

417435

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Marino Angelo assegnatario di un alloggio ERP nel Comune di Brindisi, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO; -----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato -----
- Tutto ciò premesso e considerato:
----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- La sottoscritta Gaudino Cosima, nata il 11/05/1958 a Brindisi e ivi residente a Brindisi alla via Basento, 19 scala A int.5, in qualità coniuge convivente di Marino Angelo assegnatario ERP, impossibilitato a sottoscrivere il presente atto di rateizzazione per motivi di lavoro, - **numero di posizione contabile: 111.01. 081. 4724/0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(14.200,21 - 550.00*)€13.650,21= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€13.650,21= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato; -----
- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€27,30= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e 2017; -----
- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio. -----
- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di **€13.677,51= [tredicimilaseicentoseptantasette/51] (A+B)** con le seguenti modalità:
N. 11 rate di €50,00= ciascuna a decorrere dal 30/01/2017 sino al 30/11/2017 ; -----
N.01 rate a saldo ossia la "dodicesima" di €13.127,51= con scadenza il 30/12/2017=
* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016.
Brindisi, 22/12/2016

p. L'assegnatario il coniuge convivente -----

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Seminelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L. GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010814724	0 MARINO ANGELO	BRINDISI	VIA BASENTO	19	A	5

Estratto Conto 2015

111010814724 0 **MARINO ANGELO**
VIA BASENTO 19 A 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/06/1993 Al:

Competenze Anno 2015**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Gen	14,71	10/01/2015			0			0,00	MORA 1993 7,50%	74,97	
Gen	122,6	10/01/2015			122,6	0		0,00	Residuo 1993	999,56	
Feb	122,6	10/02/2015			245,2	31	0,5	0,10	MORA 1994 7,00%	31,02	
Mar	122,6	10/03/2015			367,8	28	0,5	0,14	Spese Postali 1994	2,04	
Apr	122,6	10/04/2015			490,4	31	0,5	0,21	Residuo 1994	443,14	
Mag	122,6	10/05/2015			613	30	0,5	0,25	Compensazione Spese Lavori 1995		903,8
Giu	122,6	10/06/2015			735,6	31	0,5	0,31	MORA 1995 8,25%	9,8	
Lug	122,6	10/07/2015			858,2	30	0,5	0,35	Residuo 1995	118,77	
Ago	122,6	10/08/2015			980,7999	31	0,5	0,42	VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		766,16
Set	122,6	10/09/2015			1103,3999	31	0,5	0,47	MORA 1997 6,15%	82,24	
Ott	122,6	10/10/2015			1225,9999	30	0,5	0,50	Residuo 1997	1337,24	
Nov	122,6	10/11/2015			1348,5999	31	0,5	0,57	MORA 1999	25,68	
Dic	122,6	10/12/2015			1471,1998	30	0,5	0,60	MORA 2000	50,69	
Dic		30/12/2015	14,71	47	1471,1998	20		0,00	SPESE POSTALI 2000	3	
Dic		30/12/2015	122,6	135	1348,5998			0,00	Residuo 2000	584,75	
Dic		30/12/2015	122,6	136	1225,9998			0,00	Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	22,39	
Dic		30/12/2015	122,6	137	1103,3998			0,00	MORA 2001	42,27	
Dic		30/12/2015	122,6	138	980,7998			0,00	COMPETENZE ANNO 2001	2376	
Dic		30/12/2015	122,6	139	858,1998			0,00	MORA 2002	30,52	
Dic		30/12/2015	122,6	140	735,5998			0,00	INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	81,42	
Dic		30/12/2015	122,6	141	612,9998			0,00	COMPETENZE ANNO 2002	2173,94	
Dic		30/12/2015	122,6	142	490,3998			0,00	MORA 2003	25,19	
Dic		30/12/2015	122,6	143	367,7998			0,00	COMPETENZE ANNO 2003	2190,2	
Dic		30/12/2015	122,6	144	245,1998			0,00	MORA 2004	20,74	
Dic		30/12/2015	122,6	145	122,5998			0,00	COMPETENZE ANNO 2004	2026,34	
Dic		30/12/2015	122,6	146	-0,0002	0		0,00	MORA 2005	20,87	

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	1.485,91	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	1.485,91	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2015	3,94	=
Totale Debito Anno 2015	3,94	

INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	187,02	
COMPETENZE ANNO 2005	2041	
MORA 2006	0,81	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	328,09	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		384,05
COMPETENZE 2006	516,39	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	417,91	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		689,34
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		1000
COMPETENZE 2007	632,9	
MORA 2008	1,23	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	368,14	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		531,4
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		100
COMPETENZE 2008	644,05	
MORA 2009	0,1	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		1774,85
VERSAMENTI C/RESIDUI		112,65

2009		
COMPETENZE 2009	1774,85	
MORA 2010	0,15	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		1637,53
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		400
COMPETENZE 2010	1784,79	
MORA 2011	2,23	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		1359,42
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		597,26
COMPETENZE 2011	1481,67	
MORA 2012	7,55	
COMPETENZE 2012	1487,6	
MORA 2013	2,02	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		663,69
COMPETENZE 2013	663,69	
MORA 2014	1,45	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		657,63
COMPETENZE 2014	657,63	
Totali	25.774,05	11.577,78
Totale Debito Anni Prec.	14.196,27	

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **14.196,27**Debito Anno 2015 **3,94**Totale Debito al 31/12/2015 **14.200,21**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	20/09/2010	13254,25		0	131,23	31/12/2009 C
		13.254,25				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	30/10/2010	50	0	96813
2010	30/11/2010	50	0	96813
2010	30/12/2010	50	0	96813
2010	30/01/2011	50	0	96813
2010	28/02/2011	50	0	96813
2010	28/03/2011	50	0	96813
2010	28/04/2011	50	0	96813
2010	28/05/2011	50	0	96813
2010	28/06/2011	50	0	96813
2010	28/07/2011	50	0	96813
2010	28/08/2011	50	0	96813
2010	28/09/2011	12704,25	0	24598858
		13.254,25		25.663.801

Stampa richiesta da: iacp del: 22/12/2016 10:28:22

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010814724	0 MARINO ANGELO	BRINDISI	VIA BASENTO	19	A	5

Redditi 2017_2018

Indice Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione	
0	Dichiarante	BRINDISI	04/02/1959	M	MRNNGI59B04B180F	Commerciante	
1	Coniuge	GAUDINO COSIMA	BRINDISI	05/11/1958	F	GDNCSM58E51B180F	Casalinga

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	N	34	0	0	0	0	0	0	0

Stampa richiesta da: iacp del: 22/12/2016 10:29:20

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010814724	0 MARINO ANGELO	BRINDISI	VIA BASENTO	19	A	5

Legale

Legale	Data	Annotazioni
Attuale MONTANARO RAFFAELE	27/02/2009	DELIBERA COMMISSARIALE N. 026/2009/C
Attuale TRISOLINI GIOVANNI	07/05/2002	DIFFIDA IN ATTO.

Stampa richiesta da: **iACP** del: **22/12/2016 10:30:10**