

413741

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N. 5084 del 27/06/2017 a Simonetti Vincenza assegnataria di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 111.01.069.3503-3 , qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;

- Richiamate la precedente rateizzazione* redatte a cura ARCA NORD SALENTO per la Provincia di Brindisi, già IACP Brindisi;

- Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Simonetti Vincenza, nata il 23/10/1982 a Brindisi e ivi residente in via Trasimeno, 7 scala B int. 9 in qualità di assegnataria dichiara di essersi resa debitrice nei confronti di ARCA NORD SALENTO per la Provincia di Brindisi della somma di **€(2.310,96 -550,00*)€1.760,96=** dovuta a titolo di canoni di locazione sino a tutto il **31/12/2016**;

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.760,96= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;

- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€5,28= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2018;

- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€1.766,24= [Millesettecentosessantasei/24] (A+B) con le seguenti modalità:

- N. 11 rate di **€50,00 = ciascuna con decorrenza il 28/02/2018 sino al 28/12/2018;**

- N. 01 rate di **€1.216,24= "la dodicesima" con scadenza 28/01/2019.**

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016; Copia di rendiconto 2017 copia di rateizzazione.

Brindisi, 12/01/2018

L'assegnataria *Simonetti Vincenza*

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced *[firma]*

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111010693503	3 SIMONETTI VINCENZA	BRINDISI	VIA TRASIMENO	7 B 9

Estratto Conto 2016111010693503 3 **SIMONETTI VINCENZA**

VIA TRASIMENO 7 B 9 72100 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
19/11/2013 N. 755

In Locazione dal: 01/10/2004 Al:

Competenze Anno 2016**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
									COMPETENZE 2013	2836,72	
Gen	5,95	10/01/2016			0			0,00	MORA 2014	0,92	
Gen	49,66	10/01/2016			49,66	0		0,00	VERSAMENTI 2014		106,59
Feb	49,66	10/02/2016			99,32			0,00	C/COMPETENZE		
Feb		04/02/2016	49,66	233	49,66	0		0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		452,23
Feb		26/02/2016	49,66	53	0	22	0,5	0,02			
Mar	49,66	10/03/2016			49,66			0,00	COMPETENZE 2014	575,89	
Apr	49,66	10/04/2016			99,32	31	0,5	0,04	MORA 2015	0,12	
Apr		11/04/2016	49,66	153	49,66	1	0,5	0,00	VERSAMENTI 2015		599,64
Mag	49,66	10/05/2016			99,32			0,00	C/COMPETENZE		
Mag		13/05/2016	49,66	70	49,66	3	0,5	0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		50
Giu	49,66	10/06/2016			99,32			0,00	COMPETENZE 2015	605,63	
Giu		17/06/2016	49,66	41	49,66	7	0,5	0,01	VERSAMENTI 2016		500
Lug	49,66	10/07/2016			99,32			0,00	Totali	4.019,28	1.708,46
Lug		15/07/2016	49,66	70	49,66	5	0,5	0,01	Totale Debito Anni Prec.	2.310,82	
Ago	49,66	10/08/2016			99,32			0,00			
Ago		26/08/2016	49,66	27	49,66			0,00			
Ago		26/08/2016	49,66	28	0	0		0,00			
Set	49,66	10/09/2016			49,66			0,00			
Ott	49,66	10/10/2016			99,32			0,00			
Ott		05/10/2016	49,66	183	49,66	0		0,00			
Ott		31/10/2016	49,66	44	0	26	0,5	0,02			
Nov	49,66	10/11/2016			49,66			0,00			
Dic	49,66	10/12/2016			99,32	30	0,5	0,04			
Dic		12/12/2016	5,95	44	99,32	2		0,00			
Dic		12/12/2016	49,66	153	49,66			0,00			
Dic		12/12/2016	49,66	154	0	0		0,00			

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2016

Data	Num. Bollet.	Imp.to Versato
04/02/2016	12	50,00
26/02/2016	6	50,00
11/04/2016	6	50,00
13/05/2016	7	50,00
17/06/2016	4	50,00
15/07/2016	4	50,00
26/08/2016	2	50,00
26/08/2016	3	50,00
05/10/2016	21	50,00
31/10/2016	5	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		500,00

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	601,87	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	601,87	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2016	0,14	=
Totale Debito Anno 2016	0,14	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	2.310,82
Debito Anno 2016	0,14

Totale Debito al 31/12/2016 **2.310,96**

Data Testo

IL DEBITO/CREDITO DA ATTRIBUIRE ALL'INQUILINO SARA' CALCOLATO SUL TOTALE DELL'E.C. AL
 05/12/2013 30/06/2009 DEL PRECEDENTE INTESTATARIO DELL'ALLOGGIO. SITUAZIONE CONTABILE AL
 30/06/2009 INTESTATARIO PRECEDENTE: € -143,72

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2014	30/06/2014	2654,49	0	26,28	30/11/2013	C
2015	18/11/2015	2883,3	0	28,54	31/12/2014	C
		5.537,79				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2014	30/07/2014	50	0	96813
2014	30/08/2014	50	0	96813
2014	30/09/2014	50	0	96813
2014	30/10/2014	50	0	96813
2014	30/11/2014	50	0	96813
2014	30/12/2014	50	0	96813
2014	30/01/2015	50	0	96813
2014	28/02/2015	50	0	96813
2014	28/03/2015	50	0	96813
2014	28/04/2015	50	0	96813
2014	28/05/2015	50	0	96813
2014	28/06/2015	2104,49	0	4074860
2015	29/12/2015	50	0	96813
2015	29/01/2016	50	0	96813
2015	29/02/2016	50	0	96813
2015	29/03/2016	50	0	96813
2015	29/04/2016	50	0	96813
2015	29/05/2016	50	0	96813
2015	29/06/2016	50	0	96813
2015	29/07/2016	50	0	96813
2015	29/08/2016	50	0	96813
2015	29/09/2016	50	0	96813
2015	29/10/2016	50	0	96813
2015	29/11/2016	2333,3	0	4517898
		5.537,79		10.722.644

Stampa richiesta da: iacp del: 12/01/2018 09:16:45

Cognome **SIMONETTI**
Nome **VINCENZA**
nato il **23-10-1982**
(atto n. **1202** **1** **S. A 1982**)
a **BRINDISI (BR)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **BRINDISI (BR)**
Via **TRASIMENO 7 Int. 9 p.2 s.B**
Stato civile
Professione **CASALINGA**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **160**
Capelli **CASTANI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare
BRINDISI

Simonetti Vincenza

24-02-2017

li

IL SINDACO



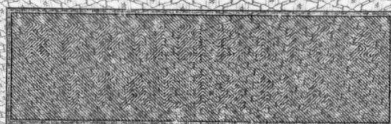
COMUNE DI BRINDISI
ISTRUTTORE AMM.VO

Uff. Stato Civile Anagrafe Delegato
(Antonio FRANCESCO)

Scadenza 23-10-2027



AY 0618035



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N° AY 0618035

DI
SIMONETTI

VINCENZA

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111010693503	3 SIMONETTI VINCENZA	BRINDISI	VIA TRASIMENO	7 B 9

Bollettini 2017

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	02/02/2017	179	5,92	0	S	11.462	
7	0	02/02/2017	439	49,35	0	C	95.554	
7	0	28/02/2017	62	49,35	0	C	95.554	
7	0	30/03/2017	44	49,35	0	C	95.554	
7	0	28/04/2017	7	49,35	0	C	95.554	
7	0	27/05/2017	2	49,35	0	C	95.554	
7	0	28/02/2017	2	50	✓	0	M	96.813
7	0	30/03/2017	4	50	✓	0	M	96.813
7	0	30/03/2017	7	50	✓	0	M	96.813
7	0	28/04/2017	2	50	✓	0	M	96.813
7	0	27/05/2017	2	50	✓	0	M	96.813
7	0	29/06/2017	15	49,35	0	C	95.554	
7	0	29/06/2017	1	50	-	0	M	96.813
7	0	31/07/2017	3	49,35	0	C	95.554	
7	0	05/09/2017	38	49,35	0	C	95.554	
7	0	30/09/2017	53	49,35	0	C	95.554	
7	0	31/07/2017	1	50	✓	0	M	96.813
7	0	05/09/2017	4	50	✓	0	M	96.813
7	0	30/09/2017	3	50	✓	0	M	96.813
				900,07			1.742.765	

Stampa richiesta da: iacp del: 12/01/2018 09:18:28

€ 550,00 in c/r.

2 boll. rimborsi al S.M. con e il 4/12/2012

di € 50,00 Garanzia.



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

Il sottoscritto Roma Natalino Nato a Brindisi il 23/01/1980 in qualità di coniuge di Simonetti Vincenza assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via Trasimeno, 7/B/9 Cod.n 111 01 069 3503/3 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 2.810,83-500,00 per canoni arretrati al 31/12/2015-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 2.333,93 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Gennaio 2017.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 30,10; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 2.333,93 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Gennaio 2017 fino al mese di Novembre-2017 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 1.783,93 entro il 31/12/2017.

=====

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2016 in conto residui.

L'assegnatario Simonetti Vincenza Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di Patente di guida B n. BR 5213384J Rilasciato il 05/03/2010 dal M.C.T.C. di Brindisi.

Brindisi 10/01/2017

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)