

417214

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Battisti Antonietta, assegnataria di un alloggio ERP, qui da intendersi -integralmente riportato anche se non materialmente;-----
- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCANORD SALENTO, già IACP di Brindisi;-----
- Constatata la regolarità dei pagamenti si in conto residui che in conto competenze;
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Battisti Antonietta, nata il 12/06/1959 a Brindisi e ivi residente alla via Romolo, 127 int.3 in qualità di assegnataria di un alloggio ERP - **numero di posizione: 111.01.021.0707-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(8.143,63 - 550,00*)€7.593,63= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015**;-----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€7.593,63= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€7,59= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----
- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
- €7.601,22= [Settemilaseicentouno/22] (A+B)** con le seguenti modalità:
- **N. 11 rate di 50,00= ciascuna con decorrenza (30/04/2017 - 27/02/2018)** ; -----
- **N.01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di €7.051,22= con scadenza il 30/03/2018=**
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015; copia di rendiconto 2016;

Brindisi, 23/03/2017

L'assegnataria

Battisti Antonietta

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

12/04/17



BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 3 Inquilini con Codice: 111010210707 0 - 1 - 2 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010210707	2 BATTISTI ANTONIETTA	BRINDISI	VIA ROMOLO	127		3
Cerca						

Estratto Conto 2015

Anagrafica

Promemoria

Competenze 111010210707 2 BATTISTI ANTONIETTA

Canoni VIA ROMOLO 127 3 72100 BRINDISI

Residui

Tecnici

Rateizz.ni

Red. 85 - 99

Locali

Abusivi

Legale

2016

Bollettini

2017/2018

Redditi

Coabitazioni

E.Conto 02

E.Conto 03

E.Conto 04

E.Conto 05

E.Conto 06

E.Conto 07

E.Conto 08

E.Conto 09

E.Conto 10

E.Conto 11

E.Conto 12

E.Conto 13

E.Conto 14

E.Conto 15

Competenze Anno 2015

Situazione Anni Precedenti

Mese	Canone	Data	Importo	Num.	Saldo	GG	Tasso	Int.	Voce	Addebito	Accredito
			Versato	Bollet.		Rit.	%	di			
								Mora			
Gen	30,67	10/01/2015			0			0,00	VERSAMENTI 2008		998,38
Gen	255,58	10/01/2015			255,58	0		0,00	C/COMPETENZE 2008		
Feb	39,16	10/02/2015			294,74	31	0,5	0,13	COMPETENZE 2008	688,83	
Mar	39,16	10/03/2015			333,9	28	0,5	0,13	VERSAMENTI 2009		497,52
Apr	39,16	10/04/2015			373,06	31	0,5	0,16	C/COMPETENZE 2009		
Mag	39,16	10/05/2015			412,22	30	0,5	0,17	COMPETENZE 2009	460,8	
Giu	39,16	10/06/2015			451,38	31	0,5	0,19	MORA 2010	0,17	
Lug	39,16	10/07/2015			490,54	30	0,5	0,20	VERSAMENTI 2010		462,37
Ago	39,16	10/08/2015			529,7	31	0,5	0,22	C/COMPETENZE 2010	462,37	
Set	39,16	10/09/2015			568,86	31	0,5	0,24	COMPETENZE 2010		
Set		14/09/2015	39,16	65	529,7			0,00	MORA 2011	0,52	
Set		14/09/2015	39,16	66	490,54			0,00	VERSAMENTI 2011		424,22
Set		14/09/2015	39,16	67	451,38			0,00	C/COMPETENZE 2011	462,37	
Set		14/09/2015	39,16	68	412,22			0,00	COMPETENZE 2011		
Set		14/09/2015	39,16	69	373,06			0,00	MORA 2012	2,33	
Set		14/09/2015	39,16	70	333,9	0		0,00	QUOTE RELATIVE A SERVIZI ACCESSORI 2012	1455,2	
Ott	39,16	10/10/2015			373,06			0,00	VERSAMENTI 2012		38,15
Nov	39,16	10/11/2015			412,22			0,00	C/RESIDUI 2012		
Nov		03/11/2015	39,16	296	373,06			0,00	COMPETENZE 2012	468,19	
Nov		03/11/2015	39,16	297	333,9			0,00	SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP	406,88	
Nov		03/11/2015	39,16	298	294,74			0,00	MORA 2013	15,8	
Nov		03/11/2015	39,16	299	255,58	0		0,00	COMPETENZE 2013	3097,62	
Dic	39,16	10/12/2015			294,74			0,00	MORA 2014	7,86	
Dic		11/12/2015	39,16	117	255,58	1	0,5	0,00	COMPETENZE 2014	3097,63	

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015

717,01

Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015

430,76

Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015

286,25

Int. di Mora - Anno 2015

1,44

Totale Debito Anno 2015

287,69

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2015

Data	Num.	Imp.to
Versamento	Bollet.	Versato
14/09/2015	4	50,00
14/09/2015	5	50,00
14/09/2015	6	50,00

Totali	10.626,57	2.770,64
Totale Debito Anni Prec.	7.855,93	

14/09/2015	7	50,00
03/11/2015	9	50,00
03/11/2015	11	50,00
03/11/2015	12	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		350,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	7.855,93
Debito Anno 2015	287,69
Totale Debito al 31/12/2015	8.143,63

Data Testo

15/04/2008	15/04/2008: IL DEBITO/CREDITO DA ATTRIBUIRE ALL'INQUILINO SARA' CALCOLATO SUL TOTALE DELL'E.C. AL 31/12/2007 DEL PRECEDENTE INTESTATARIO DELL'ALLOGGIO. SITUAZIONE CONTABILE AL 31/12/2007 INTESTATARIO PRECEDENTE: € 205,38 Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (205,38 - 70% = 61,61)
27/08/2012	DET.DIR.N.694/2012/D DEL 03/08/2012 SI ADDEBITA LA SOMMA DI € 1.455,20 PER ONERI CONDOMINIALI E SPESE LEGALI.
25/06/2013	DET. DIR. N. 456/D/2013 DEL 14/06/2013 SI ADDEBITA LA SOMMA DI 406,88 PER ONERI CONDOMINIALI E SPESE LEGALI.

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2015	28/05/2015	8280,43	0	81,98	31/12/2014	C
		8.280,43				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2015	20/05/2015	50	0	96813
2015	20/06/2015	50	0	96813
2015	20/07/2015	50	0	96813
2015	20/08/2015	50	0	96813
2015	20/09/2015	50	0	96813
2015	20/10/2015	50	0	96813
2015	20/11/2015	50	0	96813
2015	20/12/2015	50	0	96813
2015	20/01/2016	50	0	96813
2015	20/02/2016	50	0	96813
2015	20/03/2016	50	0	96813
2015	20/04/2016	7730,43	0	14968200
		8.280,43		16.033.143

Stampa

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010210707	2 BATTISTI ANTONIETTA	BRINDISI	VIA ROMOLO	127		3

Redditi 2017_2018

Indice Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0 Dichiarante	BATTISTI ANTONIETTA	BRINDISI	12/06/1959	F	BTTNNT59H52B1800	Casalinga

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	S	35	0	0	0	0	0	0	0

Stampa richiesta da: iacp del: 23/03/2017 10:38:44

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010210707	2 BATTISTI ANTONIETTA	BRINDISI	VIA ROMOLO	127		3

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	05/01/2016	26	0	50	0 M	96.813	
7	0	05/01/2016	28	0	50	0 M	96.813	
7	0	02/02/2016	34	0	50	0 M	96.813	
7	0	15/03/2016	10	0	50	0 M	96.813	
7	0	21/05/2016	1	4,7	-	0 S	9.100	
7	0	21/05/2016	12	39,16	-	0 C	75.824	
7	0	21/05/2016	13	39,16	-	0 C	75.824	
7	0	21/05/2016	14	39,16	-	0 C	75.824	
7	0	21/05/2016	15	39,16	-	0 C	75.824	
7	0	21/05/2016	16	39,16	-	0 C	75.824	
7	0	21/05/2016	17	39,16	-	0 C	75.824	
7	0	12/07/2016	70	39,16	-	0 C	75.824	
7	0	12/07/2016	71	39,16	-	0 C	75.824	
7	0	12/07/2016	7	0	50	0 M	96.813	
7	0	12/07/2016	8	0	50	0 M	96.813	
7	0	12/07/2016	9	0	50	0 M	96.813	
7	0	12/12/2016	10	0	50	0 M	96.813	
7	0	12/12/2016	12	0	50	0 M	96.813	
7	0	12/12/2016	13	0	50	0 M	96.813	
7	0	12/12/2016	14	0	50	0 M	96.813	
7	0	12/12/2016	134	39,16	-	0 C	75.824	
7	0	12/12/2016	135	39,16	-	0 C	75.824	
7	0	12/12/2016	136	39,16	-	0 C	75.824	
7	0	12/12/2016	137	39,16	-	0 C	75.824	
				1.024,62			1.983.931	

Stampa richiesta da: iacp del: 23/03/2017 10:36:16

2016 = ok

€ 550,00 = in C/R

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010210707	2 BATTISTI ANTONIETTA	BRINDISI	VIA ROMOLO	127		3

Rateizzazioni

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2015	28/05/2015	8280,43	0	81,98	31/12/2014	C
2016	25/03/2016	7768,86	0	76,91	31/12/2014	C
		16.049,29				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2015	20/05/2015	50	0	96813
2015	20/06/2015	50	0	96813
2015	20/07/2015	50	0	96813
2015	20/08/2015	50	0	96813
2015	20/09/2015	50	0	96813
2015	20/10/2015	50	0	96813
2015	20/11/2015	50	0	96813
2015	20/12/2015	50	0	96813
2015	20/01/2016	50	0	96813
2015	20/02/2016	50	0	96813
2015	20/03/2016	50	0	96813
2015	20/04/2016	7730,43	0	14968200
2016	28/04/2016	50	0	96813
2016	28/05/2016	50	0	96813
2016	28/06/2016	50	0	96813
2016	28/07/2016	50	0	96813
2016	28/08/2016	50	0	96813
2016	28/09/2016	50	0	96813
2016	28/10/2016	50	0	96813
2016	28/11/2016	50	0	96813
2016	28/12/2016	50	0	96813
2016	28/01/2017	50	0	96813
2016	28/02/2017	50	0	96813
2016	28/03/2017	7218,86	0	13977661
		16.049,29		31.075.747

Stampa richiesta da: iacp del: 23/03/2017 10:44:24

Cognome.....BATTISTI
Nome.....ANTONietta
nato il.....12/06/1959
(atto n. 846 p. I S A)
a.....BRINDISI.....
Cittadinanza.....ITALIANA
Residenza.....BRINDISI
Via.....VIA ROMOLO 127
Stato civile.....
Professione.....CASALINGA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....mt. 1,67
Capelli.....NERI
Occhi.....CASTANI
Segni particolari.....



Firma del titolare *Battisti Antonietta*
BRINDISI 16/01/2012



IL SINDACO
ISTRUTTORE AMM. VO
Off. Stato Civile Anagrafe Delegato
(Mag. Daniele RIBELLI)



I.P.Z.S. S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA

