

404671



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

La sottoscritta Epifani Rosa nata a Ostuni il 08/10/1976 e residente a Carovigno, in via Vittorio Veneto n. 91/B/2

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 371 02 012 0014/1

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2017 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 5.661,78.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 274,30;

N° 48 rate dal 30/11/2018 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

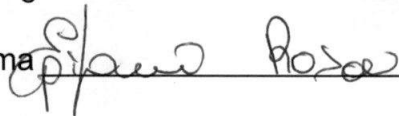
Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
 - che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Data 23/10/2018

Firma 

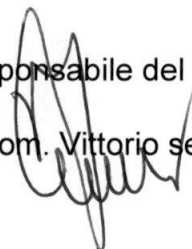
Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)



Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarLa che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 5.661,78**

Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**

Modalità di Restituzione: **48 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 119,37	€ 1,42	€ 117,95	€ 33,26	€ 5.543,83
rata n. 2	€ 119,34	€ 1,39	€ 117,95	€ 31,88	€ 5.425,87
rata n. 3	€ 119,31	€ 1,36	€ 117,95	€ 30,52	€ 5.307,92
rata n. 4	€ 119,28	€ 1,33	€ 117,95	€ 29,19	€ 5.189,97
rata n. 5	€ 119,25	€ 1,30	€ 117,95	€ 27,90	€ 5.072,01
rata n. 6	€ 119,22	€ 1,27	€ 117,95	€ 26,63	€ 4.954,06
rata n. 7	€ 119,19	€ 1,24	€ 117,95	€ 25,39	€ 4.836,10
rata n. 8	€ 119,16	€ 1,21	€ 117,95	€ 24,18	€ 4.718,15
rata n. 9	€ 119,13	€ 1,18	€ 117,95	€ 23,00	€ 4.600,20
rata n. 10	€ 119,10	€ 1,15	€ 117,95	€ 21,85	€ 4.482,24
rata n. 11	€ 119,07	€ 1,12	€ 117,95	€ 20,73	€ 4.364,29
rata n. 12	€ 119,04	€ 1,09	€ 117,95	€ 19,64	€ 4.246,34
Tot. 1° anno:	€ 1.430,48	€ 15,04	€ 1.415,45		
Rimanente:	€ 4.265,97	€ 19,64	€ 4.246,34		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 119,02	€ 1,06	€ 117,95	€ 18,58	€ 4.128,38
rata n. 14	€ 118,99	€ 1,03	€ 117,95	€ 17,55	€ 4.010,43
rata n. 15	€ 118,96	€ 1,00	€ 117,95	€ 16,54	€ 3.892,47
rata n. 16	€ 118,93	€ 0,97	€ 117,95	€ 15,57	€ 3.774,52
rata n. 17	€ 118,90	€ 0,94	€ 117,95	€ 14,63	€ 3.656,57
rata n. 18	€ 118,87	€ 0,91	€ 117,95	€ 13,71	€ 3.538,61
rata n. 19	€ 118,84	€ 0,88	€ 117,95	€ 12,83	€ 3.420,66
rata n. 20	€ 118,81	€ 0,86	€ 117,95	€ 11,97	€ 3.302,71
rata n. 21	€ 118,78	€ 0,83	€ 117,95	€ 11,15	€ 3.184,75
rata n. 22	€ 118,75	€ 0,80	€ 117,95	€ 10,35	€ 3.066,80
rata n. 23	€ 118,72	€ 0,77	€ 117,95	€ 9,58	€ 2.948,84
rata n. 24	€ 118,69	€ 0,74	€ 117,95	€ 8,85	€ 2.830,89
Tot. 2° anno:	€ 1.426,24	€ 10,79	€ 1.415,45		
Dall'inizio:	€ 2.856,72	€ 25,83	€ 2.830,89		
Rimanente:	€ 2.839,74	€ 8,85	€ 2.830,89		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 118,66	€ 0,71	€ 117,95	€ 8,14	€ 2.712,94
rata n. 26	€ 118,63	€ 0,68	€ 117,95	€ 7,46	€ 2.594,98
rata n. 27	€ 118,60	€ 0,65	€ 117,95	€ 6,81	€ 2.477,03
rata n. 28	€ 118,57	€ 0,62	€ 117,95	€ 6,19	€ 2.359,08
rata n. 29	€ 118,54	€ 0,59	€ 117,95	€ 5,60	€ 2.241,12
rata n. 30	€ 118,51	€ 0,56	€ 117,95	€ 5,04	€ 2.123,17
rata n. 31	€ 118,48	€ 0,53	€ 117,95	€ 4,51	€ 2.005,21
rata n. 32	€ 118,46	€ 0,50	€ 117,95	€ 4,01	€ 1.887,26
rata n. 33	€ 118,43	€ 0,47	€ 117,95	€ 3,54	€ 1.769,31
rata n. 34	€ 118,40	€ 0,44	€ 117,95	€ 3,10	€ 1.651,35
rata n. 35	€ 118,37	€ 0,41	€ 117,95	€ 2,68	€ 1.533,40
rata n. 36	€ 118,34	€ 0,38	€ 117,95	€ 2,30	€ 1.415,45

