

411197

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Ancona Carlo assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Fasano alla Via Pietro Nenni Cod.n 111 07 015 2602/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'IACP di Brindisi, della somma di Euro 1.858,60-994,42 per canoni arretrati al 07/1/2002-31/12/2006 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 888,38 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Aprile -2007.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 24,20; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

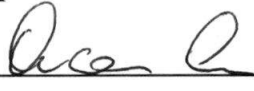
Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 888,38 con le seguenti modalità:

N. 12 rate con decorrenza dal mese di Aprile 2007 fino al mese di Marzo-2008 di Euro 74,03 ciascuna; ultima rata di Euro //////// entro il ////////.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2007 in conto residui.

L'assegnatario/a  Identificazione su esibizione di

Brindisi 26/03/2007

CARTA D'IDENTITA' n. AJ 150,6657 rilasciata il 08/09/20003

dal COMUNE DI FASANO.

COPPOLA 




Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi



Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi **09 MAG. 2006**
Prot. N. **3891**
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111.07.015.2602 1
ANCONA CARLO
VIA PIETRO NENNI 50 B 4
72015 FASANO

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/84 -
Regolarizzazione rapporto locativo - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 348 del 28/04/2006, esecutiva ai sensi di legge, ha provveduto nei confronti della S.V. alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in VIA PIETRO NENNI 50 B 4 atteso che il suddetto alloggio risulta essere occupato dalla S.V. sin dal 07/01/2002. Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 1.934,03, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	274,94
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	137,47
3) Importo dovuto per canoni arretrati (07/01/2002 - 28/02/2005)	€	1.521,62
Totale (S.E. & O.)	€	1.934,03

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 10 (dieci) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti, dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione", a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 10 (dieci) giorni dal ricevimento della presente. Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la voce "Canoni arretrati", dovrà essere versato all'atto della regolarizzazione del Contratto, per la somma prevista, il 50 per cento, in un'unica soluzione, mentre per il restante importo dovuto del 50 per cento, è consentita una rateizzazione, in dodici rate consecutive, a partire dal mese successivo a quello della regolarizzazione, così come previsto dal comma 5 dell'art. 60 della L.R.n. 1 del 12/01/2005.

Si comunica altresì che, decorsi 10 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione" dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare non trasferibile intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 1.934,03 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225709.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Cognome **ANCONA**
 Nome **Carlo**
 nato il **11-08-1977**
 (atto n. **279** I s. **A**)
 a **Fasano (BR)**
 Cittadinanza **Italiana**
 Residenza **Fasano (BR)**
 Via **/// Viale Nenni P. 42**
 Stato civile **Coniugato**
 Professione **Commerciante**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,88**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Marroni**
 Segni particolari **N.N.**


 Firma del titolare *Ancona C*
Fasano il **08-09-2003**
 Impronta del dito indice sinistro
 Sante Ferraro




CODICE FISCALE **N CNCR77M11D508L**
 COGNOME **ANCONA**
 NOME **CARLO**
 LUOGO DI NASCITA **FASANO**
 PROVINCIA **BR**
 2001
 SESSO **M**
 DATA DI NASCITA **11-08-1977**
 Il Ministro delle Finanze

FIRMA DEL TITOLARE

AVVERTENZE

- Il tesserino può essere utilizzato solo se i dati anagrafici in esso indicati sono esatti.
- Il titolare del tesserino deve apporre la propria firma nello spazio sovrastante.
- Nel caso di smarrimento, sottrazione o distruzione può essere richiesto, ad un qualsiasi ufficio distrettuale delle imposte dirette, un duplicato del tesserino.

AS

SCADE IL 07-09-2008

€ 0,26

€ 10,32

AJ 1506657



Codice	
Cognome e Nome	ALBERTO
Indirizzo	
Paese	



sul C/C n. 00203729

di Euro 185,88

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE

SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

1110701526021 CANONE DA GENNAIO DICEM

ESEGUITO DA

ANCONA CARLO

VIA - PIAZZA

VIA PIETRO NENNI 50B

CAP

FASANO

LOCALITA'

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

87/113 05 10-01-07 R1

0183 €*185,88*

VCY 0715 €*1,00*



sul C/C n. 00237727

di Euro 808,54

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E

IMPIGNORAB. SENSU ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E 50% MOROSITA' AL

IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 31-12-2005 L.R. 1/2005

ESEGUITO DA

AN-07-015-2602/1

ANCONA CARLO

VIA - PIAZZA

VIA PIETRO NENNI, 50B/4

CAP

72015

LOCALITA'

FASANO (BR)

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

87/113 05 10-01-07 R1

0181 €*808,54*

VCY 0711 €*1,00*

451-181000000192686-994/10000 Pag.498/5001 [003]

451-170000000120365-8723/10000 Pag.498/5001 [003]

Banca Popolare di Bari
Sede sociale e
direzione generale
Corso Cavour 18, 70122 Bari

IT - 05424.7 - 04298.6

FASANO

08/06/06

Pagherà a vista per questo assegno circolare

EURO

67,00



BANCA
POPOLARE
DI BARI

Euro SESSANTASETTE/00***

NON TRASFERIBILI

A I.A.C.P. DI BRINDISI

Zona riservata per la clausola NON TRASFERIBILI

Cap. e riserve al 31.12.04:
Euro 319.072.086
Reg. Imp. n. 4515
Iscritta all'albo dei gruppi
bancari
Iscritta all'albo delle banche
ITALIA (IT)

40 01296701-12

BANCA POPOLARE DI BARI

MIGLIAIA

CENTINAIA

0 1 2 3

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

VALE FINO A EURO
3000

OFFICINA CARTER/IN. POZZI - OLIVIO BERNARDINI

4001296701 542404298 999999999

Banca Popolare di Bari
Sede sociale e
direzione generale
Corso Cavour 18, 70122 Bari

IT - 05424.7 - 04298.6

FASANO

08/06/06

Pagherà a vista per questo assegno circolare

EURO

87,72



BANCA
POPOLARE
DI BARI

Euro OTTANTASETTE/72***

NON TRASFERIBILI

A I.A.C.P. DI BRINDISI

Zona riservata per la clausola NON TRASFERIBILI

Cap. e riserve al 31.12.04:
Euro 319.072.086
Reg. Imp. n. 4515
Iscritta all'albo dei gruppi
bancari
Iscritta all'albo delle banche
ITALIA (IT)

40 01296702-00

BANCA POPOLARE DI BARI

MIGLIAIA

CENTINAIA

0 1 2 3

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

VALE FINO A EURO
3000

OFFICINA CARTER/IN. POZZI - OLIVIO BERNARDINI

4001296702 542404298 999999999

451-181000000192681-6964/10000 Pag. 3483/5001 [003]

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta



sul C/C n. 00203729

di Euro 274,94

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

DUECENTOSETTANTAQUATTRO/94

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE

SENSI ART. 2 C. 85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

DEP. CAUZ. 2006

ESEGUITO DA

1110701526021

ANCONA CARLO

VIA - PIAZZA

VIA PIETRO NENNI, 50 B/4

CAP

FASANO

LOCALITA'

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

187/113 03 08-06-06 R1
10299 €*274,94*
VCY 0567 €*1,00*

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

451-181000000192681-6963/10000 Pag. 3483/5001 [003]



sul C/C n. 00203729

di Euro

137,47

IMPORTO IN LETTERE

CENTOTRENTASETTE/47

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART. 2 C. 85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

CANONE MARZO/2006

ESEGUITO DA

1110701526021

ANCONA CARLO

VIA PIETRO NENNI, 50 B/4

CAP FASANO

LOCALITA'

187/113 03 08-06-06 R1
10300 €*137,47*
VCY 0568 €*1,00*