

409516



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Vista la nota A.R. del 27/08/2020 prot. n. 9104 i cui contenuti sono qui da intendersi integralmente riportati anche se non materialmente- **Subentro nella domanda e nell'assegnazione- Stipula contratto di locazione -;**
- Visto l'importo dovuto per canoni arretrati sino al 30/06/2020;
- Constatato che l'alloggio ERP e' sito a Brindisi alla via M. Mafai, 7 scala E int.2 Che la posizione contabile risulta essere così individuata n.111.01.056.2524-1;
- Tutto ciò premesso e considerato la sottoscritta De Tommaso Anna, nata a Brindisi il 2/10/1947,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€22.987,53** per canoni di locazione e servizi già scaduti al 30/06/2020 ;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art.4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto ;
- Di essere in possesso di **Attestazione ISEE *** valida sino al 31/12/2020 inferiore a €5.000,00= e quindi poter usufruire di quanto previsto dall'art.4 del citato Regolamento;
- Di voler estinguere l'importo di **€22.987,53= in n° 120 rate** (10 anni) decorrenti a far data dal 30/11/2020 dell'importo cadauna come da piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale : " la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. " ;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 28/10/2020

L'assegnataria:

De Tommaso Anna

e il figlio convivente Sig. Cappilli Giuseppe

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

[Signature]

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Brindisi, 28/10/2020

Identificati su esibizione di carta d'identità che si allegano in copia alla presente rateizzazione.

Codice Fiscale : DTMNA47R42B180Q

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Brindisi 9104
Prot. N.
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111.01.056.2524 1
DE TOMMASO ANNA
VIA M. MAFAI 7 E 2
BRINDISI

27/8/20

72100

Oggetto: **Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014 art. 13. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.**

Si porta a conoscenza della S.V. che questa Agenzia, con determinazione n. 455 data 27/07/2020, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V..
Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questa Agenzia, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 23.210,39, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

- | | | |
|--|---|-------------|
| 1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali | e | 312,86 |
| 2) Importo dovuto per canoni arretrati (01/04/1980 - 30/06/2020) | e | 22.897,53 |
| Totale (S.E. & O.) | | e 23.210,39 |

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.
Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.
Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

La presente, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (Legge 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un importo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questa Agenzia e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi di € 96,00 per marche da bollo.

La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 23.210,39 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2018.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora e ritardo pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. nei giorni di Martedì, dalle ore 10.30 alle ore 12.00, e dalle ore 15.00 alle ore 17.00 o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi.

I responsabili del procedimento sono la Dott.ssa Daniela Orfalo tel. 0831/225708 e il Geom. Rocco Caforio tel. 0831/225706 dipendenti di questa Agenzia.

Cordiali saluti.

Responsabile del procedimento

Dott.ssa Daniela Orfalo

Geom. Rocco Caforio

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



ATTESTAZIONE ISEE

L'INPS attesta che, in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica con numero di protocollo INPS-ISEE-2020-02326570J-00 presentata da TERRY LICASTRO in data 03/02/2020,

- il nucleo familiare del Dichiarante è così composto:

NUCLEO FAMILIARE DEL DICHIARANTE	Relazione con il dichiarante	Cognome / Nome	Codice fiscale
	D	LICASTRO TERRY	LCSTRY88S66B180J
	F	CAPPILLI FATIMA	CPPFTM08T57B180F
	F	CAPPILLI GABRIEL VITTORIO	CPPGRL11R06B180E
	P	DE TOMMASO ANNA	DTMNNA47R42B180Q
	P	CAPPILLI GIUSEPPE	CPPGPP87B06B180U

- è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE ORDINARIO	l'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:	Euro	1.502,23
----------------	---	------	----------

Nota Bene: l'ISEE ordinario sopra riportato è valido per la generalità delle prestazioni, salvo quanto di seguito specificato.

Ove siano richieste **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria** (di cui all'articolo 6 del DPCM 5 dicembre 2013, n.159), **prestazioni agevolate rivolte a minorenni** (articolo 7), **prestazioni per il diritto allo studio universitario** (articolo 8), o l'**ISEE corrente** (articolo 9), l'attestazione potrà assumere specifiche connotazioni. Per tali prestazioni, con riferimento al nucleo familiare sopra indicato, l'**ISEE ordinario** potrà essere utilizzato nei seguenti casi:

- si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE RIVOLTE A MINORENNI¹ in favore di CPPFTM08T57B180F, CPPGRL11R06B180E;
- non si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO
- non si applica alle PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI

L'ISEE ordinario si applica inoltre alle **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria non residenziali per persone maggiorenni e ai corsi di dottorato**, qualora non si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto dal beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli eventuali figli)².

- relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

1 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE ORDINARIO	Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro	+ 6.446,00
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 0,00
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo	Euro	- 377,00
	Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro	6.069,00
	Patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 127,00
	Detrazione patrimonio mobiliare	Euro	- 127,00
	Patrimonio immobiliare del nucleo	Euro	+ 0,00
	Detrazione patrimonio immobiliare	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	0,00
	Indicatore Situazione Economica (ISE)	Euro	6.069,00
	Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo		2,04
	Eventuali maggiorazioni applicate		2,00
	Valore della scala di equivalenza		4,04

Il calcolo dell'ISEE è stato effettuato in base ai dati autodichiarati ed a quelli derivanti dagli archivi dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS contenuti nel/i Quadro/i FC8 sezioni II e III.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica INPS-ISEE-2020-02326570J-00 è stata **presentata** in data 03/02/2020.

La presente attestazione è stata **rilasciata** in data 09/02/2020.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica è **valida** fino alla data 31/12/2020.

Timbro dell'ente e firma dell'addetto
INPS
Roma II.92 Centro di Raccolta

Il Presidente
Pasquale Tridico

¹ Le prestazioni per le quali potrà essere utilizzato l'ISEE ordinario sono indicate sulla base delle informazioni fornite dal cittadino nella DSU

² Qualora ci si sia avvalsi della facoltà di considerare anche il nucleo familiare ristretto, consultare gli ISEE indicati nella relativa tabella riportata nelle pagine successive

³ L'attestazione è priva di "timbro dell'ente e firma dell'addetto che consegna l'attestazione", se resa disponibile dall'Inps mediante accesso all'area servizi del portale web, ovvero mediante posta elettronica certificata

Poste Italiane S.p.A.
Ricevuta di Versamento BOLLETTINO PA di Conto Corrente Postale

CIRCUITO BOLLETTINO POSTALE		BancoPosta	BIC/SWIFT: BPPIITRRXXX	
C/C n.:	000000203729	Euro	312,86	
DATA PAGAMENTO:	27/10/2020			
INTESTATO A:	ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE.662/96 ART.2 COMMA 85			
DESTINATARIO				
AVVISO:	DE TOMMASO ANNA			
87/139 2 27-10-20 NBPA 0029 €312.86 C/C 000000203729 €0.70				
C.F.BENEFICIARIO: 00061820742				
CODICE AVVISO: 301012024000000732				
IUV: 010120240000000732				
TIPO PAGAMENTO: P1				
CAUSALE VERSAMENTO:				
canoni 2020 ERP- 111.01.056.2524-1 Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali				
<301012024000000732>		0000312+86>	000000203729< 896>	

Per informazioni/chiarimenti contattare l'Ente Beneficiario

312,86 Euro entro il 10/09/2020

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.



PAGA SUL TERRITORIO

In tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato.
Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 10/09/2020

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario DE TOMMASO ANNA

Euro 312,86

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento canoni 2020 ERP- 111.01.056.2524-1 Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Codice CBILL Codice Avviso

Cod.Fiscale Ente Creditore

BDR7X 3010 1202 4000 0007 32

00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 10/09/2020

Posteitaliane



sul C/Cn. 203729

Euro 312,86

Intestato a ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE 662/96 ART.2 COMMA 85

Destinatario dell'Avviso DE TOMMASO ANNA

Oggetto del pagamento canoni 2020 ERP- 111.01.056.2524-1 Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Codice Avviso

Tipo

Codice Fiscale Ente

3010 1202 4000 0007 32

P1

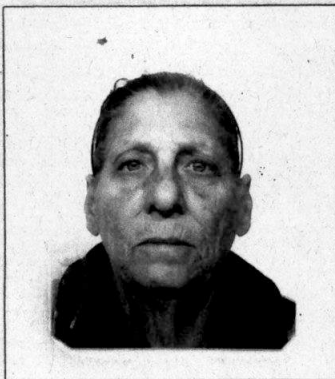
00061820742



Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

AUT. DB/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

Cognome **DE TOMMASO**
Nome **ANNA**
nato il **02-10-1947**
(atto n. **1282** **1** S. A. **1947**)
a **BRINDISI (BR)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **BRINDISI (BR)**
Via **MARIO MAFAI 7**
Stato civile **-----**
Professione **PENSIONATA**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **159**
Capelli **GRIGI**
Occhi **CELESTI**
Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare *De Tommaso Anna*
BRINDISI **14-02-2017**

IL SINDACO
COMUNE DI BRINDISI
ISTRUTTORE AMM.VO
Uff. Stato Civile Anagrafe Delegato
(Antonio FRANCESO)



AC 3014

REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale **DTMNNA47R42B180Q** Sesso **F**

Cognome **DE TOMMASO**
Nome **ANNA**
Luogo di nascita **BRINDISI**
Data di scadenza **15/06/2022**
Provincia **BR**
Data di nascita **02/10/1947**

Dati sanitari regionali

REGIONE PUGLIA

Scadenza: 02-10-2027



AY 0612599

IPZS 1988 - O.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AY 0612599

DI
DE TOMMASO

ANNA

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA



3 Cognome

DE TOMMASO

4 Nome

ANNA

5 Data di nascita

02/10/1947

6 Numero identificazione personale

7 Numero identificazione dell'istituzione

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 22.987,53**Tasso di Interesse Annuo: **0,05%**Modalità di Restituzione: **120 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 192,52	€ 0,96	€ 191,56	€ 56,99	€ 22.795,97
rata n. 2	€ 192,51	€ 0,95	€ 191,56	€ 56,04	€ 22.604,40
rata n. 3	€ 192,50	€ 0,94	€ 191,56	€ 55,10	€ 22.412,84
rata n. 4	€ 192,50	€ 0,93	€ 191,56	€ 54,16	€ 22.221,28
rata n. 5	€ 192,49	€ 0,93	€ 191,56	€ 53,24	€ 22.029,72
rata n. 6	€ 192,48	€ 0,92	€ 191,56	€ 52,32	€ 21.838,15
rata n. 7	€ 192,47	€ 0,91	€ 191,56	€ 51,41	€ 21.646,59
rata n. 8	€ 192,46	€ 0,90	€ 191,56	€ 50,51	€ 21.455,03
rata n. 9	€ 192,46	€ 0,89	€ 191,56	€ 49,61	€ 21.263,47
rata n. 10	€ 192,45	€ 0,89	€ 191,56	€ 48,73	€ 21.071,90
rata n. 11	€ 192,44	€ 0,88	€ 191,56	€ 47,85	€ 20.880,34
rata n. 12	€ 192,43	€ 0,87	€ 191,56	€ 46,98	€ 20.688,78

Tot. 1° anno: € 2.309,72 € 10,97 € 2.298,75

Rimanente: € 20.735,76 € 46,98 € 20.688,78

2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 192,42	€ 0,86	€ 191,56	€ 46,12	€ 20.497,21
rata n. 14	€ 192,42	€ 0,85	€ 191,56	€ 45,26	€ 20.305,65
rata n. 15	€ 192,41	€ 0,85	€ 191,56	€ 44,42	€ 20.114,09
rata n. 16	€ 192,40	€ 0,84	€ 191,56	€ 43,58	€ 19.922,53
rata n. 17	€ 192,39	€ 0,83	€ 191,56	€ 42,75	€ 19.730,96
rata n. 18	€ 192,38	€ 0,82	€ 191,56	€ 41,93	€ 19.539,40
rata n. 19	€ 192,38	€ 0,81	€ 191,56	€ 41,11	€ 19.347,84
rata n. 20	€ 192,37	€ 0,81	€ 191,56	€ 40,31	€ 19.156,28
rata n. 21	€ 192,36	€ 0,80	€ 191,56	€ 39,51	€ 18.964,71
rata n. 22	€ 192,35	€ 0,79	€ 191,56	€ 38,72	€ 18.773,15
rata n. 23	€ 192,34	€ 0,78	€ 191,56	€ 37,94	€ 18.581,59
rata n. 24	€ 192,34	€ 0,77	€ 191,56	€ 37,16	€ 18.390,02

Tot. 2° anno: € 2.308,57 € 9,82 € 2.298,75

Dall'inizio: € 4.618,29 € 20,78 € 4.597,51

Rimanente: € 18.427,19 € 37,16 € 18.390,02

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 192,33	€ 0,77	€ 191,56	€ 36,40	€ 18.198,46
rata n. 26	€ 192,32	€ 0,76	€ 191,56	€ 35,64	€ 18.006,90
rata n. 27	€ 192,31	€ 0,75	€ 191,56	€ 34,89	€ 17.815,34
rata n. 28	€ 192,31	€ 0,74	€ 191,56	€ 34,15	€ 17.623,77
rata n. 29	€ 192,30	€ 0,73	€ 191,56	€ 33,41	€ 17.432,21
rata n. 30	€ 192,29	€ 0,73	€ 191,56	€ 32,69	€ 17.240,65
rata n. 31	€ 192,28	€ 0,72	€ 191,56	€ 31,97	€ 17.049,08
rata n. 32	€ 192,27	€ 0,71	€ 191,56	€ 31,26	€ 16.857,52
rata n. 33	€ 192,27	€ 0,70	€ 191,56	€ 30,55	€ 16.665,96
rata n. 34	€ 192,26	€ 0,69	€ 191,56	€ 29,86	€ 16.474,40
rata n. 35	€ 192,25	€ 0,69	€ 191,56	€ 29,17	€ 16.282,83
rata n. 36	€ 192,24	€ 0,68	€ 191,56	€ 28,49	€ 16.091,27

De Lomo stud

Tot. 3° anno: € 2.307,42 € 8,67 € 2.298,75

Dall'inizio: € 6.925,71 € 29,45 € 6.896,26

Rimanente: € 16.119,77 € 28,49 € 16.091,27

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 192,23	€ 0,67	€ 191,56	€ 27,82	€ 15.899,71
rata n. 38	€ 192,23	€ 0,66	€ 191,56	€ 27,16	€ 15.708,15
rata n. 39	€ 192,22	€ 0,65	€ 191,56	€ 26,51	€ 15.516,58
rata n. 40	€ 192,21	€ 0,65	€ 191,56	€ 25,86	€ 15.325,02
rata n. 41	€ 192,20	€ 0,64	€ 191,56	€ 25,22	€ 15.133,46
rata n. 42	€ 192,19	€ 0,63	€ 191,56	€ 24,59	€ 14.941,89
rata n. 43	€ 192,19	€ 0,62	€ 191,56	€ 23,97	€ 14.750,33
rata n. 44	€ 192,18	€ 0,61	€ 191,56	€ 23,35	€ 14.558,77
rata n. 45	€ 192,17	€ 0,61	€ 191,56	€ 22,75	€ 14.367,21
rata n. 46	€ 192,16	€ 0,60	€ 191,56	€ 22,15	€ 14.175,64
rata n. 47	€ 192,15	€ 0,59	€ 191,56	€ 21,56	€ 13.984,08
rata n. 48	€ 192,15	€ 0,58	€ 191,56	€ 20,98	€ 13.792,52

Tot. 4° anno: € 2.306,27 € 7,52 € 2.298,75

Dall'inizio: € 9.231,98 € 36,97 € 9.195,01

Rimanente: € 13.813,49 € 20,98 € 13.792,52

5° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 49	€ 192,14	€ 0,57	€ 191,56	€ 20,40	€ 13.600,96
rata n. 50	€ 192,13	€ 0,57	€ 191,56	€ 19,83	€ 13.409,39
rata n. 51	€ 192,12	€ 0,56	€ 191,56	€ 19,28	€ 13.217,83
rata n. 52	€ 192,11	€ 0,55	€ 191,56	€ 18,73	€ 13.026,27
rata n. 53	€ 192,11	€ 0,54	€ 191,56	€ 18,18	€ 12.834,70
rata n. 54	€ 192,10	€ 0,53	€ 191,56	€ 17,65	€ 12.643,14
rata n. 55	€ 192,09	€ 0,53	€ 191,56	€ 17,12	€ 12.451,58
rata n. 56	€ 192,08	€ 0,52	€ 191,56	€ 16,60	€ 12.260,02
rata n. 57	€ 192,07	€ 0,51	€ 191,56	€ 16,09	€ 12.068,45
rata n. 58	€ 192,07	€ 0,50	€ 191,56	€ 15,59	€ 11.876,89
rata n. 59	€ 192,06	€ 0,49	€ 191,56	€ 15,09	€ 11.685,33
rata n. 60	€ 192,05	€ 0,49	€ 191,56	€ 14,61	€ 11.493,77

Tot. 5° anno: € 2.305,12 € 6,37 € 2.298,75

Dall'inizio: € 11.537,11 € 43,34 € 11.493,77

Rimanente: € 11.508,37 € 14,61 € 11.493,77

6° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 61	€ 192,04	€ 0,48	€ 191,56	€ 14,13	€ 11.302,20
rata n. 62	€ 192,03	€ 0,47	€ 191,56	€ 13,66	€ 11.110,64
rata n. 63	€ 192,03	€ 0,46	€ 191,56	€ 13,19	€ 10.919,08
rata n. 64	€ 192,02	€ 0,45	€ 191,56	€ 12,74	€ 10.727,51
rata n. 65	€ 192,01	€ 0,45	€ 191,56	€ 12,29	€ 10.535,95
rata n. 66	€ 192,00	€ 0,44	€ 191,56	€ 11,85	€ 10.344,39
rata n. 67	€ 191,99	€ 0,43	€ 191,56	€ 11,42	€ 10.152,83
rata n. 68	€ 191,99	€ 0,42	€ 191,56	€ 11,00	€ 9.961,26
rata n. 69	€ 191,98	€ 0,42	€ 191,56	€ 10,58	€ 9.769,70
rata n. 70	€ 191,97	€ 0,41	€ 191,56	€ 10,18	€ 9.578,14
rata n. 71	€ 191,96	€ 0,40	€ 191,56	€ 9,78	€ 9.386,57
rata n. 72	€ 191,95	€ 0,39	€ 191,56	€ 9,39	€ 9.195,01

Tot. 6° anno: € 2.303,97 € 5,22 € 2.298,75

Dall'inizio: € 13.841,08 € 48,56 € 13.792,52

Rimanente: € 9.204,40 € 9,39 € 9.195,01

7° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 73	€ 191,95	€ 0,38	€ 191,56	€ 9,00	€ 9.003,45
rata n. 74	€ 191,94	€ 0,38	€ 191,56	€ 8,63	€ 8.811,89
rata n. 75	€ 191,93	€ 0,37	€ 191,56	€ 8,26	€ 8.620,32
rata n. 76	€ 191,92	€ 0,36	€ 191,56	€ 7,90	€ 8.428,76
rata n. 77	€ 191,91	€ 0,35	€ 191,56	€ 7,55	€ 8.237,20
rata n. 78	€ 191,91	€ 0,34	€ 191,56	€ 7,21	€ 8.045,64
rata n. 79	€ 191,90	€ 0,34	€ 191,56	€ 6,87	€ 7.854,07
rata n. 80	€ 191,89	€ 0,33	€ 191,56	€ 6,55	€ 7.662,51
rata n. 81	€ 191,88	€ 0,32	€ 191,56	€ 6,23	€ 7.470,95
rata n. 82	€ 191,87	€ 0,31	€ 191,56	€ 5,91	€ 7.279,38
rata n. 83	€ 191,87	€ 0,30	€ 191,56	€ 5,61	€ 7.087,82
rata n. 84	€ 191,86	€ 0,30	€ 191,56	€ 5,32	€ 6.896,26

Tot. 7° anno: € 2.302,82 € 4,07 € 2.298,75

Dall'inizio: € 16.143,90 € 52,63 € 16.091,27

Rimanente: € 6.901,57 € 5,32 € 6.896,26

8° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 85	€ 191,85	€ 0,29	€ 191,56	€ 5,03	€ 6.704,70
rata n. 86	€ 191,84	€ 0,28	€ 191,56	€ 4,75	€ 6.513,13
rata n. 87	€ 191,83	€ 0,27	€ 191,56	€ 4,48	€ 6.321,57
rata n. 88	€ 191,83	€ 0,26	€ 191,56	€ 4,21	€ 6.130,01
rata n. 89	€ 191,82	€ 0,26	€ 191,56	€ 3,96	€ 5.938,45
rata n. 90	€ 191,81	€ 0,25	€ 191,56	€ 3,71	€ 5.746,88
rata n. 91	€ 191,80	€ 0,24	€ 191,56	€ 3,47	€ 5.555,32
rata n. 92	€ 191,79	€ 0,23	€ 191,56	€ 3,24	€ 5.363,76
rata n. 93	€ 191,79	€ 0,22	€ 191,56	€ 3,02	€ 5.172,19
rata n. 94	€ 191,78	€ 0,22	€ 191,56	€ 2,80	€ 4.980,63
rata n. 95	€ 191,77	€ 0,21	€ 191,56	€ 2,59	€ 4.789,07
rata n. 96	€ 191,76	€ 0,20	€ 191,56	€ 2,39	€ 4.597,51

Tot. 8° anno: € 2.301,67 € 2,92 € 2.298,75

Dall'inizio: € 18.445,58 € 55,55 € 18.390,02

Rimanente: € 4.599,90 € 2,39 € 4.597,51

9° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 97	€ 191,75	€ 0,19	€ 191,56	€ 2,20	€ 4.405,94
rata n. 98	€ 191,75	€ 0,18	€ 191,56	€ 2,02	€ 4.214,38
rata n. 99	€ 191,74	€ 0,18	€ 191,56	€ 1,84	€ 4.022,82
rata n. 100	€ 191,73	€ 0,17	€ 191,56	€ 1,68	€ 3.831,26
rata n. 101	€ 191,72	€ 0,16	€ 191,56	€ 1,52	€ 3.639,69
rata n. 102	€ 191,71	€ 0,15	€ 191,56	€ 1,36	€ 3.448,13
rata n. 103	€ 191,71	€ 0,14	€ 191,56	€ 1,22	€ 3.256,57
rata n. 104	€ 191,70	€ 0,14	€ 191,56	€ 1,09	€ 3.065,00
rata n. 105	€ 191,69	€ 0,13	€ 191,56	€ 0,96	€ 2.873,44
rata n. 106	€ 191,68	€ 0,12	€ 191,56	€ 0,84	€ 2.681,88
rata n. 107	€ 191,67	€ 0,11	€ 191,56	€ 0,73	€ 2.490,32
rata n. 108	€ 191,67	€ 0,10	€ 191,56	€ 0,62	€ 2.298,75

Tot. 9° anno: € 2.300,52 € 1,77 € 2.298,75

De Carmo Alue

Dall'inizio:	€ 20.746,10	€ 57,33	€ 20.688,78		
Rimanente:	€ 2.299,38	€ 0,62	€ 2.298,75		
10° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 109	€ 191,66	€ 0,10	€ 191,56	€ 0,53	€ 2.107,19
rata n. 110	€ 191,65	€ 0,09	€ 191,56	€ 0,44	€ 1.915,63
rata n. 111	€ 191,64	€ 0,08	€ 191,56	€ 0,36	€ 1.724,06
rata n. 112	€ 191,63	€ 0,07	€ 191,56	€ 0,29	€ 1.532,50
rata n. 113	€ 191,63	€ 0,06	€ 191,56	€ 0,22	€ 1.340,94
rata n. 114	€ 191,62	€ 0,06	€ 191,56	€ 0,17	€ 1.149,38
rata n. 115	€ 191,61	€ 0,05	€ 191,56	€ 0,12	€ 957,81
rata n. 116	€ 191,60	€ 0,04	€ 191,56	€ 0,08	€ 766,25
rata n. 117	€ 191,59	€ 0,03	€ 191,56	€ 0,05	€ 574,69
rata n. 118	€ 191,59	€ 0,02	€ 191,56	€ 0,02	€ 383,13
rata n. 119	€ 191,58	€ 0,02	€ 191,56	€ 0,01	€ 191,56
rata n. 120	€ 191,57	€ 0,01	€ 191,56		
Tot. 10° anno:	€ 2.299,38	€ 0,62	€ 2.298,75		
Dall'inizio:	€ 23.045,48	€ 57,95	€ 22.987,53		

Interessi complessivi calcolati: **€ 57,95**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 23.045,48**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,25%**

Per Terminare