

406229

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Direzione Generale

La sottoscritta Giorgino Maria, nata a Brindisi il 19.8.1958, assegnataria di un alloggio ERP [cod. 651.01.002.0058-2] - sito nel Comune di Brindisi alla via G. De Jacobis, 2 / 4 di essere debitrice di questo IACP della somma di **€793,05=** dovuta per canoni di locazione già scaduti sino a tutto il 31. 12. 2009.

A tal fine la sottoscritta chiede di poter estinguere il predetto debito di **€793,05=** nei modi e nei termini di seguito indicati, peraltro confermati da "autorizzazione" del 25.6.2010 che è parte integrante essenziale ed inscindibile del presente atto di rateizzazione.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale sulla somma dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12.2009 pari a **€7,93=** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di----- **€800, 98 =** (ottocento/98) nei seguenti modi:

- N. 11 rate di **€50,00=** ciascuna a decorrere dal 28.08.2010 sino a tutto il 28.06. 2011;
- l'ultima rata " la n. 12 " a saldo di **€250, 98=** con scadenza 28.07. 2011.
- * Si allega:
- "Autorizzazione" del 25 . 06. 2010;
- Copia di sollecito "pagamento canoni" inviata dall'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.

L'assegnataria.

Identificata su esibizione di carta d'identità che in copia si allega al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 3.08.2010

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Mario Quarta)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
651010020058	2 GIORGINO MARIA	BRINDISI	VIA G. DE JACOBIS	2		4

Estratto Conto 2009

651010020058 2 **GIORGINO MARIA**
VIA G. DE JACOBIS 2 4 72100 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
29/07/2008 N. 971
In Locazione dal: 14/01/2003 Al:

Competenze Anno 2009

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	5,38	10/01/2009			0			0,00
Gen		07/01/2009	183,09	577	183,09	-3		0,00
Gen	44,87	10/01/2009			138,22			0,00
Feb	44,87	10/02/2009			-93,35			0,00
Feb		07/02/2009	44,87	000	138,22	-3		0,00
Mar	44,87	10/03/2009			-93,35			0,00
Apr	44,87	10/04/2009			-48,48	31		0,00
Apr		30/04/2009	44,87	000	-93,35			0,00
Apr		30/04/2009	44,87	000	138,22	0		0,00
Mag	44,87	10/05/2009			-93,35			0,00
Giu	44,87	10/06/2009			-48,48	31		0,00
Lug	44,87	10/07/2009			-3,61	30		0,00
Ago	44,87	10/08/2009			41,26	31	1,65	0,06
Set	44,87	10/09/2009			86,13	31	1,65	0,12
Ott	44,87	10/10/2009			131	30	1,65	0,18
Nov	44,87	10/11/2009			175,87	31	1,65	0,25
Nov		25/11/2009	44,87	000	131			0,00
Nov		25/11/2009	44,87	000	86,13			0,00
Nov		25/11/2009	44,87	000	41,26			0,00
Nov		25/11/2009	44,87	000	-3,61			0,00
Nov		25/11/2009	44,87	000	-48,48			0,00
Nov		25/11/2009	44,87	000	-93,35			0,00
Nov		25/11/2009	44,87	000	138,22			0,00
Nov		25/11/2009	5,38	000	-143,6	0		0,00
Dic	44,87	10/12/2009			-98,73	21		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
MORA 2008	3,9	
VERSAMENTI 2008		723,67
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		77,24
COMPETENZE 2008	2009,52	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		326,71
Totali	2.013,42	1.127,62
Totale Debito Anni Prec.	885,80	

**Versamenti Effettuati in
C/Residui - Anno 2009**

Data	Num. Bollet.	Imp.to Versato
07/02/2009	000	88,66
07/01/2009	579	79,35
07/01/2009	578	79,35
07/01/2009	580	79,35
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		326,71

Riepilogo - Anno 2009

Totale competenze Dovute - Anno 2009	543,82	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2009	637,17	=
Totale Credito in C/Competenza - Anno 2009	-93,35	+
Int. di Mora - Anno 2009	0,60	=
Totale Credito Anno 2009	-92,75	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **885,80**

Credito Anno 2009 **-92,75**Totale Debito al 31/12/2009 **793,05****Data Testo**

24/09/2008: Canoni Oggettivi Arretrati da Luglio 1997 a Dicembre 2007 € 3.612,43; Versamenti presenti nel db, registrati alla posizione precedente € 3.621,99; Residui antecedenti all'occupazione
 24/09/2008 sulla posizione precedente = € 3.452,66; Differenza Canoni Oggettivi Arretrati - Versamenti +/- Residui
 Precedenti (3.612,43 - 3.621,99 + 3.452,66) = € 3.443,1; Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05
 del 70% del debito maturato (3.443,1 - 70% = 1.032,93)

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2008	24/01/2009	1063,92		0	30,99	31/01/2008
		1.063,92				C

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2008	30/01/2009	88,66	0	171669
2008	28/02/2009	88,66	0	171669
2008	28/03/2009	88,66	0	171669
2008	28/04/2009	88,66	0	171669
2008	28/05/2009	88,66	0	171669
2008	28/06/2009	88,66	0	171669
2008	28/07/2009	88,66	0	171669
2008	28/08/2009	88,66	0	171669
2008	28/09/2009	88,66	0	171669
2008	28/10/2009	88,66	0	171669
2008	28/11/2009	88,66	0	171669
2008	28/12/2009	88,66	0	171669
		1.063,92		2.060.028

Stampa richiesta da: IACP del: 03/08/2010 10.45.54

STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
avv. marili convertini
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
avv. daniela caiulo
dott. antonio petraroli

Brindisi, lì 24.05.2010



Gent.mo
Sig.ra Giorgino Maria
Via G. De Jacobis, 2/4
72100 BRINDISI

Oggetto: sollecito pagamento canoni.

Formulo la presente in nome,
per conto e nell'interesse dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi,
per invitarLa e diffidarLa a versare a mezzo assegno circolare intestato
all'Istituto, entro e non oltre giorni dieci dalla data della presente, la somma
di € 794,73 da Lei dovuta a saldo dei canoni di locazione sino al
31.12.2009, come da estratto conto che Le allego, afferenti l'immobile, di
proprietà dell'Istituto, da Lei occupato, oltre ai canoni maturati sino ad oggi.

Decorso vanamente il su
indicato termine senza la ricezione della somma dovuta, oltre spese di
spedizione della presente, l'Istituto procederà in Suo danno con lo sfratto
per morosità e successiva azione esecutiva.

Qualora avesse già provveduto
al pagamento, vorrà esibire le relative ricevute.

Distinti saluti

(Avv. Raffaele Montanaro)

Allegato: come sopra.

N.B.: Per questa pratica, lo Studio riceve il lunedì e il giovedì dalle ore
16,30 alle 19,30 Avv. Caiulo.

72100 BRINDISI
via f.consiglio n°4
tel./fax (r.a.)0831597446

00198 ROMA
via s. mercadante n° 9
tel. +39 06 8558480
e.mail: raffaelemontanaro@libero.it

Io sottoscritto Ciciriello Massimo, nato a Brindisi, il 27.08.1971, residente in Brindisi, Via G. de Jacobis, 2-4, in qualità di familiare convivente di Giorgino Maria assegnatario dell' immobile abitativo sito in Brindisi, Via G. de Jacobis, 2-4,

DICHIARO

793, 05

Di essere debitore nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di € 703,31 relativa ai canoni di locazione ed accessori non pagati sino al 31/12/2009

CHIEDO

Di poter dilazionare il pagamento della somma complessiva di € 703,31 in rate mensili di € 50,00 cadauna a partire da Agosto 2010.

DICHIARO ALTRESI'

Di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di Brindisi di procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.

Brindisi, 25.06.2010

Massimo Ciciriello

Giorgino Moniz

*OK con
rate di € 50/mese
e per data del
Agosto 2010*



[Signature]

	9.	10.	11.	12.
A1 				
A  				
B 	28/10/02	28/10/12		
C 				
D 				
BE  				
CE  				
DE  				

1. Cognome 2. Nome 3. Data e luogo di nascita
4. Patente rilasciata il 4b. Validità fino al
5. Rilasciata dal 5. Patente numero 6. Indirizzo
7. Categoria 10. Categoria rilasciata il
11. Categoria validità fino al 12. Restrizione

mod. MC 720F

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - OFFICINA CARTE VALORI

AA 7881913

PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA

1. CICIRIELLO
2. MASSIMO
3. 27/08/71 BRINDISI (BR)

4a. 28/10/2002 4c. MCTC-BR
4b. 28/10/2012 5. BR5112391N

7. *Massimo Ciciriello*

9. B 8. BRINDISI (BR)

U. BRINDISI
V. G. DE JACOBI 2
BR 5. BR5112391N



1. Cognome **GIORGINO**
 2. Nome **MARTA**
 3. Data e luogo di nascita **19/06/1953**
BRINDISI (BR)
 4. Residenza **BRINDISI**
 Via **L. NIEVO**
 Gruppo sanguigno



FIRMA DEL TITOLARE

Il funzionario
della
Motorizzazione Civile

UP MCTC di

BR

5. Rilasciata dal Prefetto di **BR**
 6. Il **15/12/2001**
 7. Valevole fino al **15/12/2001**
 8. Patente N. **BR2187366K**
IL PREFETTO



Marca da bollo
e timbro

Categorie per le quali la patente è valida

A	MOTOCICLISTI CON O SENZA CATERIZZAZIONE LATERALE, MOTOCICLISTI CON MASSA A VUELTO FINO A 400 KG O MASSA COMPLESSIVA NON SUPERANTE I 300 KG.	☐
B	MOTOCICLISTI, ESCLUSI I MOTOCICLISTI, AUTOCICLISTI NON ECCEZIONATI 3500 KG DI MASSA COMPLESSIVA A OTTO POSTI O SEDIERE ESCLUSO IL CONDUTTORE, ANCHE SE TRATTANTI UN RIMORCHIO LEGGERO. (1) (2)	☐
C	AUTOCICLISTI, E ANCHE QUELLI DELLA CATEGORIA D, DI MASSA COMPLESSIVA SUPERIORE A 3200 KG, ANCHE SE TRATTANTI UN RIMORCHIO LEGGERO. (1)	☐
D	AUTOBUS ED ALTRI AUTOCICLISTI DESTINATI AL TRASPORTO DI PERSONE CON NUMERO DI POSTI O SEDIERE SUPERIORE A OTTO, ESCLUSO IL CONDUTTORE, ANCHE SE TRATTANTI UN RIMORCHIO LEGGERO. (1)	☐
E	AUTOCICLISTI APPARTENENTI ALLE CATEGORIE B, C, D PER CASCUNA DELLE QUALI IL CONDUTTORE SIA ABILITATO, QUANDO TRATTANO UN RIMORCHIO NON LEGGERO, AUTOCICLISTI A AUTOCICLISTI. (3)	☐

(1) Rimorchio leggero e quello che non eccede la massa complessiva di 750 kg.
 (2) E' ammesso il traino di un rimorchio non leggero se la massa complessiva non eccede la massa a vuoto del veicolo trattore e se, a pieno carico, la massa totale del complesso non supera 3200 kg.
 (3) La guida di suborbitali e autostadiali destinati al trasporto di persone e consentita solo se il conduttore è abilitato alla guida dei veicoli della categoria D - altri autostadiali se abilitato alla categoria C.
 Per la guida di macchine agricole occorre l'abilitazione alla guida dei veicoli della categoria A o B, secondo i casi, per la guida delle macchine operatrici, l'abilitazione alla guida dei veicoli della categoria B.

INDICAZIONI ADDIZIONALI

(01LR296990)
RILASCIATO PER ESAME
12/10-10/11/90*



SOSPENSIONI DELLA PATENTE

PATENTE N. BR2187566K (7NCIYK)
VIA G. DE YACOBIS 2
72100 BRINDISI BR

PATENTE N. BR2187566K (NLBLJA)
VALIDA FINO AL 24/05/2011
NESSUNA PRESCRIZIONE

PATENTE N. BR2187566K (11WS6R)
G CESARE 125
72100 BRINDISI BR

Firma

Data

Firma

MODULARIO 1647
FIGOR. RENDICONTO

D 6770246

Mod. MC
701/C

VALIDAZIONI ANNUALI

JUL

CONFERMA DI VALIDITÀ

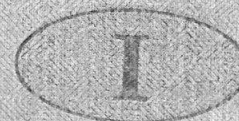
Valida fino al

Data

Firma

Timbro
di cancellato

REPUBBLICA ITALIANA



PATENTE DI GUIDA

Körtecart
Führerschein
Άδειά οδήγησης
Permiso de Conducción
Driving Licence
Permis de Conduire
Cesadinas Tlomana
Rijbewijs
Carta de Condução

Modello della
COMUNITA EUROPEE

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a _____



Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco
☐ Assicurata Euro _____

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

Via _____

C.A.P. _____ Località _____

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Inviì multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

BARI CMP
Poste

27.08.10

Italiane
Numero

178750774246

Bn

ESPRESSO

AGENZIA RECAPITI

14/08/10

Bn