

414069



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

-Richiamata la precedente rateizzazione del 10/03/2017 i cui contenuti sono qui da intendersi integralmente riportati anche se non materialmente;

-La sottoscritta D'Agnano Eupremia, nata a Brindisi il 19/12/1937 e ivi residente alla via Carnia,1 scala A int.3 , in qualità di assegnataria di un alloggio ERP cod. utente: 371.01.048.0093-1 ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€4.874,13**=per canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2017;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 di cui si accetta il contenuto;
- **acconto €238,70***= pari al 5% del dovuto la restante differenza a saldo di **€4.635,43**= in :
 - N°36 rate decorrenti a far data dal 28/10/2018 dell'importo cadauna così come riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente formandone parte integrante sostanziale ed inscindibile;
- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

R

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 18/09/2018

L'assegnataria Domenico Suprio

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore e Direttore G. F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Brindisi, 18/09/2018

Identificata su esibizione di Carta d'identità

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

P.S. : Si allega copia di versamento relativa all'acconto di **€238,70=**.

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
371010480093	1 D'AGNANO EUPREMIA	BRINDISI	VIA CARNIA	1	A	3

Estratto Conto 2017371010480093 1 **D'AGNANO EUPREMIA**Provvedimento: Sanatoria Del
08/10/1999 N. 1439

VIA CARNIA 1 A 3 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 08/02/1991 Al:

Competenze Anno 2017**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	3	10/01/2017			0			0,00	Residuo 1991	142,35	
Gen	25	10/01/2017			25	0		0,00	Residuo 1992	527,86	
Feb	25	10/02/2017			50	31	0,3	0,01	Residuo 1993	546,13	
Mar	25	10/03/2017			75	28	0,3	0,02	Residuo 1994	559,74	
Mar		08/03/2017	3	24	75			0,00	Residuo 1995	364,99	
Mar		08/03/2017	25	64	50			0,00	Residuo 1996		156,35
Mar		08/03/2017	25	65	25			0,00	Residuo 1997	787,71	
Mar		08/03/2017	25	67	0	0		0,00	Residuo 1998	1114,05	
Apr	25	10/04/2017			25			0,00	Residuo 1999	1012,79	
Apr		15/04/2017	25	6	0			0,00	Residuo 2000	1045,75	
Apr		15/04/2017	25	7	-25			0,00	Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	87,62	
Apr		15/04/2017	25	8	-50	0		0,00	MORA 2001	18,66	
Mag	25	10/05/2017			-25			0,00	COMPETENZE ANNO 2001	1048,64	
Mag		09/05/2017	25	103	-50	0		0,00	MORA 2002	0,03	
Giu	25	10/06/2017			-25			0,00	INT.suResidui99-01Periodo/99-31/12/01	91,76	
Giu		13/06/2017	25	56	-50	3		0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		822,23
Lug	25	10/07/2017			-25			0,00	COMPETENZE ANNO 2002	304,72	
Lug		10/07/2017	25	78	-50	0		0,00	MORA 2003	1,83	
Ago	25	10/08/2017			-25			0,00	INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/02	63,43	
Ago		14/08/2017	25	60	-50			0,00	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		208,27
Ago		14/08/2017	25	63	-75			0,00	COMPETENZE ANNO 2003	442,23	
Ago		14/08/2017	25	82	-100	0		0,00	MORA 2004	0,02	
Set	25	10/09/2017			-75	30		0,00	VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		213,31
Ott	25	10/10/2017			-50	31		0,00	COMPETENZE ANNO 2004	213,31	
Nov	25	10/11/2017			-25	30		0,00	INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	61,06	
Dic	25	10/12/2017			0	21		0,00	VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		213,31

Riepilogo - Anno 2017

Totale competenze Dovute - Anno 2017	303,00	-	INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	61,06	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2017	303,00	=	VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		213,31
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2017	0,00	+	COMPETENZE ANNO 2005	213,31	
Int. di Mora - Anno 2017	0,03	=	INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	87,93	
Totale Debito Anno 2017	0,03		VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		320,35
			COMPETENZE 2006	314,61	
			MORA 2007	0,02	
			INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	114,28	
			VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		303
			COMPETENZE 2007	303	
			MORA 2008		
			VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		303

COMPETENZE 2008	303	
MORA 2009	0,4	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		300
COMPETENZE 2009	534,89	
MORA 2010	0,04	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2010	303	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2011	303	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		550,68
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		50
COMPETENZE 2012	499,08	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		500
COMPETENZE 2013	303	
MORA 2014	0,02	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		610
COMPETENZE 2014	303	
MORA 2015	0,71	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		328,11
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		550
COMPETENZE 2015	746,73	
MORA 2016	0,01	
VERSAMENTI 2016 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		550
COMPETENZE 2016	303	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2017		700
Totali	13.067,71	8.193,61
Totale Debito Anni Prec.	4.874,10	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2017

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
13/06/2017	4	50,00
13/06/2017	5	50,00
13/06/2017	6	50,00
10/07/2017	3	50,00
10/07/2017	4	50,00
14/08/2017	12	50,00
14/08/2017	20	50,00
11/09/2017	5	50,00
11/09/2017	6	50,00
09/10/2017	7	50,00
09/10/2017	8	50,00
08/03/2017	194	150,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		700,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **4.874,10**

Debito Anno 2017 **0,03**Totale Debito al 31/12/2017 **4.874,13**Legale: **GENNARINI ALESSANDRO**

- 238,70

5%

Data

Testo

26/10/2001 ALLOGGIO OCCUPATO IN SANATORIA DAL 08/02/1991

D.H. e nel 4.635,43

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2012	07/11/2012	7652,99	0	186,65	30/09/2012	R
2014	07/02/2014	7039,43	0	171,69	31/12/2012	R
2015	12/02/2015	6286,01	0	31,27	31/12/2013	R
2016	29/01/2016	5716,17	0	11,41	31/12/2014	R
2017	10/03/2017	5579,69	0	5,57	31/12/2015	R
		32.274,29				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2012	10/12/2012	50	0	96813
2012	10/01/2013	50	0	96813
2012	10/02/2013	50	0	96813
2012	10/03/2013	50	0	96813
2012	10/04/2013	50	0	96813
2012	10/05/2013	50	0	96813
2012	10/06/2013	50	0	96813
2012	10/07/2013	50	0	96813
2012	10/08/2013	50	0	96813
2012	10/09/2013	50	0	96813
2012	10/10/2013	50	0	96813
2012	10/11/2013	7102,99	0	13753306
2014	10/03/2014	80	0	154901
2014	10/04/2014	80	0	154901
2014	10/05/2014	50	0	96813
2014	10/06/2014	50	0	96813
2014	10/07/2014	50	0	96813
2014	10/08/2014	50	0	96813
2014	10/09/2014	50	0	96813
2014	10/10/2014	50	0	96813
2014	10/11/2014	50	0	96813
2014	10/12/2014	50	0	96813
2014	10/01/2015	50	0	96813
2014	10/02/2015	6429,43	0	12449112
2015	28/02/2015	50	0	96813
2015	28/03/2015	50	0	96813
2015	28/04/2015	50	0	96813
2015	28/05/2015	50	0	96813
2015	28/06/2015	50	0	96813
2015	28/07/2015	50	0	96813
2015	28/08/2015	50	0	96813
2015	28/09/2015	50	0	96813
2015	28/10/2015	50	0	96813
2015	28/11/2015	50	0	96813
2015	28/12/2015	50	0	96813
2015	28/01/2016	5736,01	0	11106463
2016	27/02/2016	50	0	96813
2016	27/03/2016	50	0	96813
2016	27/04/2016	50	0	96813
2016	27/05/2016	50	0	96813
2016	27/06/2016	50	0	96813
2016	27/07/2016	50	0	96813
2016	27/08/2016	50	0	96813
2016	27/09/2016	50	0	96813
2016	27/10/2016	50	0	96813
2016	27/11/2016	50	0	96813
2016	27/12/2016	50	0	96813
2016	27/01/2017	5166,17	0	10003099

2017	30/04/2017	50	0	96813
2017	30/05/2017	50	0	96813
2017	30/06/2017	50	0	96813
2017	30/07/2017	50	0	96813
2017	30/08/2017	50	0	96813
2017	30/09/2017	50	0	96813
2017	30/10/2017	50	0	96813
2017	30/11/2017	50	0	96813
2017	30/12/2017	50	0	96813
2017	30/01/2018	50	0	96813
2017	28/02/2018	50	0	96813
2017	28/03/2018	5029,69	0	9738837
		32.274,29		62.491.708

Stampa richiesta da: **iACP** del: **18/09/2018 11:31:51**

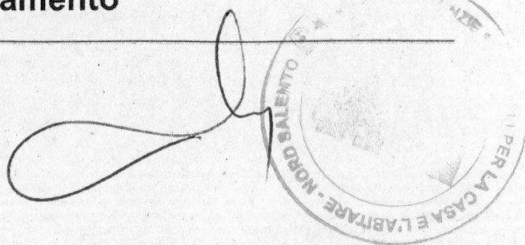
Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 4.635,43**

Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**

Modalità di Restituzione: **36 rate mensili**



1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 129,92	€ 1,16	€ 128,76	€ 20,28	€ 4.506,67
rata n. 2	€ 129,89	€ 1,13	€ 128,76	€ 19,15	€ 4.377,91
rata n. 3	€ 129,86	€ 1,09	€ 128,76	€ 18,06	€ 4.249,14
rata n. 4	€ 129,82	€ 1,06	€ 128,76	€ 17,00	€ 4.120,38
rata n. 5	€ 129,79	€ 1,03	€ 128,76	€ 15,97	€ 3.991,62
rata n. 6	€ 129,76	€ 1,00	€ 128,76	€ 14,97	€ 3.862,86
rata n. 7	€ 129,73	€ 0,97	€ 128,76	€ 14,00	€ 3.734,10
rata n. 8	€ 129,70	€ 0,93	€ 128,76	€ 13,07	€ 3.605,33
rata n. 9	€ 129,66	€ 0,90	€ 128,76	€ 12,17	€ 3.476,57
rata n. 10	€ 129,63	€ 0,87	€ 128,76	€ 11,30	€ 3.347,81
rata n. 11	€ 129,60	€ 0,84	€ 128,76	€ 10,46	€ 3.219,05
rata n. 12	€ 129,57	€ 0,80	€ 128,76	€ 9,66	€ 3.090,29

Tot. 1° anno: € 1.556,93 € 11,78 € 1.545,14

Rimanente: € 3.099,94 € 9,66 € 3.090,29

2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 129,53	€ 0,77	€ 128,76	€ 8,88	€ 2.961,52
rata n. 14	€ 129,50	€ 0,74	€ 128,76	€ 8,14	€ 2.832,76
rata n. 15	€ 129,47	€ 0,71	€ 128,76	€ 7,44	€ 2.704,00
rata n. 16	€ 129,44	€ 0,68	€ 128,76	€ 6,76	€ 2.575,24
rata n. 17	€ 129,41	€ 0,64	€ 128,76	€ 6,12	€ 2.446,48
rata n. 18	€ 129,37	€ 0,61	€ 128,76	€ 5,50	€ 2.317,72
rata n. 19	€ 129,34	€ 0,58	€ 128,76	€ 4,93	€ 2.188,95
rata n. 20	€ 129,31	€ 0,55	€ 128,76	€ 4,38	€ 2.060,19
rata n. 21	€ 129,28	€ 0,52	€ 128,76	€ 3,86	€ 1.931,43
rata n. 22	€ 129,24	€ 0,48	€ 128,76	€ 3,38	€ 1.802,67
rata n. 23	€ 129,21	€ 0,45	€ 128,76	€ 2,93	€ 1.673,91
rata n. 24	€ 129,18	€ 0,42	€ 128,76	€ 2,51	€ 1.545,14

Tot. 2° anno: € 1.552,29 € 7,15 € 1.545,14

Dall'inizio: € 3.109,21 € 18,93 € 3.090,29

Rimanente: € 1.547,65 € 2,51 € 1.545,14

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 129,15	€ 0,39	€ 128,76	€ 2,12	€ 1.416,38
rata n. 26	€ 129,12	€ 0,35	€ 128,76	€ 1,77	€ 1.287,62
rata n. 27	€ 129,08	€ 0,32	€ 128,76	€ 1,45	€ 1.158,86
rata n. 28	€ 129,05	€ 0,29	€ 128,76	€ 1,16	€ 1.030,10
rata n. 29	€ 129,02	€ 0,26	€ 128,76	€ 0,90	€ 901,33
rata n. 30	€ 128,99	€ 0,23	€ 128,76	€ 0,68	€ 772,57
rata n. 31	€ 128,96	€ 0,19	€ 128,76	€ 0,48	€ 643,81
rata n. 32	€ 128,92	€ 0,16	€ 128,76	€ 0,32	€ 515,05
rata n. 33	€ 128,89	€ 0,13	€ 128,76	€ 0,19	€ 386,29
rata n. 34	€ 128,86	€ 0,10	€ 128,76	€ 0,10	€ 257,52
rata n. 35	€ 128,83	€ 0,06	€ 128,76	€ 0,03	€ 128,76
rata n. 36	€ 128,79	€ 0,03	€ 128,76		
Tot. 3° anno:	€ 1.547,65	€ 2,51	€ 1.545,14		
Dall'inizio:	€ 4.656,87	€ 21,44	€ 4.635,43		

Interessi complessivi calcolati: **€ 21,44**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 4.656,87**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,46%**

Dioniso Lyssema

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
371010480093	1 D'AGNANO EUPREMIA	BRINDISI	VIA CARNIA	1	A	3

Bollettini 2018

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	09/02/2018	45	25	0	C	48.406	
7	0	09/02/2018	57	25	0	C	48.406	
7	0	09/02/2018	58	25	0	C	48.406	
7	0	09/03/2018	101	25	0	C	48.406	
7	0	09/03/2018	103	25	0	C	48.406	
7	0	09/03/2018	104	25	0	C	48.406	
7	0	04/01/2018	751	25	0	C	48.406	
7	0	04/01/2018	756	25	0	C	48.406	
7	0	04/01/2018	754	25	0	C	48.406	
7	0	04/01/2018	748	3	0	S	5.808	
7	0	04/01/2018	764	25	0	C	48.406	
7	0	04/01/2018	760	25	0	C	48.406	
7	0	04/01/2018	762	25	0	C	48.406	
				303,00			586.680	

Stampa richiesta da: iacp del: 18/09/2018 11:32:18



451-170000000120363-2130/10000 Pag. 1066/5001 (003)

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta

CONTI CORRENTI POSTA



sul C/C n. 00237727

di Euro

238,70=

IMPORTO IN LETTERE

Duecento Trentotto / 10

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA

371.01.048.00P3/1

DI Agnola Euprenia

VIA - PIAZZA

CENIS A/3

CAP

72100

LOCALITA'

Brindisi

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO



sul C/C n. 002:

TD 451 IMPORTO I

INTESTATO A

I.A.C.P. BRIND
IMPIGNORAB. SE

CAUSALE

IACP BRINDISI RE
IMPIGNORABILE AR

01.0007 12/09/18

€ 238,70

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

Poste Italiane

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

Transaction Key
Numero timbri
Dematerializzazione Bollettini

180917-081522-27875888

2

SI

Account

17 SET. 2018

Tree
MM.V
5 LE
VINC
562 -
374.
no
-Jenny
1
MPORTA

Data Operazione	17/09/2018	Frazionario	87139	Pd1	6	Num. Operazione	0007	Imp. Operazione	€ 238,70
Codice Fase	WCYL	Descr.	Fase BOLLETTINI						
Utente	FORLANOP			Stato Operazione	Valida	Id cliente	CRM		
Data/Ora	17/09/2018	10:15	Cassa	23	Carrello	3			
Tipo Tassa				Importo Tassa					
Tassa				1,50					
Descrizione	Forma Tecnica			Valore	Forma Tecnica				
Numero di conto	corrente			237727					
Tipo Bollettino				DI					
Tipo Dato				Valore	Dato				
Transaction Key				180917-081522-27875688					
Numero timbri				2					
Dematerializzazione Bollettini				SI					