

418964

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo contabile dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Lissona Antonio assegnatario ERP qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Vista la regolarità dei pagamenti della precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO, già IACP di Brindisi; -----
- Constatata la regolarità dei pagamenti dei canoni di locazione del corrente anno; -----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato ;
- Tutto ciò premesso e considerato:
 ----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- Il sottoscritto Lissona Antonio, nato il 20/01/1944 a Fasano e ivi residente in via P.Nenni, 50 scala B int.6 codice individuativo di posizione contabile: **111. 07. 0152. 604-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(1.687,08* - 450,00*) €1.237,08= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.237,08= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato; -----
- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€2,47= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e 2017; -----
- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio; -----
- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di -----
€1.239,55= [Milleduecentotrentanove/55] (A+B) con le seguenti modalità:
- **N.11 rate di €50,00= ciascuna con decorrenza 01/10/2016 sino al 30/08/2017 ;** -----
- **N.01 rate ossia "la dodicesima" di €689,55= con scadenza il 30/09/2017;** -----
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto anno 2016;

Brindisi, 13/09/2016

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070152604	0 LISSONA ANTONIO	FASANO	VIA PIETRO NENNI	50	B	6

Estratto Conto 2015111070152604 0 **LISSONA ANTONIO**Provvedimento: Non Specificato
Del N.

VIA PIETRO NENNI 50 B 6 72015 FASANO

In Locazione dal: 01/04/1980 Al:

Competenze Anno 2015

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3,82	10/01/2015			0			0,00
Gen		16/01/2015	3,82	57	0	6		0,00
Gen		16/01/2015	31,87	193	31,87	6		0,00
Gen	31,87	10/01/2015			0			0,00
Feb	31,87	10/02/2015			31,87			0,00
Feb		02/02/2015	31,87	826	0	0		0,00
Mar	31,87	10/03/2015			31,87			0,00
Mar		02/03/2015	31,87	391	0	0		0,00
Apr	31,87	10/04/2015			31,87			0,00
Apr		01/04/2015	31,87	333	0	0		0,00
Mag	31,87	10/05/2015			31,87			0,00
Mag		02/05/2015	31,87	218	0	0		0,00
Giu	31,87	10/06/2015			31,87			0,00
Giu		01/06/2015	31,87	296	0	0		0,00
Lug	31,87	10/07/2015			31,87			0,00
Lug		01/07/2015	31,87	359	0	0		0,00
Ago	31,87	10/08/2015			31,87			0,00
Ago		01/08/2015	31,87	192	0	0		0,00
Set	31,87	10/09/2015			31,87			0,00
Set		02/09/2015	31,87	168	0	0		0,00
Ott	31,87	10/10/2015			31,87			0,00
Ott		01/10/2015	31,87	312	0	0		0,00
Nov	31,87	10/11/2015			31,87			0,00
Dic	31,87	10/12/2015			63,74			0,00
Dic		01/12/2015	32,08	190	31,66			0,00
Dic		01/12/2015	32,08	189	-0,42	0		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
Residuo 1981	287,41	
Residuo 1982	210,56	
Residuo 1983	195,69	
Residuo 1984	269,43	
Residuo 1985	359,14	
Mora 1986	85,16	
Residuo 1986	380,9	
Mora 1987	46,03	
Residuo 1987	368,25	
Mora 1988	45	
Spese postali 1988	1,58	
Residuo 1988	333,33	
Differenza Conguaglio 85-89	1801,91	
Residuo 1989	920,12	
SPESE POSTALI 1990	2,04	
Residuo 1990	397,71	
SPESE POSTALI 1991	2,04	
Residuo 1991	365,63	
MORA 1992	37,86	
10,00%		
Residuo 1992	378,64	
MORA 1993	29,29	
7,50%		
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Residuo 1993	390,49	
MORA 1994	9,3	
7,00%		
Spese Postali 1994	2,04	
Residuo 1994	132,8	
MORA 1995	39,25	
8,25%		
Residuo 1995	475,82	
MORA 1996	44,81	
8,25%		
Residuo 1996	543,2	
MORA 1997	34	
6,15%		
Residuo 1997	552,79	
MORA 1999	0,96	
Residuo 1999	30,99	
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	0,03	
VERSAMENTI 99		568,1

