

417268

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Lusito Claudio, assegnatario di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Visto il rendiconto bollettini 20016;-----
- Vista la regolarità dei pagamenti della precedente rateizzazione redatta a cura ARCANORD SALENTO, già IACP di Brindisi, in data 29/04/2016;-----
- Accertata la regolarità dei pagamenti riferiti ai canoni dovuti per l'anno 2016;-----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato;-----
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Lusito Claudio, nato il 16/11/1947 a Brindisi e ivi residente in Piazza Licini, 18 scala F int.5, in qualità di assegnatario di un alloggio ERP - **numero di posizione: 111.01.055.3007-1** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(8.912,43 - 1.260,36*) €7.652,07= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015**;-----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **7.652,07=(A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€7,65=(B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----
- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----
- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di **€7.659,72= [settemilaseicentocinquantanove/72] (A+B)** con le seguenti modalità:
N. 11 rate di €100,0= ciascuna a decorrere dal 30/05/2017 sino al 30/03/2018;-----
N. 01 rate a saldo la n. 12 di €6.559,72= con scadenza il 30/04/2018.
* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 copia di rendiconto dei bollettini riscossi nel 2016. Si precisa che l'assegnatario ha corrisposto **€500,00= in c/residui esercizio 2017.**

Brindisi, 21/04/2017

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità rilasciata dal Comune di Brindisi che si allega in copia.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Setinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

C/Residui

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **8.643,70**Debito Anno 2015 **268,73**Totale Debito al 31/12/2015 **8.912,43**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**1.760,86
Solelo

€ 7.152,07

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1995		0	0	0		
2005	27/01/2005	7368,27	0	148,02	31/08/2004	I
2006	27/02/2006	6812,52	0	136,85	31/12/2004	C
2009	06/11/2009	6934,83	0	201,99	31/12/2008	R
2010	03/11/2010	6461,48	0	63,97	31/12/2009	R
2012	20/01/2012	7934,47	0	117,25	31/12/2011	R
2013	01/08/2013	8513,94	0	207,65	31/12/2012	R
2014	12/03/2015	7378,51	0	36,71	31/12/2014	R
		51.404,02				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1995	31/08/1995	266,56	-3	516129
1995	30/09/1995	266,56	-3	516129
1995	31/10/1995	266,56	-3	516129
1995	30/11/1995	266,56	-3	516129
1995	31/12/1995	266,56	-3	516129
1995	31/01/1996	266,56	-3	516129
1995	28/02/1996	266,56	-3	516129
1995	31/03/1996	266,56	-3	516129
1995	30/04/1996	266,56	-3	516129
1995	31/05/1996	266,56	-3	516129
1995	30/06/1996	266,56	-3	516129
1995	31/07/1996	266,56	-3	516129
1995	31/08/1996	266,56	-3	516129
1995	30/09/1996	266,56	-3	516129
1995	31/10/1996	266,56	-3	516129
1995	30/11/1996	266,56	-3	516129
1995	31/12/1996	266,56	-3	516129
1995	31/01/1997	266,56	-3	516129
2005	28/02/2005	100	0	193627
2005	28/03/2005	100	0	193627
2005	28/04/2005	100	0	193627
2005	28/05/2005	100	0	193627
2005	28/06/2005	100	0	193627
2005	28/07/2005	100	0	193627
2005	28/08/2005	100	0	193627
2005	28/09/2005	100	0	193627
2005	28/10/2005	100	0	193627
2005	28/11/2005	100	0	193627
2005	28/12/2005	100	0	193627
2005	28/01/2006	6268,27	0	12137063
2006	28/02/2006	100	0	193627
2006	30/03/2006	100	0	193627
2006	30/04/2006	100	0	193627
2006	30/05/2006	100	0	193627
2006	30/06/2006	100	0	193627
2006	30/07/2006	100	0	193627
2006	30/08/2006	100	0	193627
2006	30/09/2006	100	0	193627
2006	30/10/2006	100	0	193627
2006	30/11/2006	100	0	193627
2006	30/12/2006	100	0	193627

2006	31/01/2007	5712,52	0	11060981
2009	30/11/2009	100	0	193627
2009	30/12/2009	100	0	193627
2009	30/01/2010	100	0	193627
2009	28/02/2010	100	0	193627
2009	28/03/2010	100	0	193627
2009	28/04/2010	100	0	193627
2009	28/05/2010	100	0	193627
2009	28/06/2010	100	0	193627
2009	28/07/2010	100	0	193627
2009	28/08/2010	100	0	193627
2009	28/09/2010	100	0	193627
2009	28/10/2010	5834,83	0	11297806
2010	30/12/2010	100	0	193627
2010	30/01/2011	100	0	193627
2010	28/02/2011	100	0	193627
2010	28/03/2011	100	0	193627
2010	28/04/2011	100	0	193627
2010	28/05/2011	100	0	193627
2010	28/06/2011	100	0	193627
2010	28/07/2011	100	0	193627
2010	28/08/2011	100	0	193627
2010	28/09/2011	100	0	193627
2010	28/10/2011	100	0	193627
2010	28/11/2011	5361,48	0	10381272
2012	20/02/2012	100	0	193627
2012	20/03/2012	100	0	193627
2012	20/04/2012	100	0	193627
2012	20/05/2012	100	0	193627
2012	20/06/2012	100	0	193627
2012	20/07/2012	100	0	193627
2012	20/08/2012	100	0	193627
2012	20/09/2012	100	0	193627
2012	20/10/2012	100	0	193627
2012	20/11/2012	100	0	193627
2012	20/12/2012	100	0	193627
2012	20/01/2013	6834,47	0	13233379
2013	30/08/2013	100	0	193627
2013	30/09/2013	100	0	193627
2013	30/10/2013	100	0	193627
2013	30/11/2013	100	0	193627
2013	30/12/2013	100	0	193627
2013	30/01/2014	100	0	193627
2013	28/02/2014	100	0	193627
2013	28/03/2014	100	0	193627
2013	28/04/2014	100	0	193627
2013	28/05/2014	100	0	193627
2013	28/06/2014	100	0	193627
2013	28/07/2014	7413,94	0	14355389
2014	30/04/2015	100	0	193627
2014	30/05/2015	100	0	193627
2014	30/06/2015	100	0	193627
2014	30/07/2015	100	0	193627
2014	30/08/2015	100	0	193627
2014	30/09/2015	100	0	193627
2014	30/10/2015	100	0	193627
2014	30/11/2015	100	0	193627
2014	30/12/2015	100	0	193627
2014	30/01/2016	100	0	193627
2014	29/02/2016	100	0	193627
2014	29/03/2016	6278,51	0	12156890
		56.202,10		108.822.381

Stampa richiesta da: **iACP** del: **21/04/2017 08:31:52**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010553007	1 LUSITO CLAUDIO	BRINDISI	P.ZA LICINI	18	F	5

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	11/01/2016	22	65,09	0	R -	126.031	
7	0	11/01/2016	23	65,09	0	R -	126.031	
7	0	11/01/2016	24	65,09	0	R -	126.031	
7	0	11/01/2016	25	65,09	0	R -	126.031	
7	0	15/01/2016	7	100	0	0 M	193.627	
7	0	25/01/2016	1	100	0	0 M	193.627	
7	0	06/02/2016	2	100	0	0 M	193.627	
7	0	26/04/2016	2	100	0	0 M	193.627	
7	0	04/07/2016	352	64,68	0	C	125.237	
7	0	04/07/2016	353	64,68	0	C	125.237	
7	0	04/07/2016	354	64,68	0	C	125.237	
7	0	04/07/2016	355	64,68	0	C	125.237	
7	0	04/07/2016	49	100	0	0 M	193.627	
7	0	27/12/2016	13	100	0	0 M	193.627	
7	0	27/12/2016	14	100	0	0 M	193.627	
7	0	27/12/2016	15	100	0	0 M	193.627	
7	0	27/12/2016	16	100	0	0 M	193.627	
7	0	27/12/2016	17	100	0	0 M	193.627	
7	0	27/12/2016	80	64,68	0	C	125.237	
7	0	27/12/2016	81	64,68	0	C	125.237	
7	0	27/12/2016	82	64,68	0	C	125.237	
7	0	27/12/2016	83	64,68	0	C	125.237	
7	0	27/12/2016	84	64,68	0	C	125.237	
7	0	27/12/2016	85	64,68	0	C	125.237	
7	0	27/12/2016	86	64,68	0	C	125.237	
7	0	27/12/2016	87	64,68	0	C	125.237	
				2.036,52			3.943.238	

Stampa richiesta da: iacp del: 21/04/2017 08:33:47

+ € 1.000,00 in C/R.

+ € ~~325,45~~
260,36 (2015) (R)

tot. € 260,36

+ € 500,00 in C/R. ESER. 2017

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010553007	1 LUSITO CLAUDIO	BRINDISI	P.ZA LICINI	18	F	5

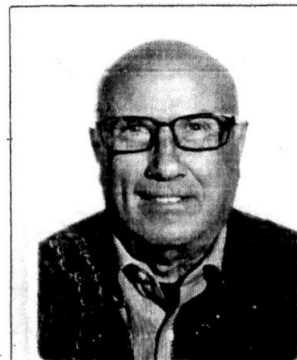
Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		BRINDISI	16/11/1947	M	LSTCLD477S16B180	Pensionato/a
1	Coniuge	RACIOPPI GRAZIA	SAN MICHELE SALENTINO	15/02/1957	F	RCPGRZ57B55I045M	Disoccupato/a
2	Figlio/a	LUSITO GERARDO	BRINDISI	06/12/1980	M	LSTGRD80T06B180H	Disoccupato/a

Anno Familiare Dal Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	S	35	0	0	0	0	8.060

Stampa richiesta da: iacp del: 21/04/2017 08:41:20

Cognome... LUSITO
Nome... CLAUDIO
nato il... 16/11/1947
(atto n. 1472 P. I S. A.)
a... BRINDISI...
Cittadinanza... ITALIANA
Residenza... BRINDISI
Via... PIAZZA OSVALDO LICINI 18
Stato civile... ---
Professione... PENSIONATO
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura... mt. 1.62
Capelli... CALVO
Occhi... CASTANI
Segni particolari...



Firma del titolare... *Claudio Lusito*
BRINDISI 30/10/2015



IL SINDACO
S. Piliego
COMUNE DI BRINDISI
L'ESECUTORE
Ufficiale Civile Anagrafe Delegato
Salvatore PILIEGO

