

45285

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 comunicato con raccomandata A.R. del 30/09/2015 Prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----

- Vista la situazione reddituale;-----

- Pratica trasmessa all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato ARCA NORD SALENTO;

- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Fanizzi Giovanni, nato il 11/05/1956 a Fasano in qualità di assegnatario, dell'alloggio ERP sito nel Comune di Fasano alla via L'Abbate, 8 scala B int. 4- **numero di posizione: 111.07.035.0016-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€1.132,43= dovuta per canoni di locazione i sino al 31/12/2014** -----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.132,43= (A)**, oltre ad eventuali spese legali che **successivamente quantificate**, in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€5,66 (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2015;-----

- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

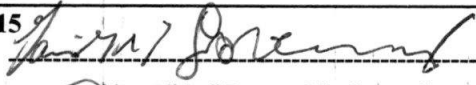
Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€1.138,09= [millecentotrentotto/09] (A+B) con le seguenti modalità:

N.12 rate di €94,84=ciascuna con decorrenza dal 30/12/2015 sino al 30/11/2016;

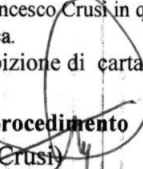
* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 e copia di rendiconto 2015.

Brindisi, 1211/2015

L'assegnatario 

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi) 

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli) 

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L. GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced



Codice
111070350016Nominativo
0 FANIZZI GIOVANNICittà
FASANOIndirizzo
VIA L'ABBATEN. Sc. Int.
8 B 4**Estratto Conto 2014**111070350016 0 **FANIZZI GIOVANNI**
VIA L'ABBATE 8 B 4 72015 FASANOProvvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/01/1997 Al:**Competenze Anno 2014**

Mese	Canone	Data	Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	5,57	10/01/2014		0	31		0,00
Gen	46,43	10/01/2014		46,43	31	0,5	0,02
Feb	46,43	10/02/2014		92,86	28	0,5	0,04
Mar	46,43	10/03/2014		139,29	31	0,5	0,06
Apr	46,43	10/04/2014		185,72	30	0,5	0,08
Mag	46,43	10/05/2014		232,15	31	0,5	0,10
Giu	46,43	10/06/2014		278,58	30	0,5	0,11
Lug	46,43	10/07/2014		325,01	31	0,5	0,14
Ago	46,43	10/08/2014		371,44	31	0,5	0,16
Set	46,43	10/09/2014		417,87	30	0,5	0,17
Ott	46,43	10/10/2014		464,3	31	0,5	0,20
Nov	46,43	10/11/2014		510,7299	30	0,5	0,21
Dic	46,43	10/12/2014		557,16	21	0,5	0,16

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
MORA 1998 4,40%	14,64	
Residuo 1998	332,68	
MORA 1999	7,69	
Residuo 1999	691,19	
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	27,85	
MORA 2000	12,75	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	691,02	
MORA 2001	11,95	
COMPETENZE ANNO 2001	671,91	
INTERESSI DI MORA 2002 (Legale)	116,7	
MORA 2002	1,31	
INT.su C.F.F.ZE		
Residuo199/01Periodo/99-31/12/01	49,56	
INTERESSI DI RATEO 2002	49,18	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		187,88
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		309,88
COMPETENZE ANNO 2002	187,88	
INTERESSI DI RATEO 2003	59	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		187,73
COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
MORA 2004	7,82	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		300
COMPETENZE ANNO 2004	764,89	
MORA 2005	7,82	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	44,18	
COMPETENZE ANNO 2005	764,89	
MORA 2006	1,75	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	81,49	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		46,47
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		189,33
COMPETENZE 2006	304,01	
MORA 2007	6,04	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	54,69	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		362,88
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		3871,6
COMPETENZE 2007	541,64	
MORA 2008	9,95	
COMPETENZE 2008	551,09	
MORA 2009	6,92	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		729,85
COMPETENZE 2009	610,98	

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	562,73	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	562,73	+
Int. di Mora - Anno 2014	1,44	=
Totale Debito Anno 2014	564,17	

MORA 2010	1,49	
COMPETENZE 2010	303	
MORA 2011	2,25	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		993,07
COMPETENZE 2011	303	
MORA 2012	1,49	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		305,25
COMPETENZE 2012	303	
MORA 2013	0,32	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		304,49
COMPETENZE 2013	567,94	
Totali	8.356,69	7.788,43
Totale Debito Anni Prec.	568,26	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **568,26**
 Debito Anno 2014 **564,17**
 Totale Debito al 31/12/2014 **1.132,43**

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data **Testo**
 28/09/2004 R.R. TORNATA INDIETRO.

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2002	25/01/2002	1688,46	116,7	49,18	31/12/2000	I
2003	18/12/2003	2418,96	0	59	31/12/2002	I
		4.107,42				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Imp.to Lire
2002	28/02/2002	51,65	0	100008
2002	28/03/2002	51,65	0	100008
2002	28/04/2002	51,65	0	100008
2002	28/05/2002	51,65	0	100008
2002	28/06/2002	51,65	0	100008
2002	28/07/2002	51,65	0	100008
2002	28/08/2002	51,65	0	100008
2002	28/09/2002	51,65	0	100008
2002	28/10/2002	51,65	0	100008
2002	28/11/2002	51,65	0	100008
2002	28/12/2002	51,65	0	100008
2002	28/01/2003	1120,36	0	2169319
2003	31/12/2003	100	0	193627
2003	31/01/2004	100	0	193627
2003	29/02/2004	100	0	193627
2003	29/03/2004	100	0	193627
2003	29/04/2004	100	0	193627
2003	29/05/2004	100	0	193627
2003	29/06/2004	100	0	193627
2003	29/07/2004	100	0	193627
2003	29/08/2004	100	0	193627
2003	29/09/2004	100	0	193627
2003	29/10/2004	100	0	193627
2003	29/11/2004	100	0	193627
2003	29/12/2004	1218,96	0	2360235
		4.107,47		7.953.166

Stampa richiesta da: **iACP** del: **12/11/2015 11:02:23**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070350016	0 FANIZZI GIOVANNI	FASANO	VIA L'ABBATE	8	B	4

Legale

Legale	Data	Annotazioni
Attuale MONTANARO RAFFAELE	27/02/2009	DELIBERA COMMISSARIALE N. 026/2009/C

Stampa richiesta da: iacp del: 12/11/2015 11:02:36

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 comunicato con raccomandata A.R. del 30/09/2015 Prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;

- Vista la situazione reddituale;

- Pratica trasmessa all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato ARCA NORD SALENTO;

- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato: -----

- Il sottoscritto Fanizzi Giovanni, nato il 11/05/1956 a Fasano in qualità di assegnatario, dell'alloggio ERP sito nel Comune di Fasano alla via L'Abbate, 8 scala B int. 4- **numero di posizione: 111.07.035. 0016-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€1.132,43= dovuta per canoni di locazione i sino al 31/12/2014** -----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.132,43= (A). oltre ad eventuali spese legali che successivamente quantificate**, in rate iniziali così come di seguito riportato;

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€5,66 (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2015;

- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio. -----

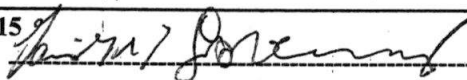
Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di -----

€1.138,09= [millecentotrentotto/09] (A+B) con le seguenti modalità:

N.12 rate di €94,84=ciascuna con decorrenza dal 30/12/2015 sino al 30/11/2016;

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 e copia di rendiconto 2015.

Brindisi, 12/11/2015

L'assegnatario 

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L. GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Cognome **FANIZZI**

Nome **Giovanni**

nato il **11-05-1956**

(atto n. **199** - P. **1** - S. **A**)

a **Fasano (BR)**

Cittadinanza **Italiana**

Residenza **Fasano (BR)**

Via **L'Abbate (Vito Valentino)** 9

Stato civile **== == ==**

Professione **Muratore**

CONNOTATI E CONTRASSEGNE SALIENTI

Statura **1,60**

Capelli **Brizzolati**

Occhi **Matroni**

Segni particolari **Nessuno**



Firma del titolare

Fasano

06-09-2012

Impronta del
Indice sinistro

Stante Fasano



N. 1233 REG. DIRITTI 11.9

