

407147

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Settore Inquilinato

Il sottoscritto Pennetta Carmelo, nato l' 11.04.1972 a Sandonaci (Br) assegnatario di un alloggio ERP [cod. utente: 111.13.003.4564-1] sito nel Comune di Sandonaci alla via Strudà,3 scala A int.4 dichiara di essere debitore di questo IACP della somma di **€1.054,13** = dovuta per canoni di locazione per il periodo 23/7/2005 – 30/06/2010. Cambio alloggio ERP in sanatoria- L .R. 20.12.84 n.54 -Stipula contratto di locazione -

A tal fine, il sottoscritto , chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.054,13** = (**A**) secondo modalità e termini meglio dettagliati in seguito e comunque a fa data dal 16.01. 2011.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente sulla somma dovuta sino al 30.06.2010, pari a **€10,54**=(**B**) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute. Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di----- **€1.064,67**= (Euromillesessantaquattro/67) (**A+ B**) nei seguenti modi:

N. 12 rate da **€88,72**= ciascuna con decorrenza dal 16.1.2011 sino a tutto il 16.12.2011;

P.S. : Si allega copia di comunicazione dal 15.07.2010 prot. n. 7830 e copie di versamenti.

L'assegnatario.....

Pennetta Carmelo

Identificato su esibizione di Carta d'identità che si allega in copia al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 16.12. 2010

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa , infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi .

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Settore Inquilinato

Il sottoscritto Pennetta Carmelo, nato l' 11.04.1972 a Sandonaci (Br) assegnatario di un alloggio ERP [cod. utente: 111.13.003.4564-1] sito nel Comune di Sandonaci alla via Strudà,3 scala A int.4 dichiara di essere debitore di questo IACP della somma di **€1.054,13** = dovuta per canoni di locazione per il periodo 23/7/2005 – 30/06/2010. Cambio alloggio ERP in sanatoria- L .R. 20.12.84 n.54 -Stipula contratto di locazione -

A tal fine, il sottoscritto , chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.054,13 = (A)** secondo modalità e termini meglio dettagliati in seguito e comunque a fa data dal 16.01. 2011.

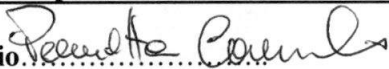
Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente sulla somma dovuta sino al 30.06.2010, pari a **€10,54=(B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute. Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di----- **€1.064,67= (Euromillesessantaquattro/67) (A+ B)** nei seguenti modi:

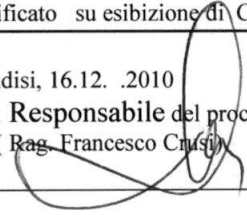
N. 12 rate da **€88,72=** ciascuna con decorrenza dal 16.1.2011 sino a tutto il 16.12.2011;

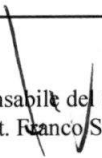
P.S. : Si allega copia di comunicazione dal 15.07.2010 prot. n. 7830 e copie di versamenti.

L'assegnatario 

Identificato su esibizione di Carta d'identità che si allega in copia al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 16.12. .2010

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi) 

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi) 

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa , infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi .

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi
Prot. N. **7830**
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111.13.003.4564 / 1
PENNETTA CARMELO
VIA STURDA' 3 A 4
72025 SAN DONACI

Oggetto : **Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - Cambio alloggio ERP in sanatoria - Stipula contratto di locazione.**

Si porta a conoscenza della S.V. che il Comune di San Donaci, con deliberazione n.84 del 10/06/2010 esecutiva a sensi di legge, inviata a questo Istituto con nota del 15 Giugno 2010, prot.n.6326 registrata in atti di questo IACP con prot. 7042 del 18/06/2010 ha accolto favorevolmente l'istanza di cambio alloggio presentata a suo tempo dalla S.V. Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 1.387,25, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

- | | |
|--|-------------------|
| 1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali | € 222,08 - |
| 2) Mensilità di fitto oggettivo | € 111,04 - |
| 3) Importo dovuto per canoni arretrati | € 1.054,13 |

Totale (S.E. & O.) € 1.387,25 ;

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € **67,00**, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € **87,72** per marche da bollo.

La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 1.387,25 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2009.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr.0831-225705.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

ISTITUTO CENTRALE DELLE
BANCHE POPOLARI ITALIANE

TAGLIANDO AD USO DEL RICHIEDENTE O DEL PRENDITORE

50-04.116.675 12

DATA 06/12/2010

ALL'ORDINE I.A.C.P. BRINDISI

IMPORTO Euro 87.72 OTTANTASETTE/72

EMESSO DA: BANCA POPOLARE PUGLIESE

SAN DONACI

(NON TRASFERIBILE)

CAUSALE:

ISTITUTO CENTRALE DELLE
BANCHE POPOLARI ITALIANE

TAGLIANDO AD USO DEL RICHIEDENTE O DEL PRENDITORE

50-04.116.674 11

DATA 06/12/2010

ALL'ORDINE I.A.C.P. BRINDISI

IMPORTO Euro 67.00 SESSANTASETTE/00

EMESSO DA: BANCA POPOLARE PUGLIESE

SAN DONACI

(NON TRASFERIBILE)

CAUSALE:

Cognome PENNETTA
Nome CARMELO
nato il 11 aprile 1972
(atto n. 8 P. I S. A)
a SAN DONACI (BR)
Cittadinanza Italiana
Residenza SAN DONACI
Via VIA DONATO STURDA' 8
Stato civile CONIUGATO
Professione OPERAIO
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 1.83
Capelli NERI
Occhi CASTANI
Segni particolari



Firma del titolare Pennetta Carmelo
SAN DONACI li 22 nov. 2006

Impronta del dito
Indice

IL SINDACO

(Ins. Antonio BISCIONE)



COMUNE DI SAN DONACI

Provincia di Brindisi

DIRITTI DI SEGRETERIA

EURO

5,42

Data scadenza: 21/11/2011

AN 2223495

I.P.Z.S. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
SAN DONACI

CARTA D'IDENTITA'

N° AN 2223495

DI

PENNETTA

CARMELO

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111130034564	0 BAGORDO STEFANO	SAN DONACI	VIA STURDA'	3	A	4

ANAGRAFICA UTENTE: **111130034564/0**

Nome:	BAGORDO STEFANO
Indirizzo:	VIA STURDA' 3 A 4
Cap - Città:	72025 - SAN DONACI
Telefono:	
In Locazione:	DAL 01/04/1992
	AL 22/07/2005
Data Contratto:	
Deceduto:	S
Nota:	Alloggio rilasciato e disp.
Cong. Acqua:	
Estratto Conto:	S

Provvedimento	N°	Del
---------------	----	-----

Stampa richiesta da: **iACP** del: **16/12/2010 14.08.37**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111130034564	1 PENNETTA CARMELO	SAN DONACI	VIA STURDA'	3	A	4

ANAGRAFICA UTENTE: **111130034564/1**

Nome:

PENNETTA CARMELO

Indirizzo:

VIA STURDA' 3 A 4

Cap - Città:

72025 - SAN DONACI

Telefono:

In Locazione:

DAL 01/07/2010

AL

Data Contratto:

Deceduto:

Nota:

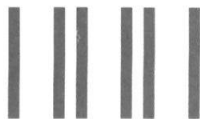
Cong. Acqua:

Estratto Conto:

Provvedimento ☒ N° 84 Del 10/06/2010

Stampa richiesta da: iacp del: 16/12/2010 14.09.38

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [4] Ed. 07/05

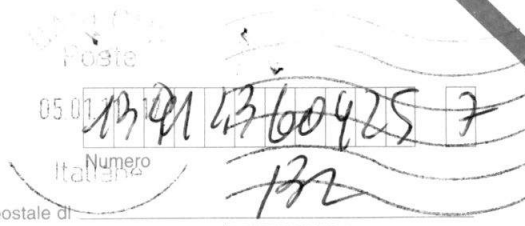
Da restituire a _____



Rap. criss garantita
Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____



Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario Sop. Pennetta Osnob

Via Siurda', 3 scala A int. 4

C.A.P. 1005 Località Schwarze - M

Blue SW 03/01/2010 Bulle Sergio

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata





sul

C/C n. 203729

di Euro 1054,13

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111130034564/1
PENNETTA CARMELO
VIA STURDA 3 A4
72025 - SAN DONACI

Canone Arretrato Subentro**Scadenza: 10-07-2010**

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/C n.

203729

di Euro 1054,13

TD 896

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85
LEGGE 23.12.96 662

000000158741007550

Eseguito da:

PENNETTA CARMELO
VIA STURDA 3 A4
72025 - SAN DONACI
Canone Arretrato Subentro

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice clienteIMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto

td

<000000158741007550>

00001054+13>

00203729< 896>

AUT. DE/SISE/E 22890 del 18/12/2007