

413730

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Liardo Francesco, assegnatario di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 111.01.060.2749-0 , qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO per la Provincia di Brindisi , già IACP di Brindisi ;-----
- Constatata la regolarità dei pagamenti per i canoni pregressi e per i canoni riferiti all'anno 2017;-----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato;-----
- Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Liardo Francesco, nato il 3/02/1934 a Brindisi, e ivi residente alla via Ofanto,3 scala U int.7 in qualità di assegnatario riconosce di dovere a questa Agenzia la somma di €(28.095,16 - 490,00*)€27.605,16 dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016 ;-----
 - A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €27.605,16= (A) in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
 - Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €82,81= (B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2018;-----
 - Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
 - Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€27.687,97= [Ventisettemilaseicentoottantasette/97] (A+B) con le seguenti modalità:
- N. 11 rate di €70,00 = ciascuna con decorrenza il 30/03/2018 al 28/02/2019;
 - N. 01 rate di €26.917,97= "la dodicesima" a saldo con scadenza 30/03/2019.
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016; Copia di rendiconto 2017.

Brindisi, 2/02/2018

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord- Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Estratto Conto 2016

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/03/1982 Al:

02/02/2018

INT.su Residui99/01Periodo/99- 31/12/01	0,24	
INTERESSI DI RATEO 2002	154,1	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		129,1
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		165,76
COMPETENZE ANNO 2002	715,96	
MORA 2003	6,55	
INT.suResidui99- 2002Periodo1/1/99- 31/12/02	10,22	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		118,16
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		200,16
COMPETENZE ANNO 2003	716,04	
MORA 2004	16,95	
COMPETENZE ANNO 2004	1656,31	
MORA 2005	11,69	
INT.Su Residui99- 2004Periodo1/1/99- 31/12/04	47,24	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		313,3
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		350
COMPETENZE ANNO 2005	1299,84	
MORA 2006	24,95	
INT.Su Residui99- 2005Periodo1/1/99- 31/12/05	91,45	
COMPETENZE 2006	1858,85	
MORA 2007	5,18	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99- 31/12/06	188,78	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		218,96
COMPETENZE 2007	505,48	
MORA 2008	6,12	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99- 31/12/07	188,73	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		82,11
COMPETENZE 2008	340,33	
MORA 2009	3	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		171,42
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		56,16
COMPETENZE 2009	346,26	
MORA 2010	0,1	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		267,07
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		171,42
COMPETENZE 2010	350,38	
MORA 2011	1,93	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		57,96
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		28,91
COMPETENZE 2011	351,23	
MORA 2012	1,75	
QUOTE RELATIVE A SERVIZI ACCESSORI 2012	1502,66	
COMPETENZE 2012	354,87	
MORA 2013	19,14	
VERSAMENTI C/RESIDUI		115,92

2013		
COMPETENZE 2013	3756,71	
MORA 2014	9,54	
QUOTE RELATIVE A SERVIZI ACCESSORI 2014	752,29	
COMPETENZE 2014	3756,71	
MORA 2015	7,97	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		350
COMPETENZE 2015	2355,51	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		700
Totali	32.370,12	4.275,03
Totale Debito Anni Prec.	28.095,09	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2016

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
09/01/2016	9	70,00
05/02/2016	17	70,00
04/04/2016	32	70,00
02/05/2016	50	70,00
02/05/2016	51	70,00
01/07/2016	49	70,00
26/10/2016	5	70,00
02/11/2016	32	70,00
02/12/2016	42	70,00
02/12/2016	44	70,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		700,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	28.095,09
Debito Anno 2016	0,07
Totale Debito al 31/12/2016	28.095,16

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

09/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

15/02/2013 Det. n. 1137/D/2012 DEL 21/12/2012 addebito della quota pari a € 1.502,66 per somme anticipate dall'istituto

30/06/2014 DET.N. 351 DEL 06/06/2014 - ADDEBITO SOMME ANTICIPATE DALL'ISTITUTO PER ONERI CONDOMINIALI PARI A € 752,29

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2002	25/10/2002	10291,37	4386,38	154,1	31/12/2001	L
2015	21/08/2014	27032,31	0	290,2	31/12/2014	C
2016	08/08/2016	28658,9	0	283,75	31/12/2013	C
		65.982,58				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2002	30/11/2002	52	0	100686
2002	30/12/2002	52	0	100686
2002	30/01/2003	52	0	100686
2002	28/02/2003	52	0	100686
2002	28/03/2003	52	0	100686
2002	28/04/2003	52	0	100686
2002	28/05/2003	52	0	100686
2002	28/06/2003	52	0	100686
2002	28/07/2003	52	0	100686
2002	28/08/2003	52	0	100686

2002	28/09/2003	52	0	100686
2002	28/10/2003	9719,37	0	18819324
2015	30/07/2015	70	0	135538
2015	30/08/2015	70	0	135538
2015	30/09/2015	70	0	135538
2015	30/10/2015	70	0	135538
2015	30/11/2015	70	0	135538
2015	30/12/2015	70	0	135538
2015	30/01/2016	70	0	135538
2015	29/02/2016	70	0	135538
2015	29/03/2016	70	0	135538
2015	29/04/2016	70	0	135538
2015	29/05/2016	70	0	135538
2015	29/06/2016	26262,31	0	50850924
2016	28/08/2016	70	0	135538
2016	28/09/2016	70	0	135538
2016	28/10/2016	70	0	135538
2016	28/11/2016	70	0	135538
2016	28/12/2016	70	0	135538
2016	28/01/2017	70	0	135538
2016	28/02/2017	70	0	135538
2016	28/03/2017	70	0	135538
2016	28/04/2017	70	0	135538
2016	28/05/2017	70	0	135538
2016	28/06/2017	70	0	135538
2016	28/07/2017	28888,9	0	55936711
		66.982,58		129.696.341

Stampa richiesta da: **iACP** del: **02/02/2018 09:50:46**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111010602749	0 LIARDO FRANCESCO	BRINDISI	VIA OFANTO	3 U 7

Bollettini 2017

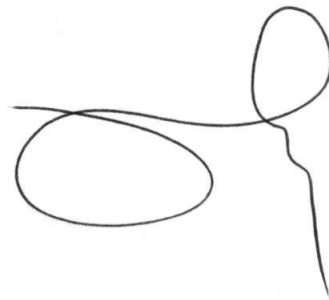
Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	04/01/2017	25	70	- 0 M		135.538	
7	0	04/03/2017	4	3,52	0 S		6.815	
7	0	04/03/2017	83	32,34	0 C		62.618	
7	0	04/03/2017	84	32,34	0 C		62.618	
7	0	04/03/2017	11	70	- 0 M		135.538	
7	0	04/03/2017	14	70	- 0 M		135.538	
7	0	05/06/2017	278	32,34	0 C		62.618	
7	0	07/07/2017	134	32,34	0 C		62.618	
7	0	05/06/2017	28	70	- 0 M		135.538	
7	0	07/07/2017	6	70	- 0 M		135.538	
7	0	03/08/2017	180	32,34	0 C		62.618	
7	0	01/09/2017	361	32,34	0 C		62.618	
7	0	01/09/2017	362	32,34	0 C		62.618	
7	0	03/08/2017	22	70	- 0 M		135.538	
7	0	01/09/2017	41	70	- 0 M		135.538	
				719,90			1.393.907	

Stampa richiesta da: iacp del: 02/02/2018 09:51:05

€ 70,00 x 7 = 490,00 in c/R

il 2017 è stato fatto per intero, gli ultimi 3
mesi nel 2018, -

2/02/2018



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010602749	0 LIARDO FRANCESCO	BRINDISI	VIA OFANTO	3	U	7

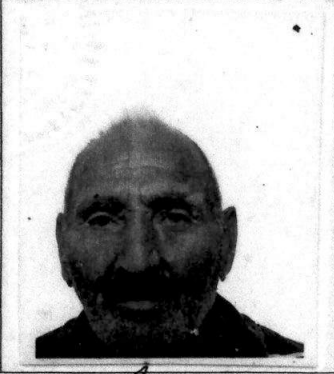
Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		BRINDISI	03/02/1934	M	LRDFNC34B03B180F	Pensionato/a
1	Coniuge	CARECCI VITA	UGGIANO LA CHIESA	05/07/1935	F	CRCVTI35L55L485P	Pensionato/a
2	Fam. a Carico	LIARDO ALESSANDRO	BRINDISI	05/11/1975	M	LRDLSN75S05B180R	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	Y	35	0	0	0	0	0	0	8.242
2017	1	1	12	Y	35	0	0	0	0	0	0	5.880
2018	0	1	12	Y	35	0	0	0	0	0	0	8.242
2018	1	1	12	Y	35	0	0	0	0	0	0	5.880

Stampa richiesta da: iacp del: 02/02/2018 09:51:18

Cognome **LIARDO**
 Nome **FRANCESCO**
 nato il **03-02-1934**
 (atto n. **10P** **1** S. A. **1934**.)
 a **BRINDISI (BR)**)
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI (BR)**
 Via **OFANTO 3**
 Stato civile **====**
 Professione **PENSIONATO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **160**
 Capelli **BRIZZOLATI**
 Occhi **CELESTI**
 Segni particolari **NESSUNO**


 Firma del titolare *Liardo*
BRINDISI **21-06-2016**
 li
 IL SINDACO
S. Piliego
COMUNE DI BRINDISI
L'ESECUTORE
 Ufficiale Civile Anagrafe Delegato
Salvatore PILIEGO

