

406167

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

La sottoscritta Sig.ra Nistri Angela, nata a Brindisi il 31.12. 1956, assegnataria di un alloggio ERP----- [cod. 111. 01. 069. 3488-0] - sito nel Comune di Brindisi alla Corte Tevere, 22 scala R int. 22 dichiara di essere debitrice di questo IACP della somma di **€9. 619, 88=** dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31. 12. 2009.

A tal fine la sottoscritta chiede di poter estinguere il predetto debito di **€9.619,88=** nei modi e nei termini di seguito indicati e comunque a decorrere dal 28.06. 2010 come da "autorizzazione" del 14. 6.2010 che ad ogni buon conto si allega al presente atto di rateizzazione.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale sulla somma dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12 .2009 pari a **€96,20=** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di----- **€9.716, 08 =** (Euro novemilasettecentosedici/08) nei seguenti modi:

- N. 11 rate di **€50,00=** ciascuna a decorrere dal 28. 06. 2010 sino a tutto il 28.03. 2011;
- l'ultima rata " la n. 12" a saldo di **€9.166,08=** con scadenza 28. 04. 2011.
- * Si allega:
- "Autorizzazione" del 14.06.2010;
- Copia di sollecito "pagamento canoni" inviata dall'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.

L'assegnataria Nistri Angela

Identificato su esibizione di carta d'identità che in copia si allega al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 14. 06. 2010

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Mario Quarta)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s,v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

SPETT. LE I.A.C.P. DI BRINDISI
richiesta di rateazione

Io sottoscritto/a MISTRI ANGELA, nata/a a BRINDISI, il
31/12/1956 residente in BRINDISI alla VIA C. TEVENS n° 22
in qualità di assegnatario dell'immobile ad uso
ABITAZIONE sito in BRINDISI alla VIA C. TEVENS n° 22

DICHIARO

di essere debitore nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di € 2619,98, relativa ai canoni di
locazione ed accessori non pagati sino al 31/12/2009;

CHIEDO

di poter dilazionare il pagamento della somma di € 2.619,98, versando un acconto di €
500 nel mese di GIUGNO 2010 e per la parte restante corrispondendo rate
mensili pari ad 50 €, con scadenza il giorno 28 di ogni mese a partire
da GIUGNO 2010, il tutto oltre al normale pagamento del canone di locazione;

MI IMPEGNO ALTRESI'

ad effettuare il pagamento sul c/c postale n. 237727 intestato a Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi,
indicando il codice utente (.....);

DICHIARO ALTRESI'

di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una singola rata alle scadenze prefissate
comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di Brindisi di
procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.

Brindisi li, 13/5/2010

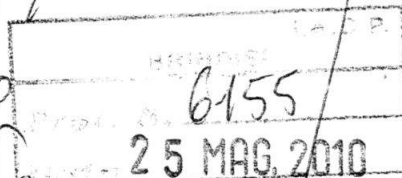
Firma

Mistri Angela

OK per € 50/mese
e far dare dal
1/7/2010

ok con rate di
€ 50/mese
e far dare dal
1/7/2010

li, 14/6/2010
Prof. M. Quarta



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010693488	0 NISTRI ANGELA	BRINDISI	CORTE TEVERE	22	R	22

Estratto Conto 2009

111010693488 0 **NISTRI ANGELA**
CORTE TEVERE 22 R 22 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/04/1985 Al:

Competenze Anno 2009

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	5,85	10/01/2009			0			0,00
Gen	48,75	10/01/2009			-5,85			0,00
Feb	48,75	10/02/2009			42,9	31	1,65	0,06
Mar	48,75	10/03/2009			91,65	28	1,65	0,12
Apr	48,75	10/04/2009			140,4	31	1,65	0,20
Mag	48,75	10/05/2009			189,15	30	1,65	0,26
Mag		27/05/2009	48,75	000	140,4	17	1,65	0,15
Giu	48,75	10/06/2009			189,15			0,00
Lug	48,75	10/07/2009			237,9	30	1,65	0,32
Ago	48,75	10/08/2009			286,65			0,00
Ago		03/08/2009	48,75	000	237,9	-7		0,00
Set	48,75	10/09/2009			286,65	30	1,65	0,39
Ott	48,75	10/10/2009			335,4	31	1,65	0,47
Nov	48,75	10/11/2009			384,15	30	1,65	0,52
Dic		20/12/2008	5,85	000	-54,6	0		0,00
Dic		20/12/2008	48,75	000	-48,75			0,00
Dic	48,75	10/12/2009			432,9	21	1,65	0,41

