

418435

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

La sottoscritta Greco Concetta nata a Brindisi il 27/09/1940 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Piazza Zandomeneghi,4/A/1 Cod.n 111 01 050 2146/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'IACP di Brindisi, della somma di Euro 1.146,00-440,13 per canoni arretrati al 31/12/2012 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 723,52 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Maggio -2013.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 17,65; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 723,52 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Maggio 2013 fino al mese di Marzo-2014.
di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 173,52 entro il 30/04/2014.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno /////// in conto residui.

L'assegnataria Greco Concetta Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di.

'CARTA D'IDENTITA' n.AO 7267404 rilasciata il 24/04/2008

Rilasciato dal COMUNE DI BRINDISI.

Brindisi 08/04/2013

Il Responsabile del procedimento
(Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

[Handwritten signature]

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi
Prot. N.
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111.01.050.2146 1
GRECO CONCETTA
P.ZA ZANDOMENEGHI 4 A 1
BRINDISI

72100

28 NOV. 2012

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 938 adottata in data 12/11/2012, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 1.070,35, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	293,42
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	146,71
3) Importo dovuto per canoni arretrati (01/05/1979 - 31/10/2012)	€	630,22

Totale (S.E. & O.) € 1.070,35

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72, per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 1.070,35 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2011.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225709.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Giuseppe Perrucci)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



GRUPPO BNP PARIBAS

euro

NON-TRANSFERIBLE

euro

all'ordine di I.A.C.P. DI BRINDISI

BRINDISI

08/04/2013

BNL SpA

BRINDISI

Banca Nazionale del Lavoro SpA - Iscritta all'Albo delle banche e capogruppo del gruppo bancario BNL - Iscritta all'Albo dei gruppi bancari presso la Banca d'Italia - Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del socio unico SNB Panbasi S.A. - Parigi Capitale Euro 2.078.940.000,00 i.v. - Codice fiscale: Partita IVA n° di iscrizione nel Reg. Imprese di Roma: 09339310000
Adesione al Fondo Interbancario di Tutela dei depositi - Sede Legale e Direzione Generale: Via V. Veneto, 119 - 00197 - Roma

OFFICINA CARTEVALORI POZZONI - DISANO ESTRO

N. ASSEGNO

BANCA

CAR

11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

GRUPPO BNP PARIBAS

euro

NON-TRANSFERABLE

euro

I.A.C.P. DI BRINDISI

BRINDISI

08/04/2013

BNL SpA

BRINDIST

Banca Nazionale del Lavoro SpA - Iscritta all'Albo delle banche e capogruppo del gruppo bancario BNL - Iscritta all'Albo del gruppo bancario presso la Banca d'Italia - Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del socio unico BNP Paribas S.A. - Parigi - Capitale Euro 2.076.940.000,00 I.v. - Codice fiscale: Partita IVA e n. di iscrizione nel Reg. Imprese di Roma 939339310 - Roma - Adesente al Fondo interbancario di tutela dei depositi - Sede legale e Direzione Generale: Via V. Veneto, 119 - 00197 - Roma

OFFICINA CARTEVALDRI POZZONI - CISANO BERG

N. ASSEGNO

BANCA

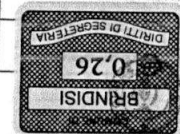
CAB

[illegible]

Cognome... GRECO
Nome... CONCETTA
nato il... 27/09/1940
(atto n. 3 PI SB)
a... BRINDISI ()
Cittadinanza... ITALIANA
Residenza... BRINDISI
Via... PIAZZA ZANDOMENEGHI FEDERICO 4
Stato civile... ---
Professione... CASALINGA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura... mt. 1.66
Capelli... CASTANI
Occhi... CASTANI
Segni particolari...



Firma del titolare... *[Signature]*
BRINDISI 24/04/2008



IL SINDACO

(MIGLIETTA Daniele)
INCARICATO DEL SINDACO
UFF. STATO CIVILE - ANGRAFE DELEGATO

[Signature]

VALIDITA' PERSECUZIONE
SOGGI DELE
13-04-2018
ENCICATO

scade il 24/04/2018

AO7267404

IPZS SpA - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI

CARTA D'IDENTITA'

N° AO7267404

DI

GRECO

CONCETTA



sul

C/C n. 203729

di Euro 146,71

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2

C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010502146/1

GRECO CONCETTA

P.ZA ZANDOMENEGHI 4 A1

72100 - BRINDISI

87/163 05 05-04-13 P 0017

VCYL 0076 €*146,71*

C/C 000000203729 €*1,30*

DEM

Canone Locazione Novembre/2012 P8

Scadenza: 10-11-2012

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul

C/C n. 203729

di Euro 293,42

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2

C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010502146/1

GRECO CONCETTA

P.ZA ZANDOMENEGHI 4 A1

72100 - BRINDISI

87/163 05 05-04-13 P 0016

VCYL 0075 €*293,42*

C/C 000000203729 €*1,30*

DEM

Deposito Cauzionale 2012

P8

Scadenza: 10-11-2012

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [3] Ed. 08/11

Da restituire a



COPIA DI ACCORDO
Avviso di ricevimento

BARI C.M.D.
Poste

☒ Raccomandata

☐ Pacco

19.04.13-17

14723497-127 2

☐ Assicurata

Euro _____

Italiane

Numero

Data di spedizione _____

Dall'ufficio postale di

Destinatario

S.G.R.A. GRECO CONCERTO

via PIAZZA ZANDEVERMEGI, 4/12/1

C.A.P.

7200

Località

BRINDISI

16/4/13

✓ Greco Concerto

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐ Invii multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata