

408332



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

La sottoscritta Iurlaro Silvia nata a Cordoba Argentina il 19/03/1952 residente a Brindisi, in Via Svezia n. 3/A/8

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 111 01 072 3577/0

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2017 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 3.599,58.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 189,45;

N° 36 rate dal 31/12/2017 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
 - che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Data 13 /07/2018 Firma *Giuliano Sbric*

Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 3.599,58**

Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**

Modalità di Restituzione: **36 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 100,89	€ 0,90	€ 99,99	€ 15,75	€ 3.499,59
rata n. 2	€ 100,86	€ 0,87	€ 99,99	€ 14,87	€ 3.399,60
rata n. 3	€ 100,84	€ 0,85	€ 99,99	€ 14,02	€ 3.299,62
rata n. 4	€ 100,81	€ 0,82	€ 99,99	€ 13,20	€ 3.199,63
rata n. 5	€ 100,79	€ 0,80	€ 99,99	€ 12,40	€ 3.099,64
rata n. 6	€ 100,76	€ 0,77	€ 99,99	€ 11,62	€ 2.999,65
rata n. 7	€ 100,74	€ 0,75	€ 99,99	€ 10,87	€ 2.899,66
rata n. 8	€ 100,71	€ 0,72	€ 99,99	€ 10,15	€ 2.799,67
rata n. 9	€ 100,69	€ 0,70	€ 99,99	€ 9,45	€ 2.699,69
rata n. 10	€ 100,66	€ 0,67	€ 99,99	€ 8,77	€ 2.599,70
rata n. 11	€ 100,64	€ 0,65	€ 99,99	€ 8,12	€ 2.499,71
rata n. 12	€ 100,61	€ 0,62	€ 99,99	€ 7,50	€ 2.399,72
Tot. 1° anno:	€ 1.209,01	€ 9,15	€ 1.199,86		
Rimanente:	€ 2.407,22	€ 7,50	€ 2.399,72		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 100,59	€ 0,60	€ 99,99	€ 6,90	€ 2.299,73
rata n. 14	€ 100,56	€ 0,57	€ 99,99	€ 6,32	€ 2.199,74
rata n. 15	€ 100,54	€ 0,55	€ 99,99	€ 5,77	€ 2.099,76
rata n. 16	€ 100,51	€ 0,52	€ 99,99	€ 5,25	€ 1.999,77
rata n. 17	€ 100,49	€ 0,50	€ 99,99	€ 4,75	€ 1.899,78
rata n. 18	€ 100,46	€ 0,47	€ 99,99	€ 4,27	€ 1.799,79
rata n. 19	€ 100,44	€ 0,45	€ 99,99	€ 3,82	€ 1.699,80
rata n. 20	€ 100,41	€ 0,42	€ 99,99	€ 3,40	€ 1.599,81
rata n. 21	€ 100,39	€ 0,40	€ 99,99	€ 3,00	€ 1.499,83
rata n. 22	€ 100,36	€ 0,37	€ 99,99	€ 2,62	€ 1.399,84
rata n. 23	€ 100,34	€ 0,35	€ 99,99	€ 2,27	€ 1.299,85
rata n. 24	€ 100,31	€ 0,32	€ 99,99	€ 1,95	€ 1.199,86
Tot. 2° anno:	€ 1.205,41	€ 5,55	€ 1.199,86		
Dall'inizio:	€ 2.414,42	€ 14,70	€ 2.399,72		
Rimanente:	€ 1.201,81	€ 1,95	€ 1.199,86		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 100,29	€ 0,30	€ 99,99	€ 1,65	€ 1.099,87
rata n. 26	€ 100,26	€ 0,27	€ 99,99	€ 1,37	€ 999,88
rata n. 27	€ 100,24	€ 0,25	€ 99,99	€ 1,12	€ 899,90
rata n. 28	€ 100,21	€ 0,22	€ 99,99	€ 0,90	€ 799,91
rata n. 29	€ 100,19	€ 0,20	€ 99,99	€ 0,70	€ 699,92
rata n. 30	€ 100,16	€ 0,17	€ 99,99	€ 0,52	€ 599,93
rata n. 31	€ 100,14	€ 0,15	€ 99,99	€ 0,37	€ 499,94
rata n. 32	€ 100,11	€ 0,12	€ 99,99	€ 0,25	€ 399,95
rata n. 33	€ 100,09	€ 0,10	€ 99,99	€ 0,15	€ 299,97
rata n. 34	€ 100,06	€ 0,07	€ 99,99	€ 0,07	€ 199,98
rata n. 35	€ 100,04	€ 0,05	€ 99,99	€ 0,02	€ 99,99
rata n. 36	€ 100,01	€ 0,02	€ 99,99		
Tot. 3° anno:	€ 1.201,81	€ 1,95	€ 1.199,86		
Dall'inizio:	€ 3.616,23	€ 16,65	€ 3.599,58		

Interessi complessivi calcolati: **€ 16,65**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 3.616,23**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,46%**

sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA' VINC.
E IMPIGN. ART. 2/85 L. 23/12/96 N. 662

Eseguito da:

111010723577/0
IURLARO SILVIA
VIA SVEZIA 3 A8
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Gennaio

P8 87/101 14 30-01-18 P 0023
VCYL 0090 e*50,00*
C/C 000000237727 e*1,50*
DEM

Scadenza: 28-01-2018

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA' VINC.
E IMPIGN. ART. 2/85 L. 23/12/96 N. 662

Eseguito da:

111010723577/0
IURLARO SILVIA
VIA SVEZIA 3 A8
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Aprile

P8 87/106 03 05-04-18 P 0012
VCYL 0052 e*50,00*
C/C 000000237727 e*1,50*
DEM

Scadenza: 28-04-2018

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/C n. 00237727

di Euro 189,45

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART. 2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PIR
KOROSITA'

IMPIGNORABILE ART. 2 C. 85 LEGGE 662 - 1996 p. 3/12/2017

ESEGUITO DA

111010723577/0

IURLARO SILVIA

VIA - PIAZZA SVEZIA, 3/A8

CAP 72100

LOCALITA' BRINDISI

P8 87/101 04 13-07-18 P 0017
VCYL 0060 e*189,40*
C/C 000000237727 e*1,50*
DEM 180713-080915-05712802

AVVERTENZE

451-170000000120363-2673/10000 Pag. 1336/5001 (003)

sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA' VINC.
E IMPIGN. ART. 2/85 L. 23/12/96 N. 662

Eseguito da:

111010723577/0
IURLARO SILVIA
VIA SVEZIA 3 A8
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Maggio

P8 87/106 03 23-05-18 P 0010
VCYL 0042 e*50,00*
C/C 000000237727 e*1,50*
DEM

Scadenza: 28-05-2018

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA' VINC.
E IMPIGN. ART. 2/85 L. 23/12/96 N. 662

Eseguito da:

111010723577/0
IURLARO SILVIA
VIA SVEZIA 3 A8
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Febbraio

P8 87/101 14 27-02-18 P 0032
VCYL 0100 e*50,00*
C/C 000000237727 e*1,50*
DEM

Scadenza: 28-02-2018

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA' VINC.
E IMPIGN. ART. 2/85 L. 23/12/96 N. 662

Eseguito da:

111010723577/0
IURLARO SILVIA
VIA SVEZIA 3 A8
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Marzo

ICPP-www.cprspa.it (000952)
23/03/18 12:27, valuta: 26/03/18
ICPY 00024043873 50,00 e*
IC/C 237727 1.40 e*

Scadenza: 28-03-2018