

418856

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso con nota A.R. del 30/09/2015 Prot. n. 7462 qui da intendersi ----- integralmente riportato anche se non materialmente;-----
- Visto il mancato pagamento delle precedenti rateizzazioni redatte a cura ARCANORD SALENTO, già IACP di Brindisi;-----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato con Del. Commissariale n.029/2009;-----
- Rilevato che alla data di emissione della presente rateizzazione non risulta pagato per intero l'anno 2015;-----
- Vista l'ultima dichiarazione dei redditi presentata dalla Sig.ra Ostuni Marina a questa Agenzia Regionale per la Provincia di Brindisi per i canoni 2015/2016;-----
- Tutto ciò premesso e considerato:
- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- La sottoscritta Ostuni Marina, nata l'11/03/1970 a Brindisi e ivi residente alla via Galvani, l'int.1 in qualità di assegnataria di un alloggio ERP - **numero di posizione: 111.01.068.3261-1** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€11.737,94= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** salvo eventuali interessi di mora da quantificare per il solo anno 2015 che saranno successivamente addebitati sulla citata posizione contabile;
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€11.737,94= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€23,47= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016;-----
- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----
- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
- €11.761,41= [undicimilasettecentosessantauno/41] (A+B)** con le seguenti modalità:
- **N. 11 rate di 35,00= ciascuna con decorrenza 30/04/2016 - 27/02/2017**;-----
- **N.01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di €11.376,41= con scadenza il 30/03/2017=**
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014; copia di rendiconto 2015.

Brindisi, 07/04/2016

L'assegnataria

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
 Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010683261	1 OSTUNI MARINA	BRINDISI	VIA GALVANI	1		1

Estratto Conto 2014111010683261 1 **OSTUNI MARINA**

Provvedimento: Voltura Del 15/10/2001

N. 9786

VIA GALVANI 1 1 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 01/10/2001 Al:

Competenze Anno 2014

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3,26	10/01/2014			0			0,00
Gen	27,21	10/01/2014			27,21	0		0,00
Feb	27,21	10/02/2014			54,42	31	0,5	0,02
Mar	27,21	10/03/2014			81,63	28	0,5	0,03
Apr	27,21	10/04/2014			108,84	31	0,5	0,05
Mag	27,21	10/05/2014			136,05	30	0,5	0,06
Mag		26/05/2014	3,26	8	136,05	16		0,00
Giu	27,21	10/06/2014			163,26	30	0,5	0,07
Lug	27,21	10/07/2014			190,47	31	0,5	0,08
Ago	27,21	10/08/2014			217,68	31	0,5	0,09
Set	27,21	10/09/2014			244,89	30	0,5	0,10
Ott	27,21	10/10/2014			272,0999	31	0,5	0,12
Nov	27,21	10/11/2014			299,3099	30	0,5	0,12
Dic	27,21	10/12/2014			326,5199	21	0,5	0,09

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
RESIDUI ANNI PRECEDENTI	5222,4	
INTERESSI DI RATEO 2001	272,39	
COMPETENZE ANNO 2001	1251,88	
INTERESSI DI MORA 2002 (Legale)	1044,55	
MORA 2002	1,16	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	34,42	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		244,83
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		154,95
COMPETENZE ANNO 2002	266,86	
MORA 2003	2,5	
INTERESSI DI RATEO 2003	229,09	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		24,67
COMPETENZE ANNO 2003	267	
MORA 2004	1,92	
COMPETENZE ANNO 2004	187,73	
MORA 2005	1,21	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	30,98	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		48,32
COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
MORA 2006	2,76	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	48,62	
COMPETENZE 2006	225,77	
MORA 2007	5,73	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	71,78	
COMPETENZE 2007	303	
MORA 2008	5,58	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	78,71	
COMPETENZE 2008	310,27	
MORA 2009	1,56	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		107,24
COMPETENZE 2009	315,48	
MORA 2010	1,55	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		3,16
COMPETENZE 2010	319,12	
MORA 2011	2,4	
COMPETENZE 2011	319,84	
MORA 2012	1,6	
COMPETENZE 2012	323,24	
MORA 2013	0,18	
COMPETENZE 2013	330,27	
Totali	11.669,28	583,17
Totale Debito Anni Prec.	11.086,11	

