

415253

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014;-----
-Vista la situazione reddituale;-----
-Richiamata la precedente rateizzazione del 14/10/2014 redatta a cura ARCA NORD SALENTO ;
-Riscontrata la regolarità dei pagamenti sia per quanto concerne i canoni dovuti per l'anno in corso sia per quelli pregressi;-----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato ARCA NORD SALENTO-----
-Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

Il sottoscritto Di Noi Giovanni, nato il 27/06/1951 a Francavilla, in qualità di assegnatario di un alloggio ERP sito nel Comune di Francavilla Fontana in Viale Abbadessa, 83 scala D int.5 **numero di posizione: 111. 08. 017. 3582-0**, dichiara di essersi reso debitore nei confronti di ARCA NORD SALENTO della somma di -----
€(6.863,40 - 900,00*)€5.963,40= dovuta a titolo di canoni di locazione **sino al 31/12/2014;** -----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€5.963,40= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato; -----

-Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€29,81= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute; -----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

-Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€5.993,21= [cinquemilanovecentonovantatre/21] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €100,00 = a decorrere dal 05/11/2015 sino al 05/09/2016=;-----

N.01 rate a saldo "ossia la dodicesima" di €4.893,21= con scadenza 05/10/2016=.

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 e copia di rendiconto 2015.-----

Brindisi, 06/10/2015

L' Assegnatario *Di Noi Giovanni*

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

G 18/10/15

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111080173582	0 DI NOI GIOVANNI	FRANCAVILLA FONTANA	V.LE ABBADESSA	83 D 5

Estratto Conto 2014

111080173582 0 **DI NOI GIOVANNI**
V.LE ABBADESSA 83 D 5 72021 FRANCAVILLA FONTANA

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/08/1985 Al:

Competenze Anno 2014**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Gen	4,95	10/01/2014			0			0,00	Residuo 1985	12,91	
Gen		29/01/2014	41,32	253	41,32	19		0,00	Mora 1987	0,97	
Gen	41,32	10/01/2014			0			0,00	Residuo 1987	7,75	
Feb	41,32	10/02/2014			41,32			0,00	Mora 1988	34,09	
Feb		10/02/2014	41,32	235	0	0		0,00	Spese postali 1988	1,58	
Mar	41,32	10/03/2014			41,32			0,00	Residuo 1988	612,59	
Mar		04/03/2014	41,32	259	0	0		0,00	Differenza Conguaglio 85-89	133,5	
Apr	41,32	10/04/2014			41,32			0,00	Residuo 1989	90,67	
Apr		03/04/2014	41,32	186	0	0		0,00	SPESE POSTALI 1990	2,04	
Mag	41,32	10/05/2014			41,32			0,00	Residuo 1990	40,95	
Mag		06/05/2014	41,32	209	0	0		0,00	SPESE POSTALI 1991	2,04	
Giu	41,32	10/06/2014			41,32			0,00	Residuo 1991	258,5	
Giu		05/06/2014	41,32	315	0	0		0,00	MORA 1^ SEMESTRE 1993	55,24	
Lug	41,32	10/07/2014			41,32			0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Lug		03/07/2014	41,32	150	0	0		0,00	MORA 1^ SEMESTRE 1994	17,76	
Ago	41,32	10/08/2014			41,32			0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Ago		05/08/2014	41,32	212	0	0		0,00	MORA 1995 8,25%	14,9	
Set	41,32	10/09/2014			41,32			0,00	Residuo 1995	180,65	
Set		02/09/2014	41,32	195	0	0		0,00	MORA 1996 8,25%	10,58	
Ott	41,32	10/10/2014			41,32			0,00	Residuo 1996	128,29	
Ott		02/10/2014	41,32	244	0	0		0,00	VERSAMENTI 96 C/RESIDUI	1470,23	
Nov	41,32	10/11/2014			41,32			0,00	VERSAMENTI 97 C/RESIDUI	128,29	
Nov		04/11/2014	41,32	284	0	0		0,00	MORA 1998 4,40%	5,64	
Dic	41,32	10/12/2014			41,32			0,00	Residuo 1998	128,12	
Dic		03/12/2014	41,32	258	0	0		0,00	VERSAMENTI 98 C/RESIDUI	10,58	

