

412883

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Ligorio Fabio, nato il 24/07/1966 a Milano, in qualità di figlio convivente di Bissacot Maria, assegnataria di un alloggio ERP sito a Francavilla Fontana in via Calamndrei, 20 scala A int.1, **cod.inquilino: 111.08.016.3072-1**, impossibilitata a sottoscrivere il presente atto di rateizzazione per motivi di salute, riconosce di dovere a questo IACP la somma di **€(6.986,30- 300,00*) €6.686,30= dovuta per canoni di locazione non corrisposti dalla propria madre alla data del 31/12/2012 giusta comunicazione A.R. di questo IACP del 21/06/2013 prot. n. 4339 che si allega in copia formandone parte sostanziale integrante ed inscindibile del presente atto di rateizzazione.**-----

Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.-----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€6.686,30= (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere **dal 30/09/2013**-----

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€167,16 (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute .-----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa dell'attività legale tendente al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€6.853,46 = [seimilaottocentocinquantatre/46] (A+B) con le seguenti modalità:

N. 11 rate costanti di €70,00= a decorrere dal 30/09/2013 sino al 30/07/2014;

N.01 rate a saldo ossia la "dodicesima" di €6.083,46= con scadenza 30/08/2014.

*Si allega copia di estratto al 31/12/2012 e copia di versamento.

Brindisi, 09/08/2013

p. L' assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa infine che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Ligorio Fabio, nato il 24/07/1966 a Milano, in qualità di figlio convivente di Bissacot Maria, assegnataria di un alloggio ERP sito a Francavilla Fontana in via Calamndrei, 20 scala A int.1, cod.inquilino: 111.08.016.3072-1, impossibilitata a sottoscrivere il presente atto di rateizzazione per motivi di salute, riconosce di dovere a questo IACP la somma di €(6.986,30- 300,00*) €6.686,30= dovuta per canoni di locazione non corrisposti dalla propria madre alla data del 31/12/2012 giusta comunicazione A.R. di questo IACP del 21/06/2013 prot. n. 4339 che si allega in copia formandone parte sostanziale integrante ed inscindibile del presente atto di rateizzazione.

Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€6.686,30= (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere dal 30/09/2013

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€167,16 (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa dell'attività legale tendente al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€6.853,46 = [seimilaottocentocinquantequattro/46] (A+B) con le seguenti modalità:

N. 11 rate costanti di €70,00= a decorrere dal 30/09/2013 sino al 30/07/2014;

N.01 rate a saldo ossia la "dodicesima" di €6.083,46= con scadenza 30/08/2014.

*Si allega copia di estratto al 31/12/2012 e copia di versamento.

Brindisi, 09/08/2013

p. L' assegnatario Ligorio Fabio

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa infine che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del

CED

19/08/13 P

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 11912
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 05/09/2012

111080163072 / 1
BISSACOT MARIA
VIA CALAMANDREI, 20 / Q / 1
72021 FRANCAVILLA FONTANA

Oggetto : Trasmissione estratto conto ai 31.12.2011.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p., a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2011**.

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **6681,75**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a "**IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA**". entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2011 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225704-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** e alla **Sig.na R.Rampino - Tel.0831/225726** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale



sul C/C n. 00237727

di Euro 300,00

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART. 2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. P.A.R. LA

IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 MOROSITA' ACC. 24/12/96

ESEGUITO DA

DI 08 016 3072P

Bissocci Mario

VIA - PIAZZA

CAP 72021 FRANCOVILLE

LOCALITA' FORNIA

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con
inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni e
cancellature.La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle
Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno
riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si
compongono il bollettino.IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE



TD

INTEST

I.A.

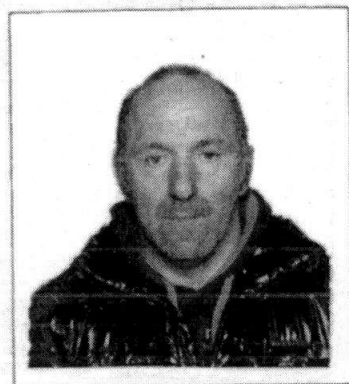
IMP

CAUS

IAC

IMP

Cognome.....**LIGORIO**.....
Nome.....**FABIO**.....
nato il.....**24/07/1966**.....
(atto n.....**2424 P. 1 S. A**.....)
a.....**MILANO**.....(
Cittadinanza.....**ITALIANA**.....
Residenza.....**FRANCAVILLA FONTANA (BR)**.....
Via.....**CALAMANDREI n. 29**.....
Stato civile.....**Stato Libero**.....
Professione.....**pensionato**.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....**1.64**.....
Capelli.....**Brizzolati**.....
Occhi.....**castani**.....
Segni particolari.....
.....
.....

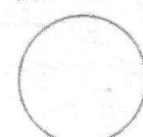


Firma del titolare.....*Fabio Ligorio*.....
FRANCAVILLA FONTANA.....**03/01/2013**

Impronta del dito
indice sinistro



IL SINDACO



SCADENZA 24/07/2023

AT 5230113

IPZS SPA - OFFICINA C.C. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
FRANCAVILLA FONTANA (BT)

CARTA D'IDENTITÀ

N° AT 5230113

DI

LICORIO

FABIO

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111080163072	1 BISSACOT MARIA	FRANCAVILLA FONTANA	VIA CALAMANDREI	20 Q 1

Estratto Conto 2012

111080163072 1 **BISSACOT MARIA**
VIA CALAMANDREI 20 Q 1 72021 FRANCAVILLA FONTANA

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/03/1988 Al:

Competenze Anno 2012

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3	10/01/2012			0	31		0,00
Gen	25	10/01/2012			25	31	1	0,02
Feb	25	10/02/2012			50	29	1	0,04
Mar	25	10/03/2012			75	31	1	0,06
Apr	25	10/04/2012			100	30	1	0,08
Mag	25	10/05/2012			125	31	1	0,11
Giu	25	10/06/2012			150	30	1	0,12
Lug	25	10/07/2012			175	31	1	0,15
Ago	25	10/08/2012			200	31	1	0,17
Set	25	10/09/2012			225	30	1	0,18
Ott	25	10/10/2012			250	31	1	0,21
Nov	25	10/11/2012			275	30	1	0,23
Dic	25	10/12/2012			300	21	1	0,17

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
Residuo 1990	317,44	
Interessi rateo 1990	106,01	
MORA 1992 10,00%	97,41	
Residuo 1992	974,06	
MORA 1993 7,50%	228,09	
MORA 1^ SEMESTRE 1993	43,01	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
MORA 1^ SEMESTRE 1994	11,27	
Spese Postali 1994	2,04	
Interessi Rateo 1994	123,76	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		309,87
MORA 1995 8,25%	9,45	
Residuo 1995	114,57	
VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		232,41
MORA 1996 8,25%	36,24	
Residuo 1996	439,26	
MORA 1997 6,15%	55	
Residuo 1997	894,34	
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		439,26
MORA 1998 4,40%	24,03	
Residuo 1998	546,2	
MORA 1999	6,31	
Residuo 1999	572,03	
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	23,05	
MORA 2000	7,36	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	409,65	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	37,59	
MORA 2001	6,9	
COMPETENZE ANNO 2001	387,7	
MORA 2002	8,7	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	37,65	
COMPETENZE ANNO 2002	619,44	
MORA 2003	7,12	
COMPETENZE ANNO 2003	619,57	
INTERESSI DI MORA (LEGALE) 2004	129,15	
MORA 2004	6,45	
INTERESSI DI RATEO 2004	158,73	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		774,7
COMPETENZE ANNO 2004	630,48	
MORA 2005	0,35	
INT.Su Residui99-		

Riepilogo - Anno 2012

Totale competenze Dovute - Anno 2012	303,00	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2012	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2012	303,00	+
Int. di Mora - Anno 2012	1,55	=
Totale Debito Anno 2012	304,55	

2004Periodo1/1/99-31/12/04	49,28	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		468,18
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		350
COMPETENZE ANNO 2005	630,48	
MORA 2006	0,13	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	65,56	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		554,57
COMPETENZE 2006	544,97	
MORA 2007	4,84	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	85	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		28
COMPETENZE 2007	303	
MORA 2008	5,45	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	90,23	
COMPETENZE 2008	303	
MORA 2009	2,26	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		497,77
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		317,37
COMPETENZE 2009	815,14	
MORA 2010	0,89	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		507,24
COMPETENZE 2010	512,31	
MORA 2011	0,13	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		250
COMPETENZE 2011	303	
Totali	11.411,12	4.729,37
Totale Debito Anni Prec.	6.681,75	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	6.681,75
Debito Anno 2012	304,55
Totale Debito al 31/12/2012	6.986,30

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1994		0	0	0		
2004	19/01/2004	5449,84	129,15	158,73	31/12/2002	I
2005	25/01/2005	5805,91	0	116,63	31/12/2004	I
2007	19/06/2007	6020,87	0	163,99	19/06/2007	C
		17.276,62				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1994	30/06/1994	77,47	-3	149999
1994	31/07/1994	77,47	-3	149999
1994	31/08/1994	77,47	-3	149999
1994	30/09/1994	77,47	-3	149999
1994	31/10/1994	77,47	-3	149999
1994	30/11/1994	77,47	-3	149999
1994	31/12/1994	77,47	-3	149999

1994	31/01/1995	77,47	-3	149999
1994	28/02/1995	77,47	-3	149999
2004	29/02/2004	77,47	0	150002
2004	29/03/2004	77,47	0	150002
2004	29/04/2004	77,47	0	150002
2004	29/05/2004	77,47	0	150002
2004	29/06/2004	77,47	0	150002
2004	29/07/2004	77,47	0	150002
2004	29/08/2004	77,47	0	150002
2004	29/09/2004	77,47	0	150002
2004	29/10/2004	77,47	0	150002
2004	29/11/2004	77,47	0	150002
2004	29/12/2004	77,47	0	150002
2004	29/01/2005	4597,67	0	8902330
2005	28/02/2005	50	0	96813
2005	28/03/2005	50	0	96813
2005	28/04/2005	50	0	96813
2005	28/05/2005	50	0	96813
2005	28/06/2005	50	0	96813
2005	28/07/2005	50	0	96813
2005	28/08/2005	50	0	96813
2005	28/09/2005	50	0	96813
2005	28/10/2005	50	0	96813
2005	28/11/2005	50	0	96813
2005	28/12/2005	50	0	96813
2005	28/01/2006	5255,91	0	10176861
2007	30/07/2007	50	0	96813
2007	30/08/2007	50	0	96813
2007	30/09/2007	50	0	96813
2007	30/10/2007	50	0	96813
2007	30/11/2007	50	0	96813
2007	30/12/2007	50	0	96813
2007	30/01/2008	50	0	96813
2007	29/02/2008	50	0	96813
2007	29/03/2008	50	0	96813
2007	29/04/2008	50	0	96813
2007	29/05/2008	50	0	96813
2007	29/06/2008	5470,87	0	10593081
		17.973,85		34.802.171

Stampa richiesta da: iacp del: 09/08/2013 09:44:31