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	329,78	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	3,26	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	326,52	+
Int. di Mora - Anno 2014	0,83	=
Totale Debito Anno 2014	327,35	

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **11.086,11**Debito Anno 2014 **327,35**Totale Debito al 31/12/2014 **11.413,46**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2001	23/11/2001	8053,52	1044,55	272,39	31/12/2001	I
2003	13/01/2003	7865,36	0	229,09	31/12/2001	I
		15.918,88				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2001	31/12/2001	51,65	0	100008
2001	31/01/2002	51,65	0	100008
2001	28/02/2002	51,65	0	100008
2001	28/03/2002	51,65	0	100008
2001	28/04/2002	51,65	0	100008
2001	28/05/2002	51,65	0	100008
2001	28/06/2002	51,65	0	100008
2001	28/07/2002	51,65	0	100008
2001	28/08/2002	51,65	0	100008
2001	28/09/2002	51,65	0	100008
2001	28/10/2002	51,65	0	100008
2001	30/11/2002	7485,42	0	14493794
2003	28/02/2003	51,65	0	100008
2003	28/03/2003	51,65	0	100008
2003	28/04/2003	51,65	0	100008
2003	28/05/2003	51,65	0	100008
2003	28/06/2003	51,65	0	100008
2003	28/07/2003	51,65	0	100008
2003	28/08/2003	51,65	0	100008
2003	28/09/2003	51,65	0	100008
2003	28/10/2003	51,65	0	100008
2003	28/11/2003	51,65	0	100008
2003	28/12/2003	51,65	0	100008
2003	28/01/2004	7297,21	0	14129368
		15.918,93		30.823.338

Stampa richiesta da: iacp del: 07/04/2016 11:00:08

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010683261	1 OSTUNI MARINA	BRINDISI	VIA GALVANI	1		1

Legale

Legale	Data	Annotazioni
Attuale MONTANARO RAFFAELE	27/02/2009	DELIBERA COMMISSARIALE N. 026/2009/C

Stampa richiesta da: **iACP** del: **07/04/2016 11:00:25**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010683261	1 OSTUNI MARINA	BRINDISI	VIA GALVANI	1		1

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		BRINDISI	11/03/1970	F	STNMRN70C51B180R	Casalinga
1	Fam. a Carico	ABATERUSSO PAMELA	BRINDISI	27/04/1987	F	BTRPML87D67B180H	Disoccupato/a
2	Fam. a Carico	ABATERUSSO SERENA	BRINDISI	29/09/1992	F	BTRSRN92P69B180Z	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	0
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	0

Stampa richiesta da: iacp del: 07/04/2016 11:00:48

Codice		Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010683261	1	OSTUNI MARINA	BRINDISI	VIA GALVANI	1		1

Rateizzazioni

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2001	23/11/2001	8053,52	1044,55	272,39	31/12/2001	I
2003	13/01/2003	7865,36	0	229,09	31/12/2001	I
		15.918,88				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2001	31/12/2001	51,65	0	100008
2001	31/01/2002	51,65	0	100008
2001	28/02/2002	51,65	0	100008
2001	28/03/2002	51,65	0	100008
2001	28/04/2002	51,65	0	100008
2001	28/05/2002	51,65	0	100008
2001	28/06/2002	51,65	0	100008
2001	28/07/2002	51,65	0	100008
2001	28/08/2002	51,65	0	100008
2001	28/09/2002	51,65	0	100008
2001	28/10/2002	51,65	0	100008
2001	30/11/2002	7485,42	0	14493794
2003	28/02/2003	51,65	0	100008
2003	28/03/2003	51,65	0	100008
2003	28/04/2003	51,65	0	100008
2003	28/05/2003	51,65	0	100008
2003	28/06/2003	51,65	0	100008
2003	28/07/2003	51,65	0	100008
2003	28/08/2003	51,65	0	100008
2003	28/09/2003	51,65	0	100008
2003	28/10/2003	51,65	0	100008
2003	28/11/2003	51,65	0	100008
2003	28/12/2003	51,65	0	100008
2003	28/01/2004	7297,21	0	14129368
		15.918,93		30.823.338

