

41829

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Nobile Nicola, assegnatario di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 111.12.029.4350-0 , qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----

- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO per la Provincia di Brindisi , in data 19/02/2016;-----

- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato-----

- Constatata la regolarità dei pagamenti per i canoni pregressi e per i canoni riferiti all'anno 2017;-----

- Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Nobile Nicola, nato il 24/07/1947 a Ostuni e ivi residente in via A.Tamborinino,11 scala D int.2 in qualità di assegnatario riconosce di dovere a questa Agenzia la somma di **€7.992,85 - 1.550,00*)€6.442,85= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016** ;-----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€6.442,85= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€19,32= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2018;-----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€6.462,17= [Seimilaquattrocentosessantadue/17] (A+B) con le seguenti modalità:

- N. 11 rate di €100,00 = ciascuna con decorrenza il 30/03/2018 al 28/02/2019;

- N. 01 rate di €5.362,17= "la dodicesima" a saldo con scadenza 30/03/2019.

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016; Copia di rendiconto 2017. Copia di versamento effettuato in c/residui.

Brindisi, 6/02/2018

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111120294350	0 NOBILE NICOLA	OSTUNI	L.GO A. TAMBORRINO	11	D	2

Estratto Conto 2016

111120294350 0 **NOBILE NICOLA**
L.GO A. TAMBORRINO 11 D 2 72017 OSTUNI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/10/1986 Al:

Competenze Anno 2016								Situazione Anni Precedenti		
Mese Canone Data			Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	3	10/01/2016		0			0,00	Residuo 1989	192,18	
Gen	25	10/01/2016		25	0		0,00	Residuo 1990	288,26	
Feb	25	10/02/2016		50	31	0,5	0,02	Residuo 1991	69,18	
Mar	25	10/03/2016		75	29	0,5	0,03	MORA 1993 7,50%	22,57	
Apr	25	10/04/2016		100	31	0,5	0,04	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Mag	25	10/05/2016		125	30	0,5	0,05	Residuo 1993	300,93	
Giu	25	10/06/2016		150	31	0,5	0,06	MORA 1994 7,00%	28,93	
Giu		16/06/2016	25	4	125	6	0,5	Spese Postali 1994	2,04	
Lug	25	10/07/2016		150			0,00	Residuo 1994	413,24	
Lug		20/07/2016	25	25	125	10	0,5	VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		300,93
Ago	25	10/08/2016		150			0,00	MORA 1995 8,25%	21,23	
Ago		03/08/2016	25	4	125	0	0,00	Residuo 1995	257,34	
Set	25	10/09/2016		150			0,00	VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		553,7
Set		01/09/2016	25	12	125	0	0,00	MORA 1996 8,25%	161,74	
Ott	25	10/10/2016		150			0,00	Residuo 1996	1960,54	
Ott		03/10/2016	25	3	125		0,00	MORA 1997 6,15%	122,83	
Ott		03/10/2016	25	39	100	0	0,00	Residuo 1997	1997,22	
Nov	25	10/11/2016		125			0,00	MORA 1998 4,40%	90,2	
Dic	25	10/12/2016		150	30	0,5	0,06	Residuo 1998	2050,09	
Dic		20/12/2016	3	37	150	10	0,00	MORA 1999	23,44	
Dic		20/12/2016	25	53	125		0,00	Residuo 1999	2054,92	
Dic		20/12/2016	25	54	100	0	0,00	MORA 2000	38,94	
								SPESE POSTALI 2000	3	
								Residuo 2000	2057,99	
								INTERESSI DI MORA 2001 (Legale)	1163,84	
								MORA 2001	0,65	
								INTERESSI DI RATEO 2001	362,61	
Totale competenze Dovute - Anno 2016								303,00	-	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016								203,00	=	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016								100,00	+	
Int. di Mora - Anno 2016								0,30	=	
Totale Debito Anno 2016								100,30		
								VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		653,89
								VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		2065,83
								COMPETENZE ANNO 2001	653,89	
								MORA 2002	1,28	
								INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	56,29	
								VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		379,96
								COMPETENZE ANNO 2002	379,96	
								MORA 2003	0,67	
								VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		285,72
								COMPETENZE ANNO 2003	379,71	
								MORA 2004	0,99	
								VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		347,16
								COMPETENZE ANNO 2004	378,38	
								MORA 2005	0,61	
								INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-	42,81	

