

417080

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N. 5084 del 27/06/2017 a Vacca Vincenzo assegnatario di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 111.01.121.1425-2 , qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----

-Tutto ciò premesso e considerato:-----

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Vacca Vincenzo, nato il 10/04/1980 a Ostuni e residente a Brindisi in via G. Papini, 19 scala A int.2 in qualità di assegnatario di un alloggio ERP, riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(794,51- 80,00*)€714,51= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016** -----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€714,51= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€0,71= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€715,22= [Settecentoquindici/22] (A+B) con le seguenti modalità:

- **N. 12 rate di €59,60= ciascuna con decorrenza 30/10/2017 sino al 30/09/2018;** -----

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016 ; Si allega copia di versamento.

Brindisi, 18/09/2017

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.
Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice
111011211425Nominativo
2 VACCA VINCENZOCittà
BRINDISIIndirizzo
VIA G. PAPININ. Sc. Int.
19 A 2**Estratto Conto 2016**111011211425 2 **VACCA VINCENZO**
VIA G. PAPINI 19 A 2 72011 BRINDISIProvvedimento: Sanatoria Del
29/06/2010 N. 595
In Locazione dal: 01/05/2004 Al:**Competenze Anno 2016**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	6,16	10/01/2016			0			0,00
Gen	51,38	10/01/2016			51,38	0		0,00
Feb	51,38	10/02/2016			102,76	31	0,5	0,04
Mar	51,38	10/03/2016			154,14	29	0,5	0,06
Apr	51,38	10/04/2016			205,52	31	0,5	0,09
Mag	51,38	10/05/2016			256,9	30	0,5	0,11
Giu	51,38	10/06/2016			308,28	31	0,5	0,13
Lug	51,38	10/07/2016			359,66	30	0,5	0,15
Ago	51,38	10/08/2016			411,04	31	0,5	0,17
Set	51,38	10/09/2016			462,42	31	0,5	0,20
Ott	51,38	10/10/2016			513,8	30	0,5	0,21
Nov	51,38	10/11/2016			565,18	31	0,5	0,24
Dic	51,38	10/12/2016			616,56	30	0,5	0,25
Dic		31/12/2016	51,38	35	565,18	21	0,5	0,18

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
MORA 2010	0,02	
VERSAMENTI 2010		375,6
C/COMPETENZE 2010	1414,48	
MORA 2011	1,98	
INTERESSI DI RATEO 2011	3,02	
VERSAMENTI 2011		65,93
C/COMPETENZE 2011		1041,93
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		
COMPETENZE 2011	376,93	
SPESE LEGALI 2011	35,6	
MORA 2012	1,88	
COMPETENZE 2012	379,11	
MORA 2013	3,62	
VERSAMENTI 2013		3,75
C/COMPETENZE 2013		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		469,46
COMPETENZE 2013	630,11	
MORA 2014	1,45	
VERSAMENTI 2014		6,23
C/COMPETENZE 2014		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		270,95
COMPETENZE 2014	630,11	
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP 2014	45,75	
MORA 2015	1,33	
VERSAMENTI 2015		57,96
C/COMPETENZE 2015		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		550
COMPETENZE 2015	627,21	
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP 2015	22,47	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		1111,92

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	622,72	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	51,38	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	571,34	+
Int. di Mora - Anno 2016	1,83	=
Totale Debito Anno 2016	573,17	

Totali	4.175,07	3.953,73
Totale Debito Anni Prec.	221,34	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2016

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
05/05/2016	17	58,16
05/05/2016	18	58,16
05/05/2016	9	58,16
05/05/2016	10	58,16
05/07/2016	278	51,75
05/07/2016	279	51,75
05/07/2016	280	51,75
05/07/2016	225	51,75
05/07/2016	226	51,75
17/08/2016	62	51,75
17/08/2016	63	51,75
17/08/2016	64	51,75
05/07/2016	35	58,16
05/07/2016	36	58,16
30/07/2016	59	58,16
04/10/2016	7	58,16
04/10/2016	8	58,16
12/12/2016	3	58,16
12/12/2016	4	58,16
12/12/2016	5	58,16
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.111,92

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	221,34
Debito Anno 2016	573,17
Totale Debito al 31/12/2016	794,51

