

404865



## RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

Il sottoscritto Caiulo Teodoro nato a Brindisi il 13/01/1957 e residente a Brindisi, in via Appia n. 241/C/5

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 231 01 001 0046/1

### RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 3/02/2019 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 2.266,10.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

### Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 119,27;

N° 24 rate dal 19/02/2019 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (*vedi Nota n. 1*) (*vedi Nota n. 2*)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

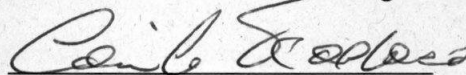
### Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
  1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
  2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Data 19/02/2019 Firma



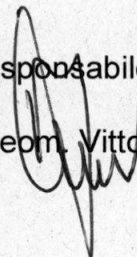
Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)



Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

## Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 2.266,10**Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**Modalità di Restituzione: **24 rate mensili**

| 1° anno              | Importo Rata      | Quota Interessi | Quota Capitale    | Interessi Residui | Capitale Residuo |
|----------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-------------------|------------------|
| rata n. 1            | € 94,99           | € 0,57          | € 94,42           | € 6,52            | € 2.171,68       |
| rata n. 2            | € 94,96           | € 0,54          | € 94,42           | € 5,97            | € 2.077,26       |
| rata n. 3            | € 94,94           | € 0,52          | € 94,42           | € 5,45            | € 1.982,84       |
| rata n. 4            | € 94,92           | € 0,50          | € 94,42           | € 4,96            | € 1.888,42       |
| rata n. 5            | € 94,89           | € 0,47          | € 94,42           | € 4,48            | € 1.794,00       |
| rata n. 6            | € 94,87           | € 0,45          | € 94,42           | € 4,04            | € 1.699,58       |
| rata n. 7            | € 94,85           | € 0,42          | € 94,42           | € 3,61            | € 1.605,15       |
| rata n. 8            | € 94,82           | € 0,40          | € 94,42           | € 3,21            | € 1.510,73       |
| rata n. 9            | € 94,80           | € 0,38          | € 94,42           | € 2,83            | € 1.416,31       |
| rata n. 10           | € 94,77           | € 0,35          | € 94,42           | € 2,48            | € 1.321,89       |
| rata n. 11           | € 94,75           | € 0,33          | € 94,42           | € 2,15            | € 1.227,47       |
| rata n. 12           | € 94,73           | € 0,31          | € 94,42           | € 1,84            | € 1.133,05       |
| <b>Tot. 1° anno:</b> | <b>€ 1.138,29</b> | <b>€ 5,24</b>   | <b>€ 1.133,05</b> |                   |                  |
| <b>Rimanente:</b>    | <b>€ 1.134,89</b> | <b>€ 1,84</b>   | <b>€ 1.133,05</b> |                   |                  |
| 2° anno              | Importo Rata      | Quota Interessi | Quota Capitale    | Interessi Residui | Capitale Residuo |
| rata n. 13           | € 94,70           | € 0,28          | € 94,42           | € 1,56            | € 1.038,63       |
| rata n. 14           | € 94,68           | € 0,26          | € 94,42           | € 1,30            | € 944,21         |
| rata n. 15           | € 94,66           | € 0,24          | € 94,42           | € 1,06            | € 849,79         |
| rata n. 16           | € 94,63           | € 0,21          | € 94,42           | € 0,85            | € 755,37         |
| rata n. 17           | € 94,61           | € 0,19          | € 94,42           | € 0,66            | € 660,95         |
| rata n. 18           | € 94,59           | € 0,17          | € 94,42           | € 0,50            | € 566,53         |
| rata n. 19           | € 94,56           | € 0,14          | € 94,42           | € 0,35            | € 472,10         |
| rata n. 20           | € 94,54           | € 0,12          | € 94,42           | € 0,24            | € 377,68         |
| rata n. 21           | € 94,52           | € 0,09          | € 94,42           | € 0,14            | € 283,26         |
| rata n. 22           | € 94,49           | € 0,07          | € 94,42           | € 0,07            | € 188,84         |
| rata n. 23           | € 94,47           | € 0,05          | € 94,42           | € 0,02            | € 94,42          |
| rata n. 24           | € 94,44           | € 0,02          | € 94,42           |                   |                  |
| <b>Tot. 2° anno:</b> | <b>€ 1.134,89</b> | <b>€ 1,84</b>   | <b>€ 1.133,05</b> |                   |                  |
| <b>Dall'inizio:</b>  | <b>€ 2.273,18</b> | <b>€ 7,08</b>   | <b>€ 2.266,10</b> |                   |                  |

Interessi complessivi calcolati: **€ 7,08**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 2.273,18**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,31%**

---

€ sul C/C n. 00237727

di Euro

119,27

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E  
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E *DECL. PER MOROSITA'*  
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 *dc 28/02/2019*

ESEGUITO DA

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| 251 01 001 0046/1 |               |
| CAUTO TENDORO     |               |
| VIA - PIAZZA      | APPID 24/10/5 |
| CAP               | 72100         |
| LOCALITA'         | BRINDISI      |

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.  
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO  
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

€ sul C/C n. 00237727

di Euro

119,27

TD 451 IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E  
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E *DECL. PER MOROSITA'*  
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 *dc 28/02/2019*

ESEGUITO DA

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| 251 01 001 0046/1 |               |
| CAUTO TENDORO     |               |
| VIA - PIAZZA      | APPID 24/10/5 |
| CAP               | 72100         |
| LOCALITA'         | BRINDISI      |

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE  
codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE  
importo in euro numero conto tipo documento

00237727&lt; 451&gt;



1. CAIULO
2. TEODORO
3. 13/01/57 BRINDISI (BR)
- 4a. **22/01/2019** 4c. MIT-UCO
- 4b. **13/01/2024**
5. U12J90581K
- 7.

9. A B

Con. to Freder.

| 9.                                                                                      | 10.      | 11.      | 12. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|-----|
| AM     |          |          |     |
| A1    |          |          |     |
| A2   |          |          |     |
| A    | 19/09/77 | 13/01/24 |     |
| B1   |          |          |     |
| B    | 18/09/77 | 13/01/24 |     |
| C1   |          |          |     |
| C    |          |          |     |
| D1   |          |          |     |
| D    |          |          |     |
| BE   |          |          |     |
| CIE  |          |          |     |
| CE   |          |          |     |
| DIE  |          |          |     |
| DE   |          |          |     |

13.

12. 71 U1Z038246W/01

AH 8863205

1. Cognome 2. Nome 3. Data e luogo di nascita 4a. Data del rilascio  
 4b. Data di scadenza 4c. Rilasciata da 5. Numero della patente  
 10. Valida dal 11. Valida fino al 12. Codici

ISTITUTO POLIGRAFICO E EDITORIALE STAMPALIA S.p.A. ROMA mod. MC 720P

sul  
C/C n. 237727

di Euro 50,00

CODICE IBAN \*\*\*\*

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.  
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

231010010046/1  
CAIULO TEODORO  
VIA APPIA 241 C5  
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Giugno

|CPP-[www.cppspa.it](http://www.cppspa.it) | (001770)|  
|02/07/18 11:12, valuta: 03/07/18|  
|CPY 00025507687 | €\*50,00\*|  
|C/C 237727 | €\*1.40\*|

Scadenza: 28-06-2018

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

sul  
C/C n. 237727

di Euro 50,00

CODICE IBAN \*\*\*\*

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.  
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

231010010046/1  
CAIULO TEODORO  
VIA APPIA 241 C5  
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Maggio

|CPP-[www.cppspa.it](http://www.cppspa.it) | (001770)|  
|07/06/18 09.31, valuta: 08/06/18|  
|CPY 00025172759 | 50,00\*€\*|  
|C/C 237727 | 1.40\*€\*|

Scadenza: 28-05-2018

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

sul  
C/C n. 237727

di Euro 50,00

CODICE IBAN \*\*\*\*

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.  
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

231010010046/1  
CAIULO TEODORO  
VIA APPIA 241 C5  
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Aprile

|CPP-[www.cppspa.it](http://www.cppspa.it) | (001770)|  
|03/05/18 16.46, valuta: 04/05/18|  
|CPY 00024628601 | 50,00\*€\*|  
|C/C 237727 | 1.40\*€\*|

Scadenza: 28-04-2018

sul  
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN \*\*\*\*\*

Intestato a:  
I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.  
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662Eseguito da:  
231010010046/1  
CAIULO TEODORO  
VIA APPIA 241 C5  
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Novembre

Scadenza: 28-11-2018

P8 87/101 14 03-12-18 P 0043  
VCYL 0244 €\*50,00\*  
C/C 000000237727 €\*1,50\*  
DEM

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul  
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN \*\*\*\*\*

Intestato a:  
I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.  
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662Eseguito da:  
231010010046/1  
CAIULO TEODORO  
VIA APPIA 241 C5  
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Ottobre

Scadenza: 28-10-2018

|CPP-www.cppspa.it (000962)|  
|08/11/18 12:18, valuta: 09/11/18|  
|CPY 00027436309 €\*50,00\*|  
|C/C 237727 €\*1,40\*|

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul  
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN \*\*\*\*\*

Intestato a:  
I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.  
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662Eseguito da:  
231010010046/1  
CAIULO TEODORO  
VIA APPIA 241 C5  
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Settembre

|CPP-www.cppspa.it (001770)|  
|01/10/18 11:37, valuta: 02/10/18|  
|CPY 00026826106 €\*50,00\*|  
|C/C 237727 €\*1,40\*|

28-09-2018

sul  
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN \*\*\*\*\*

Intestato a:  
I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.  
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662Eseguito da:  
231010010046/1  
CAIULO TEODORO  
VIA APPIA 241 C5  
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Febbraio

Scadenza: 28-02-2019

|CPP-www.cppspa.it (001770)|  
|12/02/19 18:34, valuta: 13/02/19|  
|CPY 00028998978 50,00\*€\*|  
|C/C 237727 1,40\*€\*|

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul  
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN \*\*\*\*\*

Intestato a:  
I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.  
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662Eseguito da:  
231010010046/1  
CAIULO TEODORO  
VIA APPIA 241 C5  
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Gennaio

Scadenza: 28-01-2019

|CPP-www.cppspa.it (001770)|  
|01/02/19 17:56, valuta: 04/02/19|  
|CPY 00028816817 50,00\*€\*|  
|C/C 237727 1,40\*€\*|

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul  
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN \*\*\*\*\*

Intestato a:  
I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.  
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662Eseguito da:  
231010010046/1  
CAIULO TEODORO  
VIA APPIA 241 C5  
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Dicembre

|CPP-www.cppspa.it (001770)|  
|04/01/19 11:56, valuta: 07/01/19|  
|CPY 00028316416 €\*50,00\*|  
|C/C 237727 €\*1,40\*|

28-12-2018

sul  
C/C n. 237727

di Euro 50,00

CODICE IBAN \*\*\*\*\*

Intestato a:  
I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.  
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662Eseguito da:  
231010010046/1  
CAIULO TEODORO  
VIA APPIA 241 C5  
72100 - BRINDISI|CPP-www.cppspa.it (000962)|  
|03/09/18 09:01, valuta: 04/09/18|  
|CPY 00026372320 €\*50,00\*|  
|C/C 237727 €\*1,40\*|

Scadenza: 28-08-2018

sul  
C/C n. 237727

di Euro 50,00

CODICE IBAN \*\*\*\*\*

Intestato a:  
I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.  
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662Eseguito da:  
231010010046/1  
CAIULO TEODORO  
VIA APPIA 241 C5  
72100 - BRINDISI|CPP-www.cppspa.it (001770)|  
|06/08/18 08:52, valuta: 07/08/18|  
|CPY 00026066937 €\*50,00\*|  
|C/C 237727 €\*1,40\*|

Rat. Debito Luglio

Scadenza: 28-07-2018

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



BOLLO DELL'UFF. POSTALE