

409636

**Istituto Autonomo Case Popolari
della Provincia di Brindisi**

Prot. n. 3374
Servizio Inquilinato
Raccomandata A.R.

Brindisi, 04 giugno 2004

111010794513 / 0
ARGENTIERI NICOLA
VIA FINLANDIA 30 U 6
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2003.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2003**.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 80,44**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

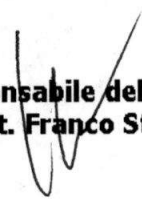
Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2003 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi ai **Sigg.ri F. Crusi -Tel. 0831/225704- e P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Antonio Nacci, che la S.V., per ogni chiarimento o informazione potrà contattare, anche telefonicamente al nr. **0831-225703**.

Distinti saluti.


**Il Direttore Generale
(Dott. Avv. Liborio Graziuso)**


**Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)**


Na

Estratto Conto IACP ANNO 2003

111010794513 0 ARGENTIERI NICOLA

VIA FINLANDIA 30 U 6 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/01/1994 Al:

Competenze Anno 2003

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	7,74	10/04/2003			0,00			0,00
Gen	64,53	10/04/2003			64,53	0		0,00
Feb	64,53	10/04/2003			129,06	0		0,00
Mar	64,53	10/04/2003			193,59	0		0,00
Mar		03/03/2003	7,74	284	193,59	-38		0,00
Mar		03/03/2003	64,53	282	129,06	-38		0,00
Mar		03/03/2003	64,53	283	64,53	0		0,00
Apr	64,53	10/04/2003			129,06			0,00
Apr		02/04/2003	64,53	859	64,53	-8		0,00
Mag	64,53	10/05/2003			129,06			0,00
Mag		02/05/2003	64,53	382	64,53	-8		0,00
Mag		30/05/2003	64,53	388	0,00	28	2,25	0,11
Giu	64,53	10/06/2003			64,53			0,00
Lug	64,53	10/07/2003			129,06	30	2,25	0,24
Lug		01/07/2003	64,53	195	64,53	-9		0,00
Ago	64,53	10/08/2003			129,06			0,00
Ago		02/08/2003	64,53	463	64,53	-8		0,00
Set	64,53	10/09/2003			129,06			0,00
Set		02/09/2003	64,53	542	64,53	-8		0,00
Ott	64,53	10/10/2003			129,06			0,00
Ott		02/10/2003	64,53	685	64,53	-8		0,00
Nov	64,53	10/11/2003			129,06			0,00
Nov		03/11/2003	64,53	531	64,53	-7		0,00
Dic	64,53	10/12/2003			129,06			0,00
Dic		01/12/2003	64,53	737	64,53	-9		0,00

Riepilogo Anno 2003

Totale Competenze Dovute - Anno 2003	€782,10 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2003	€717,57 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2003	€ 64,53 +
Interessi di Mora - Anno 2003	€ 0,35 =
Totale Debito Anno 2003	€ 64,88

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
MORA 1^ SEMESTRE 1994	1,38	0,00
Spese Postali 1994	2,04	0,00
Residuo 1994	0,00	1,40
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI	0,00	2,04
MORA 1995 8,25%	6,95	0,00
Residuo 1995	84,22	0,00
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI	0,00	91,15
MORA 1999	2,76	0,00
Residuo 1999	28,01	0,00
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	0,11	0,00
MORA 2000	8,97	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Residuo 2000	437,20	0,00
VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI	0,00	59,00
MORA 2001	3,16	0,00
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	507,14
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI	0,00	187,37
COMPETENZE ANNO 2001	756,97	0,00
MORA 2002	2,95	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	9,44	0,00
INTERESSI DI RATEO 2002	5,38	0,00
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	0,00	781,86
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	0,00	428,22
COMPETENZE ANNO 2002	781,86	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003	0,00	60,66
Totali	2.134,40	2.118,84

Totale Debito Anni Prec. € 15,56

Riepilogo Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2003

Data	Importi Versamento	Num. Bollett.
21/10/2003	€60,66	330

Totale Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2003 €60,66

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 15,56
Debito Anno 2003	€ 64,88
Totale Debito al 31/12/2003	€ 80,44

Data Stipula	Debito Al	Debito Rateizzato	Interessi	Interessi Rateo	A Cura
01/02/2002	30/04/2001	363,96	0,00	5,38	IACP
28/02/2002	60,66	28/03/2002	60,66	28/04/2002	60,66
28/06/2002	60,66	28/07/2002	60,66		

28/05/2002 60,66

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 3521
Servizio: INQUILINATO
Raccomandata A.R.

Brindisi li, 04/06/2003

111010794513 / 0
ARGENTIERI NICOLA
VIA FINLANDIA 30 U 6
72100 BRINDISI

Oggetto : **Trasmissione estratto conto al 31.12.2002.**

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2002.**

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 76,22**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2003 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi ai Sigg.ri **F. Crusi e P. Coppola.**

Distinti saluti.

Il Commissario Straordinario
F.to (Rag. Antonio Panettella)

Estratto Conto IACP ANNO 2002

111010794513 0 ARGENTIERI NICOLA

VIA FINLANDIA 30 U 6 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/01/1994 Al:

Competenze Anno 2002

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	7,50	10/02/2002			0,00			
Gen		30/01/2002	7,50	421	0,00	-11		0,00
Gen		30/01/2002	64,53	5042	-64,53	-11		0,00
Gen	64,53	10/02/2002			0,00			
Gen		07/01/2003	64,53	0415	64,53	36	2,75	0,35
Feb		01/02/2003	64,53	0250	0,00	25	2,75	0,12
Feb	64,53	10/02/2002			64,53	0		0,00
Mar	64,53	10/03/2002			129,06	28	2,75	0,27
Apr	64,53	10/04/2002			193,59	31	2,75	0,45
Apr		02/04/2002	64,53	0919	129,06	-8		0,00
Mag	64,53	10/05/2002			193,59			
Mag		02/05/2002	64,53	0909	129,06	-8		0,00
Mag		31/05/2002	64,53	0385	64,53	29	2,75	0,28
Giu	64,53	10/06/2002			129,06			
Lug	64,53	10/07/2002			193,59	30	2,75	0,44
Lug		03/07/2002	64,53	0783	129,06	-7		0,00
Lug		03/07/2002	64,53	0782	64,53	0		0,00
Ago	64,53	10/08/2002			129,06			
Set	64,53	10/09/2002			193,59	31	2,75	0,45
Ott	64,53	10/10/2002			258,12	30	2,75	0,58
Ott		01/10/2002	64,53	0155	193,59	-9		0,00
Nov	64,53	10/11/2002			258,12			
Nov		04/11/2002	64,53	0929	193,59	-6		0,00
Dic	64,53	10/12/2002			258,12			
Dic		02/12/2002	64,53	0513	193,59	-8		0,00
Dic		02/12/2002	64,53	0512	129,06	0		0,00

Riepilogo Anno 2002

Totale Competenze Dovute - Anno 2002	€781,86 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2002	€781,86 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2002	€ 0,00 +
Interessi di Mora - Anno 2002	€ 2,95 =
Totale Debito Anno 2002	€ 2,95

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
MORA 1^ SEMESTRE 1994	1,38	0,00
Spese Postali 1994	2,04	0,00
Residuo 1994	0,00	1,40
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI	0,00	2,04
MORA 1995 8,25%	6,95	0,00
Residuo 1995	84,22	0,00
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI	0,00	91,15
MORA 1999	2,76	0,00
Residuo 1999	28,01	0,00
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	0,11	0,00
MORA 2000	8,97	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Residuo 2000	437,20	0,00
VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI	0,00	59,00
MORA 2001	3,16	0,00
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	507,14
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI	0,00	187,37
COMPETENZE ANNO 2001	756,97	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	9,44	0,00
INTERESSI DI RATEO 2002	5,38	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	0,00	428,22
Totali	1.349,59	1.276,32

Totale Debito Anni Prec. € 73,27

Riepilogo Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2002

Data	Importi Versamento	Num. Bollett.
03/01/2002	€62,46	552
03/01/2002	€62,46	551
31/05/2002	€60,66	382
31/05/2002	€60,66	383
31/05/2002	€60,66	384
31/05/2002	€60,66	380
31/05/2002	€60,66	381

Totale Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2002 €428,22

Estratto Conto IACP ANNO 2002

111010794513 0 ARGENTIERI NICOLA

VIA FINLANDIA 30 U 6 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/01/1994 Al:

Competenze Anno 2002

Situazione Anni Precedenti

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **€ 73,27**

Debito Anno 2002 **€ 2,95**

Totale Debito al 31/12/2002 **€ 76,22**

Data Stipula	Debito Al	Debito Rateizzato	Interessi	Interessi Rateo	A Cura
01/02/2002	30/04/2001	363,96	0,00	5,38	IACP
28/02/2002	60,66	28/03/2002	60,66	28/04/2002	60,66
28/06/2002	60,66	28/07/2002	60,66	28/05/2002	60,66

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

MS94278314 2

Numero

BRINDISI

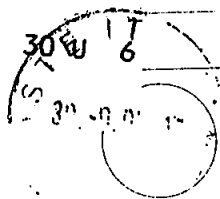
Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

Via _____

C.A.P. _____ Località _____

111010794513 0
ARGENTIERI NICOLA
VIA FINLANDIA
72100 BRINDISI



Argentieri Nicola
Firma per esteso del ricevente Data 30.04.17

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E

A.	R.
----	----



ES - 100/1000 g

100

72100

100

100

100

100

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Il sottoscritto ARGENTIERI ANGELO 11/01/019 4513/0 dichiara

di essere debitore, nei confronti dello I.A.C.P. di Brindisi, della somma di 358,58

EURO per PEROSITA' AL 30/4/2001 inerenti l'alloggio del

quale è assegnatario, dovuta per il periodo _____ giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.R. vigente (ex art.17 L.R. Puglia n.54/84) pari

a _____ EURO. A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito

di 363,96 EURO (sorte capitale e interessi di mora) in rate mensile di 60,66

EURO a decorrere dal mese di FEBBRAIO 2002 Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a 5,38 EURO.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra o il mancato pagamento di una rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento della autorizzazione e l'espletamento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero della predetta somma o di residuo ancora dovuto.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di 363,96 EURO con le seguenti modalità

N. 6 rate dal mese di FEBBRAIO 2002 al mese di LUGLIO 2002

di 60,66 EURO ciascuna.

Brindisi li 01/02/2002

L'assegnatario Argentieri A. G.

Visto: si autorizza

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio Paretella)



PARERE FAVOREVOLE

SERVIZIO RAGGRUPPAMENTO GRUPPI
Avv. Emanuele BIANCO

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 16727

Brindisi li, 8/11/2001

Servizio : RAGGR. GR.
Raccomandata A.R.

111 01 079 4513 0

ARGENTIERI NICOLA

VIA FINLANDIA
72100 BRINDISI

30 U 6

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2000.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.2000.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di f. **815.239**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984, nonché spese postali del presente estratto conto.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2000 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Commissario Straordinario
F.to (Rag. Antonio Panettella)

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 6861

Brindisi li, 6 ottobre 2000

Servizio : RAGGR. GR.
Raccomandata A.R.

111 01 079 4513 0

ARGENTIERI

NICOLA

VIA FINLANDIA
72100 BRINDISI

030 U 06

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.1999.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.1999.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di f. **59.551**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1999 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Presidente
F.to (Rag. Antonio Panettella)

111 01 079 4513/0 ARGENTIERI NICOLA
VIA FINLANDIA
72100 BRINDISI

30 U/ 6

Elenco Bollettini versati nel 1995

Data	Numero	Fascetta	Competenza	Residui Anni Pr
3/ 2/95	246	4	77.652	
3/ 2/95	245	4	77.652	
24/ 4/95	41	161	77.652	
5/ 6/95	907	283	77.652	
3/ 7/95	129	342	77.652	
13/ 5/95	170	383	77.652	
1/ 9/95	853	403	77.652	
3/ 4/95	770	424	77.652	
2/11/95	532	506	77.652	
2/11/95	531	507	77.652	
1/12/95	458	667	77.652	
1/12/95	457	667	77.652	
			931.824	

RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	Importo	Versam./Crediti
SPESE POSTALI 1994	3.950	
Residuo 1994		2.709
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		3.950
MORA 1° SEMESTRE 1994	2.671	
TOTALI Residui Anni Precedenti	6.621	6.659

TOTALE Versam./Crediti in C/RESIDUI 6.659

TOTALE Credito ANNI PRECEDENTI 38

RIEPILOGO COMPETENZE ANNO 1995	Importo
Fitto Mensile L.R. 54/84 12 x 77.652 =	931.824
CONG.95 30% su 7 MESI L.R.3/96 01 x 163.069 =	163.069
Totale Competenze Anno 1995	1.094.893

Versamenti Effettuati 931.824

TOTALE Debito in conto Comp.Anno 95 163.069

Indennita' di Mora Anno 1995 13.450

RIEPILOGO GENERALE	
Credito Anni Precedenti	38
Debito Anno 1995 (Compresa Mora)	176.519
TOTALE DEBITO AL 31/12/95	176.481

Brindisi li' 09/04/1996

SERVIZIO RR.GG

111 01 079 4513/0

ARGENTIERI NICOLA

VIA FINLANDIA

30 U/ 6

72100 BRINDISI

Prot. N. 3221

RACCOMANDATA A.R.

OGGETTO: Trasmissione estratto conto al 31/12/1995.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile, aggiornata alla data del 31/12/1995, riguardante l'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatole, come risultante dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta una esposizione debitoria a Suo carico di L. 176.481, oltre interessi eventualmente dovuti.

Nell'estratto conto allegato, relativamente all'anno 1995, e' riportato il conteggio riguardante l'aumento del 30% (trenta per cento) del canone di locazione per i mesi da giugno a dicembre, determinato dalla legge regionale 23/1/1996, n.3, pubblicata sul B.U.R. n. 9 del 24/1/1996. Detta legge ha annullato gli effetti prodotti dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 2316 del 5/6/1995.