Data	Testo
06/07/2010	06/07/2010: Canoni Oggettivi Arretrati da Agosto 2006 a Marzo 2010 € 3.149,75; Versamenti presenti nel db, registrati alla posizione precedente € 0,0; Residui antecedenti all'occupazione sulla posizione precedente = € Differenza Canoni Oggettivi Arretrati - Versamenti +/- Residui Precedenti (3.149,75 - 0,00) = € 3.149,75; Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (3.149,75 - 70% = 944,925)
13/08/2010	stipulato il contratto di locazione
03/07/2015	Det. n.N. 275 del 25/06/2015 addebito della quota pari a € 45.75 per somme anticipate dall'istituto
11/02/2016	Det. n.18/2016/D del 19/01/2016 addebito della quota pari a € 22.47 per somme anticipate dall'istituto

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	13/08/2010	1049,26	0	10,38	30/06/2010	R
2011	02/08/2011	1041,93	0	3,02	31/12/2010	R
2015	19/01/2015	1268,18	0	12,56	31/12/2013	C
2016	23/12/2015	697,99	0	3,48	31/12/2014	R
		4.057,36				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	30/08/2010	87,44	0	169307
2010	30/09/2010	87,44	0	169307
2010	30/10/2010	87,44	0	169307

2010	30/11/2010	87,44	0	169307
2010	30/12/2010	87,44	0	169307
2010	30/01/2011	87,44	0	169307
2010	28/02/2011	87,44	0	169307
2010	28/03/2011	87,44	0	169307
2010	28/04/2011	87,44	0	169307
2010	28/05/2011	87,44	0	169307
2010	28/06/2011	87,44	0	169307
2010	28/07/2011	87,44	0	169307
2011	10/10/2011	1041,93	0	2017457
2015	25/01/2015	50	0	96813
2015	25/02/2015	50	0	96813
2015	25/03/2015	50	0	96813
2015	25/04/2015	50	0	96813
2015	25/05/2015	50	0	96813
2015	25/06/2015	50	0	96813
2015	25/07/2015	50	0	96813
2015	25/08/2015	50	0	96813
2015	25/09/2015	50	0	96813
2015	25/10/2015	50	0	96813
2015	25/11/2015	50	0	96813
2015	25/12/2015	718,18	0	1390590
2016	29/01/2016	58,16	0	112613
2016	29/02/2016	58,16	0	112613
2016	29/03/2016	58,16	0	112613
2016	29/04/2016	58,16	0	112613
2016	29/05/2016	58,16	0	112613
2016	29/06/2016	58,16	0	112613
2016	29/07/2016	58,16	0	112613
2016	29/08/2016	58,16	0	112613
2016	29/09/2016	58,16	0	112613
2016	29/10/2016	58,16	0	112613
2016	29/11/2016	58,16	0	112613
2016	29/12/2016	58,16	0	112613
		4.057,31		7.856.030

Stampa richiesta da: iacp del: 18/09/2017 11:47:13

Acconto per versato al
Al. 206

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento		BancoPosta
€ sul C/c n. 237787	di Euro 80,00	
IMPORTO IN LETTERE Otanta/00		
INTERESTATO A ARCA NORD SALENTO PER LA PROV. DI BRINDISI		
CAUSALE Acconto per versato Al. 206		
ESEGUITO DA VACCA Vincenzo		
VIA - PIAZZA G. PAPINI, 19 A	P8	
CAP 72011	Int. 2	
LOCALITÀ BRINDISI		
877143 03 12-09-17 P 0018 VCYL 0125 €*80,00* C/C 00000000000000000000 DEM 170012-093137-95691874		

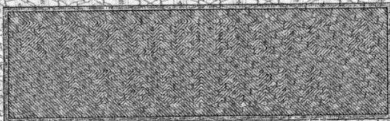
BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

Cognome VACCA	
Nome VINCENZO	
nato il 10-04-1980	
(atto n. 98 P. 1 S. A 1980)	
a OSTUNI (BR)	
Cittadinanza ITALIANA	Firma del titolare <i>V. Vacca</i> BRINDISI li 23-03-2017 IL SINDACO COMUNE DI BRINDISI INCARICATO DEL SINDACO Uff. Stato Civile Anagrafe Delegato (MICCA ELENA) <i>Micca Elena</i>
Residenza BRINDISI (BR)	
Via : GIOVANNI PAPINI, 19	
Stato civile =====	
Professione OPERAIO	
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura 179	
Capelli CASTANI	
Occhi CASTANI	
Segni particolari NESSUNO	

Scadenza: 10-04-2027



AY 0618947



1872 - 1911 - 1912

REPVBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N° AY 0618947

DI

VAGCA

VINCENZO