Tot. 3° anno: € 1.421,99 € 6,55 € 1.415,45

Dall'inizio: € 4.278,71 € 32,38 € 4.246,34

Rimanente: € 1.417,75 € 2,30 € 1.415,45

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 118,31	€ 0,35	€ 117,95	€ 1,95	€ 1.297,49
rata n. 38	€ 118,28	€ 0,32	€ 117,95	€ 1,62	€ 1.179,54
rata n. 39	€ 118,25	€ 0,29	€ 117,95	€ 1,33	€ 1.061,58
rata n. 40	€ 118,22	€ 0,27	€ 117,95	€ 1,06	€ 943,63
rata n. 41	€ 118,19	€ 0,24	€ 117,95	€ 0,83	€ 825,68
rata n. 42	€ 118,16	€ 0,21	€ 117,95	€ 0,62	€ 707,72
rata n. 43	€ 118,13	€ 0,18	€ 117,95	€ 0,44	€ 589,77
rata n. 44	€ 118,10	€ 0,15	€ 117,95	€ 0,29	€ 471,82
rata n. 45	€ 118,07	€ 0,12	€ 117,95	€ 0,18	€ 353,86
rata n. 46	€ 118,04	€ 0,09	€ 117,95	€ 0,09	€ 235,91
rata n. 47	€ 118,01	€ 0,06	€ 117,95	€ 0,03	€ 117,95
rata n. 48	€ 117,98	€ 0,03	€ 117,95		

Tot. 4° anno: € 1.417,75 € 2,30 € 1.415,45

Dall'inizio: € 5.696,46 € 34,68 € 5.661,78

Interessi complessivi calcolati: € 34,68

Importo totale da restituire (capitale + interessi): € 5.696,46

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: 0,61%

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 5.661,78**Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**Modalità di Restituzione: **48 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 119,37	€ 1,42	€ 117,95	€ 33,26	€ 5.543,83
rata n. 2	€ 119,34	€ 1,39	€ 117,95	€ 31,88	€ 5.425,87
rata n. 3	€ 119,31	€ 1,36	€ 117,95	€ 30,52	€ 5.307,92
rata n. 4	€ 119,28	€ 1,33	€ 117,95	€ 29,19	€ 5.189,97
rata n. 5	€ 119,25	€ 1,30	€ 117,95	€ 27,90	€ 5.072,01
rata n. 6	€ 119,22	€ 1,27	€ 117,95	€ 26,63	€ 4.954,06
rata n. 7	€ 119,19	€ 1,24	€ 117,95	€ 25,39	€ 4.836,10
rata n. 8	€ 119,16	€ 1,21	€ 117,95	€ 24,18	€ 4.718,15
rata n. 9	€ 119,13	€ 1,18	€ 117,95	€ 23,00	€ 4.600,20
rata n. 10	€ 119,10	€ 1,15	€ 117,95	€ 21,85	€ 4.482,24
rata n. 11	€ 119,07	€ 1,12	€ 117,95	€ 20,73	€ 4.364,29
rata n. 12	€ 119,04	€ 1,09	€ 117,95	€ 19,64	€ 4.246,34
Tot. 1° anno:	€ 1.430,48	€ 15,04	€ 1.415,45		
Rimanente:	€ 4.265,97	€ 19,64	€ 4.246,34		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 119,02	€ 1,06	€ 117,95	€ 18,58	€ 4.128,38
rata n. 14	€ 118,99	€ 1,03	€ 117,95	€ 17,55	€ 4.010,43
rata n. 15	€ 118,96	€ 1,00	€ 117,95	€ 16,54	€ 3.892,47
rata n. 16	€ 118,93	€ 0,97	€ 117,95	€ 15,57	€ 3.774,52
rata n. 17	€ 118,90	€ 0,94	€ 117,95	€ 14,63	€ 3.656,57
rata n. 18	€ 118,87	€ 0,91	€ 117,95	€ 13,71	€ 3.538,61
rata n. 19	€ 118,84	€ 0,88	€ 117,95	€ 12,83	€ 3.420,66
rata n. 20	€ 118,81	€ 0,86	€ 117,95	€ 11,97	€ 3.302,71
rata n. 21	€ 118,78	€ 0,83	€ 117,95	€ 11,15	€ 3.184,75
rata n. 22	€ 118,75	€ 0,80	€ 117,95	€ 10,35	€ 3.066,80
rata n. 23	€ 118,72	€ 0,77	€ 117,95	€ 9,58	€ 2.948,84
rata n. 24	€ 118,69	€ 0,74	€ 117,95	€ 8,85	€ 2.830,89
Tot. 2° anno:	€ 1.426,24	€ 10,79	€ 1.415,45		
Dall'inizio:	€ 2.856,72	€ 25,83	€ 2.830,89		
Rimanente:	€ 2.839,74	€ 8,85	€ 2.830,89		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 118,66	€ 0,71	€ 117,95	€ 8,14	€ 2.712,94
rata n. 26	€ 118,63	€ 0,68	€ 117,95	€ 7,46	€ 2.594,98
rata n. 27	€ 118,60	€ 0,65	€ 117,95	€ 6,81	€ 2.477,03
rata n. 28	€ 118,57	€ 0,62	€ 117,95	€ 6,19	€ 2.359,08
rata n. 29	€ 118,54	€ 0,59	€ 117,95	€ 5,60	€ 2.241,12
rata n. 30	€ 118,51	€ 0,56	€ 117,95	€ 5,04	€ 2.123,17
rata n. 31	€ 118,48	€ 0,53	€ 117,95	€ 4,51	€ 2.005,21
rata n. 32	€ 118,46	€ 0,50	€ 117,95	€ 4,01	€ 1.887,26
rata n. 33	€ 118,43	€ 0,47	€ 117,95	€ 3,54	€ 1.769,31
rata n. 34	€ 118,40	€ 0,44	€ 117,95	€ 3,10	€ 1.651,35
rata n. 35	€ 118,37	€ 0,41	€ 117,95	€ 2,68	€ 1.533,40
rata n. 36	€ 118,34	€ 0,38	€ 117,95	€ 2,30	€ 1.415,45
Tot. 3° anno:	€ 1.421,99	€ 6,55	€ 1.415,45		

Dall'inizio: € 4.278,71 € 32,38 € 4.246,34

Rimanente: € 1.417,75 € 2,30 € 1.415,45

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 118,31	€ 0,35	€ 117,95	€ 1,95	€ 1.297,49
rata n. 38	€ 118,28	€ 0,32	€ 117,95	€ 1,62	€ 1.179,54
rata n. 39	€ 118,25	€ 0,29	€ 117,95	€ 1,33	€ 1.061,58
rata n. 40	€ 118,22	€ 0,27	€ 117,95	€ 1,06	€ 943,63
rata n. 41	€ 118,19	€ 0,24	€ 117,95	€ 0,83	€ 825,68
rata n. 42	€ 118,16	€ 0,21	€ 117,95	€ 0,62	€ 707,72
rata n. 43	€ 118,13	€ 0,18	€ 117,95	€ 0,44	€ 589,77
rata n. 44	€ 118,10	€ 0,15	€ 117,95	€ 0,29	€ 471,82
rata n. 45	€ 118,07	€ 0,12	€ 117,95	€ 0,18	€ 353,86
rata n. 46	€ 118,04	€ 0,09	€ 117,95	€ 0,09	€ 235,91
rata n. 47	€ 118,01	€ 0,06	€ 117,95	€ 0,03	€ 117,95
rata n. 48	€ 117,98	€ 0,03	€ 117,95		
Tot. 4° anno:	€ 1.417,75	€ 2,30	€ 1.415,45		
Dall'inizio:	€ 5.696,46	€ 34,68	€ 5.661,78		

Interessi complessivi calcolati: **€ 34,68**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 5.696,46**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,61%**



sul C/C n. 00237727

di Euro

274,30

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PAR MOROSITA'

IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 AC 31/12/2014

ESEGUITO DA

371 02 012 0044/1

EPICANI ROMA

VIA - PIAZZA

VITTORIO VENETO, 9/13/2

CAP

72012

LOCALITA'

CAROVIGNO

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO



sul C/C n. 00237727

di Euro

274,30

TD 451

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PAR MOROSITA'

IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 AC 31/12/2014

ESEGUITO DA

371 02 012 0044/1

EPICANI ROMA

VIA - PIAZZA

VITTORIO VENETO, 9/13/2

CAP

72012

LOCALITA'

CAROVIGNO

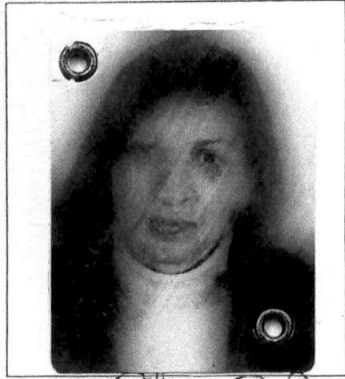
BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto tipo documento

00237727< 451>

Cognome.....EPIFANI
 Nome.....ROSA
 nato il.....08.10.1976
 (atto n.....482.....I^S.....A 1976)
 a.....OSTUNI.....(.....BR.....)
 Cittadinanza.....ITALIANA
 Residenza.....CAROVIGNO (BR)
 Via.....VITTORIO VENETO 91
 Stato civile.....---
 Professione.....---
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....mt.1,65
 Capelli.....CASTANI
 Occhi.....CASTANI
 Segni particolari.....NESSUNO


 Firma del titolare.....
 CAROVIGNO.....09.02.2009
 SINDACO
 Impronta del dito indice sinistro
 del Registro
 Esatti diritti e
 IMPIEGATO ADDETTO



I.P.Z.S. SpA - OFFICINA C.V. - ROMA

