

409572

**ARCA NORD SALENTO**  
**Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare**  
 per la Provincia di Brindisi

**Settore Inquilinato**

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Soleti Cosimo Damiano, assegnatario di un alloggio di ERP - codice individuativo di posizione contabile n.: 111.03. 007. 3427-0 , qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----

- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO, già IACP di Brindisi ;-----

- Vista la situazione reddituale dell'assegnatario;-----

- Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Soleti Cosimo Damiano, nato il 11/05/1967 a Ceglie Messapica e ivi residente in via Mons. Caliendo, scala C int.3 riconosce di dovere a questa Agenzia per la Casa e l'Abitare la somma di **€(4.859,67 - 300,00\*) €4.557,67 = dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016** ;-----

-A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€4557,67= ( A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€4,57= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

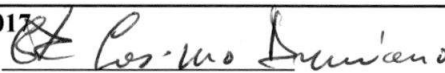
**€4.562,24= [Quattromilacinquecentosessantadue/24] ( A+B)** con le seguenti modalità:

- N. 11 rate di €70,00 = ciascuna con decorrenza il 30/12/2017 al 30/10/2018;

- N. 01 rate a saldo di €3.792,24= " la dodicesima" con scadenza il 30/11/2018.

Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016 e copia di rendiconto 2017.

Brindisi, 9/11/2017

**L'assegnatario** 

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

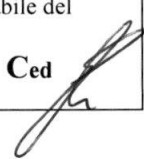
**Il Responsabile del procedimento**  
 ( Rag. Francesco Crusi)

**Si autorizza:**  
**Il Responsabile del Settore Inquilinato**  
 ( Geom. Vittorio Serinelli)

**Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003**

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced 

|               |                         |                  |                     |                    |
|---------------|-------------------------|------------------|---------------------|--------------------|
| <b>Codice</b> | <b>Nominativo</b>       | <b>Città</b>     | <b>Indirizzo</b>    | <b>N. Sc. Int.</b> |
| 111030073427  | 1 SOLETI COSIMO DAMIANO | CEGLIE MESSAPICA | VIA MONS. CALIANDRO | C 3                |

## Estratto Conto 2016

111030073427 1 **SOLETI COSIMO DAMIANO**Provvedimento: Sanatoria Del  
13/04/2010 N. 279

VIA MONS. CALIANDRO C 3 72013 CEGLIE MESSAPICA

In Locazione dal: 29/07/1996 Al:

