

406152

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

La sottoscritta Allegrini Daniela, nata a Brindisi il 6.4.1969, assegnataria di un alloggio ERP [cod. 251.01.004.0092-2] - sito nel Comune di Brindisi alla via Sardelli, 4 scala B int. 4 dichiara di essere debitrice di questo IACP della somma di €230,96= quale differenza dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31. 12. 2009.

A tal fine la sottoscritta chiede di poter estinguere il predetto debito di €230,93= nei modi e nei termini di seguito indicati.

La sottoscritta si impegna altresì al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che il mancato pagamento della rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente-----rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

----230,96 (duecentotrenta/96) nei seguenti modi:

- N. 3 rate di €50,00= ciascuna a decorrere dal 30.06.2010 sino a tutto il 30.08.2010;
- la n. "4" a saldo di €80,963= con scadenza il 30.09.2010.

* Si allega:

- Copia di sollecito "pagamento canoni" inviata dall'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP;
- "autorizzazione" rilasciata in data 28.05. 2010;
- copia di versamenti.

L'assegnatario 

Identificato su esibizione di carta d'identità che in copia si allega al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 28. 5. 2010

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Mario Quarta)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Io sottoscritta Allegrini Daniela, nata a Brindisi, il 06.04.1964, residente in Brindisi, Via sardelli n.4, in qualità assegnataria dell'immobile abitativo sito in Brindisi, Via sardelli n.4

DICHIARO

Di essere debitrice nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di € 230,96 relativa ai canoni di locazione ed accessori non pagati sino al 31.12.2009

CHIEDO

Di poter dilazionare il pagamento della somma complessiva di € 230,96 in rate mensili di € 50,00
cadauna a partire da Giugno 2010

DICHIARO ALTRESI'

Di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di Brindisi di procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.

Allegrini Daniela



per € 50/mese

OH

STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
avv. marili convertini
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
avv. daniele caiulo
dott. antonio petraroli

Brindisi, li 19.05.2010

1

Gent.mo
Sig.ra Allegrini Daniela
Via Sardelli, 4/B/4
72100 BRINDISI

Oggetto: sollecito pagamento canoni.

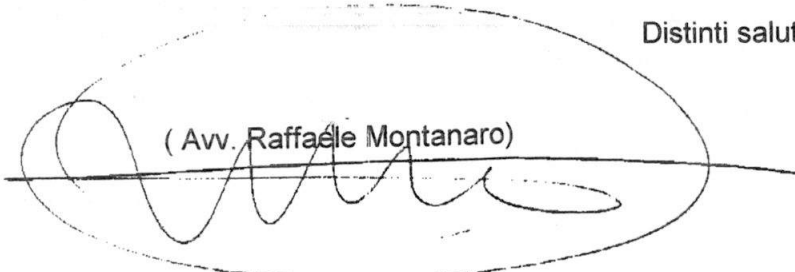
Formulo la presente in nome,
per conto e nell'interesse dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi,
per invitarLa e diffidarLa a versare a mezzo assegno circolare intestato
all'Istituto, entro e non oltre giorni dieci dalla data della presente, la somma
di € 823,40 da Lei dovuta a saldo dei canoni di locazione sino al
31.12.2009, come da estratto conto che Le allego, afferenti l'immobile, di
proprietà dell'Istituto, da Lei occupato, oltre ai canoni maturati sino ad oggi.

Decorso vanamente il su
indicato termine senza la ricezione della somma dovuta, oltre spese di
spedizione della presente, l'Istituto procederà in Suo danno con lo sfratto
per morosità e successiva azione esecutiva.

Qualora avesse già provveduto
al pagamento, vorrà esibire le relative ricevute.

Distinti saluti

(Avv. Raffaele Montanaro)



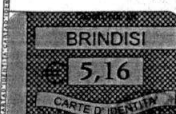
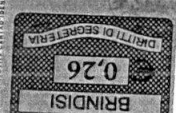
Allegato: come sopra.