31/12/04		
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		378,38
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		31,22
COMPETENZE ANNO 2005	378,38	
MORA 2006	1	
INT.Su Residui99- 2005Periodo1/1/99- 31/12/05	61,66	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		331,96
COMPETENZE 2006	395,56	
MORA 2007	0,76	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99- 31/12/06	78,78	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		109,2
COMPETENZE 2007	303	
MORA 2008	0,72	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99- 31/12/07	74,38	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2008	303	
MORA 2009	0,97	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2009	303	
MORA 2010	0,53	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		153
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		1833,83
COMPETENZE 2010	303	
MORA 2011	1,12	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		228
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		450
COMPETENZE 2011	303	
MORA 2012	0,4	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		253
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		175
COMPETENZE 2012	303	
MORA 2013	1,05	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		128
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		25
COMPETENZE 2013	303	
MORA 2014	0,18	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		253
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		175
COMPETENZE 2014	303	
MORA 2015	0,51	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		602,03
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		600
COMPETENZE 2015	664,82	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		550
Totali	19.665,36	11.772,81

Totale Debito Anni Prec. 7.892,55

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2016

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
19/03/2016	3	50,00
19/03/2016	6	50,00
16/05/2016	6	50,00
16/05/2016	7	50,00
16/06/2016	1	50,00
20/07/2016	2	50,00
03/08/2016	3	50,00
01/09/2016	2	50,00
03/10/2016	7	50,00
17/10/2016	2	50,00
17/11/2016	4	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		550,00

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **7.892,55**Debito Anno 2016 **100,30**Totale Debito al 31/12/2016 **7.992,85**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo
09/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2001	24/02/2001	10722,91	1163,84	362,61	31/12/2000	L
2009	26/11/2009	11409,17	0	275,34	31/12/2008	L
2012	19/10/2012	9304,61	0	226,94	31/12/2011	B
2015	09/02/2015	8772,76	0	43,64	31/12/2013	R
2016	19/02/2016	8594,48	0	17,15	31/12/2015	R
		48.803,93				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2001	31/03/2001	180,76	0	350000
2001	30/04/2001	180,76	0	350000
2001	30/05/2001	180,76	0	350000
2001	30/06/2001	180,76	0	350000
2001	30/07/2001	180,76	0	350000
2001	30/08/2001	180,76	0	350000
2001	30/09/2001	180,76	0	350000
2001	30/10/2001	180,76	0	350000
2001	30/11/2001	180,76	0	350000
2001	30/12/2001	180,76	0	350000
2001	30/01/2002	180,76	0	350000
2001	28/02/2002	8734,55	-5	16912441
2009	28/01/2010	1133,83	0	2195400
2009	28/02/2010	100	0	193627
2009	28/03/2010	100	0	193627
2009	28/04/2010	100	0	193627
2009	28/05/2010	100	0	193627
2009	28/06/2010	100	0	193627
2009	28/07/2010	100	0	193627
2009	28/08/2010	100	0	193627
2009	28/09/2010	100	0	193627
2009	28/10/2010	100	0	193627

2009	28/11/2010	100	0	193627
2009	28/12/2010	100	0	193627
2009	28/01/2011	9175,34	0	17765935
2012	10/11/2012	50	0	96813
2012	10/12/2012	50	0	96813
2012	10/01/2013	50	0	96813
2012	10/02/2013	50	0	96813
2012	10/03/2013	50	0	96813
2012	10/04/2013	50	0	96813
2012	10/05/2013	50	0	96813
2012	10/06/2013	50	0	96813
2012	10/07/2013	50	0	96813
2012	10/08/2013	50	0	96813
2012	10/09/2013	50	0	96813
2012	10/10/2013	8754,61	0	16951289
2015	28/02/2015	50	0	96813
2015	28/03/2015	50	0	96813
2015	28/04/2015	50	0	96813
2015	28/05/2015	50	0	96813
2015	28/06/2015	50	0	96813
2015	28/07/2015	50	0	96813
2015	28/08/2015	50	0	96813
2015	28/09/2015	50	0	96813
2015	28/10/2015	50	0	96813
2015	28/11/2015	50	0	96813
2015	28/12/2015	50	0	96813
2015	28/01/2016	8222,76	0	15921483
2016	30/03/2016	50	0	96813
2016	30/04/2016	50	0	96813
2016	30/05/2016	50	0	96813
2016	30/06/2016	50	0	96813
2016	30/07/2016	50	0	96813
2016	30/08/2016	50	0	96813
2016	30/09/2016	50	0	96813
2016	30/10/2016	50	0	96813
2016	30/11/2016	50	0	96813
2016	30/12/2016	50	0	96813
2016	30/01/2017	50	0	96813
2016	28/02/2017	8044,48	0	15576285
		48.803,93		94.497.559