Tutto cio' premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validita' e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora, si invita e diffida la S.V. a presentarsi presso i competenti uffici contabili di questo Istituto per concordare le modalita' di pagamento del debito come sopra indicato e per il conteggio degli eventuali interessi entro 10 gg. dalla data di ricevimento della presente.

Giova ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, si procedera' legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n.54/84, la morosita', se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1995 tra questo Istituto o tra i legali dell' Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, a condizione che siano stati rispettati integralmente. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulti che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto dara' immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero dell'intera somma, sempreche' la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potra' presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedi', giovedi' e venerdi' di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Dott.Ing. Augusto Delli Santi)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

Brindisi, data del timbro postale

5042

111 01 079 4513/0
ARGENTIERI NICOLA
VIA FINLANDIA
72100 BRINDISI

30 U/ 6

SERVIZIO RR. GG:

RACCOMANDATA

OGGETTO: Delibera Giunta Regionale n. 2316 del 5.6.95
Adeguamento canone di locazione soggettivo.

Si porta a conoscenza della S.V. che la Giunta Regionale della Puglia, con deliberazione n.2316 assunta nella seduta del 5.6.1995, ha disposto l'aumento dei canoni di locazione soggettivi per tutti gli alloggi di E.R.P. della provincia di Brindisi nella misura del 46 %.

A tale provvedimento la predetta Giunta Regionale ha dato decorrenza 1 gennaio 1994.

In dipendenza di tale aumento, il canone di locazione soggettivo relativo all'alloggio a suo tempo assegnatoLe è stato così rideterminato :

Canone annuo di locazione 1994 L. $1.071.090 \times 46\% = 492.701$
Canone annuo di locazione 1995 L. $931.824 \times 46\% = 428.639$

Conseguentemente, sulla base di tale variazione, la S.V. dovrà a questo I.A.C.P. la somma complessiva di L. 921.340 che questo Istituto ha stabilito sia versato in due rate sugli acclusi bollettini, come di seguito indicati :

Anno 1994 L. 492.701 entro il 30 settembre 1995
Anno 1995 L. 428.639 entro il 31 dicembre 1995

Le somme come innanzi richieste non saranno gravate da interessi se corrisposte alla scadenza indicata. In difetto, verranno addebitati gli interessi come per legge.

Distinti saluti.

20/5

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro Dell'Anno)



Mod. 23-i (per l'interno) (1987) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE P. T.

DI CREDITO

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

VIA

--	--	--	--	--

C. A. P.

1st. Autos

LOCALITÀ

--	--

SIGLA PROV.



A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

h281

della:

del:

N.

4001

☐ Raccomandata

☐ Vaglia

spedito il

☐ Assicurata

☐ Pacco

dall'Ufficio di

BRINDISI

indirizzato a

111 01 079 4513/0

ARGENTIERI NICOLA

VIA FINLANDIA

72100 BRINDISI

30 U/ 6

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento



Firma

Argentieri Nicola

25/7-96

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.

SIGLĂ PROV.



A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N.

116232179509

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedit il dall'Agenzia di

BR

indirizzat..... a

111010794513 0

ARGENTIERI NICOLA

VIA FINLANDIA

030 U 06

72100 BRINDISI

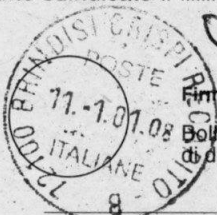
da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

11.1.01
daddmo

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

[Signature]



Firma

Bollo dell'Agenzia
di distribuzione o di pagamento

Posteitaliane

AFFRANCATURA
PAGATA

A.R.

mod. 23-I

avviso di ricevimento
o di riscossione



Da restituire a

Via

72100

C.A.P.

BRINDISI

Località

Provincia

A.R.avviso di ricevimento
o di riscossione☐

Vaglia

☒

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

11652890075

Numero

1

Lire

Euro

Data di spedizione

Dall'Ufficio di

BRINDISI

A cura del mittente

Destinatario

Via

111010794513 0

ARGENTIERI

NICOLA

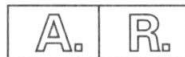
VIA FINLANDIA

72100 BRINDISI

030 U 06

7/12/01
Ducato**Data e firma per esteso del ricevente**
(Nome e Cognome)Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Posteitaliane



Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E



Da restituire a _____

Via _____

F.lli

C.A.P.

Località

Bz

Provincia

Avviso di ricevimento

☐ raccomandata ☐ Pacco

☒ Sicurata

Euro

01 LUG. 2004

11594283852 4

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario 111010794513 0 _____

Via _____ ARGENTIERI NICOLA
VIA FINLANDIA 30 U 6 _____

C.A.P. _____ 72100 BRINDISI _____

Adolmo

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione



☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata