C -	61.515	
7	0	02/10/2017	354	31,77		0 C -	61.515	
7	0	03/08/2017	28	100	✓	0 M	193.627	
7	0	05/09/2017	38	100	✓	0 M	193.627	
7	0	02/10/2017	34	100	✓	0 M	193.627	
				1.421,51			2.752.424	

Stampa richiesta da: iacp del: 12/01/2018 09:43:51

€ 1.421,51 in c/r

Libro del 31.12.2016 p. 024, 24
e 2017 interminati front

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070142594	0 LAPORTOSA COSIMO	FASANO	VIA PIETRO NENNI	48	A	10

Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante						DECEDUTO
1	Coniuge	COSTANTINO STELLA	GRAVINA DI PUGLIA	08/08/1936	F	CSTSL36M48E155Q	Pensionato/a
2	Convivente	LAPORTOSA ANTONIO	FASANO	11/02/1969	M	LPRNTN69B11D508X	Disoccupato/a
3	Convivente	BARI CATERINA	FASANO	11/05/1984	F	BRACRM84E51D508J	Disoccupato/a
4	Fam. a Carico	LAPORTOSA STELLA	OSTUNI	21/07/2004	F	LPRSLL04L61G187C	MINORE

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	1	1	12	S	35	0	0	0	0	0	0	17.074
2018	1	1	12	S	35	0	0	0	0	0	0	17.074

Stampa richiesta da: iacp del: 12/01/2018 09:43:11

2015	30/01/2016	100	0	193627
2015	29/02/2016	100	0	193627
2015	29/03/2016	100	0	193627
2015	29/04/2016	100	0	193627
2015	29/05/2016	100	0	193627
2015	29/06/2016	100	0	193627
2015	29/07/2016	100	0	193627
2015	29/08/2016	100	0	193627
2015	29/09/2016	100	0	193627
2015	29/10/2016	100	0	193627
2015	29/11/2016	11246,28	0	21775835
2016	28/12/2016	100	0	193627
2016	28/01/2017	100	0	193627
2016	28/02/2017	100	0	193627
2016	28/03/2017	100	0	193627
2016	28/04/2017	100	0	193627
2016	28/05/2017	100	0	193627
2016	28/06/2017	100	0	193627
2016	28/07/2017	100	0	193627
2016	28/08/2017	100	0	193627
2016	28/09/2017	100	0	193627
2016	28/10/2017	100	0	193627
2016	28/11/2017	1013	0	1961441
		34.711,42		67.210.579

Stampa richiesta da: **iACP** del: **12/01/2018 09:43:33**

Cognome... **BARI**
Nome... **Caterina**
nato il... **11-05-1984**
(atto n. **126** P. **I** S. **A**)
a... **Fasano (BR)**
Cittadinanza... **Italiana**
Residenza... **Fasano (BR)**
Via... **Viale Nenni P., 6**
Stato civile... **Coniugata**
Professione... **Casalinga**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura... **1,56**
Capelli... **Neri**
Occhi... **Marroni**
Segni particolari... **Nessuno**

NUM. REG. DIRITTI 6-40



Firma del titolare... *Bari hienio*

Fasano li... **21-01-2014**

L'IMPIEGATO/DELEGATO
Impronta del dito
indice sinistro *Sante Ferraro*



IPZS SPA - O.C.V. - ROMA