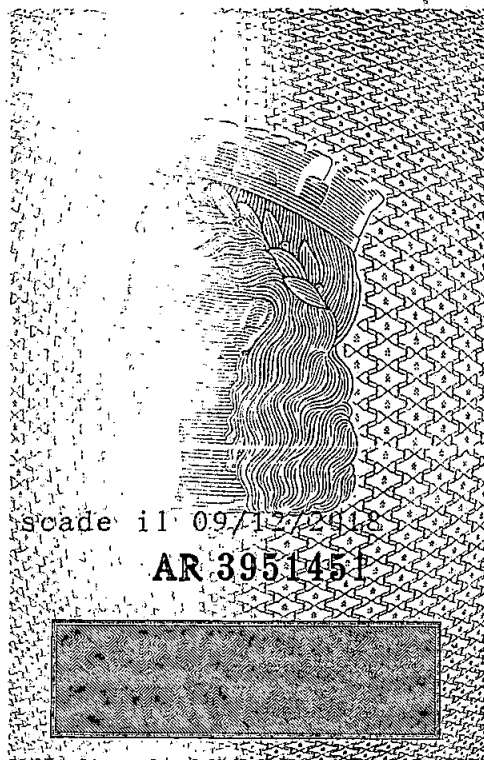
N.B.: Per questa pratica, lo Studio riceve il lunedì e il giovedì dalle ore
16,30 alle 19,30 Avv. Caiulo.

72100 BRINDISI
via f. consiglio n°4
tel./fax (r.a.)0831597446

00198 ROMA
via s. mercadante n° 9
tel. +39 06 8558480
e.mail: raffaelemontanaro@libero.it

Cognome... ALLEGRI...
 Nome... DANIELA...
 nato il... 06/04/1969
 (atto n. 353 P. I. S. A...)
 a... BRINDISI...
 Cittadinanza... ITALIANA
 Residenza... BRINDISI
 Via... VIA SARDELLI 4
 Stato civile... ---
 Professione... CASALINGA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... mt. 1,55
 Capelli... CASTANI
 Occhi... CASTANI
 Segni particolari...
 ...
 ...


 Firma del titolare... *Daniela Allegri*
 BRINDISI, 09/12/2008
 IL SINDACO


 ISTITUZIONE AMMINISTRATIVA
 INCASSO DEL SINDACO
 (Di Girolamo Carolina)



IP.Z.S. S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA



Estratto Conto IACP ANNO 2009

251010040092 2 ALLEGRI NI DANIELA

VIA SARDELLI 4 B 4 72100 BRINDISI

Provvedimento: Voltura Del 14/11/2003 N. 11403

In Locazione dal: 14/11/2003 Al:

Competenze Anno 2009

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3,28	10/01/2009			0,00			0,00
Gen	27,38	10/01/2009			27,38	0		0,00
Feb	27,38	10/02/2009			54,76	31	1,65	0,07
Feb		20/02/2009	27,38	000	27,38			0,00
Feb		20/02/2009	27,38	000	0,00	0		0,00
Mar	27,38	10/03/2009			27,38			0,00
Apr	27,38	10/04/2009			54,76	31	1,65	0,07
Mag	27,38	10/05/2009			82,14			0,00
Mag		04/05/2009	27,38	000	54,76	-6		0,00
Giu	27,38	10/06/2009			82,14	30	1,65	0,11
Lug	27,38	10/07/2009			109,52	31	1,65	0,15
Ago	27,38	10/08/2009			136,90	31	1,65	0,19
Set	27,38	10/09/2009			164,28	30	1,65	0,22
Ott	27,38	10/10/2009			191,66	31	1,65	0,26
Nov	27,38	10/11/2009			219,04	30	1,65	0,29
Dic	27,38	10/12/2009			246,42	21	1,65	0,23

Riepilogo Anno 2009

Totale Competenze Dovute - Anno 2009	€331,84 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2009	€82,14 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2009	€ 249,70 +
Interessi di Mora - Anno 2009	€ 1,59 =
Totale Debito Anno 2009	€ 251,29

