

411286

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Settore Inquilinato

Il sottoscritto Carriero Leonzio, nato il 24.05.1938 a Mesagne, assegnatario di un alloggio ERP (cod.: 111.01.056.2522-0) ubicato nel Comune di Brindisi alla via M.Mafai, 5 scala C int.6 dichiara di essere debitore di questo IACP della somma di €(30.954,86 -200, 00*)€30. 754,86= dovuta per canoni di locazione sino al 31.12.2010. **Rinnovo** " ultima rata" atto del 26.04.2010 redatto a cura di questo IACP in data 26.04.2010. - Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP -

A tal fine il sottoscritto chiede di poter estinguere il predetto debito di **€30.754, 86= (A)** nei modi e nei termini di seguito indicati e comunque a decorrere dal 10.6.2011.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale sulla somma dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12 .2010 pari a **€461,32=(B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di----- **€31.216,18= (A+B) = (Euro trentunomiladuecentosedici/18)** nei seguenti modi:

- N. 11 rate di **€50,00=** ciascuna a decorrere dal 10.06.2011 sino a tutto il 10.04.2012;
- L'ultima rata la " N° 12 " a saldo di **€30.666,18=** con scadenza il 16.05.2012.
- * Somme versate in c/residui esercizio 2011.

P.S. : Si allega "autorizzazione" del 13.05.2011 e copia di estratto conto aggiornata al 13.05.2011.

L'assegnatario Carriero Leonzio

Identificato su esibizione di patente di guida che in copia si allega al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 13. 05. 2011

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010562522	0 CARRIERO LEONZIO	BRINDISI	VIA M. MAFAI	5	C	6

Redditi 2010_2011

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		MESAGNE	24/05/1938	M	CRRLNZ38E24F152G	Pensionato/a
1	Coniuge	DANESE CARMELA	LATIANO	19/12/1942	F	DNSCML42T59E280V	Casalinga
2	Fam. a Carico	CARRIERO NICOLA	BRINDISI	18/08/1972	M	CRRNCL72M16B180S	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2011	0	1	12	S	30	0	0	0	0	0	0	8.575

Stampa richiesta da: **iACP** del: **13/05/2011 14.07.54**

Estratto Conto IACP ANNO 2010

111010562522 0 CARRIERO LEONZIO

VIA M. MAFAI 5 C 6 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1980 Al:

Competenze Anno 2010

Situazione Anni Precedenti

MORA 2007	0,55	0,00
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/0	421,39	0,00
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE	0,00	313,28
COMPETENZE 2007	345,17	0,00
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP	3,33	0,00
MORA 2008	0,00	0,00
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/0	399,93	0,00
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE	0,00	350,23
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008	0,00	3,41
COMPETENZE 2008	354,51	0,00
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE	0,00	327,47
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009	0,00	32,76
COMPETENZE 2009	360,81	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010	0,00	300,00
Totali	33.492,92	2.454,73

Totale Debito Anni Prec. € 31.038,19

Riepilogo Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2010

Data	Importi	Num.
Versamento	Versato	Bollett.
16/06/2010	€50,00	000
06/07/2010	€50,00	000
03/08/2010	€50,00	000
08/09/2010	€50,00	000
04/10/2010	€50,00	000
19/11/2010	€50,00	000

Totale Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2010 €300,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **€ 31.038,19**
Credito Anno 2010 **€ 3,20**
Totale Debito al 31/12/2010 **€ 31.034,99**

X 203,3810

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Carriero Leonzio nato a Mesagne il 24/05/1938 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via, M. Mafai, 5/C/6 Cod.n 111 01 056 2522/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'IACP di Brindisi, della somma di Euro 31.338,19 per canoni arretrati al 31/12/2009 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 31.651,57 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Maggio -2010.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 313,38; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 31.651,57 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Maggio 2010 fino al mese di Marzo-2011 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 31.101,57 entro il 30/04/2011.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno //////// in conto residui.

L'assegnatario Carriero Leonzio Identificazione su esibizione di

Brindisi 26/04/2010

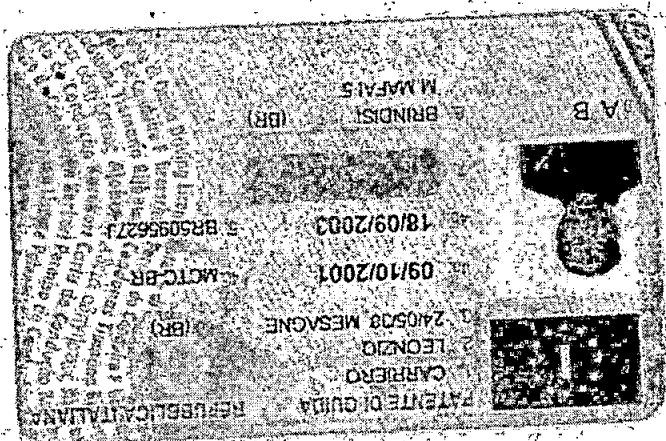
PATENTE DI GUIDA B n. BR 5095627J rilasciata il 09/10/2001

dalla M.C.T.C. DI BRINDISI.