Stampa richiesta da: iacp del: 06/02/2018 10:32:06

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111120294350	0 NOBILE NICOLA	OSTUNI	L.GO A. TAMBORRINO	11	D	2

Bollettini 2017

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	03/04/2017	235	25	0 C		48.406	
7	0	03/04/2017	236	25	0 C		48.406	
7	0	12/04/2017	47	25	0 C		48.406	
7	0	12/04/2017	52	25	0 C		48.406	
7	0	03/04/2017	14	50	0 M	—	96.813	
7	0	03/04/2017	17	50	0 M	—	96.813	
7	0	15/05/2017	3	50	0 M	—	96.813	
7	0	15/05/2017	4	50	0 M	—	96.813	
7	0	16/06/2017	32	25	0 C		48.406	
7	0	16/06/2017	33	25	0 C		48.406	
7	0	16/06/2017	5	50	0 M	—	96.813	
7	0	17/07/2017	7	50	0 M	—	96.813	
7	0	09/08/2017	37	25	0 C		48.406	
7	0	09/08/2017	38	25	0 C		48.406	
7	0	18/10/2017	23	25	0 C		48.406	
7	0	18/10/2017	24	25	0 C		48.406	
7	0	30/08/2017	4	50	0 M	—	96.813	
7	0	20/09/2017	5	50	0 M	—	96.813	
7	0	18/10/2017	9	50	0 M	—	96.813	
7	0	18/10/2017	10	50	0 M	—	96.813	
				750,00			1.452.190	

Stampa richiesta da: iacp del: 06/02/2018 10:32:39

0 + 1 mens. di € 50,00 =

€ 550,00 in C.R.

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111120294350	0 NOBILE NICOLA	OSTUNI	L.GO A. TAMBORRINO	11	D	2

Legale

Legale	Data	Annotazioni
Attuale MONTANARO RAFFAELE	27/02/2009	DELIBERA COMMISSARIALE N. 026/2009/C
Precedente ZURLO AGOSTINO	06/05/2002	PRATICA SOSPESA RATEIZZATA LEGALE NEL 2001.

Stampa richiesta da: iacp del: 06/02/2018 10:32:53

Cognome **NOBILE**
 Nome **NICOLA**
 nato il **24.07.1947**
 (atto n. **452** P. **1** S. **A**)
 a **OSTUNI** (BR)
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **OSTUNI (BR)**
 Via **TAMBORRINO DOTT. ALESSANDRO 11**
 Stato civile *********
 Professione *********
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,65**
 Capelli **brizzolati**
 Occhi **castani**
 Segni particolari

Firma del titolare *[Firma]*
OSTUNI 16/04/2008
 D'ORDINE DEL SINDACO
 Istr. Amm. vo Ser. Demografici
 Felice SGURA
 Impronta del dito indice sinistro
 Dir.C.I. E. 5,16
 Dir.Seg. E. 0,26
 COMUNE DI OSTUNI
 Anagrafe

REPUBBLICA ITALIANA
 TESSERA SANITARIA
 CARTA REGIONALE DEI SERVIZI
 Sesso **M**
 Codice Fiscale **NBLNCL47L24G187M**
 Cognome **NOBILE**
 Nome **NICOLA**
 Luogo di nascita **OSTUNI**
 Provincia **BR**
 Data di nascita **24/07/1947**
 Data di scadenza **05/04/2022**
 Orla sanitari regionali
 REGIONE PUGLIA

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA
 NOBILE
 NICOLA
 24/07/1947
 NBLNCL47L24G187M SSN-MIN SALUTE - 500001
 05/04/2022

REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI OSTUNI (BR)
 CARTA D'IDENTITA'
 N° AO 7269859
 DI NOBILE NICOLA
 SCADENZA 15/04/2013
 VALIDITA' PROROGATA AL 31 DEL 15/04/2018
 D'ORDINE DEL SINDACO
 Istr. Amm. vo Ser. Demografici
 Felice SGURA
 AO 7269859
 18 APR 2013
 IPZS SpA: OFFICINA C.V. - ROMA



sul C/C n. 00237727

di Euro 1.000,00

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E Accounts per
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 morosità d.z.u. 2017

ESEGUITO DA

NOME	Nicola
VIA - PIAZZA	111. 12. 028. 4350/0
CAP	72017
LOCALITA'	Ostuni

77/101 08 06-02-18 P 0004
0033 €*1.000,00*
000000237727 €*0,70*
DEM 180206-085152-53088095

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

**IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO**