

418901

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Ruggiero Francesco, assegnatario di un alloggio ERP nel Comune di S.Vito dei Normanni, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
 - Vista la regolarità dei pagamenti riferiti alla precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO per la Provincia di Brindisi in data 27/11/2015-----

- Vista la regolarità dei pagamenti riferiti ai canoni di locazione 2016; -----
 - Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato;
 - Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Ruggiero Francesco, nato il 05/07/1940 a S.Vito dei Normanni (Br) e ivi residente alla via A. Lo Re, 9 scala B int.3 in qualità di assegnatario di un alloggio ERP - **codice individuativo di posizione contabile: 111.17.005.2456-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(13.400,71 - 1650,00)€11.750,71 = dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€11.750,71 = (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€23,50 = (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e 2017;-----

- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€11.774,21 = [Undicimilasettecentosettantaquattro/21] (A+B) con le seguenti modalità:

- **N. 11 rate di €100,00= ciascuna con decorrenza 10/01/2017 sino al 10/11/2017** ; -----

N.01 la "dodicesima" a saldo di €10,674,21= con scadenza il 10/12/2017=

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016;

Brindisi, 23/12/2016

L'assegnatario Ruggiero Francesco

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

23/12/16

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Ruggiero Francesco, assegnatario di un alloggio ERP nel Comune di S.Vito dei Normanni, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Vista la regolarità dei pagamenti riferiti alla precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO per la Provincia di Brindisi in data 27/11/2015-----

- Vista la regolarità dei pagamenti riferiti ai canoni di locazione 2016; -----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato;
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato: -----

- Il sottoscritto Ruggiero Francesco, nato il 05/07/1940 a S.Vito dei Normanni (Br) e ivi residente alla via A. Lo Re, 9 scala B int.3 in qualità di assegnatario di un alloggio ERP - **codice individuativo di posizione contabile: 111.17.005.2456-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(13.400,71 - 1650,00)€11.750,71 = dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€11.750,71 = (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€23,50 = (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e 2017;-----

- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di -----
€11.774,21 = [Undicimilasettecentosettantaquattro/21] (A+B) con le seguenti modalità:

- **N. 11 rate di €100,00 = ciascuna con decorrenza 10/01/2017 sino al 10/11/2017** ; -----

N.01 la "dodicesima" a saldo di €10,674,21 = con scadenza il 10/12/2017 =

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016;

Brindisi, 23/12/2016

L'assegnatario *Ruggiero Francesco*

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L. GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

[Firma] 23/12/16

Cognome.....RUGGIERO.....
Nome.....FRANCESCO.....
nato il.....05-07-1940.....
(atto n. 246 P. 1 S. A.....)
a SAN VITO DEI NORMANNI (BR)
Cittadinanza.....ITALIANA.....
Residenza SAN VITO DEI NORMANNI (BR)
Via.....LO RE ANTONIO N.9.....
Stato civile.....-.....
Professione PENSIONATO.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....M. 1.60.....
Capelli.....BIANCHI.....
Occhi.....CERULEI.....
Segni particolari.....



Firma del titolare *R. Ruggiero*
SAN VITO DEI NORMANNI 18-08-2015.....

Impronta del dito
indice sinistro

IL SINDACO

IL CAPOSERVIZIO
(Det. Filomena M. 1000)



Scadenza 05-07-2026

SAN VITO
DEI NORMANNI
€ 0,26
SEGRETERIA

SAN VITO
DEI NORMANNI
€ 5,16
CARTA D'IDENTITÀ

AT 8614726

LPZS. RA - O.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
SAN VITO DEI NORMANNI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AT 8614726

DI
RUGGIERO
FRANCESCO

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111170052456	0 RUGGIERO FRANCESCO	SAN VITO DEI NORMANNI	VIA A. LO RE	9 B 3

Estratto Conto 2015

111170052456 0 **RUGGIERO FRANCESCO**
VIA A. LO RE 9 B 3 72019 SAN VITO DEI NORMANNI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/07/1978 Al:

Competenze Anno 2015

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	4,09	10/01/2015			0			0,00
Gen	34,15	10/01/2015			34,15	0		0,00
Feb	34,15	10/02/2015			68,3	31	0,5	0,03
Feb		06/02/2015	4,09	117	68,3			0,00
Feb		06/02/2015	34,15	303	34,15			0,00
Feb		06/02/2015	34,15	304	0	0		0,00
Mar	34,15	10/03/2015			34,15			0,00
Mar		06/03/2015	34,15	132	0	0		0,00
Apr	34,15	10/04/2015			34,15			0,00
Apr		07/04/2015	34,15	219	0	0		0,00
Mag	34,15	10/05/2015			34,15			0,00
Mag		06/05/2015	34,15	164	0	0		0,00
Giu	34,15	10/06/2015			34,15			0,00
Giu		06/06/2015	34,15	59	0	0		0,00
Lug	34,15	10/07/2015			34,15			0,00
Lug		08/07/2015	34,15	102	0	0		0,00
Ago	34,15	10/08/2015			34,15			0,00
Ago		06/08/2015	34,15	147	0	0		0,00
Set	34,15	10/09/2015			34,15			0,00
Set		07/09/2015	34,15	94	0	0		0,00
Ott	34,15	10/10/2015			34,15			0,00
Ott		09/10/2015	34,15	65	0	0		0,00
Nov	34,15	10/11/2015			34,15			0,00
Nov		05/11/2015	34,15	147	0	0		0,00
Dic	34,15	10/12/2015			34,15			0,00
Dic		04/12/2015	34,15	377	0	0		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
Differenza Conguaglio 85-89		4,02
Residuo 1989	1132,61	
SPESE POSTALI 1990	2,04	
Residuo 1990	1068,31	
SPESE POSTALI 1991	2,04	
Residuo 1991	934,33	
MORA 1992 10,00%	109,68	
Residuo 1992	1096,84	
MORA 1993 7,50%	84,71	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Residuo 1993	1129,52	
MORA 1994 7,00%	71,41	
Spese Postali 1994	2,04	
Residuo 1994	1020,18	
MORA 1995 8,25%	113,49	
Residuo 1995	1375,66	
MORA 1996 8,25%	129,54	
Residuo 1996	1570,13	
Residuo 1997		1,33
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		87,86
MORA 1999	1,51	
MORA 2000	13,41	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	375,06	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	14,36	
MORA 2001	2,06	
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		187,73
COMPETENZE ANNO 2001	187,73	
MORA 2002	2,76	
INT.suResidui99/01Periodo/99-31/12/01	10,31	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		172,39
COMPETENZE ANNO 2002	187,88	
INTERESSI DI MORA (Legale) 2003	5121,07	
MORA 2003	2,06	
INTERESSI DI RATEO 2003	435,46	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		77,45
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		1136,24
COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
MORA 2004	1,99	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		185,88
COMPETENZE ANNO 2004	187,73	
MORA 2005	1,99	

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	413,89	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	413,89	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2015	0,03	=
Totale Debito Anno 2015	0,03	

VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		185,88
COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
MORA 2006	0,85	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		188,14
COMPETENZE 2006	399,17	
MORA 2007	0,75	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		836,52
COMPETENZE 2007	836,52	
MORA 2008	0,28	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		859,79
COMPETENZE 2008	859,79	
MORA 2009	0,04	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		398,02
COMPETENZE 2009	398,02	
MORA 2010	0,02	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		403,11
COMPETENZE 2010	403,11	
MORA 2011	0,04	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		404,32
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		550
COMPETENZE 2011	404,32	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		408,92
COMPETENZE 2012	408,92	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		382,08
COMPETENZE 2013	416,44	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		416,56
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		34,36
COMPETENZE 2014	416,56	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		1000
Totali	21.317,26	7.916,58
Totale Debito Anni Prec.	13.400,68	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2015

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
24/11/2015	72	1.000,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.000,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	13.400,68
Debito Anno 2015	0,03
Totale Debito al 31/12/2015	13.400,71

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo
09/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
------	--------------	--------	-----------	------------	------------	--------

2003	30/05/2003	14950,64	5121,07	435,46	31/12/2001	L
2010	23/11/2010	15100,08	0	149,5	31/12/2009	R
2015	27/11/2015	13467,68	0	67	31/12/2014	R
		43.518,40				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2003	01/06/2003	51,65	0	100008
2003	01/07/2003	51,65	0	100008
2003	01/08/2003	51,65	0	100008
2003	01/09/2003	51,65	0	100008
2003	01/10/2003	51,65	0	100008
2003	01/11/2003	51,65	0	100008
2003	01/12/2003	51,65	0	100008
2003	01/01/2004	51,65	0	100008
2003	01/02/2004	51,65	0	100008
2003	01/03/2004	51,65	0	100008
2003	01/04/2004	51,65	0	100008
2003	01/05/2004	14382,53	0	27848461
2010	30/12/2010	50	0	96813
2010	30/01/2011	50	0	96813
2010	28/02/2011	50	0	96813
2010	28/03/2011	50	0	96813
2010	28/04/2011	50	0	96813
2010	28/05/2011	50	0	96813
2010	28/06/2011	50	0	96813
2010	28/07/2011	50	0	96813
2010	28/08/2011	50	0	96813
2010	28/09/2011	50	0	96813
2010	28/10/2011	50	0	96813
2010	28/11/2011	14550,08	0	28172883
2015	10/01/2016	150	0	290440
2015	10/02/2016	150	0	290440
2015	10/03/2016	150	0	290440
2015	10/04/2016	150	0	290440
2015	10/05/2016	150	0	290440
2015	10/06/2016	150	0	290440
2015	10/07/2016	150	0	290440
2015	10/08/2016	150	0	290440
2015	10/09/2016	150	0	290440
2015	10/10/2016	150	0	290440
2015	10/11/2016	150	0	290440
2015	10/12/2016	11817,68	0	22882218
		43.518,44		84.263.433

Stampa richiesta da: **iACP** del: **23/12/2016 08:50:37**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111170052456	0 RUGGIERO FRANCESCO	SAN VITO DEI NORMANNI	VIA A. LO RE	9 B 3

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	07/01/2016	339	0 33,93	0	C	65.697	
7	0	25/01/2016	240	0 33,93	0	C	65.697	
7	0	07/01/2016	47	150	0	M	290.440	
7	0	25/01/2016	16	150	0	M	290.440	
7	0	25/02/2016	18	0 4,07	0	S	7.880	
7	0	25/02/2016	36	0 33,93	0	C	65.697	
7	0	23/03/2016	22	0 33,93	0	C	65.697	
7	0	25/02/2016	6	150	0	M	290.440	
7	0	23/03/2016	7	150	0	M	290.440	
7	0	20/04/2016	23	0 33,93	0	C	65.697	
7	0	20/04/2016	10	150	0	M	290.440	
7	0	12/05/2016	14	150	0	M	290.440	
7	0	03/06/2016	46	150	0	M	290.440	
7	0	12/05/2016	61	0 33,93	0	C	65.697	
7	0	06/07/2016	154	0 33,93	0	C	65.697	
7	0	04/08/2016	132	0 33,93	0	C	65.697	
7	0	24/08/2016	59	0 33,93	0	C	65.697	
7	0	28/07/2016	19	150	0	M	290.440	
7	0	24/08/2016	9	150	0	M	290.440	
7	0	06/07/2016	1	29,86	0	AQ	57.817	
7	0	06/07/2016	6	29,86	0	AQ	57.817	
7	0	04/08/2016	1	29,86	0	AQ	57.817	
7	0	05/10/2016	142	0 33,93	0	C	65.697	
7	0	05/10/2016	33	150	0	M	290.440	
				1.932,95			3.742.701	

Stampa richiesta da: iacp del: 23/12/2016 08:51:07

+ m. 1 versamento di € 150,00 || ~~4/11/2016~~
6/12/2016

M. 11 rate di € 150,00 regolarmente
pervenute -
€ 1.650,00 =

A Salvo di € 11.750,71 =

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111170052456	0 RUGGIERO FRANCESCO	SAN VITO DEI NORMANNI	VIA A. LO RE	9 B 3

Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		SAN VITO DEI NORMANNI	05/07/1940	M	RGGFNC40L05I396R	Pensionato/a
1	Coniuge	BELLANOVA ROSA	SAN VITO DEI NORMANNI	18/12/1943	F	BLLRSO43T58I396R	Pensionato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	S	34	0	0	0	0	0	0	6.727
2017	1	1	12	S	34	0	0	0	0	0	0	5.590

Stampa richiesta da: iacp del: 23/12/2016 08:51:30

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111170052456	0 RUGGIERO FRANCESCO	SAN VITO DEI NORMANNI	VIA A. LO RE	9 B 3

Legale

Legale	Data	Annotazioni
Attuale MONTANARO RAFFAELE	27/02/2009	DELIBERA COMMISSARIALE N. 026/2009/C
Precedente NACCI VINCENZO	07/05/2002	PRATICA DEFINITA CON RATEIZZAZIONE

Stampa richiesta da: **iACP** del: **23/12/2016 08:52:03**