

408338



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

Il/La sottoscritto Coladonato Gianbattista nato a Brindisi il 19/05/1949 e residente a Brindisi, in Piazza Andorra n. 3/A/8

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 111 01 073 3604/0

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2017 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 3.625,15.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 190,80;

N° 36 rate da € 31/08/2018 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

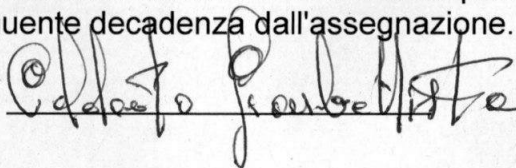
Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
 - che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Data 16/07/2018 Firma



Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarLa che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 3.625,15**

Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**

Modalità di Restituzione: **36 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 101,60	€ 0,91	€ 100,70	€ 15,86	€ 3.524,45
rata n. 2	€ 101,58	€ 0,88	€ 100,70	€ 14,98	€ 3.423,75
rata n. 3	€ 101,55	€ 0,86	€ 100,70	€ 14,12	€ 3.323,05
rata n. 4	€ 101,53	€ 0,83	€ 100,70	€ 13,29	€ 3.222,36
rata n. 5	€ 101,50	€ 0,81	€ 100,70	€ 12,49	€ 3.121,66
rata n. 6	€ 101,48	€ 0,78	€ 100,70	€ 11,71	€ 3.020,96
rata n. 7	€ 101,45	€ 0,76	€ 100,70	€ 10,95	€ 2.920,26
rata n. 8	€ 101,43	€ 0,73	€ 100,70	€ 10,22	€ 2.819,56
rata n. 9	€ 101,40	€ 0,70	€ 100,70	€ 9,52	€ 2.718,86
rata n. 10	€ 101,38	€ 0,68	€ 100,70	€ 8,84	€ 2.618,16
rata n. 11	€ 101,35	€ 0,65	€ 100,70	€ 8,18	€ 2.517,47
rata n. 12	€ 101,33	€ 0,63	€ 100,70	€ 7,55	€ 2.416,77
Tot. 1° anno:	€ 1.217,60	€ 9,21	€ 1.208,38		
Rimanente:	€ 2.424,32	€ 7,55	€ 2.416,77		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 101,30	€ 0,60	€ 100,70	€ 6,95	€ 2.316,07
rata n. 14	€ 101,28	€ 0,58	€ 100,70	€ 6,37	€ 2.215,37
rata n. 15	€ 101,25	€ 0,55	€ 100,70	€ 5,82	€ 2.114,67
rata n. 16	€ 101,23	€ 0,53	€ 100,70	€ 5,29	€ 2.013,97
rata n. 17	€ 101,20	€ 0,50	€ 100,70	€ 4,78	€ 1.913,27
rata n. 18	€ 101,18	€ 0,48	€ 100,70	€ 4,30	€ 1.812,58
rata n. 19	€ 101,15	€ 0,45	€ 100,70	€ 3,85	€ 1.711,88
rata n. 20	€ 101,13	€ 0,43	€ 100,70	€ 3,42	€ 1.611,18
rata n. 21	€ 101,10	€ 0,40	€ 100,70	€ 3,02	€ 1.510,48
rata n. 22	€ 101,08	€ 0,38	€ 100,70	€ 2,64	€ 1.409,78
rata n. 23	€ 101,05	€ 0,35	€ 100,70	€ 2,29	€ 1.309,08
rata n. 24	€ 101,03	€ 0,33	€ 100,70	€ 1,96	€ 1.208,38
Tot. 2° anno:	€ 1.213,97	€ 5,59	€ 1.208,38		
Dall'inizio:	€ 2.431,57	€ 14,80	€ 2.416,77		
Rimanente:	€ 1.210,35	€ 1,96	€ 1.208,38		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 101,00	€ 0,30	€ 100,70	€ 1,66	€ 1.107,68
rata n. 26	€ 100,98	€ 0,28	€ 100,70	€ 1,38	€ 1.006,99
rata n. 27	€ 100,95	€ 0,25	€ 100,70	€ 1,13	€ 906,29
rata n. 28	€ 100,93	€ 0,23	€ 100,70	€ 0,91	€ 805,59
rata n. 29	€ 100,90	€ 0,20	€ 100,70	€ 0,70	€ 704,89
rata n. 30	€ 100,87	€ 0,18	€ 100,70	€ 0,53	€ 604,19
rata n. 31	€ 100,85	€ 0,15	€ 100,70	€ 0,38	€ 503,49
rata n. 32	€ 100,82	€ 0,13	€ 100,70	€ 0,25	€ 402,79
rata n. 33	€ 100,80	€ 0,10	€ 100,70	€ 0,15	€ 302,10
rata n. 34	€ 100,77	€ 0,08	€ 100,70	€ 0,08	€ 201,40
rata n. 35	€ 100,75	€ 0,05	€ 100,70	€ 0,03	€ 100,70
rata n. 36	€ 100,72	€ 0,03	€ 100,70		
Tot. 3° anno:	€ 1.210,35	€ 1,96	€ 1.208,38		
Dall'inizio:	€ 3.641,92	€ 16,77	€ 3.625,15		

Interessi complessivi calcolati: **€ 16,77**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 3.641,92**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,46%**

BancoPosta



sul C/C n. 00237727

di Euro

19080

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E

IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA

MI 01 073 36 4/2
CALDERATO SCARPA
VIA - PIAZZA ARDURA 3/10 #8
CAP 7200
LOCALITA' BRUNOCCI

87/140 02 14-07-18 P 0002
VCYL 0014 E*190,80*
C/C 000000237727 E*1,50*
DEM 180714-070257-39458252

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

**IMPORTANTE:NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO**

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito -

Banco**Posta**

sul C/C n. 00237727

di Euro

19080

TD 451

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

[CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E Acc. PAR MOROSITA'

IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA

01 02 073 364/0
 CATERONATO S. ANTONIO
 VIA - PIAZZA
 00000 3/1/6
 CAP LOCALITA'
 00000 BROADWY

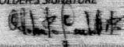
BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE

00237727< 451>

**REPUBBLICA ITALIANA**
MINISTERO DELL'INTERNO
CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD
COMUNE DI / MUNICIPALITY
BRINDISI



COGNOME / SURNAME
EOLADONATO
NOME / NAME
GIAMBATTISTA
LUOGO E DATA DI NASCITA
PLACE AND DATE OF BIRTH
BRINDISI (BR) 19.05.1969
SESSO
SEX
M
STATURA
HEIGHT
170
EMISSIONE / ISSUING
07.03.2018
FIRMA DEL TITOLARE
HOLDER'S SIGNATURE


CA49064AX


589965

CITTADINANZA
NATIONALITY
ITA
SCADENZA / EXPIRY
19.05.2028

C<ITACA49064AX8<<<<<<<<<<<<
4905192M2805195ITA<<<<<<<<<<<2
COLADONATO<<GIAMBATTISTA<<<<<