

415053

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014;
- Vista la situazione reddituale comunicata in data 29/06/2015;
- Richiamata la Deliberazione Commissariale N.026/2009/C di affidamento incarico professionale qui da intendersi integralmente riportata anche se non materialmente;
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

Il sottoscritto Zito Claudio, nato il 20/12/1969 a Mesagne (Br), in qualità di assegnatario di un alloggio ERP sito nel Comune di Mesagne alla via Udine, 103 scala B int.7 **numero di posizione: 111. 10. 010. 2475-1**, dichiara di essersi reso debitore nei confronti di questa ARCA NORD SALENTO, già denominata IACP BRINDISI, della somma di **€18.536,92**=dovuta per canoni già scaduti sino al 31/12/2014;

A tal fine dichiara di essere disposto a estinguere il predetto debito di **€18.536,92 = (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;

-Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€92,68(B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute;

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.

-Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€18.629,60= [Diciottomilaseicentoventinove/60] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €50,00 = ciascuna con con decorrenza 30/10/2015 sino al 30/ 08/2016=;

N. 01 rate a saldo, ossia la " dodicesima", con scadenza 30/09/2016 di €18.079,60=;

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 e di rendiconto 2015.

Brindisi, 09/09/2015

L' Assegnatario Zito Claudio

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice		Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111100102475	1	ZITO CLAUDIO	MESAGNE	VIA UDINE	103	B	7

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo +/- Lire	In Conto	Imp.	Lire Boll.
				0,00			0

Stampa richiesta da: **iACP** del: 09/09/2015 11:41:53

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111100102475	1 ZITO CLAUDIO	MESAGNE	VIA UDINE	103	B	7

Estratto Conto 2014

111100102475 1 **ZITO CLAUDIO**
VIA UDINE 103 B 7 72023 MESAGNE

Provvedimento: Assegnazione Del
04/07/2002 N. 81
In Locazione dal: 01/11/2002 Al:

Competenze Anno 2014

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	7,37	10/01/2014			0	31		0,00
Gen	61,46	10/01/2014			61,46	31	0,5	0,03
Feb	61,46	10/02/2014			122,92	28	0,5	0,05
Mar	61,46	10/03/2014			184,38	31	0,5	0,08
Apr	61,46	10/04/2014			245,84	30	0,5	0,10
Mag	61,46	10/05/2014			307,3	31	0,5	0,13
Giu	61,46	10/06/2014			368,76	30	0,5	0,15
Lug	61,46	10/07/2014			430,22	31	0,5	0,18
Ago	61,46	10/08/2014			491,68	31	0,5	0,21
Set	61,46	10/09/2014			553,14	30	0,5	0,23
Ott	61,46	10/10/2014			614,6	31	0,5	0,26
Nov	61,46	10/11/2014			676,06	30	0,5	0,28
Dic	61,46	10/12/2014			737,52	21	0,5	0,21

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
MORA 2002	1,47	
INTERESSI DI RATEO 2002	11,2	
COMPETENZE ANNO 2002	399,54	
MORA 2003	2,47	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		105
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		81,18
COMPETENZE ANNO 2003	318,15	
MORA 2004	15,79	
COMPETENZE ANNO 2004	1543,11	
MORA 2005	16,01	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	41,49	
COMPETENZE ANNO 2005	1566,14	
MORA 2006	23,28	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	104,85	
COMPETENZE 2006	1733,93	
MORA 2007	39,5	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	201,55	
COMPETENZE 2007	2063,67	
MORA 2008	38,46	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	264,06	
COMPETENZE 2008	2119,91	
MORA 2009	32,65	
COMPETENZE 2009	3709,78	
MORA 2010	8,32	
COMPETENZE 2010	1639,47	
MORA 2011	4,27	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		126,52
COMPETENZE 2011	723,32	
MORA 2012	3,68	
COMPETENZE 2012	731,56	
MORA 2013	0,42	
COMPETENZE 2013	744,77	
Totali	18.102,82	312,70
Totale Debito Anni Prec.	17.790,12	

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	744,89	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	744,89	+
Int. di Mora - Anno 2014	1,90	=
Totale Debito Anno 2014	746,79	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **17.790,12**
 Debito Anno 2014 **746,79**
 Totale Debito al 31/12/2014 **18.536,92**

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data

Testo

30/09/2004 R.R. TORNATA INDIETRO.

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2002	21/11/2002	384,49		0	11,2	30/11/2002 I
		384,49				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2002	31/12/2002	54,93	0	106359
2002	31/01/2003	54,93	0	106359
2002	28/02/2003	54,93	0	106359
2002	28/03/2003	54,93	0	106359
2002	28/04/2003	54,93	0	106359
2002	28/05/2003	54,93	0	106359
2002	28/06/2003	54,93	0	106359
		384,51		744.513

Stampa richiesta da: iacp del: 09/09/2015 10:53:18

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111100102475	1 ZITO CLAUDIO	MESAGNE	VIA UDINE	103	B	7

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		MESAGNE	20/12/1969	M	ZTICLD69T20F152W	Disoccupato/a
1	Coniuge	MOLFETTA PATRIZIA	MESAGNE	04/04/1969	F	MLFPRZ69D44F152T	Casalinga
2	Fam. a Carico	ZITO GIANLUCA	MESAGNE	05/06/1992	M	ZTIGLC92H05F152L	Disoccupato/a
3	Fam. a Carico	ZITO ALESSIA	MESAGNE	19/10/1995	F	ZTILSS95L59F152R	Studente/essa
4	Fam. a Carico	ZITO GABRIELE	BRINDISI	05/01/2004	M	ZTIGRL04A05B180Q	Studente/essa

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	6	N	33	0	0	0	0	0	0	0
2015	0	7	12	S	33	0	0	0	0	0	0	0

Stampa richiesta da: iacp del: 09/09/2015 10:54:27

9. B

8. MESAGNE (BR)
VIA UDINE 103

1. PATENTE DI GUIDA

2. ZITO

3. 20/12/69

4a. 05/05/2009

4b. 20/08/2017

5. U.C.O.

U1877347U

REPUBLICA ITALIANA

Cognome **ZITO**

Nome **CLAUDIO**

nato il **20/12/1969**

(atto n. **973p** **I S. A**)

a **MESAGNE (BR)**

Cittadinanza **ITALIANA**

Residenza **MESAGNE**

Via **UDINE N. 103 P. 4**

Stato civile **CONIUGATO**

Professione **BRACCIANTE AGRICOLO**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **m. 1.75**

Capelli **CASTANI**

Occhi **CERVONI**

Segni particolari

Firma del titolare *Zito Claudio*

MESAGNE li **23/04/2009**

IL SINDACO

ordine del Sindaco
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Fernando Maggiore)

MESAGNE

5,16

IDENTITÀ

COGNOME Z. NOME A. DATA DI NASCITA 20/12/69

RESIDENZA VIA UDINE 103 P. 4

PROFESSIONE BRACCIANTE AGRICOLO

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

9.	10.	11.	12.
A1			
A			
B	08/08/97	20/08/17	
C			
D			
BE			
CE			
DE			
71	BR5126596U		

AC 4933961

DUPLICATO

Scade il **22/04/2019**
VALIDA PER L'ESPATRIO

AR 9630536

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
MESAGNE

CARTA D'IDENTITÀ

N° **AR 9630536**

DI
ZITO CLAUDIO

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111100102475	1 ZITO CLAUDIO	MESAGNE	VIA UDINE	103	B	7

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2015	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	38,96	N	38,96
2015	Fitto Mensile	1	6	324,73	S	1948,38
2015	Fitto Mensile	7	12	61,07	S	366,42
2014	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	7,37	N	7,37
2014	Fitto Mensile	1	12	61,46	S	737,52
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	7,37	N	7,37
2013	Fitto Mensile	1	12	61,45	S	737,4
2012	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	7,24	N	7,24
2012	Fitto Mensile	1	12	60,36	S	724,32
2011	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	7,16	N	7,16
2011	Fitto Mensile	1	12	59,68	S	716,16
2010	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	16,23	N	16,23
2010	Fitto Mensile	1	12	135,27	S	1623,24
2009	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	38,59	N	38,59
2009	Fitto Mensile	1	11	321,6	S	3537,6
2009	Fitto Mensile	12	12	133,59	S	133,59
2008	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	20,98	N	20,98
2008	Fitto Mensile	1	12	174,91	S	2098,92
2007	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	20,43	N	20,43
2007	Fitto Mensile	1	12	170,27	S	2043,24
2006	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	15,65	N	15,65
2006	Fitto Mensile	1	12	130,46	S	1565,52
2006	Conguaglio Canoni Set/Dic 2006	12	12	152,76	N	152,76
2005	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	15,5	N	15,5
2005	Fitto Mensile	1	12	129,22	S	1550,64
2004	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	15,27	N	15,27
2004	Fitto Mensile	1	12	127,32	S	1527,84
	50% TASSA					

2003	REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,15	N	3,15
2003	Fitto Mensile	1	12	26,25	S	315
2002	Deposito Cauzionale	11	11	248,86	N	248,86
2002	Fitto Mensile	11	11	124,43	S	124,43
2002	Fitto Mensile	12	12	26,25	S	26,25
						20.391,99

Stampa richiesta da: iacp del: 09/09/2015 11:06:22

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111100102475	1 ZITO CLAUDIO	MESAGNE	VIA UDINE	103	B	7

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		MESAGNE	20/12/1969	M	ZTICLD69T20F152W	Disoccupato/a
1	Coniuge	MOLFETTA PATRIZIA	MESAGNE	04/04/1969	F	MLFPRZ69D44F152T	Casalinga
2	Fam. a Carico	ZITO GIANLUCA	MESAGNE	05/06/1992	M	ZTIGLC92H05F152L	Disoccupato/a
3	Fam. a Carico	ZITO ALESSIA	MESAGNE	19/10/1995	F	ZTILSS95L59F152R	Studente/essa
4	Fam. a Carico	ZITO GABRIELE	BRINDISI	05/01/2004	M	ZTIGRL04A05B180Q	Studente/essa

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	6	N	33	0	0	0	0	0	0	0
2015	0	7	12	S	33	0	0	0	0	0	0	0

Stampa richiesta da: iacp del: 09/09/2015 10:54:27

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111100102475	1 ZITO CLAUDIO	MESAGNE	VIA UDINE	103	B	7

Legale

Legale	Data	Annotazioni
Attuale MONTANARO RAFFAELE	27/02/2009	DELIBERA COMMISSARIALE N. 026/2009/C

Stampa richiesta da: **iACP** del: **09/09/2015 10:51:53**