

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
531010010005	1 CURTO ANNA	BRINDISI	P.ZA STANO	5	5

Estratto Conto 2020531010010005 1 **CURTO ANNA**

P.ZA STANO 5 5 72011 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
13/04/2010 N. 276

In Locazione dal: 12/03/1973 Al:

Competenze Anno 2020**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
									MORA 2010	0,01	
Gen	3	10/01/2020			0			0,00	VERSAMENTI 2010		406,98
Gen	25	10/01/2020			25	0		0,00	C/COMPETENZE		
Feb	25	10/02/2020			50	31	0	0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		300
Mar	25	10/03/2020			75	29	0	0,00			
Apr	25	10/04/2020			100	31	0	0,00	COMPETENZE 2010	5975,17	
Apr		14/04/2020	25	567	75			0,00			
Apr		14/04/2020	25	567	50	0		0,00	MORA 2011	1,2	
Mag	25	10/05/2020			75			0,00	INTERESSI DI RATEO 2011	71,4	
Mag		09/05/2020	25	567	50	0		0,00	VERSAMENTI 2011		262,62
Giu	25	10/06/2020			75			0,00	C/COMPETENZE		
Giu		13/06/2020	25	567	50	3	0	0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		450
Lug	25	10/07/2020			75			0,00			
Ago	25	10/08/2020			100	31	0	0,00	COMPETENZE 2011	353,66	
Set	25	10/09/2020			125	31	0	0,00	MORA 2012	0,19	
Set		26/09/2020	25	567	100			0,00	VERSAMENTI 2012		238,32
Set		26/09/2020	25	567	75	0		0,00	C/COMPETENZE		
Ott	25	10/10/2020			100			0,00	VERSAMENTI 2012		450
Nov	25	10/11/2020			125	31	0	0,00	COMPETENZE 2012	355,72	
Dic	25	10/12/2020			150			0,00	MORA 2013	0,08	
Dic		01/12/2020	25	567	125			0,00	VERSAMENTI 2013		354,87
Dic		01/12/2020	25	567	100			0,00	C/COMPETENZE		
Dic		01/12/2020	25	567	75			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		450
Dic		01/12/2020	25	567	50	0		0,00			
Dic		01/12/2020	3	567	50	0		0,00	COMPETENZE 2012	355,72	

Riepilogo - Anno 2020

Totale competenze Dovute - Anno 2020	303,00	-	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020	253,00	=	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2020	50,00	+	
Int. di Mora - Anno 2020	0,00	=	
Totale Debito Anno 2020	50,00		
			MORA 2014
			VERSAMENTI 2014
			C/COMPETENZE
			COMPETENZE 2014
			MORA 2015
			INT.Su Residui 99-14
			Periodo 1/1/99-31/12/14
			VERSAMENTI 2015
			C/COMPETENZE
			COMPETENZE 2015
			MORA 2016
			VERSAMENTI

2016		
C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		550
2016		
COMPETENZE	303	
2016		
MORA 2017	0,21	
VERSAMENTI		
2017		350
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		500
2017		
COMPETENZE	714,19	
2017		
VERSAMENTI		
2018		303
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		50
2018		
COMPETENZE	303	
2018		
MORA 2019	0,01	
VERSAMENTI		
2019		253
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		298,56
2019		
COMPETENZE	303	
2019		
SPESE DI		
NOTIFICA	6,5	
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		665,59
2020		
Totali	9.422,73	6.493,93
Totale Debito		
Anni Prec.	2.928,80	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2020

Data	Num.	Imp.to
Versamento	Bollet.	Versato
14/01/2020	7	102,45
04/02/2020	30	102,79
05/03/2020	8	102,72
30/03/2020	30	102,65
09/05/2020	4	102,59
16/06/2020	7	102,39
04/02/2020	15	25,00
04/02/2020	16	25,00
Totale Vers. Effettuati in		665,59
C/Residui		

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	2.928,80
Debito Anno 2020	50,00
Totale Debito al 31/12/2020	2.978,80

Data Testo

16/04/2010: IL DEBITO/CREDITO DA ATTRIBUIRE ALL'INQUILINO SARA' CALCOLATO SUL TOTALE DELL'E.C. AL 31/01/2010 DEL PRECEDENTE INTESTATARIO DELL'ALLOGGIO. SITUAZIONE CONTABILE AL 31/01/2010 INTESTATARIO PRECEDENTE: € 18.364,79 Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (18.364,79 - 70% = 5509,43)

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	13/07/2010	5623,87	0	55,68	31/03/2010	C
2011	25/11/2011	4831,6	0	71,4	31/12/2010	C
2015	18/11/2015	4595,09	0	45,49	31/12/2014	C
2017	20/02/2017	4039,63	0	39,99	31/12/2015	C
2019	14/05/2019	3662,99	0	44,63	31/12/2018	C
		22.753,18				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	30/08/2010	50	0	96813
2010	30/09/2010	50	0	96813
2010	30/10/2010	50	0	96813
2010	30/11/2010	50	0	96813
2010	30/12/2010	50	0	96813
2010	30/01/2011	50	0	96813
2010	28/02/2011	50	0	96813
2010	28/03/2011	50	0	96813
2010	28/04/2011	50	0	96813
2010	28/05/2011	50	0	96813
2010	28/06/2011	50	0	96813
2010	28/07/2011	5073,87	0	9824382
2011	30/12/2011	50	0	96813
2011	30/01/2012	50	0	96813
2011	29/02/2012	50	0	96813
2011	29/03/2012	50	0	96813
2011	29/04/2012	50	0	96813
2011	29/05/2012	50	0	96813
2011	29/06/2012	50	0	96813
2011	29/07/2012	50	0	96813
2011	29/08/2012	50	0	96813
2011	29/09/2012	50	0	96813
2011	29/10/2012	50	0	96813
2011	29/11/2012	4281,6	0	8290333
2015	29/12/2015	50	0	96813
2015	29/01/2016	50	0	96813
2015	29/02/2016	50	0	96813
2015	29/03/2016	50	0	96813
2015	29/04/2016	50	0	96813
2015	29/05/2016	50	0	96813
2015	29/06/2016	50	0	96813
2015	29/07/2016	50	0	96813
2015	29/08/2016	50	0	96813
2015	29/09/2016	50	0	96813
2015	29/10/2016	50	0	96813
2015	29/11/2016	4045,09	0	7832386
2017	28/03/2017	50	0	96813
2017	28/04/2017	50	0	96813
2017	28/05/2017	50	0	96813
2017	28/06/2017	50	0	96813
2017	28/07/2017	50	0	96813
2017	28/08/2017	50	0	96813
2017	28/09/2017	50	0	96813
2017	28/10/2017	50	0	96813
2017	28/11/2017	50	0	96813
2017	28/12/2017	50	0	96813

2017	28/01/2018	50	0	96813
2017	28/02/2018	3489,63	0	6756865
2019	28/06/2019	102,92	0	199280
2019	28/07/2019	102,86	0	199164
2019	28/08/2019	102,79	0	199029
2019	28/09/2019	102,72	0	198893
2019	28/10/2019	102,65	0	198758
2019	28/11/2019	102,59	0	198641
2019	28/12/2019	102,52	0	198506
2019	28/01/2020	102,45	0	198370
2019	28/02/2020	102,39	0	198254
2019	28/03/2020	102,32	0	198119
2019	28/04/2020	102,25	0	197983
2019	28/05/2020	102,19	0	197867
2019	28/06/2020	102,12	0	197731
2019	28/07/2020	102,05	0	197596
2019	28/08/2020	101,98	0	197460
2019	28/09/2020	101,92	0	197344
2019	28/10/2020	101,85	0	197209
2019	28/11/2020	101,78	0	197073
2019	28/12/2020	101,72	0	196957
2019	28/01/2021	101,65	0	196821
2019	28/02/2021	101,58	0	196686
2019	28/03/2021	101,52	0	196570
2019	28/04/2021	101,45	0	196434
2019	28/05/2021	101,38	0	196299
2019	28/06/2021	101,31	0	196163
2019	28/07/2021	101,25	0	196047
2019	28/08/2021	101,18	0	195911
2019	28/09/2021	101,11	0	195776
2019	28/10/2021	101,05	0	195660
2019	28/11/2021	100,98	0	195524
2019	28/12/2021	100,91	0	195389
2019	28/01/2022	100,85	0	195272
2019	28/02/2022	100,78	0	195137
2019	28/03/2022	100,71	0	195001
2019	28/04/2022	100,64	0	194866
2019	28/05/2022	100,57	0	194730
		22.753,18		44.056.258

Stampa richiesta da: IACP del: 05/04/2022 09:54:45


ARCANORD SALENTO BRINDISI 

Alla cortese attenzione del direttore generale F. F. e per conoscenza del r. Francesco
~~Ursi~~ CRUSI.

OGGETTO: MOROSITA' AL 31/12/2020

Si fa seguito riferimento alla nota A.R. datata 08/10/21 PROT. 6976.

Si specifica che la sottoscritta Curto Anna , assegnataria di un alloggio ERP cod. 5310010005/1 sito in piazza Stano 5/5 a suo tempo, 14/05/2019, ha stipulato un piano di rientro con scadenza 28/05/2022.

Per gravissimi motivi di salute (infarto e intervento di bypass coronarici) non ho potuto ottemperare al regolare pagamento di tale piano di rientro.

Per tanto , eccezionalmente

CHIEDE

Di poter usufruire di una nuova rateizzazione ed è disposta a versare il 5% di quanto dovuto sull'intera somma.

Fiduciosa di una favorevole e celere risposta porgo distinti saluti.

BRINDISI 15/03/2022

DELEGA INCARICATA FIGLIA



A.R.C.A.	
BRINDISI	
Prot. n.	1997
Data	17 MAR. 2022

MODELLO DELEGA

Il/La sottoscritto/a CURTO ANNA nato/a BRINDISI il 16/11/52
residente in via P.ZZA STANO 5 CAP 72100 Città BRINDISI
Codice Fiscale ERTNNA52556B180W
Documento di identità n. CA97743DY rilasciato da CORUNE DI BRINDISI
il 03/05/2019

DELEGA

il/la sig./sig.ra DI MAIO ALESSANDRA nato/a BRINDISI il 30/12/73
residente in via ROCCO QUINNI 2 CAP 72100 Città BRINDISI
Codice Fiscale DRILSN73T70B180W
Documento di identità n. EA 19024 FK rilasciato da CORUNE DI BRINDISI
il 6/11/2019

a (indicare il tipo di operazione per cui si effettua la delega)

- RICHIESTA DOCUMENTI
- RICHIESTA RICONTRAZIONE DEBITO VEICOLI

Luogo e Data

15/03/22

Firma Delegante

Barbò Anna

Allegare fotocopia del documento di identità del delegante

IL DELEGATO SI PRESENTI CON DOCUMENTO D'IDENTITA' IN CORSO DI VALIDITA'

A.R.C.A. NORD SALENTO

Prot. n. 6976
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata Smart a.r.

Brindisi, 08/10/2021

NAZ/0011/2006
A10108654010010001 01 MI04
24122440 MPA98952000419
DC0CC0053 2088 1 A



61737104966-2

CURTO ANNA
531010010005/1
P.ZA STANO 5 5
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2020.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette la posizione contabile della S.V. aggiornata al **31.12.2020** e relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. assegnato, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo A.R.C.A..

Dal riscontro delle suddette scritture contabili, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a carico della S.V. di euro **2.978,80**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 15 L.R. Puglia n. 10/2014.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questa Agenzia o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento della stessa, entro e non oltre **trenta giorni** dalla data di ricevimento della presente, previa presentazione presso gli Uffici di questo ARCA, al fine di ricevere le necessarie indicazioni in ordine alle modalità attraverso le quali poter eseguire il pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questa Agenzia procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto altresì che, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 10/14, la morosità, se superiore a tre mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2020 tra questa Agenzia o tra i legali dell'Agenzia e la S.V., gli stessi restano confermati, sempreché siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questa Agenzia darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **trenta giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B. Casimiro, 27, nei giorni di martedì, **dalle ore 10,30 alle ore 12,00 e dalle ore 15,00 alle ore 17,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi - Tel. 0831/225722**, dipendente di questa Agenzia.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

