

4079.63

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**  
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Spagnolo Cosima nato a Carovigno il 07/06/1964 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Carovigno alla Via M. Di Via Amelia, A/9 Cod.n 111 02 006 4662/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 1.263,39 per canoni arretrati al 31/12/2012 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 1.294,97 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Agosto -2013.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 31,58; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 1.294,97 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Agosto 2013 fino al mese di Giugno-2014 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 744,97 entro il 31/07/2014.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno /////// in conto residui.

L'assegnataria Spagnolo Cosima Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di.

'CARTA D'IDENTITA' n.AT 4519722 rilasciata il 26/04/2012

Rilasciato dalla M.C.T.C. DI CAROVIGNO.

Brindisi 22/07/2013

Il Responsabile del procedimento  
(Piero Coppola)



Il Responsabile de Settore  
(Geom. Vittorio Serinelli)

23/07/14 *AS*

Cognome SPAGNOLO  
 Nome Cosima  
 nato il 07 giugno 1964  
 (atto n. 125 P. I s. AA)  
 a Carovigno Brindisi  
 Cittadinanza Italiana  
 Residenza Carovigno  
 Via Martiri di d'Amelio, 10 Scala A  
 Stato civile =====  
 Professione =====  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura 1.52  
 Capelli castani  
 Occhi castani  
 Segni particolari =====



Firma del titolare

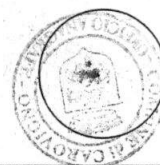
*Spagnolo Cosima*

Carovigno 11/26/07 2012

Impronta del dito  
indice sinistro

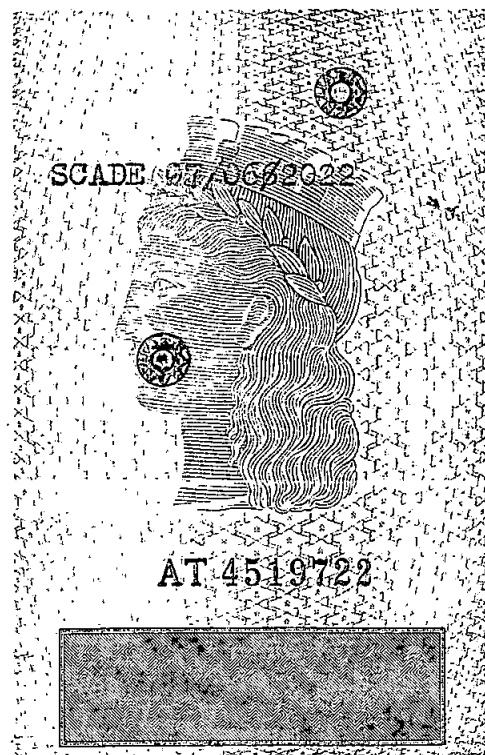
IL SINDACO

*[Signature]*



87

5/42



# Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 4939  
Settore Inquilinato  
Gruppo Contabilità  
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/06/2013

111020064662 / 0  
SPAGNOLO COSIMA  
VIA M. DI VIA AMELIO, / A / 9  
72012 CAROVIGNO

## Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2012.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2012.**

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 1263,35**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**, entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2012 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore  
(Geom. Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto  
Bollettino c/c postale

# Posteitaliane

## Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 IP - MOD. 01304A - St. [ 3 ] Ed. 08/11



Da restituire a \_\_\_\_\_



CORRISPONDENZA

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro \_\_\_\_\_

Data di spedizione \_\_\_\_\_ Dall'ufficio postale di \_\_\_\_\_

Destinatario S.S. RD SPAGNOLO COJIRA

Via K. D. VIA ARREDO, 1A/9

C.A.P. 72012 Località CAROVISIO (BR)

Paolo Cosentino 27/07/13 GPS

**Firma per esteso del ricevente**  
(Nome e Cognome)

**Data**

**Firma dell'incaricato alla distribuzione**

**Bollo dell'ufficio di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

- ☐ Invii multipli a un unico destinatario  
☐ Sottoscrizione rifiutata

BARI CMO  
Poste

30 07 13

14752842757 3

Numero

BRINDISI