L'ISTRUTTORE
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010562522	0 CARRIERO LEONZIO	BRINDISI	VIA M. MAFAI	5	C	6

Bollettini 2011

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	03/01/2011	000	30,22	0	C	58.514	vedi
7	0	03/01/2011	000	11	0	AQ	21.298	vedi
7	0	01/02/2011	000	11	0	AQ	21.298	vedi
7	0	03/01/2011	000	50	0	M	96.813	vedi
7	0	01/02/2011	000	30,22	0	C	58.514	
7	0	01/03/2011	000	30,22	0	C	58.514	
7	0	01/04/2011	000	12	0	AQ	23.235	
7	0	01/04/2011	000	30,22	0	C	58.514	
7	0	01/02/2011	000	50	0	M	96.813	
7	0	01/03/2011	000	50	0	M	96.813	
7	0	01/04/2011	000	50	0	M	96.813	
				354,88			687.139	

Stampa richiesta da: **IACP** del: **13/05/2011 14.13.17**

STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
avv. marili convertini
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
avv. daniela caiulo
dott. antonio petraroli

Brindisi, il 16.04.2010

Gent.mo
Sig. Carriero Leonzio
Via M. Mafai, 5/C/6
72100 BRINDISI

Oggetto: sollecito pagamento canoni.

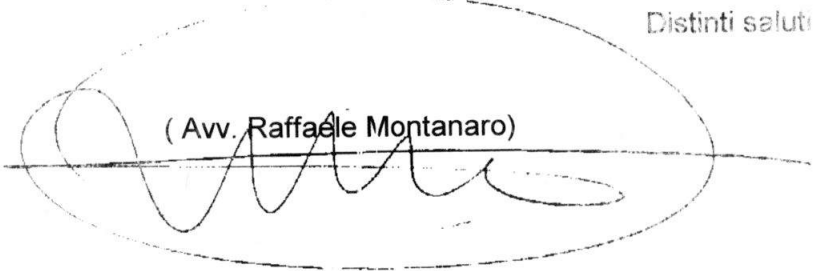
Formulo la presente in nome,
per conto e nell'interesse dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi,
per invitarLa e diffidarLa a versare a mezzo assegno circolare intestato
all'Istituto, entro e non oltre giorni dieci dalla data della presente, la somma
di € 31.338,19 da Lei dovuta a saldo dei canoni di locazione sino al
31.12.2009 e successivi, come da estratto conto che Le allego, afferenti
l'immobile, di proprietà dell'Istituto, da Lei occupato, oltre ai canoni maturati
sino ad oggi.

Decorso vanamente il su
indicato termine senza la ricezione della somma dovuta, oltre spese di
spedizione della presente, l'Istituto procederà in Suo danno con lo sfratto
per morosità e successiva azione esecutiva.

Qualora avesse già provveduto
al pagamento, vorrà esibire le relative ricevute.

Distinti saluti

(Avv. Raffaele Montanaro)



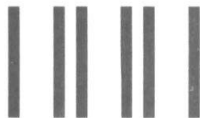
Allegato: come sopra.

N.B.: Per questa pratica, lo Studio riceve il lunedì e il giovedì dalle ore
16,30 alle 19,30 Avv. Caiulo.

72100 BRINDISI
via f. consiglio n°4
tel./fax (r.a.)0831597446

00198 ROMA
via s. mercadante n° 9
tel. +39 06 8558480
e.mail: raffaelemontanaro@libero.it

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [4] Ed. 07/05

Da restituire a

Avv. Raffaele MONTANARO
Via F. Consiglio, 4 Tel. 0831.597446
72100 BRINDISI



IACP

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

1 3 8 3 7 6 6 4 4 0 3 7

Numero

EXPRESS

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

24 APR

Destinatario

Sig. Carriero Leonzio

Via

Via M. Mafai 5/C/6

C.A.P.

Località

72100 BRINDISI

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

DELLA PORTA SANDR