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	500,79	-	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	495,84	=	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	4,95	+	
Int. di Mora - Anno 2014	0,00	=	
Totale Debito Anno 2014	4,95		
			Residuo 1999
			1,03
			Int.su Residuo 1999-Periodo 1/1-31/12/00
			26,05
			MORA 2000
			3
			SPESE POSTALI 2000
			1385,42
			Residuo 2000
			54,03
			Int.su Residui 99-2000-Periodo 1/1-31/12/01
			24,6
			MORA 2001
			1382,74
			COMPETENZE ANNO 2001
			19,43
			MORA 2002
			INT.su Residui 99/01 Periodo 1/1-31/12/01
			76,82
			COMPETENZE ANNO 2002
			1383,66
			MORA 2003
			5,63
			VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE
			1150,7
			VERSAMENTI C/RESIDUI 2003
			150
			COMPETENZE ANNO 2003
			1394,64
			MORA 2004
			14,32
			VERSAMENTI 2004

C/COMPETENZE	528,04	
VERSAMENTI C/RESIDUI	300	
2004		
COMPETENZE ANNO	1599,96	
2004		
MORA 2005	16,53	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	100,86	
COMPETENZE ANNO	1616,44	
2005		
MORA 2006	9,2	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	191,79	
COMPETENZE 2006	569,39	
MORA 2007	8,76	
INT.Su Residui 99-06Periodo1/1/99-31/12/06	271,09	
COMPETENZE 2007	460,07	
MORA 2008	8,51	
INT.Su Residui 99-06Periodo1/1/99-31/12/07	272,96	
COMPETENZE 2008	471,58	
MORA 2009	3,99	
COMPETENZE 2009	479,34	
SPESE LEGALI	1346,67	
VERSAMENTI 2010		480,12
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI		200
2010		
COMPETENZE 2010	484,92	
INTERESSI DI RATEO	152,05	
2011		
VERSAMENTI 2011		481,2
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI		1100
2011		
COMPETENZE 2011	486,01	
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP	54,55	
VERSAMENTI 2012		486,36
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI		1100
2012		
COMPETENZE 2012	491,22	
VERSAMENTI 2013		496,68
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI		1100
2013		
COMPETENZE 2013	501,64	
VERSAMENTI C/RESIDUI		1100
2014		
Totali	17.140,65	10.282,20
Totale Debito Anni Prec.	6.858,45	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2014

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
03/01/2014	20	100,00
10/02/2014	24	100,00
04/03/2014	13	100,00
03/04/2014	15	100,00
06/05/2014	18	100,00
05/06/2014	25	100,00
03/07/2014	10	100,00
05/08/2014	16	100,00

02/09/2014	14	100,00
04/11/2014	23	100,00
03/12/2014	38	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.100,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **6.858,45**
 Debito Anno 2014 **4,95**
 Totale Debito al 31/12/2014 **6.863,40**

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

letely darok € 5.963,40

Data Testo

31/05/2002 LEGALE PRECEDENTE: CARBOTTA

23/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

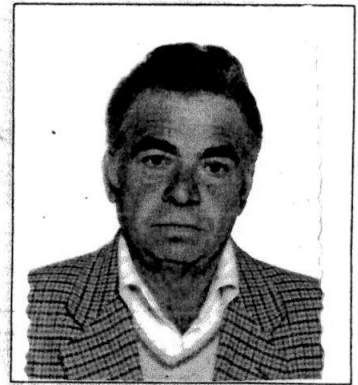
26/10/2012 Det. n.27/04/2011 N. 336/11/D addebito della quota pari a € 54.55 per somme anticipate dall'istituto

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
					31/12/2001	L
2003	01/09/2003	3331,04	210,52	81	31/12/2009	L
2010	22/10/2010	11331,33	0	98,85	31/12/2010	R
2011	18/10/2011	10289,27	0	152,05	31/12/2011	R
2012	09/10/2012	9423,93	0	229,85	31/12/2012	C
2013	15/10/2013	8357,33	0	203,84	31/12/2013	R
2014	14/10/2014	7129,03	0	70,58		
		49.861,93				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2003	30/09/2003	50	0	96813
2003	30/10/2003	50	0	96813
2003	30/11/2003	50	0	96813
2003	30/12/2003	50	0	96813
2003	30/01/2004	50	0	96813
2003	29/02/2004	50	0	96813
2003	29/03/2004	50	0	96813
2003	29/04/2004	50	0	96813
2003	29/05/2004	50	0	96813
2003	29/06/2004	50	0	96813
2003	29/07/2004	50	0	96813
2003	29/08/2004	2781,04	0	5384844
2010	30/11/2010	100	0	193627
2010	30/12/2010	100	0	193627
2010	30/01/2011	100	0	193627
2010	28/02/2011	100	0	193627
2010	28/03/2011	100	0	193627
2010	28/04/2011	100	0	193627
2010	28/05/2011	100	0	193627
2010	28/06/2011	100	0	193627
2010	28/07/2011	100	0	193627
2010	28/08/2011	100	0	193627
2010	28/09/2011	100	0	193627
2010	28/10/2011	10231,33	0	19810617
2011	08/11/2011	100	0	193627
2011	08/12/2011	100	0	193627
2011	08/01/2012	100	0	193627
2011	08/02/2012	100	0	193627
2011	08/03/2012	100	0	193627
2011	08/04/2012	100	0	193627
2011	08/05/2012	100	0	193627
2011	08/06/2012	100	0	193627
2011	08/07/2012	100	0	193627
2011	08/08/2012	100	0	193627
2011	08/09/2012	100	0	193627

Cognome **di NOI**
Nome **GIOVANNI**
nato il **27.06.1951**
(atto n. **454** P. **1** S. **A**)
a **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**
Via **LE ABBADESSA n.83**
Stato civile **Coniugato**
Professione **bracciante agr.**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **1.60**
Capelli **grigi**
Occhi **castani**
Segni particolari **//////**
////////



Firma del titolare *Giovanni di NOI*
FRANCAVILLA FONTANA **8/05/2008**

Impronta del dito
indice sinistro



IL SINDACO
D'ORDINE DEL SINDACO
IL DIPENDENTE DELEGATO
(Annunziata DE GIRONIMO)
Annunziata De Gironimo

SCADENZA 07/05/2013

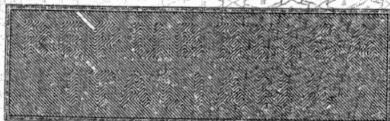
Ai sensi del D. L.vo n. 112 del
25/06/2008 art. 31 la validità
del documento è prorogata
fino al 7 MAG 2018



IL DIPENDENTE DELEGATO
Ms. Anna Maria CAPRICCIOTTO

Copie

AO7284679



I.P.Z.S. S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
FRANCAVILLA FONTANA (BR)

CARTA D'IDENTITÀ

N° AO7284679

DI

di NOI

GIOVANNI

2011	08/10/2012	9189,27	0	17792906
2012	05/11/2012	100	0	193627
2012	05/12/2012	100	0	193627
2012	05/01/2013	100	0	193627
2012	05/02/2013	100	0	193627
2012	05/03/2013	100	0	193627
2012	05/04/2013	100	0	193627
2012	05/05/2013	100	0	193627
2012	05/06/2013	100	0	193627
2012	05/07/2013	100	0	193627
2012	05/08/2013	100	0	193627
2012	05/09/2013	100	0	193627
2012	05/10/2013	8323,93	0	16117375
2013	30/11/2013	100	0	193627
2013	30/12/2013	100	0	193627
2013	30/01/2014	100	0	193627
2013	28/02/2014	100	0	193627
2013	30/03/2014	100	0	193627
2013	30/04/2014	100	0	193627
2013	30/05/2014	100	0	193627
2013	30/06/2014	100	0	193627
2013	30/07/2014	100	0	193627
2013	30/08/2014	100	0	193627
2013	30/09/2014	100	0	193627
2013	30/10/2014	7257,33	0	14052150
2014	05/11/2014	100	0	193627
2014	05/12/2014	100	0	193627
2014	05/01/2015	100	0	193627
2014	05/02/2015	100	0	193627
2014	05/03/2015	100	0	193627
2014	05/04/2015	100	0	193627
2014	05/05/2015	100	0	193627
2014	05/06/2015	100	0	193627
2014	05/07/2015	100	0	193627
2014	05/08/2015	100	0	193627
2014	05/09/2015	100	0	193627
2014	05/10/2015	6029,03	0	11673829
		49.861,93		96.546.149

Stampa richiesta da: iacp del: 06/10/2015 09:24:01

Codice
111080173582Nominativo
O DI NOI GIOVANNICittà
FRANCAVILLA FONTANAIndirizzo
V.LE ABBADESSAN. Sc. Int.
83 D 5

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	27/01/2015	216	93,34	0	C	180.731	
7	0	03/02/2015	613	93,34	0	C	180.731	
7	0	05/01/2015	20	100	0	M	193.627	
7	0	03/02/2015	28	100	0	M	193.627	
7	0	03/03/2015	29	100	0	M	193.627	
7	0	02/04/2015	25	100	0	M	193.627	
7	0	05/05/2015	15	100	0	M	193.627	
7	0	03/03/2015	464	93,34	0	C	180.731	
7	0	02/04/2015	308	93,34	0	C	180.731	
7	0	05/05/2015	374	93,34	0	C	180.731	
				966,70			1.871.790	

Stampa richiesta da: iacp del: 06/10/2015 09:25:18

Non risulta contabilizzato in 1 bollettino di € 100,00
 versato nell'agosto a c/c. fu un myos
 per € 400,00
 totale versato € 100,00