

413354

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 di Brindisi

Settore Inquilinato

La sottoscritta Massaro Lucia, nata il 30/01/1973 a Brindisi, in nome proprio e nell'interesse del proprio coniuge Galluzzo Domenico, assegnatario di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla piazza Tiepolo, 6 scala A int.7 impossibilitato per motivi di salute a sottoscrivere il presente atto di rateizzazione, **cod.inquilino: 111.01.038.1823-2** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP, la somma di **€(7.292,42 -394,07*)€6. 898,35 = dovuta per canoni di locazione sino al 31/12/2013. Rinnovo ultima rata come da rateizzazione redatta a cura IACP in data 8/10/2013. -----**

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€6.898,35= (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere **dal 30/10/2014-----**

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€68,98= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute; -----

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€6.967,33= [seimilasettecentonovantasette/21] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate costanti di €50,00= a decorrere dal 30/10/2014 sino al 30/08/2015;

N. 01 rate a saldo "la n. 12" di €6.417,33= con scadenza 30/09/2015.

*Si allega copia di estratto al 31/12/2013; copia di rendiconto 2014.

Brindisi, 30/09/2014

p. L' assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

CED

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010381823	2 GALLUZZO DOMENICO	BRINDISI	P.ZA TIEPOLO	6	A	7

Estratto Conto 2013111010381823 2 **GALLUZZO DOMENICO**

P.ZA TIEPOLO 6 A 7 72100 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
29/07/2008 N. 976

In Locazione dal: 21/10/2004 Al:

Competenze Anno 2013

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	7,76	10/01/2013			0			0,00
Gen	64,69	10/01/2013			64,69	0		0,00
Feb	64,69	10/02/2013			129,38	31	1	0,11
Mar	64,69	10/03/2013			194,07	28	1	0,15
Apr	64,69	10/04/2013			258,76	31	1	0,22
Mag	64,69	10/05/2013			323,45	30	1	0,27
Giu	64,69	10/06/2013			388,14	31	1	0,33
Lug	64,69	10/07/2013			452,83	30	1	0,37
Ago	64,69	10/08/2013			517,52	31	1	0,44
Set	64,69	10/09/2013			582,21	31	1	0,49
Ott	64,69	10/10/2013			646,9			0,00
Ott		10/10/2013	64,69	10	582,21			0,00
Ott		10/10/2013	64,69	11	517,52	0		0,00
Ott		22/10/2013	64,69	8	452,83	12	1	0,17
Nov	64,69	10/11/2013			517,52			0,00
Nov		22/11/2013	64,69	44	452,83			0,00
Nov		22/11/2013	64,69	45	388,14	0		0,00
Dic	64,69	10/12/2013			452,83			0,00
Dic		12/12/2013	64,69	14	388,14			0,00
Dic		12/12/2013	64,69	15	323,45	0		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
MORA 2008	21,29	
COMPETENZE 2008	2604,43	
INT.Su Residui 99-08	42,97	
Periodo 1/1/99-31/12/08		
COMPETENZE 2009	3436,86	
MORA 2010	1,97	
VERSAMENTI 2010		77,86
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		335,44
COMPETENZE 2010	471,83	
MORA 2011	3,53	
INTERESSI DI RATEO 2011	92,49	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		100
COMPETENZE 2011	468,68	
SPESE LEGALI	8,8	
MORA 2012	2,31	
VERSAMENTI 2012		4,66
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		50
COMPETENZE 2012	471,46	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		100
Totali	7.626,62	667,96
Totale Debito Anni Prec.	6.958,66	

Riepilogo - Anno 2013

Totale competenze Dovute - Anno 2013	784,04	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2013	452,83	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2013	331,21	+
Int. di Mora - Anno 2013	2,55	=
Totale Debito Anno 2013	333,76	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2013

Data	Num. Bollet.	Imp.to Versato
22/10/2013	1	50,00
20/12/2013	1	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		100,00

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **6.958,66**Debito Anno 2013 **333,76**Totale Debito al 31/12/2013 **7.292,42****Data Testo**

24/09/2008: Canoni Oggettivi Arretrati da Ottobre 2004 a Dicembre 2007 € 3.377,22; Versamenti presenti nel db, registrati alla posizione precedente € 251,43; Residui antecedenti all'occupazione sulla
 24/09/2008 posizione precedente = € 453,1 Differenza Canoni Oggettivi Arretrati - Versamenti +/- Residui
 Precedenti (3.377,22 - 251,43 + 453,1) = € 3578,89; Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del
 70% del debito maturato (3578,89 - 70% = 4.275,00)