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	386,26	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	386,68	=
Totale Credito in C/Competenza - Anno 2015	-0,42	+
Int. di Mora - Anno 2015	0,00	=
Totale Credito Anno 2015	-0,42	

C/RESIDUI		
MORA 2000	1,97	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	41,32	
VERSAMENTI 2000		702,38
C/RESIDUI		
MORA 2001	0,74	
VERSAMENTI 2001		187,73
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI 2001		506,13
C/RESIDUI		
COMPETENZE ANNO 2001	187,73	
MORA 2002	0,7	
VERSAMENTI 2002		156,9
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		671,45
COMPETENZE ANNO 2002	187,88	
MORA 2003	0,12	
VERSAMENTI 2003		154,9
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		671,25
COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
MORA 2004	0,19	
VERSAMENTI 2004		187,73
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		568,15
COMPETENZE ANNO 2004	187,73	
MORA 2005	0,09	
VERSAMENTI 2005		187,73
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		568,15
COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
MORA 2006	0,15	
VERSAMENTI 2006		187,73
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2006	381,89	
MORA 2007	1,12	
VERSAMENTI 2007		783,31
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		206,6
COMPETENZE 2007	783,31	
MORA 2008	5,69	
VERSAMENTI		

2008		
C/COMPETENZE		406,24
COMPETENZE		
2008	804,52	
MORA 2009	3,2	
VERSAMENTI		
2009		818,7
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2009	818,7	
VERSAMENTI		
2010		567,71
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		600
2010		
COMPETENZE		
2010	567,71	
INTERESSI DI		
RATEO 2011	58,92	
VERSAMENTI		
2011		377,78
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		600
2011		
COMPETENZE		
2011	377,78	
VERSAMENTI		
2012		382,02
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		600
2012		
COMPETENZE		
2012	382,02	
VERSAMENTI		
2013		388,81
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		500
2013		
COMPETENZE		
2013	388,8	
MORA 2014	0,02	
VERSAMENTI		
2014		388,68
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		550
2014		
COMPETENZE		
2014	388,68	
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		550
2015		
Totali	14.725,68	13.038,18
Totale Debito		
Anni Prec.	1.687,50	

**Versamenti Effettuati in
C/Residui - Anno 2015**

Data	Num.	Imp.to
Versamento	Bollet.	Versato
02/01/2015	23	50,00
02/02/2015	23	50,00
02/03/2015	14	50,00
01/04/2015	26	50,00

02/05/2015	5	50,00
01/06/2015	24	50,00
01/07/2015	23	50,00
01/08/2015	2	50,00
02/09/2015	11	50,00
01/12/2015	33	50,00
01/12/2015	34	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		550,00

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **1.687,50**Credito Anno 2015 **-0,42**Totale Debito al 31/12/2015 **1.687,08**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2009	23/11/2009	4613,36	138,36	0	31/12/2008	L
2010	19/11/2010	4624,41	0	45,79	31/12/2009	C
2011	18/10/2011	3987,49	0	58,92	31/12/2010	C
2012	21/09/2012	3523,43	0	85,94	31/12/2011	R
2013	23/09/2013	2959,67	0	72,18	31/12/2012	R
2014	23/09/2014	2360,85	0	23,37	31/12/2013	R
2015	20/10/2015	1796,48	0	8,97	31/12/2014	R
		23.865,69				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2009	15/01/2010	50	0	96813
2009	07/02/2010	50	0	96813
2009	07/03/2010	50	0	96813
2009	07/04/2010	50	0	96813
2009	07/05/2010	50	0	96813
2009	07/06/2010	50	0	96813
2009	07/07/2010	50	0	96813
2009	07/08/2010	50	0	96813
2009	07/09/2010	50	0	96813
2009	07/10/2010	50	0	96813
2009	07/11/2010	50	0	96813
2009	07/12/2010	4613,36	0	8932710
2010	30/12/2010	50	0	96813
2010	30/01/2011	50	0	96813
2010	28/02/2011	50	0	96813
2010	28/03/2011	50	0	96813
2010	28/04/2011	50	0	96813
2010	28/05/2011	50	0	96813
2010	28/06/2011	50	0	96813
2010	28/07/2011	50	0	96813
2010	28/08/2011	50	0	96813
2010	28/09/2011	50	0	96813
2010	28/10/2011	50	0	96813
2010	28/11/2011	4074,41	0	7889157
2011	30/11/2011	50	0	96813
2011	30/12/2011	50	0	96813
2011	30/01/2012	50	0	96813
2011	29/02/2012	50	0	96813
2011	29/03/2012	50	0	96813

2011	29/04/2012	50	0	96813
2011	29/05/2012	50	0	96813
2011	29/06/2012	50	0	96813
2011	29/07/2012	50	0	96813
2011	29/08/2012	50	0	96813
2011	29/09/2012	50	0	96813
2011	29/10/2012	3437,49	0	6655908
2012	12/10/2012	50	0	96813
2012	12/11/2012	50	0	96813
2012	12/12/2012	50	0	96813
2012	12/01/2013	50	0	96813
2012	12/02/2013	50	0	96813
2012	12/03/2013	50	0	96813
2012	12/04/2013	50	0	96813
2012	12/05/2013	50	0	96813
2012	12/06/2013	50	0	96813
2012	12/07/2013	50	0	96813
2012	12/08/2013	50	0	96813
2012	12/09/2013	2973,43	0	5757363
2013	03/11/2013	50	0	96813
2013	03/12/2013	50	0	96813
2013	03/01/2014	50	0	96813
2013	03/02/2014	50	0	96813
2013	03/03/2014	50	0	96813
2013	03/04/2014	50	0	96813
2013	03/05/2014	50	0	96813
2013	03/06/2014	50	0	96813
2013	03/07/2014	50	0	96813
2013	03/08/2014	50	0	96813
2013	03/09/2014	50	0	96813
2013	03/10/2014	2409,67	0	4665771
2014	30/10/2014	50	0	96813
2014	30/11/2014	50	0	96813
2014	30/12/2014	50	0	96813
2014	30/01/2015	50	0	96813
2014	28/02/2015	50	0	96813
2014	28/03/2015	50	0	96813
2014	28/04/2015	50	0	96813
2014	28/05/2015	50	0	96813
2014	28/06/2015	50	0	96813
2014	28/07/2015	50	0	96813
2014	28/08/2015	50	0	96813
2014	28/09/2015	1810,85	0	3506294
2015	29/11/2015	50	0	96813
2015	29/12/2015	50	0	96813
2015	29/01/2016	50	0	96813
2015	29/02/2016	50	0	96813
2015	29/03/2016	50	0	96813
2015	29/04/2016	50	0	96813
2015	29/05/2016	50	0	96813
2015	29/06/2016	50	0	96813
2015	29/07/2016	50	0	96813
2015	29/08/2016	50	0	96813
2015	29/09/2016	50	0	96813
2015	29/10/2016	1246,48	0	2413521
		24.415,69		47.275.325

Stampa richiesta da: iacp del: 13/09/2016 09:42:49

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070152604	0 LISSONA ANTONIO	FASANO	VIA PIETRO NENNI	50	B	6

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	16/01/2015	57	3,82	0	S	7.396	
7	0	16/01/2015	193	31,87	0	C	61.708	
7	0	02/02/2015	826	31,87	0	C	61.708	
7	0	02/01/2015	23	50	0	M	96.813	
7	0	02/02/2015	23	50	0	M	96.813	
7	0	02/03/2015	14	50	0	M	96.813	
7	0	01/04/2015	26	50	0	M	96.813	
7	0	02/05/2015	5	50	0	M	96.813	
7	0	02/03/2015	391	31,87	0	C	61.708	
7	0	01/04/2015	333	31,87	0	C	61.708	
7	0	02/05/2015	218	31,87	0	C	61.708	
7	0	01/06/2015	296	31,87	0	C	61.708	
7	0	01/07/2015	359	31,87	0	C	61.708	
7	0	01/08/2015	192	31,87	0	C	61.708	
7	0	02/09/2015	168	31,87	0	C	61.708	
7	0	01/06/2015	24	50	0	M	96.813	
7	0	01/07/2015	23	50	0	M	96.813	
7	0	01/08/2015	2	50	0	M	96.813	
7	0	02/09/2015	11	50	0	M	96.813	
7	0	01/10/2015	312	31,87	0	C	61.708	
7	0	01/12/2015	33	50	0	M	96.813	
7	0	01/12/2015	34	50	0	M	96.813	
8	0	01/12/2015	190	32,08	0	C	62.115	
8	0	01/12/2015	189	32,08	0	C	62.115	
				936,68			1.813.649	

Stampa richiesta da: iacp del: 13/09/2016 09:43:34

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070152604	0 LISSONA ANTONIO	FASANO	VIA PIETRO NENNI	50	B	6

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		FASANO	20/01/1944	M	LSSNTN44A20D508W	Pensionato/a
1	Coniuge	GRANDE DOMENICA	LECCE	24/05/1947	F	GRNDNC47E64E506T	Pensionato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	9.365
2015	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	2.160
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	9.365
2016	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	2.160

Stampa richiesta da: iacp del: 13/09/2016 09:45:25

Cognome **LISSONA**
Nome **Antonio**
nato il **20-01-1944**
(atto n. **68** P. **I** S. **A**)
a **Fasano (BR)**
Cittadinanza **Italiana**
Residenza **Fasano (BR)**
Via **Viale Nenni P. 42**
Stato civile **Coniugato**
Professione
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **1.60**
Capelli **Grigio Chiaro**
Occhi **Marroni Chiari**
Segni particolari **Nessuno**



Firma del titolare **Fasano** **17-09-2008**

Impronta digitale
Indice sinistro



275
512
Reg. / Dint. e
9586



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070152604	0 LISSONA ANTONIO	FASANO	VIA PIETRO NENNI	50	B	6

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	09/01/2016	20	3,8	0	S	7.357	
7	0	09/01/2016	66	31,66	0	C	61.302	
7	0	04/01/2016	27	50	-	M	96.813	
7	0	01/02/2016	651	31,66	0	C	61.302	
7	0	01/03/2016	391	31,66	0	C	61.302	
7	0	01/02/2016	43	50	-	M	96.813	
7	0	01/03/2016	37	50	-	M	96.813	
7	0	01/04/2016	346	31,66	0	C	61.302	
7	0	01/04/2016	27	50	-	M	96.813	
7	0	02/05/2016	44	50	-	M	96.813	
7	0	01/06/2016	23	50	-	M	96.813	
7	0	02/05/2016	363	31,66	0	C	61.302	
7	0	01/06/2016	310	31,66	0	C	61.302	
7	0	01/07/2016	368	31,66	0	C	61.302	
7	0	01/08/2016	317	31,66	0	C	61.302	
7	0	01/07/2016	42	50	-	M	96.813	
7	0	01/08/2016	32	50	-	M	96.813	
				657,08			1.272.277	

Stampa richiesta da: iacp del: 13/09/2016 09:44:01

+ 1 da €50,00 il 01.09.2016

per un totale di € 450,00 in c/r

Es. 2016

