



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitare

404499

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

Il sottoscritto Baldassarre Antonio Nato a Brindisi il 29/12/1960 in qualità di figlio convivente di Urso Lucia assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via A. Panzini, 1/A/7 cod.n 111 01 126 1682/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 26.422,47-300,00 per canoni arretrati al 31/12/2016-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'ARCA, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 26.383,69 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Ottobre 2017.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 261,22; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 26.383,69 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Ottobre 2017 fino al mese di Agosto-2018 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 25.333,69 entro il 30/09/2018.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2017 in conto residui.

L'assegnatario Baldassarre Antonio Urso Lucia Identificazione su esibizione di un

documento di riconoscimento di. Carta D'Identità n. AX 3209499 Rilasciato il 22/06/2016 dal Comune di Brindisi.

Brindisi 06/10/2017

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)

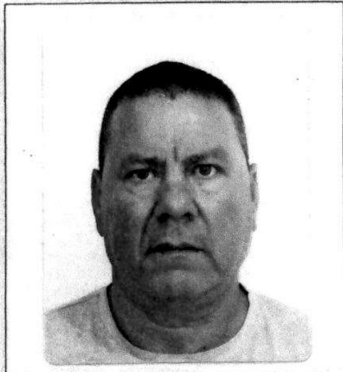


Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

[Handwritten signature of Geom. Vittorio Serinelli]

[Handwritten signature]

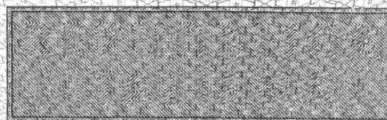
BALDASSARRE
 Cognome.....
ANTONIO
 Nome.....
29-12-1960
 nato il.....
 (atto n. **29** P. **1** S. **A** **1961**.....)
BRINDISI (BR)
 a.....
ITALIANA
 Cittadinanza.....
BRINDISI (BR)
 Residenza.....
ALFREDO PANZINI 1
 Via.....
 Stato civile.....
OPERAIO
 Professione.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **180**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **NESSUNO**


 Firma del titolare *Baldassarre Antonio*
BRINDISI **22-06-2016**
 li.....
 IL SINDACO
 COMUNE DI BRINDISI
 INCARICATO DEL SINDACO
 Uff. Stato Civile Anagrafe Delegato
 (MICCA ELENA)
Micca Elena
 COMUNE DI
 BRINDISI
 € 5,16
 COMUNE DI
 BRINDISI
 € 0,26
 DIRITTI DI SEGRETARIA

Non valida per l'estero
Scadenza: 29-12-2026



AX 3209499



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AX 3209499

DI

BALDASSARRE

ANTONIO

A.R.C.A. NORD SALENTO

n. 5084
ore Inquilinato
ipo Contabilità
comandata a.r.

Acconto € 300,00
Reti € 50,00

Brindisi, 27/06/2017

111011261682 / 1
URSO LUCIA
VIA A. PANZINI, 1 / A / 7
72011 BRINDISI

Atto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2016.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo inquilinato. Le, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo A.R.C.A., alla data del 31.12.2016.

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in cui, una esposizione debitoria a Suo carico di **26422,4**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a di cui all'art. 15 L.R. Puglia n. 10/2014.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questa Agenzia o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la Sua esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **27** intestato a "**ARCA NORD SALENTO, RECUPERO MOROSITA**". entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo ARCA per indicare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questa Agenzia procederà direttamente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 10/2014, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente revoca dell'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2016, questa Agenzia o tra i legali dell'Agenzia e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati regolarmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve essere per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo atto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che non vengano versati in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà rivolgersi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questa Agenzia.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale



sul C/C n.

00237727

di Euro

300,00

Trecento/00

INTESTATO A:

Importo in lettere

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA'VINC.

E IMPIGNORAB.SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE:

M. os. 126. 1682/1 Acconti per morosità

ESEGUITO DA:

URSO Lucia
Panzini, 1 A / 7
Ron Brindisi

PH

8//143 03 29-09-17 P 0013
VCYL 0051 €*300,00*
*//P 0000000237727 €*1,50*
DEM 170929-072559-50247063

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

sul C/C n.

00237727

di Euro

300,00

TD 451

Trecento/00

Importo in lettere

INTESTATO A:

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA'VINC.

E IMPIGNORAB.SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE:

M. os. 126. 1682/1 Acconti per morosità

ESEGUITO DA:

URSO Lucia
Panzini, 1 A / 7

RESIDENTE IN VIA - PIAZZA

CAP

Ron

LOCALITÀ

Brindisi

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
Importo in euro numero conto td

00237727< 451>