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
Residuo 1989	572,6	
SPESE POSTALI 1990	2,04	
Residuo 1990	407,71	
MORA 1991	661,11	
SPESE POSTALI 1991	2,04	
Residuo 1991	420,57	
MORA 1992 10,00%	43,6	
Residuo 1992	436,01	
Interessi rateo 1992	294,1	
MORA 1993 7,50%	2,94	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Residuo 1993	39,27	
MORA 1994 7,00%	32,11	
Spese Postali 1994	2,04	
Residuo 1994	458,74	
MORA 1995 8,25%	45,22	
Residuo 1995	548,18	
MORA 1996 8,25%	51,66	
Residuo 1996	626,18	
MORA 1997 6,15%	39,21	
Residuo 1997	637,61	
MORA 1998 4,40%	18,11	
Residuo 1998	411,64	
MORA 1999	4,07	
Residuo 1999	403,16	
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	16,25	
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		34,3
MORA 2000	2,74	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	123,88	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	19,33	
MORA 2001	4,23	
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		39,22
COMPETENZE ANNO 2001	237,66	
MORA 2002	7,65	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	19,73	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		19,61
COMPETENZE ANNO 2002	545,38	
MORA 2003	4,9	
INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/02	28,15	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		44,99
COMPETENZE ANNO 2003	545,27	
MORA 2004	0,43	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		156,75
COMPETENZE ANNO 2004	187,73	
MORA 2005	0,69	

Riepilogo - Anno 2009

Totale competenze Dovute - Anno 2009	590,85	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2009	152,10	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2009	438,75	+
Int. di Mora - Anno 2009	2,89	=
Totale Debito Anno 2009	441,64	

INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	34,95	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		139,41
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		30,98
COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
MORA 2006	0,41	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	51,27	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		139,41
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		30,98
COMPETENZE 2006	311,21	
MORA 2007	10,66	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	72,77	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		5,61
COMPETENZE 2007	567,09	
MORA 2008	10,3	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	88,82	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		5,75
COMPETENZE 2008	581,15	
Totali	9.825,34	647,01
Totale Debito Anni Prec.	9.178,33	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	9.178,33
Debito Anno 2009	441,64
Totale Debito al 31/12/2009	9.619,97

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Stampa richiesta da: **iACP** del: **14/06/2010 17.16.34**

STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
avv. marili convertini
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
avv. daniela caiulo
dott. antonio petraroli

Brindisi, lì 29.04.2010



Gent.mo
Sig.ra Nistri Angela
Corte Tevere, 22/R/22
72100 BRINDISI

Oggetto: sollecito pagamento canoni.

Formulo la presente in nome,
per conto e nell'interesse dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi,
per invitarLa e diffidarLa a versare a mezzo assegno circolare intestato
all'Istituto, entro e non oltre giorni dieci dalla data della presente, la somma
di € 9.619,98 da Lei dovuta a saldo dei canoni di locazione sino al
31.12.2008, come da estratto conto che Le allego, afferenti l'immobile, di
proprietà dell'Istituto, da Lei occupato, oltre ai canoni maturati sino ad oggi.

Decorso vanamente il su
indicato termine senza la ricezione della somma dovuta, oltre spese di
spedizione della presente, l'Istituto procederà in Suo danno con lo sfratto
per morosità e successiva azione esecutiva.

Qualora avesse già provveduto
al pagamento, vorrà esibire le relative ricevute.

Distinti saluti

(Avv. Raffaele Montanaro)

Allegato: come sopra.

N.B.: Per questa pratica, lo Studio riceve il lunedì e il giovedì dalle ore
16,30 alle 19,30 Avv. Caiulo.

72100 BRINDISI
via f.consiglio n°4
tel./fax (r.a.)0831597446

00198 ROMA
via s. mercadante n° 9
tel. +39 06 8558480
e.mail: raffaelemontanaro@libero.it

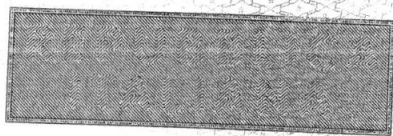
Cognome..... NISTRI
 Nome..... ANGELA
 nato il..... 31/12/1956
 (atto n. 52 P I S A)
 a..... BRINDISI (.....)
 Cittadinanza..... ITALIANA
 Residenza..... BRINDISI
 Via..... CORTE TEVERE 22
 Stato civile..... ---
 Professione..... OPERAIA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... mt. 1,60
 Capelli..... BIONDI
 Occhi..... VERDI
 Segni particolari.....


 Firma del titolare..... Nistri Angela
 BRINDISI 16/04/2009
 IL SINDACO
 ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
 INCARICATO DEL SINDACO
 Uff. Stato Civile - Anagrafe
 (Margherita MARIANERA)
 Margherita MARIANERA

BRINDISI 5,16
 BRINDISI 0,26

scade il 16/04/2019

AR 3979355



I.P.Z.S. SpA - OFFICINA C.V. - ROMA



Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [4] Ed. 07/05

Da restituire a _____

--	--	--	--	--



RAG. CRVSS - 17020412

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

13014407756

3

Numero

Data di spedizione

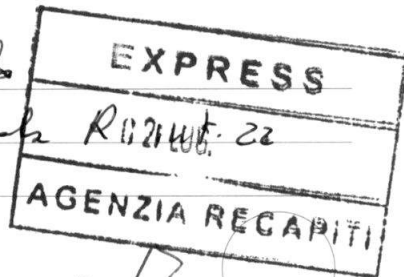
Dall'ufficio postale di

Destinatario

Via

C.A.P.

Località



Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Inviati multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata