

413193

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Neglia Giampiero, nato il 19/10/1971 a Mesagne, in qualità di assegnataria di un alloggio ERP sito in Erchie (Br) in via Petracca, 66 scala E int.2 cod.inquilino: 111.06. 002.3622-1 riconosce di dovere a questo IACP la somma di €(16.232,45 - 550,00*) €15.682,45 dovuta per canoni di locazione sino al 31/12/2012 giusta comunicazione A.R. di questo IACP del 21/06/2013 prot. n.4339. Rinnovo "ultima rata" come da atto di rateizzazione redatto a cura IACP in data 04/02/2013. Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €15.682,45= (A) in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere dal 20/03/2014

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €392,06= (B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€16.074,51 = [Sedicimilasettantaquattromila/51] (A+B) con le seguenti modalità:

N. 11 rate costanti di €50,00= a decorrere dal 20/03/2014 sino al 20/01/2015;

N. 01 rate a saldo di €15.524,51= con scadenza il 20/02/2015.

*Si allega copia di estratto al 31/12/2012 e copia di rendiconto 2013.

Note: I canoni relativi all'anno 2013 sono stati pagati regolarmente.

Brindisi, 19/02/2014

L' assegnatario Neglia Giampiero

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi

CED

25/02/14

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Neglia Giampiero, nato il 19/10/1971 a Mesagne, in qualità di assegnataria di un alloggio ERP sito in Erchie (Br) in via Petracca, 66 scala E int.2 cod.inquilino: 111.06. 002.3622-1 riconosce di dovere a questo IACP la somma di €(16.232,45 - 550,00*) €15.682,45 dovuta per canoni di locazione sino al 31/12/2012 giusta comunicazione A.R. di questo IACP del 21/06/2013 prot. n.4339. Rinnovo "ultima rata" come da atto di rateizzazione redatto a cura IACP in data 04/02/2013. Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €15.682,45= (A) in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere dal 20/03/2014

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €392,06= (B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€16.074,51 = [Sedicimilasettantaquattromila/51] (A+B) con le seguenti modalità:

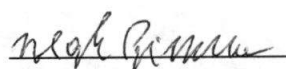
N. 11 rate costanti di €50,00= a decorrere dal 20/03/2014 sino al 20/01/2015;

N. 01 rate a saldo di €15.524,51= con scadenza il 20/02/2015.

*Si allega copia di estratto al 31/12/2012 e copia di rendiconto 2013.

Note: I canoni relativi all'anno 2013 sono stati pagati regolarmente.

Brindisi, 19/02/2014

L' assegnatario 

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Gedm. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi

CED

25/02/14



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111060023622	1 NEGLIA GIAMPIERO	ERCHIE	VIA PETRARCA	66	E	2

Estratto Conto 2012111060023622 1 **NEGLIA GIAMPIERO**

VIA PETRARCA 66 E 2 72020 ERCHIE

Provvedimento: Voltura Del

26/04/2002 N. 10271

In Locazione dal: 26/04/2002 Al:

Competenze Anno 2012**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Gen	3,89	10/01/2012			0			0,00	Somme rivenienti dalla posiz. dall'ex assegnatario	14748,58	
Gen		02/01/2012	3,89	149	0			0,00	INTERESSI DI MORA 2002 (Legale)	452,32	
Gen	32,46	10/01/2012			0			0,00	INTERESSI DI RATEO 2002	465,89	
Feb	32,46	10/02/2012			32,46			0,00	VERSAMENTI 2002		82,61
Feb		01/02/2012	32,46	294	0	0		0,00	C/COMPETENZE		
Mar	32,46	10/03/2012			32,46			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		156
Mar		01/03/2012	32,46	290	0	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2002	845,55	
Apr	32,46	10/04/2012			32,46			0,00	MORA 2003	0,03	
Apr		02/04/2012	32,46	305	0	0		0,00	INTERESSI DI RATEO 2003	471,29	
Mag	32,46	10/05/2012			32,46			0,00	VERSAMENTI 2003		187,73
Mag		02/05/2012	32,46	334	0	0		0,00	C/COMPETENZE		
Giu	32,46	10/06/2012			32,46			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		340
Giu		01/06/2012	32,46	409	0	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
Lug	32,46	10/07/2012			32,46			0,00	MORA 2004	0,15	
Lug		02/07/2012	32,46	423	0	0		0,00	INTERESSI DI RATEO 2004	396,27	
Ago	32,46	10/08/2012			32,46			0,00	VERSAMENTI 2004		174,36
Ago		01/08/2012	32,46	247	0	0		0,00	C/COMPETENZE		
Set	32,46	10/09/2012			32,46			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		370
Set		03/09/2012	32,46	86	0	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2004	190,04	
Ott	32,46	10/10/2012			32,46			0,00	MORA 2005	0,22	
Ott		04/10/2012	32,46	172	0	0		0,00	VERSAMENTI 2005		190,04
Nov	32,46	10/11/2012			32,46			0,00	C/COMPETENZE		
Nov		03/11/2012	32,46	186	0	0		0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		215,68
Dic	32,46	10/12/2012			32,46			0,00	COMPETENZE ANNO 2005	190,04	
Dic		01/12/2012	32,46	322	0	0		0,00	MORA 2006	0,18	

Riepilogo - Anno 2012

Totale competenze Dovute - Anno 2012	393,41	-	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2012	393,41	=	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2012	0,00	+	
Int. di Mora - Anno 2012	0,00	=	
Totale Credito Anno 2012	0,00		

2007		
C/COMPETENZE		427,89
COMPETENZE	368,57	
2007		
MORA 2008	0,18	
VERSAMENTI		
2008		377,78
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	377,78	
2008		
MORA 2009	0,28	
VERSAMENTI		
2009		383,96
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	383,96	
2009		
MORA 2010	0,12	
VERSAMENTI		
2010		388,44
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	388,44	
2010		
VERSAMENTI		
2011		389,29
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	389,29	
2011		
Totali	20.103,96	3.871,51
Totale Debito		
Anni Prec.	16.232,45	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	16.232,45
Credito Anno 2012	0,00
Totale Debito al 31/12/2012	16.232,45

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

02/10/2003 PIGNORAMENTO PRESSO TERZI. S.E.S.I.T. TRIBUNALE DI BRINDISI SEZ.STACCATA DI MESAGNE.
 SOSPESO IL PAGAMENTO DEI CANONI DAL 14/07/2003. LA SOSPENSIONE DEL PAGAMENTO NON
 DETERMINA MOROSITA'.

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2002	18/06/2002	15995,65	452,32	465,89	31/12/2001	I
2003	14/05/2003	16180,94	0	471,29	31/12/2001	I
2004	15/06/2004	16247,21	0	396,27	31/12/2001	I
		48.423,80				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2002	01/07/2002	26	0	50343
2002	01/08/2002	26	0	50343
2002	01/09/2002	26	0	50343
2002	01/10/2002	26	0	50343
2002	01/11/2002	26	0	50343
2002	01/12/2002	26	0	50343
2002	01/01/2003	26	0	50343
2002	01/02/2003	26	0	50343
2002	01/03/2003	26	0	50343
2002	01/04/2003	26	0	50343
2002	01/05/2003	26	0	50343
2002	01/06/2003	15709,65	0	30418124

2003	01/07/2003	30	0	58088
2003	01/08/2003	30	0	58088
2003	01/09/2003	30	0	58088
2003	01/10/2003	30	0	58088
2003	01/11/2003	30	0	58088
2003	01/12/2003	30	0	58088
2003	01/01/2004	30	0	58088
2003	01/02/2004	30	0	58088
2003	01/03/2004	30	0	58088
2003	01/04/2004	30	0	58088
2003	01/05/2004	30	0	58088
2003	01/06/2004	15850,94	0	30691700
2004	31/07/2004	50	0	96813
2004	31/08/2004	50	0	96813
2004	30/09/2004	50	0	96813
2004	30/10/2004	50	0	96813
2004	30/11/2004	50	0	96813
2004	30/12/2004	50	0	96813
2004	30/01/2005	50	0	96813
2004	28/02/2005	50	0	96813
2004	28/03/2005	50	0	96813
2004	28/04/2005	50	0	96813
2004	28/05/2005	50	0	96813
2004	28/06/2005	15697,21	0	30394036
		48.423,80		93.761.544

Stampa richiesta da: **iACP** del: **19/02/2014 09:21:10**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111060023622	1 NEGLIA GIAMPIERO	ERCHIE	VIA PETRARCA	66	E	2

Bollettini 2013

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	09/01/2013	171	3,97	-	0 S	7.686	
7	0	09/01/2013	555	33,15	-	0 C	64.187	
7	0	01/02/2013	294	33,15	-	0 C	64.187	
7	0	01/03/2013	335	33,15	-	0 C	64.187	
7	0	01/03/2013	25	50	•	0 M	96.813	
7	0	01/03/2013	26	50	•	0 M	96.813	
7	0	02/04/2013	299	33,15	-	0 C	64.187	
7	0	02/04/2013	32	50	•	0 M	96.813	
7	0	04/05/2013	128	33,15	-	0 C	64.187	
7	0	04/05/2013	7	50	•	0 M	96.813	
7	0	04/06/2013	242	33,15	-	0 C	64.187	
7	0	04/06/2013	12	50	•	0 M	96.813	
7	0	02/07/2013	257	33,15	-	0 C	64.187	
7	0	07/08/2013	149	33,15	-	0 C	64.187	
7	0	02/07/2013	20	50	•	0 M	96.813	
7	0	07/08/2013	18	50	•	0 M	96.813	
7	0	05/09/2013	208	33,15	-	0 C	64.187	
7	0	05/09/2013	8	50	•	0 M	96.813	
7	0	04/10/2013	149	33,15	-	0 C	64.187	
7	0	04/10/2013	6	50	•	0 M	96.813	
7	0	05/11/2013	250	33,15	-	0 C	64.187	
7	0	02/12/2013	394	33,15	-	0 C	64.187	
7	0	05/11/2013	16	50	•	0 M	96.813	
7	0	02/12/2013	31	50	•	0 M	96.813	
				951,77			1.842.873	

Stampa richiesta da: iacp del: 19/02/2014 09:17:59

2013 = OK

€ 550,20 m e/r.

Cognome	NEGLIA
Nome	GIAMPIERO
nato il	19.10.1971
(atto n.	765 P 1 S A
a	MESAGNE (BR)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	ERCHIE (BR)
Via	PETRARCA n.70 scala E int.2 piano 1
Stato civile	Coniugato
Professione	
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	m. 1,70
Capelli	castani
Occhi	castano-scuri
Segni particolari	nulla



Firma del titolare *Andrè* 1/09/2008
ERCHIE

Impronta d'ordine di sindacato
indice sinistro
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
GIORGIO SPEDICA

Comune di Erchie
0,26

5,16
CARTE IDENTITÀ

SCADENZA 31/08/2018

AR 3964082

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
ERCHIE (BR)

CARTA D'IDENTITA'

N° AR 3964082

DI

NEGLIA
GIAMPIERO