### Competenze Anno 2016

### Situazione Anni Precedenti

| Mese | Canone | Data       | Importo Versato | Num. Bollet. | Saldo | GG Rit. | Tasso % | Int. di Mora | Voce                     | Addebito | Accredito |
|------|--------|------------|-----------------|--------------|-------|---------|---------|--------------|--------------------------|----------|-----------|
| Gen  | 6,9    | 10/01/2016 |                 |              | 0     |         |         | 0,00         | VERSAMENTI 2010          |          | 422,8     |
| Gen  |        | 21/01/2016 | 6,9             | 58           | 0     | 11      |         | 0,00         | C/COMPETENZE             |          |           |
| Gen  |        | 21/01/2016 | 57,55           | 145          | 57,55 |         |         | 0,00         | VERSAMENTI 2010          |          | 350       |
| Gen  |        | 21/01/2016 | 57,55           | 146          | 115,1 | 0       |         | 0,00         | C/RESIDUI                |          |           |
| Gen  | 57,55  | 10/01/2016 |                 |              | 57,55 |         |         | 0,00         | COMPETENZE 2010          | 4044,09  |           |
| Feb  | 57,55  | 10/02/2016 |                 |              | 0     | 31      |         | 0,00         | MORA 2011                | 0,91     |           |
| Mar  | 57,55  | 10/03/2016 |                 |              | 57,55 | 29      | 0,5     | 0,02         | VERSAMENTI 2011          |          | 212,11    |
| Apr  | 57,55  | 10/04/2016 |                 |              | 115,1 | 31      | 0,5     | 0,05         | C/COMPETENZE             |          |           |
| Apr  |        | 18/04/2016 | 57,55           | 79           | 57,55 |         |         | 0,00         | VERSAMENTI 2011          |          | 150       |
| Apr  |        | 18/04/2016 | 57,55           | 80           | 0     |         |         | 0,00         | C/RESIDUI                |          |           |
| Apr  |        | 18/04/2016 | 57,55           | 81           | 57,55 |         |         | 0,00         | COMPETENZE 2011          | 420,07   |           |
| Apr  |        | 18/04/2016 | 57,55           | 82           | 115,1 | 0       |         | 0,00         | MORA 2012                | 0,54     |           |
| Mag  | 57,55  | 10/05/2016 |                 |              | 57,55 |         |         | 0,00         | VERSAMENTI 2012          |          | 354,5     |
| Giu  | 57,55  | 10/06/2016 |                 |              | 0     | 31      |         | 0,00         | C/COMPETENZE             |          |           |
| Giu  |        | 22/06/2016 | 57,55           | 37           | 57,55 | 12      |         | 0,00         | COMPETENZE 2012          | 424,56   |           |
| Lug  | 57,55  | 10/07/2016 |                 |              | 0     |         |         | 0,00         | MORA 2013                | 4,02     |           |
| Ago  | 57,55  | 10/08/2016 |                 |              | 57,55 | 31      | 0,5     | 0,02         | VERSAMENTI 2013          |          | 589,39    |
| Ago  |        | 29/08/2016 | 57,55           | 44           | 0     | 19      | 0,5     | 0,02         | C/COMPETENZE             |          |           |
| Set  | 57,55  | 10/09/2016 |                 |              | 57,55 |         |         | 0,00         | VERSAMENTI 2013          |          | 150       |
| Ott  | 57,55  | 10/10/2016 |                 |              | 115,1 |         |         | 0,00         | C/RESIDUI                |          |           |
| Ott  |        | 03/10/2016 | 57,55           | 325          | 57,55 |         |         | 0,00         | COMPETENZE 2013          | 1894,59  |           |
| Ott  |        | 03/10/2016 | 57,55           | 326          | 0     |         |         | 0,00         | MORA 2014                | 3,13     |           |
| Ott  |        | 03/10/2016 | 57,55           | 327          | 57,55 |         |         | 0,00         | VERSAMENTI 2014          |          | 491,42    |
| Ott  |        | 03/10/2016 | 57,55           | 328          | 115,1 | 0       |         | 0,00         | C/COMPETENZE             |          |           |
| Nov  | 57,55  | 10/11/2016 |                 |              | 57,55 | 30      |         | 0,00         | VERSAMENTI 2014          |          | 350       |
| Dic  | 57,55  | 10/12/2016 |                 |              | 0     | 21      |         | 0,00         | C/RESIDUI                |          |           |
|      |        |            |                 |              |       |         |         |              | COMPETENZE 2014          | 1894,59  |           |
|      |        |            |                 |              |       |         |         |              | MORA 2015                | 0,23     |           |
|      |        |            |                 |              |       |         |         |              | VERSAMENTI 2015          |          | 708,94    |
|      |        |            |                 |              |       |         |         |              | C/COMPETENZE             |          |           |
|      |        |            |                 |              |       |         |         |              | VERSAMENTI 2015          |          | 100       |
|      |        |            |                 |              |       |         |         |              | C/RESIDUI                |          |           |
|      |        |            |                 |              |       |         |         |              | COMPETENZE 2015          | 701,99   |           |
|      |        |            |                 |              |       |         |         |              | VERSAMENTI 2016          |          | 650       |
|      |        |            |                 |              |       |         |         |              | C/RESIDUI                |          |           |
|      |        |            |                 |              |       |         |         |              | Totali                   | 9.388,72 | 4.529,16  |
|      |        |            |                 |              |       |         |         |              | Totale Debito Anni Prec. | 4.859,56 |           |

