

412884

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Lillo Giovanni, nato a Brindisi il 5/5/1960, assegnatario di un alloggio ERP realizzato nel Comune di Brindisi alla via Corte Sele, 9 riconosce di dovere a questo IACP di Brindisi la somma di **€4.881,54=** dovuta a titolo di canoni di locazione già scaduti al 31.12.2012 oltre a eventuali spese legali giusta notifica dello IACP del 21/06/2013 prot. n. 4939. **Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.**

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€4.881,54* = (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere **dal 30/08/2013** -----

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€122,03= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute. -----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€5.003,57 = [cinquemilatre/57] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate costanti di **€50,00** = a decorrere dal 30/08/2013 sino al 30/06/2014 ;

N. 01 rate la "dodicesima" a saldo di **€4.453,57= con scadenza 30/07/2014.**

*Si allega copia di estratto al 31/12/2012 ;

Brindisi, 12/03/2013

L' assegnatario Lillo Giovanni

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

CED

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Lillo Giovanni, nato a Brindisi il 5/5/1960, assegnatario di un alloggio ERP realizzato nel Comune di Brindisi alla via Corte Sele, 9 riconosce di dovere a questo IACP di Brindisi la somma di **€4.881,54=** dovuta a titolo di canoni di locazione già scaduti al 31.12.2012 oltre a eventuali spese legali giusta notifica dello IACP del 21/06/2013 prot. n. 4939. **Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.**

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€4.881,54* = (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere **dal 30/08/2013** -----

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€122,03= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute. -----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€5.003,57 = [cinquemilatre/57] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate costanti di **€50,00** = a decorrere dal 30/08/2013 sino al 30/06/2014 ;

N. 01 rate la "dodicesima" a saldo di **€4.453,57= con scadenza 30/07/2014.**

*Si allega copia di estratto al 31/12/2012 ;

Brindisi, 12/03/2013

L' assegnatario Lillo Giovanni

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 4939
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/06/2013

111010622833 / 1
LILLO GIOVANNI
CORTE SELE, 9 / /
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2012.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2012**.

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 4881,5**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**, entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2012 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010622833	1 LILLO GIOVANNI	BRINDISI	CORTE SELE	9		

Estratto Conto 2012

111010622833 1 **LILLO GIOVANNI**
CORTE SELE 9 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: Al:

Competenze Anno 2012

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	8,52	10/01/2012			0			0,00
Gen		23/01/2012	8,52	40	0	13		0,00
Gen		23/01/2012	71,01	175	-71,01	13		0,00
Gen	71,01	10/01/2012			0			0,00
Feb	71,01	10/02/2012			71,01	31	1	0,06
Mar	71,01	10/03/2012			142,02	29	1	0,11
Apr	71,01	10/04/2012			213,03	31	1	0,18
Mag	71,01	10/05/2012			284,04	30	1	0,23
Giu	71,01	10/06/2012			355,05	31	1	0,30
Lug	71,01	10/07/2012			426,06	30	1	0,35
Ago	71,01	10/08/2012			497,07	31	1	0,42
Set	71,01	10/09/2012			568,08	31	1	0,48
Ott	71,01	10/10/2012			639,09	30	1	0,53
Ott		16/10/2012	71,01	98	568,08	6	1	0,11
Nov	71,01	10/11/2012			639,09	30	1	0,53
Dic	71,01	10/12/2012			710,1	21	1	0,41

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
VERSAMENTI C/COMPETENZE 1991		955,09
Residuo 1991	1973,86	
VERSAMENTI 91 C/RESIDUI		1066,89
VERSAMENTI C/COMPETENZE 1992		494,62
CANONI D'USO ANNO 92	989,23	
VERSAMENTI 92 C/RESIDUI		1144,7
MORA 1993 7,50%	101,92	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Residuo 1993	689,47	
Interessi Rateo 1993	302,66	
MORA 1994 7,00%	72,81	
Spese Postali 1994	2,04	
Residuo 1994	1040,11	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		595,58
MORA 1995 8,25%	123	
Residuo 1995	1490,97	
MORA 1996 8,25%	17,17	
Residuo 1996	208,09	
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		156,07
MORA 1997 6,15%	9,77	
Residuo 1997	158,87	
VERSAMENTI 97 C/COMPETENZE		52,96
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		52,02
MORA 1998 4,40%	0,68	
Residuo 1998	15,49	
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		105,91
MORA 1999	0,29	
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		15,49
MORA 2000	1,78	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	94,32	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	0,41	
MORA 2001	0,6	
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		380,86
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		94,32
COMPETENZE ANNO 2001	415,11	
MORA 2002	0,46	
INT.suResidui99/01Periodo/99-31/12/01	0,05	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		447,64
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		34,25
COMPETENZE ANNO 2002	487,88	
MORA 2003	0,08	

Riepilogo - Anno 2012

Totale competenze Dovute - Anno 2012	860,64	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2012	150,54	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2012	710,10	+
Int. di Mora - Anno 2012	3,71	=
Totale Debito Anno 2012	713,81	

VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE	487,7	
COMPETENZE ANNO 2003	487,7	
MORA 2004	0,43	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE	590,11	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004	40,24	
COMPETENZE ANNO 2004	639,89	
MORA 2005	0,39	
INT.Su Residui99- 2004Periodo1/1/99- 31/12/04	0,03	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	603,33	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005	249,78	
COMPETENZE ANNO 2005	603,33	
MORA 2006	0,11	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE	187,73	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006	450	
COMPETENZE 2006	388,89	
MORA 2007	8,01	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE	331,9	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007	250	
COMPETENZE 2007	804,52	
MORA 2008	13,71	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE	68,09	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008	573,48	
COMPETENZE 2008	825,25	
MORA 2009	7,02	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009	299,14	
COMPETENZE 2009	839,55	
MORA 2010	4,27	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010	400	
COMPETENZE 2010	849,73	
MORA 2011	5,8	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE	16,84	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011	220,11	
COMPETENZE 2011	851,79	
Totali	14.532,58	10.364,85
Totale Debito Anni Prec.	4.167,73	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	4.167,73
Debito Anno 2012	713,81
Totale Debito al 31/12/2012	4.881,54

Legale: MONTANARO RAFFAELE

Data	Testo
20/06/2005	MODIFICATO ESTRATTO CONTO 2004, IN QUANTO NON CARICATI I VERSAMENTI DEGLI ANNI 1991 E 1992 A NOME DELL'EX ASSEGNATARIO LILLO ROCCO(PADRE).

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1994		0	0	0		
2005	27/06/2005	2661,65	96,13	0	31/12/2004	L
2006	25/10/2006	2066,79	0	50,41	31/12/2005	C

2010	13/01/2010	2269,05	0	22,47	31/12/2008	C
		6.997,49				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1994	28/02/1994	103,29	3	200000
1994	31/03/1994	103,29	3	200000
1994	30/04/1994	103,29	3	200000
1994	31/05/1994	103,29	3	200000
1994	30/06/1994	103,29	3	200000
1994	31/07/1994	103,29	3	200000
1994	31/08/1994	103,29	3	200000
1994	30/09/1994	103,29	3	200000
1994	31/10/1994	103,29	3	200000
1994	30/11/1994	103,29	3	200000
1994	31/12/1994	103,29	3	200000
1994	31/01/1995	2949,73	5	5711478
2005	30/07/2005	50	0	96813
2005	30/08/2005	50	0	96813
2005	30/09/2005	50	0	96813
2005	30/10/2005	50	0	96813
2005	30/11/2005	50	0	96813
2005	30/12/2005	50	0	96813
2005	30/01/2006	50	0	96813
2005	28/02/2006	50	0	96813
2005	28/03/2006	50	0	96813
2005	28/04/2006	50	0	96813
2005	28/05/2006	50	0	96813
2005	28/06/2006	50	0	96813
2005	28/07/2006	2061,65	0	3991910
2006	30/11/2006	50	0	96813
2006	30/12/2006	50	0	96813
2006	30/01/2007	50	0	96813
2006	28/02/2007	50	0	96813
2006	28/03/2007	50	0	96813
2006	28/04/2007	50	0	96813
2006	28/05/2007	50	0	96813
2006	28/06/2007	50	0	96813
2006	28/07/2007	50	0	96813
2006	28/08/2007	50	0	96813
2006	28/09/2007	50	0	96813
2006	28/10/2007	1516,79	0	2936915
2010	30/01/2010	50	0	96813
2010	28/02/2010	50	0	96813
2010	28/03/2010	50	0	96813
2010	28/04/2010	50	0	96813
2010	28/05/2010	50	0	96813
2010	28/06/2010	50	0	96813
2010	28/07/2010	50	0	96813
2010	28/08/2010	50	0	96813
2010	28/09/2010	50	0	96813
2010	28/10/2010	50	0	96813
2010	28/11/2010	50	0	96813
2010	28/12/2010	1719,05	0	3328545
		11.083,41		21.460.490

Stampa richiesta da: iacp del: 31/07/2013 10:32:43

PATENTE DI GUIDA **REPUBBLICA ITALIANA**

1. **LILLO**
2. **GIOVANNI**
3. **05/05/60 BRINDISI (BR)**

4a. **16/06/2011** 4c. **MCTC-BR**
4b. **13/06/2016** 5. **BR5228971J**

7. **2.400 9.000**

9. **A B** 8. **BRINDISI (BR)**
CTE SELE 9



	9.	10.	11.	12.
A1 				
A 		25/03/81	13/06/16	
B 		12/05/81	13/06/16	
C 				
D 				
BE 				
CE 				
DE 				
71	BR5091308J I			

Cognome 2, Nome 3, Data e luogo di nascita 4, Patente rilasciata 5, Validità fino al 6, Rilasciata dal 5, Patente numero 3, Indirizzo 9, Categoria 10, Categoria rilasciata 11, Categoria valida fino al 12, Restrizione

mod. MC 720F

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A. - OFFICINA CARTE VALORI

AC 8873876