Stampa richiesta da: iacp del: 07/04/2016 11:01:15

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010683261	1 OSTUNI MARINA	BRINDISI	VIA GALVANI	1		1

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2016	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,22	N	3,22
2016	Fitto Mensile	1	12	26,87	S	322,44
2015	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,24	N	3,24
2015	Fitto Mensile	1	12	27,04	S	<u>324,48</u>
2014	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,26	N	3,26
2014	Fitto Mensile	1	12	27,21	S	326,52
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,27	N	3,27
2013	Fitto Mensile	1	12	27,25	S	327
2013	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	14	N	168
2012	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,2	N	3,2
2012	Fitto Mensile	1	12	26,67	S	320,04
2012	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	13	N	156
2011	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,16	N	3,16
2011	Fitto Mensile	1	12	26,39	S	316,68
2011	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	12	N	144
2010	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,15	N	3,15
2010	Fitto Mensile	1	12	26,33	S	315,96
2009	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,12	N	3,12
2009	Fitto Mensile	1	12	26,03	S	312,36
2008	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,07	N	3,07
2008	Fitto Mensile	1	12	25,6	S	307,2
2007	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2007	Fitto Mensile	1	12	25	S	300
2006	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85
2006	Fitto Mensile	1	12	15,49	S	185,88
2006	Conguaglio Canoni Set/Dic 2006	12	12	38,04	N	38,04
2005	50% TASSA REGISTR.NE	1	1	1,85	N	1,85

	CONTRATTO				
2005	Fitto Mensile	1	12	15,49 S	185,88
2004	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85 N	1,85
2004	Fitto Mensile	1	12	15,49 S	185,88
2003	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	2,64 N	2,64
2003	Fitto Mensile	1	12	22,03 S	264,36
2002	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	2,64 N	2,64
2002	Fitto Mensile	1	12	22,03 S	264,36
2001	Deposito Cauzionale	10	10	219,45 N	219,45
2001	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	11,85 N	11,85
2001	Fitto Mensile	1	9	98,75 N	888,75
2001	Fitto Mensile	10	10	109,73 N	109,73
2001	Fitto Mensile	12	12	22,04 N	22,04
					6.059,42

Stampa richiesta da: **iACP** del: **07/04/2016 11:01:34**

Codice		Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010683261	1	OSTUNI MARINA	BRINDISI	VIA GALVANI	1		1

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	03/08/2015	50	3,24	0	S	6.273	
				3,24			6.273	

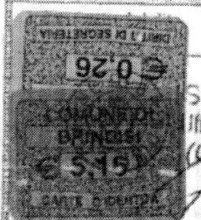
Stampa richiesta da: **iACP** del: **07/04/2016 11:02:02**

Cognome... OSTUNI
Nome... MARINA
nato il... 11/03/1970
(atto n. 423 p. I S. A)
a... BRINDISI
Cittadinanza... ITALIANA
Residenza... BRINDISI
Via... VIA GALVANI LUIGI 1
Stato civile...
Professione... CASALINGA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura... mt. 1,63
Capelli... CASTANI
Occhi... VERDI
Segni particolari...



Firma del titolare...
BRINDISI 06/05/2010

IL SINDACO



STRUTTORE AMM. VO
Uff. Stato Civile-Anagrafe Delegato
(GAMBARDELLA FRANCESCO)