### Riepilogo - Anno 2016

**Totale competenze Dovute - Anno 2016**

**Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016**

**Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016**

**Int. di Mora - Anno 2016**

697,50

697,50

0,00

0,11

-

=

+

=

**Totale Debito Anno 2016****0,11****Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2016**

| Data Versamento                      | Num. Bollet. | Imp.to Versato |
|--------------------------------------|--------------|----------------|
| 21/01/2016                           | 21           | 50,00          |
| 21/01/2016                           | 23           | 50,00          |
| 18/04/2016                           | 13           | 50,00          |
| 18/04/2016                           | 14           | 50,00          |
| 22/06/2016                           | 13           | 50,00          |
| 29/08/2016                           | 7            | 50,00          |
| 29/08/2016                           | 10           | 50,00          |
| 03/10/2016                           | 24           | 50,00          |
| 03/10/2016                           | 27           | 50,00          |
| 23/11/2016                           | 14           | 50,00          |
| 23/11/2016                           | 15           | 50,00          |
| 14/12/2016                           | 3            | 50,00          |
| 14/12/2016                           | 4            | 50,00          |
| Totale Vers. Effettuati in C/Residui |              | 650,00         |

**Riepilogo Generale**Debito Anni Precedenti **4.859,56**Debito Anno 2016 **0,11**Totale Debito al 31/12/2016 **4.859,67****Data Testo**

16/04/2010: Canoni Oggettivi Arretrati da Luglio 1996 a Gennaio 2010 € 11.955,72; Versamenti presenti nel db, registrati alla posizione precedente € 0,0; Residui antecedenti all'occupazione sulla posizione precedente = € Differenza Canoni Oggettivi Arretrati - Versamenti +/- Residui Precedenti ( 11.955,72 - 0,00) = € 11.955,72; Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (11.955,72 - 70% = 3586,716)

| Anno | Data Stipula | Debito    | Int. Leg. | Int. Rateo | Residuo Al | A Cura |
|------|--------------|-----------|-----------|------------|------------|--------|
| 2010 | 20/05/2010   | 3622,57   | 0         | 35,86      | 31/03/2010 | C      |
| 2013 | 01/10/2013   | 3485,84   | 0         | 85,02      | 31/12/2012 | C      |
| 2015 | 11/11/2015   | 5672,49   | 0         | 56,16      | 31/12/2014 | C      |
| 2016 | 15/11/2016   | 5059,69   | 0         | 50,09      | 31/12/2014 | C      |
|      |              | 17.840,59 |           |            |            |        |

| Anno | Scadenza   | Importo | +/- Lire | Ipm.to Lire |
|------|------------|---------|----------|-------------|
| 2010 | 10/06/2010 | 50      | 0        | 96813       |
| 2010 | 10/07/2010 | 50      | 0        | 96813       |
| 2010 | 10/08/2010 | 50      | 0        | 96813       |
| 2010 | 10/09/2010 | 50      | 0        | 96813       |
| 2010 | 10/10/2010 | 50      | 0        | 96813       |
| 2010 | 10/11/2010 | 50      | 0        | 96813       |
| 2010 | 10/12/2010 | 50      | 0        | 96813       |
| 2010 | 10/01/2011 | 50      | 0        | 96813       |
| 2010 | 10/02/2011 | 50      | 0        | 96813       |
| 2010 | 10/03/2011 | 50      | 0        | 96813       |
| 2010 | 10/04/2011 | 50      | 0        | 96813       |
| 2010 | 10/05/2011 | 3072,57 | 0        | 5949325     |
| 2013 | 30/10/2013 | 50      | 0        | 96813       |
| 2013 | 30/11/2013 | 50      | 0        | 96813       |
| 2013 | 30/12/2013 | 50      | 0        | 96813       |
| 2013 | 30/01/2014 | 50      | 0        | 96813       |

