

409682

**ARCA NORD SALENTO**  
**Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare**  
 di Brindisi

**Settore Inquilinato**

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 comunicato tramite raccomandata A.R. del 30/09/2015 Prot. n. 7462;
- Vista la situazione reddituale;
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato ARCA NORD SALENTO Brindisi ;
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Leo Vito, nato il 03/01/1953 a Ceglie Messapica, in qualità di coniuge convivente di Santoro Brigida assegnataria dell'alloggio ERP sito nel Comune di Ceglie Messapica alla via E.Notte, Sc.C int.5 - **numero di posizione: 111.03.013.3994-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(1.723,71 -293,94\*)€1.429,77= dovuta per canoni scaduti sino al 31/12/2014 ;**

- A tal fine chiedono di poter estinguere il predetto debito di **€1.429,77= ( A)** in rate iniziali così come di seguito indicato;-----

-Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€7,15 (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute;-----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

-Il sottoscritto si dichiara consapevolmente che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

**€1.436,92= [Millequattrocentotrentsei/92] ( A+B)** con le seguenti modalità:

**N.11 rate di €50,00 = ciascuna con decorrenza 30/11/2015 sino al 30/09/2016=;**

**N. 01 rate a saldo ossia la "dodicesima" con scadenza 30/10/2016 di €886,92=;**

\* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 e copia di rendiconto 2015.

**Brindisi, 03/11/2015**

**P.L'assegnatario il coniuge**

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

**Il responsabile del procedimento**  
 (Rag. Francesco Crusi)

**Si autorizza:**  
**Il Responsabile del Settore Inquilinato**  
 (Geom. Vittorio Serinelli)

**Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003**

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ced

@ 18/11/15

|               |                   |                  |                  |                    |
|---------------|-------------------|------------------|------------------|--------------------|
| <b>Codice</b> | <b>Nominativo</b> | <b>Città</b>     | <b>Indirizzo</b> | <b>N. Sc. Int.</b> |
| 111030133994  | 0 SANTORO BRIGIDA | CEGLIE MESSAPICA | VIA EMILIO NOTTE | C 5                |

**Estratto Conto 2014**111030133994 0 **SANTORO BRIGIDA**

Provvedimento: Non Specificato Del N.

VIA EMILIO NOTTE C 5 72013 CEGLIE MESSAPICA

In Locazione dal: 01/03/1988 Al:

**Competenze Anno 2014**

| Mese | Canone | Data       | Importo Num. Versato Bollet. | Saldo     | GG Rit. | Tasso % | Int. di Mora |
|------|--------|------------|------------------------------|-----------|---------|---------|--------------|
| Gen  | 5,76   | 10/01/2014 |                              | 0         |         |         | 0,00         |
| Gen  | 48,03  | 10/01/2014 |                              | 48,03     | 0       |         | 0,00         |
| Feb  | 48,03  | 10/02/2014 |                              | 96,06     | 31      | 0,5     | 0,04         |
| Mar  | 48,03  | 10/03/2014 |                              | 144,09    | 28      | 0,5     | 0,06         |
| Apr  | 48,03  | 10/04/2014 |                              | 192,12    | 31      | 0,5     | 0,08         |
| Mag  | 48,03  | 10/05/2014 |                              | 240,15    | 30      | 0,5     | 0,10         |
| Giu  | 48,03  | 10/06/2014 |                              | 288,18    | 31      | 0,5     | 0,12         |
| Lug  | 48,03  | 10/07/2014 |                              | 336,21    | 30      | 0,5     | 0,14         |
| Ago  | 48,03  | 10/08/2014 |                              | 384,24    | 31      | 0,5     | 0,16         |
| Set  | 48,03  | 10/09/2014 |                              | 432,27    | 31      | 0,5     | 0,18         |
| Ott  | 48,03  | 10/10/2014 |                              | 480,3     | 30      | 0,5     | 0,20         |
| Nov  | 48,03  | 10/11/2014 |                              | 528,33    | 31      | 0,5     | 0,22         |
| Dic  | 48,03  | 10/12/2014 |                              | 576,36    | 30      | 0,5     | 0,24         |
| Dic  |        | 27/12/2014 | 48,03                        | 17 528,33 |         |         | 0,00         |
| Dic  |        | 27/12/2014 | 48,03                        | 18 480,3  |         |         | 0,00         |
| Dic  |        | 27/12/2014 | 48,03                        | 19 432,27 |         |         | 0,00         |
| Dic  |        | 27/12/2014 | 48,03                        | 20 384,24 |         |         | 0,00         |
| Dic  |        | 27/12/2014 | 48,03                        | 21 336,21 |         |         | 0,00         |
| Dic  |        | 27/12/2014 | 48,03                        | 22 288,18 | 0       |         | 0,00         |

**Situazione Anni Precedenti**

| Voce                                        | Addebito | Accreditato |
|---------------------------------------------|----------|-------------|
| Residuo 1992                                | 287,62   |             |
| Residuo 1993                                |          | 0,01        |
| MORA 1994 7,00%                             | 41,55    |             |
| Spese Postali 1994                          | 2,04     |             |
| Residuo 1994                                | 593,58   |             |
| MORA 1995 8,25%                             | 4,74     |             |
| Residuo 1995                                | 57,5     |             |
| VERSAMENTI 95 C/RESIDUI                     |          | 631,42      |
| MORA 1996 8,25%                             | 16,66    |             |
| Residuo 1996                                | 201,93   |             |
| VERSAMENTI 96 C/RESIDUI                     |          | 355,63      |
| VERSAMENTI 97 C/RESIDUI                     |          | 201,93      |
| VERSAMENTI 98 C/RESIDUI                     |          | 16,63       |
| MORA 1999                                   | 7,19     |             |
| MORA 2000                                   | 0,92     |             |
| MORA 2001                                   | 3,22     |             |
| VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE                |          | 187,73      |
| COMPETENZE ANNO 2001                        | 187,73   |             |
| MORA 2002                                   | 14,01    |             |
| VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE                |          | 757,5       |
| COMPETENZE ANNO 2002                        | 907,2    |             |
| MORA 2003                                   | 10,51    |             |
| COMPETENZE ANNO 2003                        | 914,09   |             |
| MORA 2004                                   | 6,73     |             |
| VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE                |          | 297,48      |
| VERSAMENTI C/RESIDUI 2004                   |          | 871,14      |
| COMPETENZE ANNO 2004                        | 600,91   |             |
| MORA 2005                                   | 3,66     |             |
| INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04 | 4,62     |             |
| VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE                |          | 148,74      |
| VERSAMENTI C/RESIDUI 2005                   |          | 526,08      |
| COMPETENZE ANNO 2005                        | 600,91   |             |
| MORA 2006                                   | 0,89     |             |
| INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05 | 12,15    |             |
| VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE                |          | 92,94       |
| COMPETENZE 2006                             | 304,17   |             |

**Riepilogo - Anno 2014**

|                                           |        |   |
|-------------------------------------------|--------|---|
| Totale competenze Dovute - Anno 2014      | 582,12 | - |
| Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014   | 288,18 | = |
| Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014 | 293,94 | + |
| Int. di Mora - Anno 2014                  | 1,54   | = |
| Totale Debito Anno 2014                   | 295,48 |   |

Codice  
111030133994

Nominativo  
0 SANTORO BRIGIDA

Città  
CEGLIE MESSAPICA

Indirizzo  
VIA EMILIO NOTTE

N. Sc. Int.  
C 5

**Redditi 2015\_2016**

| Indice | Parentela   | Nominativo | Comune<br>Nascita   | Data<br>Nascita | Sesso | Cod. Fiscale     | Professione |
|--------|-------------|------------|---------------------|-----------------|-------|------------------|-------------|
| 0      | Dichiarante |            | CEGLIE<br>MESSAPICA | 05/07/1953      | F     | SNTBGD53L45C424N | Casalinga   |
| 1      | Coniuge     | LEO VITO   | CEGLIE<br>MESSAPICA | 03/01/1953      | M     | LEOVTI53A03C424E | Operaio/a   |

  

| Anno Familiare Dal Al | P.ta | Tab. | Dominicale | Agrario | Fabbricati | Impr./Lav. | Aut. | Cap/Part/Altro | Lav.<br>Dip. | Pensione |   |
|-----------------------|------|------|------------|---------|------------|------------|------|----------------|--------------|----------|---|
| 2015                  | 1    | 1    | 12         | S       | 33         | 0          | 0    | 0              | 0            | 6.780    | 0 |

Stampa richiesta da: iacp del: 03/11/2015 09:52:40

|                              |          |          |
|------------------------------|----------|----------|
| MORA 2007                    | 10,33    |          |
| INT.Su Residui 99-06         |          |          |
| Periodo 1/1/99-31/12/06      | 12,89    |          |
| VERSAMENTI C/RESIDUI 2007    |          | 546,96   |
| COMPETENZE 2007              | 542,12   |          |
| MORA 2008                    | 7,17     |          |
| INT.Su Residui 99-06         |          |          |
| Periodo 1/1/99-31/12/07      | 18,03    |          |
| VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE |          | 91,12    |
| VERSAMENTI C/RESIDUI 2008    |          | 134,19   |
| COMPETENZE 2008              | 552,18   |          |
| MORA 2009                    | 1,61     |          |
| VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE |          | 419,88   |
| COMPETENZE 2009              | 558      |          |
| MORA 2010                    | 2,65     |          |
| VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE |          | 46,56    |
| COMPETENZE 2010              | 564,3    |          |
| MORA 2011                    | 2,49     |          |
| VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE |          | 332,21   |
| COMPETENZE 2011              | 565,51   |          |
| MORA 2012                    | 0,54     |          |
| VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE |          | 477,15   |
| VERSAMENTI C/RESIDUI 2012    |          | 333,3    |
| COMPETENZE 2012              | 571,45   |          |
| MORA 2013                    | 3,03     |          |
| VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE |          | 583,45   |
| VERSAMENTI C/RESIDUI 2013    |          | 300      |
| COMPETENZE 2013              | 583,45   |          |
| Totali                       | 8.780,28 | 7.352,05 |
| Totale Debito Anni Prec.     | 1.428,23 |          |

**Riepilogo Generale**

|                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| Debito Anni Precedenti      | <b>1.428,23</b> |
| Debito Anno 2014            | <b>295,48</b>   |
| Totale Debito al 31/12/2014 | <b>1.723,71</b> |

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

| Data       | Testo                       |
|------------|-----------------------------|
| 10/02/2005 | DA VERIFICARE               |
| 01/12/2005 | GIA' VIA Ceglie FRANCAVILLA |

| Anno | Data Stipula | Debito   | Int. Leg. | Int. Rateo | Residuo Al | A Cura |
|------|--------------|----------|-----------|------------|------------|--------|
| 2012 | 22/10/2012   | 1730,4   | 0         | 43,26      | 31/12/2011 | B      |
|      |              | 1.730,40 |           |            |            |        |

| Anno | Scadenza   | Importo | +/- Lire | Ipm.to Lire |
|------|------------|---------|----------|-------------|
| 2012 | 30/11/2012 | 50      | 0        | 96813       |
| 2012 | 30/12/2012 | 50      | 0        | 96813       |
| 2012 | 30/01/2013 | 50      | 0        | 96813       |
| 2012 | 28/02/2013 | 50      | 0        | 96813       |
| 2012 | 28/03/2013 | 50      | 0        | 96813       |

**Codice**  
111030133994**Nominativo**  
0 SANTORO BRIGIDA**Città**  
CEGLIE MESSAPICA**Indirizzo**  
VIA EMILIO NOTTE**N. Sc. Int.**  
C 5**Bollettini 2015**

| Operatore | Fascetta Data | Num | Importo | +/-<br>Lire | In<br>Conto | Imp.<br>Lire | Boll. |
|-----------|---------------|-----|---------|-------------|-------------|--------------|-------|
| 7         | 0 15/01/2015  | 59  | 48,03   | 0 R         |             | 92.999       |       |
| 7         | 0 15/01/2015  | 60  | 48,03   | 0 R         |             | 92.999       |       |
| 7         | 0 15/01/2015  | 61  | 48,03   | 0 R         |             | 92.999       |       |
| 7         | 0 17/02/2015  | 34  | 5,76    | 0 RS        |             | 11.152       |       |
| 7         | 0 17/02/2015  | 88  | 48,03   | 0 R         |             | 92.999       |       |
| 7         | 0 13/04/2015  | 143 | 48,03   | 0 R         |             | 92.999       |       |
| 7         | 0 13/04/2015  | 144 | 48,03   | 0 R         |             | 92.999       |       |
|           |               |     | 293,94  |             |             | 569.146      |       |

Stampa richiesta da: **iACP** del: 03/11/2015 10:02:54

|      |            |          |   |           |
|------|------------|----------|---|-----------|
| 2012 | 28/04/2013 | 50       | 0 | 96813     |
| 2012 | 28/05/2013 | 50       | 0 | 96813     |
| 2012 | 28/06/2013 | 50       | 0 | 96813     |
| 2012 | 28/07/2013 | 50       | 0 | 96813     |
| 2012 | 28/08/2013 | 50       | 0 | 96813     |
| 2012 | 28/09/2013 | 50       | 0 | 96813     |
| 2012 | 28/10/2013 | 1180,4   | 0 | 2285573   |
|      |            | 1.730,40 |   | 3.350.516 |

Stampa richiesta da: **iACP** del: **03/11/2015 09:47:10**



PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA

1. LEO  
2. VITO  
3. 03/01/59 CEGUE MESSAPICA (BR)  
4a. 05/05/2015 4c. MC-BR  
4b. 03/01/2021  
5. BR5272555K  
7.



AB

| 9   | 10     | 11     | 12 | 13 |
|-----|--------|--------|----|----|
| AM  |        |        |    |    |
| A1  |        |        |    |    |
| A2  |        |        |    |    |
| A   | 050474 | 030121 |    |    |
| B1  |        |        |    |    |
| B   | 070674 | 010121 |    |    |
| C1  |        |        |    |    |
| C   |        |        |    |    |
| D1  |        |        |    |    |
| D   |        |        |    |    |
| BE  |        |        |    |    |
| C1E |        |        |    |    |
| CE  |        |        |    |    |
| D1E |        |        |    |    |
| DE  |        |        |    |    |

127701 BR200981 AF-1592716