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	27/04/2010	5898,51	0	58,4	31/12/2009	C
2011	23/09/2011	6258,6	0	92,49	31/12/2010	B
2012	05/10/2012	6796,59	0	165,77	31/12/2011	B
2013	08/10/2013	7235,2	0	174,47	31/12/2012	C
		26.188,90				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	30/05/2010	70	0	135538
2010	30/06/2010	70	0	135538
2010	30/07/2010	70	0	135538
2010	30/08/2010	70	0	135538
2010	30/09/2010	70	0	135538
2010	30/10/2010	70	0	135538
2010	30/11/2010	70	0	135538
2010	30/12/2010	70	0	135538
2010	30/01/2011	70	0	135538
2010	28/02/2011	70	0	135538
2010	28/03/2011	70	0	135538
2010	28/04/2011	5128,51	0	9930179
2011	30/10/2011	50	0	96813
2011	30/11/2011	50	0	96813
2011	30/12/2011	50	0	96813
2011	30/01/2012	50	0	96813
2011	29/02/2012	50	0	96813
2011	29/03/2012	50	0	96813
2011	29/04/2012	50	0	96813
2011	29/05/2012	50	0	96813
2011	29/06/2012	50	0	96813
2011	29/07/2012	50	0	96813
2011	29/08/2012	50	0	96813
2011	29/09/2012	5708,6	0	11053391
2012	30/10/2012	50	0	96813
2012	30/11/2012	50	0	96813
2012	30/12/2012	50	0	96813
2012	30/01/2013	50	0	96813
2012	28/02/2013	50	0	96813
2012	28/03/2013	50	0	96813
2012	28/04/2013	50	0	96813
2012	28/05/2013	50	0	96813
2012	28/06/2013	50	0	96813
2012	28/07/2013	50	0	96813
2012	28/08/2013	50	0	96813
2012	28/09/2013	6246,59	0	12095084
2013	30/10/2013	50	0	96813
2013	30/11/2013	50	0	96813
2013	30/12/2013	50	0	96813
2013	30/01/2014	50	0	96813

2013	28/02/2014	50	0	96813
2013	28/03/2014	50	0	96813
2013	28/04/2014	50	0	96813
2013	28/05/2014	50	0	96813
2013	28/06/2014	50	0	96813
2013	28/07/2014	50	0	96813
2013	28/08/2014	50	0	96813
2013	28/09/2014	6685,2 -	0	12944352
		26.188,90		50.708.753

Stampa richiesta da: **iacp** del: **30/09/2014 09:00:57**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010381823	2 GALLUZZO DOMENICO	BRINDISI	P.ZA TIEPOLO	6	A	7

Bollettini 2014

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	21/02/2014	7	64,71	0	C	125.296	
7	0	10/04/2014	8	64,71	0	C	125.296	
7	0	10/04/2014	9	64,71	0	C	125.296	
7	0	10/04/2014	10	64,71	0	C	125.296	
7	0	21/05/2014	3	64,71	0	C	125.296	
7	0	22/04/2014	1	50	0	M	96.813	
7	0	22/04/2014	2	50	0	M	96.813	
7	0	12/06/2014	15	7,76	0	RS	15.025	
7	0	12/06/2014	16	7,76	0	S	15.025	
7	0	12/06/2014	79	64,71	0	C	125.296	
7	0	18/07/2014	5	64,71	0	C	125.296	
7	0	18/07/2014	1	50	0	M	96.813	
7	0	25/08/2014	1	50	0	M	96.813	
				668,49				
								1.294.374

Stampa richiesta da: iacp del: 30/09/2014 09:05:24

+ 3 Bollette di € 64,68 canon Dr. Aile Grigo con fu
€ 194,07

+ 4 Bollette di € 50,00 (ARABIA) fu € 200,00

Totale versato € 394,07

Deve a rimb € 6.898,35

al 31.12.2013

Cognome MASSARO

Nome LUCIA

nato il 30/01/1973

(atto n. 206 P. I. S. A)

a BRINDISI

Cittadinanza ITALIANA

Residenza BRINDISI

Via PIAZZA TIEPOLO GIANBATTISTA 6

Stato civile ---

Professione CASALINGA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura mt. 1,68

Capelli CASTANI

Occhi CASTANI

Segni particolari occhiali

in permanenza



Firma del titolare *Massaro Lucia*
BRINDISI 10/03/2008



CAPI SINDACO
INCARICATO DEL SINDACO
UFF. STATO CIVILE - ANAGRAFE TELEMATICA

Lucia Massaro



scade il 10/03/2015

AO7264941

IPZS, S.p.A. OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITA

N° AO7264941

DI
MASSARO
LUCIA