|      |            |           |   |            |
|------|------------|-----------|---|------------|
| 2013 | 28/02/2014 | 50        | 0 | 96813      |
| 2013 | 28/03/2014 | 50        | 0 | 96813      |
| 2013 | 28/04/2014 | 50        | 0 | 96813      |
| 2013 | 28/05/2014 | 50        | 0 | 96813      |
| 2013 | 28/06/2014 | 50        | 0 | 96813      |
| 2013 | 28/07/2014 | 50        | 0 | 96813      |
| 2013 | 28/08/2014 | 50        | 0 | 96813      |
| 2013 | 28/09/2014 | 2935,84   | 0 | 5684579    |
| 2015 | 29/12/2015 | 50        | 0 | 96813      |
| 2015 | 29/01/2016 | 50        | 0 | 96813      |
| 2015 | 29/02/2016 | 50        | 0 | 96813      |
| 2015 | 29/03/2016 | 50        | 0 | 96813      |
| 2015 | 29/04/2016 | 50        | 0 | 96813      |
| 2015 | 29/05/2016 | 50        | 0 | 96813      |
| 2015 | 29/06/2016 | 50        | 0 | 96813      |
| 2015 | 29/07/2016 | 50        | 0 | 96813      |
| 2015 | 29/08/2016 | 50        | 0 | 96813      |
| 2015 | 29/09/2016 | 50        | 0 | 96813      |
| 2015 | 29/10/2016 | 50        | 0 | 96813      |
| 2015 | 29/11/2016 | 5122,49   | 0 | 9918524    |
| 2016 | 28/11/2016 | 50        | 0 | 96813      |
| 2016 | 28/12/2016 | 50        | 0 | 96813      |
| 2016 | 28/01/2017 | 50        | 0 | 96813      |
| 2016 | 28/02/2017 | 50        | 0 | 96813      |
| 2016 | 28/03/2017 | 50        | 0 | 96813      |
| 2016 | 28/04/2017 | 50        | 0 | 96813      |
| 2016 | 28/05/2017 | 50        | 0 | 96813      |
| 2016 | 28/06/2017 | 50        | 0 | 96813      |
| 2016 | 28/07/2017 | 50        | 0 | 96813      |
| 2016 | 28/08/2017 | 50        | 0 | 96813      |
| 2016 | 28/09/2017 | 50        | 0 | 96813      |
| 2016 | 28/10/2017 | 4509,69   | 0 | 8731977    |
|      |            | 17.840,59 |   | 34.544.177 |

Stampa richiesta da: **iaccp** del: **09/11/2017 08:41:39**

|               |                         |                  |                     |                    |
|---------------|-------------------------|------------------|---------------------|--------------------|
| <b>Codice</b> | <b>Nominativo</b>       | <b>Città</b>     | <b>Indirizzo</b>    | <b>N. Sc. Int.</b> |
| 111030073427  | 1 SOLETI COSIMO DAMIANO | CEGLIE MESSAPICA | VIA MONS. CALIANDRO | C 3                |

**Redditi 2017\_2018**

| Indice | Parentela        | Nominativo            | Comune<br>Nascita     | Data<br>Nascita | Sesso | Cod. Fiscale     | Professione   |
|--------|------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------|-------|------------------|---------------|
| 0      | Dichiarante      | SOLETI<br>DAMIANO     | CEGLIE<br>MESSAPICA   | 11/05/1967      | M     | SLTCMD67E11C424K | Bracciante    |
| 1      | Coniuge          | APRUZZESE<br>ANGELINA | CEGLIE<br>MESSAPICA   | 23/11/1969      | F     | PRZNLN69S63C424O | Bracciante    |
| 2      | Fam. a<br>Carico | SOLETI<br>GIOVANNI    | CEGLIE<br>MESSAPICA   | 24/11/1993      | M     | SLTGNN93S24C424P | Disoccupato/a |
| 3      | Fam. a<br>Carico | SOLETI<br>MARIA PIA   | CEGLIE<br>MESSAPICA   | 21/07/1999      | F     | SLTMRP99L61C424E | Studente/essa |
| 4      | Fam. a<br>Carico | SOLETI VITO           | FRACAVILLA<br>FONTANA | 15/01/2007      | M     | SLTVTI07A15D761Z | MINORE        |

| Anno Familiare | Dal | Al | P.ta | Tab. | Dominicale | Agrario | Fabbricati | Impr./Lav. | Aut. | Cap/Part/Altro | Lav.<br>Dip. | Pensione |
|----------------|-----|----|------|------|------------|---------|------------|------------|------|----------------|--------------|----------|
| 2017           | 0   | 1  | 12   | S    | 35         | 44      | 38         | 210        |      | 0              | 0 16.773     | 0        |
| 2017           | 1   | 1  | 12   | S    | 35         | 0       | 0          | 210        |      | 0              | 0 5.021      | 0        |

Stampa richiesta da: iacp del: 09/11/2017 08:42:16

|               |                         |                  |                     |                    |
|---------------|-------------------------|------------------|---------------------|--------------------|
| <b>Codice</b> | <b>Nominativo</b>       | <b>Città</b>     | <b>Indirizzo</b>    | <b>N. Sc. Int.</b> |
| 111030073427  | 1 SOLETI COSIMO DAMIANO | CEGLIE MESSAPICA | VIA MONS. CALIANDRO | C 3                |

**Bollettini 2017**

| Operatore | Fascetta | Data       | Num | Importo | +/-<br>Lire | In<br>Conto | Imp.<br>Lire | Boll. |
|-----------|----------|------------|-----|---------|-------------|-------------|--------------|-------|
| 7         | 0        | 10/01/2017 | 86  | 5,71    | 0 S         | 11.056      |              |       |
| 7         | 0        | 10/01/2017 | 195 | 47,66   | 0 C         | 92.282      |              |       |
| 7         | 0        | 10/01/2017 | 196 | 47,66   | 0 C         | 92.282      |              |       |
| 7         | 0        | 17/03/2017 | 86  | 47,66   | 0 C         | 92.282      |              |       |
| 7         | 0        | 17/03/2017 | 87  | 47,66   | 0 C         | 92.282      |              |       |
| 7         | 0        | 17/03/2017 | 13  | — 50    | 0 M         | 96.813      |              |       |
| 7         | 0        | 17/03/2017 | 14  | — 50    | 0 M         | 96.813      |              |       |
| 7         | 0        | 31/05/2017 | 40  | 47,66   | 0 C         | 92.282      |              |       |
| 7         | 0        | 31/05/2017 | 41  | 47,66   | 0 C         | 92.282      |              |       |
| 7         | 0        | 20/07/2017 | 44  | 47,66   | 0 C         | 92.282      |              |       |
| 7         | 0        | 20/07/2017 | 45  | 47,66   | 0 C         | 92.282      |              |       |
| 7         | 0        | 31/05/2017 | 5   | — 50    | 0 M         | 96.813      |              |       |
| 7         | 0        | 31/05/2017 | 6   | — 50    | 0 M         | 96.813      |              |       |
| 7         | 0        | 20/07/2017 | 6   | — 50    | 0 M         | 96.813      |              |       |
| 7         | 0        | 20/07/2017 | 7   | — 50    | 0 M         | 96.813      |              |       |
|           |          |            |     | 686,99  |             | 1.330.190   |              |       |

Stampa richiesta da: **iacp** del: **09/11/2017 08:41:15**

€ 300,00 = 1h C/R



**PATENTE DI GUIDA**
**REPUBBLICA ITALIANA**



1. SOLETI

2. COSIMO DAMIANO

3. 11/05/67    Ceglie Messapica (BR)

4a. 15/07/2016    4c. MIT-UCO

4b. 14/07/2021

5. U1S622883X

7. *S. Cosimo Damiano*

9. ABCD

13.

| 9.  | 10.      | 11.      | 12.          |
|-----|----------|----------|--------------|
| AM  |          |          |              |
| A1  |          |          |              |
| A2  |          |          |              |
| A   | 21/11/85 | 14/07/21 |              |
| B1  | 21/11/85 | 14/07/21 |              |
| B   |          |          |              |
| C1  |          |          |              |
| C   | 22/04/96 | 14/07/21 | 95(13/07/21) |
| D1  |          |          |              |
| D   | 22/04/96 | 14/07/21 | 95(09/09/20) |
| BE  |          |          |              |
| C1E |          |          |              |
| CE  |          |          |              |
| D1E |          |          |              |
| DE  |          |          |              |

12. 71 BR5257816J

AG 0800340

1. Cognome 2. Nome 3. Data e luogo di nascita 4a. Data del rilascio  
4b. Data di scadenza 4c. Rilasciata da 5. Numero della patente  
10. Validità dal 11. Validità fino al 12. Codici

ISTITUTO ITALIANO DI STUDI E RICERCA SULLA SICUREZZA DEL TRASPORTO - mod. MC 7298