

404836



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

Il sottoscritto Nigro Vincenzo nato a San Vito Dei Normanni il 26/01/1949 e residente a Brindisi, in via Basento n. 15/7

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 111 01 063 2881/1

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2018 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 5.034,29.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 277,43;

N° 36 rate dal 31/03/2019 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (*vedi Nota n. 1*) (*vedi Nota n. 2*)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

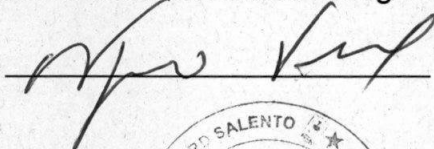
Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
 - che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Data 07/02/2019 Firma



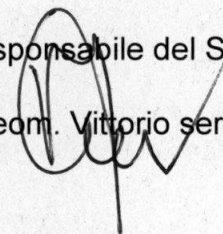
Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)



Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarLa che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 5.034,29**Tasso di Interesse Annuo: **0,80%**Modalità di Restituzione: **36 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 143,20	€ 3,36	€ 139,84	€ 58,73	€ 4.894,45
rata n. 2	€ 143,10	€ 3,26	€ 139,84	€ 55,47	€ 4.754,61
rata n. 3	€ 143,01	€ 3,17	€ 139,84	€ 52,30	€ 4.614,77
rata n. 4	€ 142,92	€ 3,08	€ 139,84	€ 49,22	€ 4.474,92
rata n. 5	€ 142,82	€ 2,98	€ 139,84	€ 46,24	€ 4.335,08
rata n. 6	€ 142,73	€ 2,89	€ 139,84	€ 43,35	€ 4.195,24
rata n. 7	€ 142,64	€ 2,80	€ 139,84	€ 40,55	€ 4.055,40
rata n. 8	€ 142,54	€ 2,70	€ 139,84	€ 37,85	€ 3.915,56
rata n. 9	€ 142,45	€ 2,61	€ 139,84	€ 35,24	€ 3.775,72
rata n. 10	€ 142,36	€ 2,52	€ 139,84	€ 32,72	€ 3.635,88
rata n. 11	€ 142,27	€ 2,42	€ 139,84	€ 30,30	€ 3.496,03
rata n. 12	€ 142,17	€ 2,33	€ 139,84	€ 27,97	€ 3.356,19
Tot. 1° anno:	€ 1.712,22	€ 34,12	€ 1.678,10		
Rimanente:	€ 3.384,16	€ 27,97	€ 3.356,19		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 142,08	€ 2,24	€ 139,84	€ 25,73	€ 3.216,35
rata n. 14	€ 141,99	€ 2,14	€ 139,84	€ 23,59	€ 3.076,51
rata n. 15	€ 141,89	€ 2,05	€ 139,84	€ 21,54	€ 2.936,67
rata n. 16	€ 141,80	€ 1,96	€ 139,84	€ 19,58	€ 2.796,83
rata n. 17	€ 141,71	€ 1,86	€ 139,84	€ 17,71	€ 2.656,99
rata n. 18	€ 141,61	€ 1,77	€ 139,84	€ 15,94	€ 2.517,15
rata n. 19	€ 141,52	€ 1,68	€ 139,84	€ 14,26	€ 2.377,30
rata n. 20	€ 141,43	€ 1,58	€ 139,84	€ 12,68	€ 2.237,46
rata n. 21	€ 141,33	€ 1,49	€ 139,84	€ 11,19	€ 2.097,62
rata n. 22	€ 141,24	€ 1,40	€ 139,84	€ 9,79	€ 1.957,78
rata n. 23	€ 141,15	€ 1,31	€ 139,84	€ 8,48	€ 1.817,94
rata n. 24	€ 141,05	€ 1,21	€ 139,84	€ 7,27	€ 1.678,10
Tot. 2° anno:	€ 1.698,79	€ 20,70	€ 1.678,10		
Dall'inizio:	€ 3.411,01	€ 54,82	€ 3.356,19		
Rimanente:	€ 1.685,37	€ 7,27	€ 1.678,10		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 140,96	€ 1,12	€ 139,84	€ 6,15	€ 1.538,26
rata n. 26	€ 140,87	€ 1,03	€ 139,84	€ 5,13	€ 1.398,41
rata n. 27	€ 140,77	€ 0,93	€ 139,84	€ 4,20	€ 1.258,57
rata n. 28	€ 140,68	€ 0,84	€ 139,84	€ 3,36	€ 1.118,73
rata n. 29	€ 140,59	€ 0,75	€ 139,84	€ 2,61	€ 978,89
rata n. 30	€ 140,49	€ 0,65	€ 139,84	€ 1,96	€ 839,05
rata n. 31	€ 140,40	€ 0,56	€ 139,84	€ 1,40	€ 699,21
rata n. 32	€ 140,31	€ 0,47	€ 139,84	€ 0,93	€ 559,37
rata n. 33	€ 140,21	€ 0,37	€ 139,84	€ 0,56	€ 419,52
rata n. 34	€ 140,12	€ 0,28	€ 139,84	€ 0,28	€ 279,68
rata n. 35	€ 140,03	€ 0,19	€ 139,84	€ 0,09	€ 139,84
rata n. 36	€ 139,93	€ 0,09	€ 139,84		
Tot. 3° anno:	€ 1.685,37	€ 7,27	€ 1.678,10		
Dall'inizio:	€ 5.096,38	€ 62,09	€ 5.034,29		

Interessi complessivi calcolati: **€ 62,09**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 5.096,38**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **1,23%**

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta



sul C/C n. 00237727

di Euro 277,43

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PER MOROSITA'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 AC 31/12/2017

ESEGUITO DA

M di 063 288/1	
NIGRO VINCENZO	
VIA - PIAZZA	BRINDISI, 15/7
CAP	72100
LOCALITA'	BRINDISI

87/140 05 05-02-19 P 0034
VCYL 0086 €*277,43*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM 100205-085427-72143192

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito -

BancoPo



sul C/C n. 00237727

di Euro 277,43

TD 451 IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PER MOROSITA'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 AC 31/12/2017

ESEGUITO DA

M di 063 288/1	
NIGRO VINCENZO	
VIA - PIAZZA	BRINDISI, 15/7
CAP	72100
LOCALITA'	BRINDISI

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE

importo in euro	numero conto	tipo docum.
-----------------	--------------	-------------

00237727< 45'



