

415251

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

-Visto l'estratto conto al 31/12/2014;-----
-Vista la situazione reddituale;-----
-Vista la rateizzazione del 29/08/2014 per moristà al 31/12/2013 redatta a cura ARCA NORD SALENTO ;
-Vista la regolarità dei pagamenti sia per quanto concerne i canoni dovuti per l'anno in corso sia per quanto concerne il pregresso;-----
-Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

Il sottoscritto Giordano Oronzo, nata il 12/04 /1957 a Brindisi, in qualità di assegnatario di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla via Ofanto,3 scala U int.24 **numero di posizione:111. 01. 060.2766-1**, dichiara di essersi reso debitore nei confronti di ARCANORD SALENTO della somma di -----
€(9.483,36 - 700,00*)€8.783,36= non versata a titolo di canoni di locazione **sino al 31/12/2014; Rinnovo "ultima rata".** -----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€8.783,36= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato; -----

-Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€43,91= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute; -----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

-Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso,il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€8.827,27= [Ottomilaottocentoventisette/27] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €70,00 = a decorrere dal 30/10/2015 sino al 30/08/2016=;-----

N.01 rate a saldo "ossia la dodicesima" di €8.057,27= con scadenza 30/09/2016=.

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 e copia di rendiconto 2015.-----

Brindisi, 22/09/2015

L' Assegnatario 

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa , infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

 13/10/15

Estratto Conto 2014

Provvedimento: Sanatoria Del
14/07/2008 N. 847
In Locazione dal: 29/02/2008 Al:

Situazione Anni Precedenti

Mese Canone Data			Importo Num.	Saldo	GG	Tasso	Int.	Voce	Addebito	Accredito
			Versato Bollet.		Rit.	%	di Mora			
Gen	18,03	10/01/2014		0			0,00	MORA 2008	23,5	
								COMPETENZE	12725,53	
Gen		29/01/2014	168,35	14	168,35	19	0,00	MORA 2009	14,62	
Gen	150,32	10/01/2014		-18,03			0,00	COMPETENZE	1740,18	
Feb	150,32	10/02/2014		132,29	31	0,5	0,06	MORA 2010	3,23	
Feb		13/02/2014	150,32	1	-18,03	3	0,5	0,01	VERSAMENTI	
Mar	150,32	10/03/2014		132,29			0,00	2010	1761,03	
Apr	150,32	10/04/2014		282,61	31	0,5	0,12	C/COMPETENZE		
Apr		22/04/2014	300,64	13	-18,03	12	0,5	0,05	VERSAMENTI	
Mag	150,32	10/05/2014		132,29			0,00	C/RESIDUI	1034,25	
Giu	150,32	10/06/2014		282,61	31	0,5	0,12	2010	1761,03	
Giu		27/06/2014	300,64	21	-18,03	17	0,5	0,07	COMPETENZE	
Lug	150,32	10/07/2014		132,29			0,00	MORA 2011	0,81	
Ago	150,32	10/08/2014		282,61			0,00	INTERESSI DI	194,58	
Ago		04/08/2014	300,62	50	-18,01	0	0,00	RATEO 2011		
Set	150,32	10/09/2014		132,31			0,00	VERSAMENTI		
Ott	150,32	10/10/2014		282,63	30	0,5	0,12	2011	1763,27	
Ott		20/10/2014	300,64	15	-18,01	10	0,5	0,04	C/COMPETENZE	
Nov	150,32	10/11/2014		132,31			0,00	VERSAMENTI		
Dic	150,32	10/12/2014		282,63	30	0,5	0,12	C/RESIDUI	1100	
Dic		29/12/2014	300,62	34	-17,99	19	0,5	0,07	2011	
								COMPETENZE	1765,27	

Totale competenze Dovute - Anno 2014	1.821,87	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	1.821,83	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	0,04	+
Int. di Mora - Anno 2014	0,76	=
Totale Debito Anno 2014	0,80	

Voce	Addebito	Accredito
MORA 2008	23,5	
COMPETENZE 2008	12725,53	
MORA 2009	14,62	
COMPETENZE 2009	1740,18	
MORA 2010	3,23	
VERSAMENTI 2010		1761,03
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		1034,25
COMPETENZE 2010	1761,03	
MORA 2011	0,81	
INTERESSI DI RATEO 2011	194,58	
VERSAMENTI 2011		1763,27
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		1100
COMPETENZE 2011	1765,27	
SPESE LEGALI	11,76	
MORA 2012	0,39	
VERSAMENTI 2012		1784,32
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		1100
COMPETENZE 2012	1783,82	
MORA 2013	0,71	
VERSAMENTI 2013		1823,81
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		1000
COMPETENZE 2013	1823,81	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		1000
Totale	21.849,24	12.366,68
Totale Debito Anni Prec.	9.482,56	

22/09/2015

Data	Num.	Imp.to
Versamento	Bollet.	Versato
13/02/2014	1	300,00
27/06/2014	2	300,00
29/12/2014	2	400,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.000,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **9.482,56**
 Debito Anno 2014 **0,80**
 Totale Debito al 31/12/2014 **9.483,36**

Data Testo

29/09/2008: IL DEBITO/CREDITO DA ATTRIBUIRE ALL'INQUILINO SARA' CALCOLATO SUL TOTALE DELL'E.C. AL 29/02/2008 DEL PRECEDENTE INTESTATARIO DELL'ALLOGGIO. SITUAZIONE CONTABILE AL 29/02/2008 INTESTATARIO PRECEDENTE: € 35.325,55 Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (35.325,55 - 70% = 10.597,66)

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	20/04/2010	14648,86	0	14,03	31/12/2009	C
2011	27/06/2011	13167,22	0	194,58	31/12/2010	R
2012	13/07/2012	12372,02	0	301,76	31/12/2011	C
2013	26/07/2013	11265,44	0	274,55	31/12/2012	C
2014	29/08/2014	9981,34	0	98,72	31/12/2013	C
		61.434,88				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	30/05/2010	100	0	193627
2010	30/06/2010	100	0	193627
2010	30/07/2010	100	0	193627
2010	30/08/2010	100	0	193627
2010	30/09/2010	100	0	193627
2010	30/10/2010	100	0	193627
2010	30/11/2010	100	0	193627
2010	30/12/2010	100	0	193627
2010	30/01/2011	100	0	193627
2010	28/02/2011	100	0	193627
2010	28/03/2011	100	0	193627
2010	28/04/2011	13548,86	0	26234251
2011	30/07/2011	100	0	193627
2011	30/08/2011	100	0	193627
2011	30/09/2011	100	0	193627
2011	30/10/2011	100	0	193627
2011	30/11/2011	100	0	193627
2011	30/12/2011	100	0	193627
2011	30/01/2012	100	0	193627
2011	29/02/2012	100	0	193627
2011	29/03/2012	100	0	193627
2011	29/04/2012	100	0	193627
2011	29/05/2012	100	0	193627
2011	29/06/2012	12667,22	0	24527157
2012	30/07/2012	100	0	193627
2012	30/08/2012	100	0	193627
2012	30/09/2012	100	0	193627
2012	30/10/2012	100	0	193627
2012	30/11/2012	100	0	193627
2012	30/12/2012	100	0	193627

2012	30/01/2013	100	0	193627
2012	28/02/2013	100	0	193627
2012	28/03/2013	100	0	193627
2012	28/04/2013	100	0	193627
2012	28/05/2013	100	0	193627
2012	28/06/2013	11272,02	0	21825673
2013	30/08/2013	100	0	193627
2013	30/09/2013	100	0	193627
2013	30/10/2013	100	0	193627
2013	30/11/2013	100	0	193627
2013	30/12/2013	100	0	193627
2013	30/01/2014	100	0	193627
2013	28/02/2014	100	0	193627
2013	30/03/2014	100	0	193627
2013	30/04/2014	100	0	193627
2013	30/05/2014	100	0	193627
2013	30/06/2014	100	0	193627
2013	30/07/2014	10156,44	0	19665610
2014	30/09/2014	100	0	193627
2014	30/10/2014	100	0	193627
2014	30/11/2014	100	0	193627
2014	30/12/2014	100	0	193627
2014	30/01/2015	100	0	193627
2014	28/02/2015	100	0	193627
2014	28/03/2015	100	0	193627
2014	28/04/2015	100	0	193627
2014	28/05/2015	100	0	193627
2014	28/06/2015	100	0	193627
2014	28/07/2015	100	0	193627
2014	28/08/2015	8881,34	0	17196671
		62.025,88		120.098.847

Stampa richiesta da: iacp del: 22/09/2015 08:57:40

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010602766	1 GIORDANO ORONZO	BRINDISI	VIA OFANTO	3	U	24

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	GIORDANO ORONZO	BRINDISI	12/04/1957	M	GRDRNZ57D12B1800	Operaio/a
1	Coniuge	GRAZIOSO DONATA	BRINDISI	01/05/1961	F	GRZDNT61E41B180G	Casalinga

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0 23.450	0

Stampa richiesta da: iacp del: 22/09/2015 08:58:12

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010602766	1 GIORDANO ORONZO	BRINDISI	VIA OFANTO	3	U	24

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	16/02/2015	24	380,01	0	C	735.801	
7	0	17/04/2015	2	300	0	M	580.881	
7	0	17/04/2015	18	358,5	0	C	694.152	
				1.038,51			2.010.834	

Stampa richiesta da: iacp del: 22/09/2015 08:58:05

- € 700,00= versati in apr. 2015

A saldo → € 8.783,36=



Pagamento Bollettino Postale Premarcato



237727

300,00

ARCA NORD SAL. REC.MOROSITA' C/VINCSOMME IMPIGN.S.L.662/96 ART.2 C.85

SEZ 09	18/06/2015
UPV	55111
	€ 300,00
TER 00039135	€ 1,00

Giordano Oronzo

via ofanto 3/24

72100

Brindisi

BR

<154161506911>

00000300+00>

000000237727<

896>

Per prese Visione CED

non contabile - !



Pagamento Bollettino Postale Premarcato



237727

100,00

ARCA NORD SAL. REC.MOROSITA' C/VINCSOMME IMPIGN.S.L.662/96 ART.2 C.85

EEZ 09	10/08/2015
UPV	55111
	€ 100,00
TER 00053495	€ 1,00

Giordano Oronzo

Via Ofanto 3/24

72100

Brindisi

Br

<154161507921>

00000100+00>

000000237727<

896>

~~Per favore Utente CEs~~
non confermare!