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Somme rivenienti dalla posiz. dall'ex assegnat	603,56	0,00
MORA 2003	0,20	0,00
INTERESSI DI RATEO 2003	26,57	0,00
COMPETENZE ANNO 2003	190,52	0,00
MORA 2004	0,54	0,00
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE	0,00	110,28
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004	0,00	608,16
COMPETENZE ANNO 2004	187,73	0,00
MORA 2005	1,51	0,00
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	0,00	77,45
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005	0,00	147,36
COMPETENZE ANNO 2005	187,73	0,00
MORA 2006	2,70	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006	0,00	36,84
COMPETENZE 2006	227,89	0,00
MORA 2007	5,91	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007	0,00	220,80
COMPETENZE 2007	311,96	0,00
MORA 2008	5,73	0,00
COMPETENZE 2008	320,45	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009	0,00	300,00
Totali	2.073,00	1.500,89

Totale Debito Anni Prec. € 572,11

Riepilogo Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2009

Data	Importi Versamento	Num. Bollett.
20/02/2009	€50,00	000
20/02/2009	€50,00	000
04/05/2009	€50,00	000
06/07/2009	€50,00	000
11/11/2009	€50,00	000
11/11/2009	€50,00	000

Totale Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2009 €300,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 572,11
Debito Anno 2009	€ 251,29
Totale Debito al 31/12/2009	€ 823,40

POSTALI - Ricevuta di Versamento BancoPosta



sul
C/C n. 237727

di Euro 50,00

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC
E IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

251010040092/2
ALLEGRIINI DANIELA
VIA SARDELLI 4 B4
72100 BRINDISI

Rat. Debito Agosto/2008
Scadenza: 28/08/2009

87/139 04 07-01-10 R1
0118 €*50,00*
VCY 0318 €*1,10*

P 0083

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



POSTALI - Ricevuta di Versamento BancoPosta



sul
C/C n. 237727

di Euro 50,00

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC
E IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

251010040092/2
ALLEGRIINI DANIELA
VIA SARDELLI 4 B4
72100 BRINDISI

Rat. Debito Luglio/2008
Scadenza: 28/07/2009

87/139 04 07-01-10 R1
0117 €*50,00*
VCY 0317 €*1,10*

P 0082

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul
C/C n. 237727

di Euro 342,44

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC
E IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

251010040092/2
ALLEGRIINI DANIELA
VIA SARDELLI 4 B4
72100 BRINDISI

Rat. Debito Dicembre/2008
Scadenza: 28/12/2009

87/139 04 07-01-10 R1
0122 €342,44*
VCY 0322 €1,10*
P 0087

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI -

Ricevuta di Versamento BancoPosta

sul
C/C n. 237727

di Euro 50,00

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC
E IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

251010040092/2
ALLEGRIINI DANIELA
VIA SARDELLI 4 B4
72100 BRINDISI

Rat. Debito Novembre/2008
Scadenza: 28/11/2009

87/139 04 07-01-10 R1
0121 €50,00*
VCY 0321 €1,10*
P 0086

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI -

Ricevuta di Versamento BancoPosta

sul
C/C n. 237727

di Euro 50,00

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC
E IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

251010040092/2
ALLEGRIINI DANIELA
VIA SARDELLI 4 B4
72100 BRINDISI

Rat. Debito Settembre/2008
Scadenza: 28/09/2009

87/139 04 07-01-10 R1
0119 €50,00*
VCY 0319 €1,10*
P 0084

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI -

Ricevuta di Versamento BancoPosta

sul
C/C n. 237727

di Euro 50,00

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC
E IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

251010040092/2
ALLEGRIINI DANIELA
VIA SARDELLI 4 B4
72100 BRINDISI

Rat. Debito Ottobre/2008
Scadenza: 28/10/2009

87/139 04 07-01-10 R1
0120 €50,00*
VCY 0320 €1,10*
P 0085

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [4] Ed. 07/05



Da restituire a



R. C. Rossi - Avv. Montanaro - Moratti

Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

13 914407662 0
Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario *Sp. 12 Allyn Dowell*

Via *Sordani, 4 B int. 4*

C.A.P. *21100* Località *Brescia*

EXPRESS
24 GIU. 2010
AGENZIA RECAPITI

Neri Benedetto
Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

24/6/10
Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata