

414065



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

-Richiamata la precedente rateizzazione del 19/09/2017 i cui contenuti sono qui da intendersi integralmente riportati anche se non materialmente;

- Rilevato il regolare pagamento delle rate;

- Ciò posto si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

il sottoscritto Barba Ernesto, nato a Brindisi il 24/06/1940 e ivi residente alla via Mantegna, 21 scala C int. 2 in qualità di assegnatario di ERP cod. utente: 381.01.096.0510/0 ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€(2.160,50 – 490,00*)** **€1.670,50**=per canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2017;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 di cui si accetta il contenuto;
- **acconto €80,00***= pari al 5% del dovuto la restante differenza a saldo di **€1.590,50**= in :
 - N°36 rate decorrenti a far data dal 30/11/2018 dell'importo cadauna secondo quanto riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente formandone parte sostanziale ed inscindibile;
- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 11/10/2018

L'assegnatario

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore e Direttore G. F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Brindisi, 11/10/2018

Identificata su esibizione di patente di guida

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

P.S. : *Somme versate in c/r es.2018 e copia di versamento relativa all'acconto di €80,00=.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 1.590,50**

Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**

Modalità di Restituzione: **36 rate mensili**



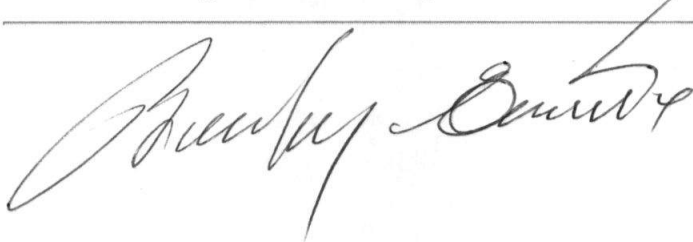
1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 44,58	€ 0,40	€ 44,18	€ 6,96	€ 1.546,32
rata n. 2	€ 44,57	€ 0,39	€ 44,18	€ 6,57	€ 1.502,14
rata n. 3	€ 44,56	€ 0,38	€ 44,18	€ 6,20	€ 1.457,96
rata n. 4	€ 44,55	€ 0,36	€ 44,18	€ 5,83	€ 1.413,78
rata n. 5	€ 44,53	€ 0,35	€ 44,18	€ 5,48	€ 1.369,60
rata n. 6	€ 44,52	€ 0,34	€ 44,18	€ 5,14	€ 1.325,42
rata n. 7	€ 44,51	€ 0,33	€ 44,18	€ 4,80	€ 1.281,24
rata n. 8	€ 44,50	€ 0,32	€ 44,18	€ 4,48	€ 1.237,06
rata n. 9	€ 44,49	€ 0,31	€ 44,18	€ 4,18	€ 1.192,88
rata n. 10	€ 44,48	€ 0,30	€ 44,18	€ 3,88	€ 1.148,69
rata n. 11	€ 44,47	€ 0,29	€ 44,18	€ 3,59	€ 1.104,51
rata n. 12	€ 44,46	€ 0,28	€ 44,18	€ 3,31	€ 1.060,33
Tot. 1° anno:	€ 534,21	€ 4,04	€ 530,17		
Rimanente:	€ 1.063,65	€ 3,31	€ 1.060,33		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 44,45	€ 0,27	€ 44,18	€ 3,05	€ 1.016,15
rata n. 14	€ 44,43	€ 0,25	€ 44,18	€ 2,79	€ 971,97
rata n. 15	€ 44,42	€ 0,24	€ 44,18	€ 2,55	€ 927,79
rata n. 16	€ 44,41	€ 0,23	€ 44,18	€ 2,32	€ 883,61
rata n. 17	€ 44,40	€ 0,22	€ 44,18	€ 2,10	€ 839,43
rata n. 18	€ 44,39	€ 0,21	€ 44,18	€ 1,89	€ 795,25
rata n. 19	€ 44,38	€ 0,20	€ 44,18	€ 1,69	€ 751,07
rata n. 20	€ 44,37	€ 0,19	€ 44,18	€ 1,50	€ 706,89
rata n. 21	€ 44,36	€ 0,18	€ 44,18	€ 1,33	€ 662,71
rata n. 22	€ 44,35	€ 0,17	€ 44,18	€ 1,16	€ 618,53
rata n. 23	€ 44,34	€ 0,15	€ 44,18	€ 1,01	€ 574,35
rata n. 24	€ 44,32	€ 0,14	€ 44,18	€ 0,86	€ 530,17
Tot. 2° anno:	€ 532,62	€ 2,45	€ 530,17		
Dall'inizio:	€ 1.066,83	€ 6,49	€ 1.060,33		
Rimanente:	€ 531,03	€ 0,86	€ 530,17		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 44,31	€ 0,13	€ 44,18	€ 0,73	€ 485,99
rata n. 26	€ 44,30	€ 0,12	€ 44,18	€ 0,61	€ 441,81
rata n. 27	€ 44,29	€ 0,11	€ 44,18	€ 0,50	€ 397,62
rata n. 28	€ 44,28	€ 0,10	€ 44,18	€ 0,40	€ 353,44
rata n. 29	€ 44,27	€ 0,09	€ 44,18	€ 0,31	€ 309,26
rata n. 30	€ 44,26	€ 0,08	€ 44,18	€ 0,23	€ 265,08
rata n. 31	€ 44,25	€ 0,07	€ 44,18	€ 0,17	€ 220,90
rata n. 32	€ 44,24	€ 0,06	€ 44,18	€ 0,11	€ 176,72
rata n. 33	€ 44,22	€ 0,04	€ 44,18	€ 0,07	€ 132,54
rata n. 34	€ 44,21	€ 0,03	€ 44,18	€ 0,03	€ 88,36
rata n. 35	€ 44,20	€ 0,02	€ 44,18	€ 0,01	€ 44,18
rata n. 36	€ 44,19	€ 0,01	€ 44,18		
Tot. 3° anno:	€ 531,03	€ 0,86	€ 530,17		
Dall'inizio:	€ 1.597,86	€ 7,36	€ 1.590,50		

Interessi complessivi calcolati: **€ 7,36**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 1.597,86**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,46%**



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
381010960510	0 BARBA ERNESTO	BRINDISI	VIA MANTEGNA	21	C	2

Estratto Conto 2017

381010960510 0 **BARBA ERNESTO**
VIA MANTEGNA 21 C 2 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 27/12/1978 Al:

Competenze Anno 2017**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Gen	3,87	10/01/2017			0			0,00	Residuo 1984	9,62	
Gen	32,31	10/01/2017			32,31	0		0,00	Residuo 1985		20,31
Feb	32,31	10/02/2017			64,62	31	0,3	0,02	Residuo 1986	155,26	
Feb		09/02/2017	3,87	32	64,62			0,00	Residuo 1987	392,73	
Feb		09/02/2017	32,31	99	32,31			0,00	Residuo 1988		3,86
Feb		09/02/2017	32,31	100	0	0		0,00	Residuo 1989	431,47	
Mar	32,31	10/03/2017			32,31			0,00	Residuo 1990	502,41	
Mar		07/03/2017	32,31	133	0	0		0,00	Residuo 1991		60,01
Apr	32,31	10/04/2017			32,31			0,00	Residuo 1992		482,88
Apr		03/04/2017	32,31	348	0	0		0,00	Residuo 1993		173,13
Apr		28/04/2017	32,31	67	32,31	25		0,00	Residuo 1995	259,36	
Mag	32,31	10/05/2017			0			0,00	VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		602,53
Mag		17/05/2017	32,31	39	32,31	7		0,00	Residuo 1996	56,81	
Giu	32,31	10/06/2017			0			0,00	VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		455,32
Giu		28/06/2017	32,31	41	32,31	18		0,00	Residuo 1998	164,46	
Lug	32,31	10/07/2017			0			0,00	Compensazione Spese Lavori 1999		53,63
Lug		31/07/2017	32,31	54	32,31	21		0,00	VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		164,46
Ago	32,31	10/08/2017			0			0,00	Residuo 2000	53,63	
Ago		29/08/2017	32,31	54	32,31	19		0,00	VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		1825,67
Set	32,31	10/09/2017			0			0,00	COMPETENZE ANNO 2001	1825,67	
Set		25/09/2017	32,31	54	32,31	15		0,00	MORA 2002	2,62	
Ott	32,31	10/10/2017			0			0,00	INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	1,47	
Ott		30/10/2017	32,31	61	32,31	20		0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		1699,92
Nov	32,31	10/11/2017			0			0,00	COMPETENZE ANNO 2002	1683,42	
Nov		28/11/2017	32,31	54	32,31	18		0,00	MORA 2003	0,08	
Dic	32,31	10/12/2017			0	21		0,00	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		1709,4
Riepilogo - Anno 2017									COMPETENZE ANNO 2003	1709,4	
Totale competenze Dovute - Anno 2017						391,59	-		MORA 2004	0,42	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2017						391,59	=		VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		1741,76
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2017						0,00	+		COMPETENZE ANNO 2004	1741,76	
Int. di Mora - Anno 2017						0,02	=		MORA 2005	0,51	
Totale Debito Anno 2017						0,02			INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	0,74	
									VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		1768,18
									COMPETENZE ANNO 2005	1768,18	
									INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	1,06	
									VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		1635,37
									COMPETENZE 2006	1532,11	
									MORA 2007	0,22	

VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		1232,5
COMPETENZE 2007	1335,74	
INT.Su Residui 99-06 Periodo 1/1/99- 31/12/07	1,31	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		1372,95
COMPETENZE 2008	1372,95	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		381,29
COMPETENZE 2009	381,29	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		386,26
COMPETENZE 2010	386,26	
MORA 2011	5,97	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		1123,01
COMPETENZE 2011	2324,49	
MORA 2012	3,26	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		1123,28
COMPETENZE 2012	2351,52	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		2394,91
COMPETENZE 2013	2394,91	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		2396,48
COMPETENZE 2014	2396,48	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		1984,16
COMPETENZE 2015	1984,16	
VERSAMENTI 2016 C/COMPETENZE		1971,19
COMPETENZE 2016	1971,19	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2017		280
Totali	29.202,94	27.042,46
Totale Debito Anni Prec.	2.160,48	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2017

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
30/10/2017	13	70,00
28/11/2017	43	70,00
28/11/2017	44	70,00
30/12/2017	10	70,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		280,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	2.160,48
Debito Anno 2017	0,02
Totale Debito al 31/12/2017	2.160,50

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2017	19/09/2017	2464,88		0	24,4	31/12/2016 C
		2.464,88				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2017	28/10/2017	70	0	135538
2017	28/11/2017	70	0	135538



PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA



1. BARBA
2. ERNESTO
3. 24/06/40 BRINDISI (BR)
- 4a. 20/06/2018 4c. MIT-UCO
- 4b. 24/06/2021
5. U15E95765U
- 7.

9. A B

9.	10.	11.	12.
AM 			
A1 			
A2 			
A 	23/01/75	24/06/21	
B1 			
B 	23/01/75	24/06/21	
C1 			
C 			
D1 			
D 			
BE 			
C1E 			
CE 			
D1E 			
DE 			

12.71.U1J459625S 01.

AH 4697103

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
381010960510	0 BARBA ERNESTO	BRINDISI	VIA MANTEGNA	21	C	2

Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		BRINDISI	24/06/1940	M	BRBRST40H24B180I	Pensionato/a
1	Coniuge	LARITONDA MARIA	CELLINO SAN MARCO	06/01/1942	F	LRTMRS42A46C448I	Casalinga

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	Y	35	0	0	0	0	0	0	19.615
2018	0	1	12	Y	35	0	0	0	0	0	0	19.615

Stampa richiesta da: **iACP** del: **11/10/2018 11:05:06**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
381010960510	0 BARBA ERNESTO	BRINDISI	VIA MANTEGNA	21	C	2

Rateizzazioni

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2017	19/09/2017	2464,88	0	24,4	31/12/2016	C
		2.464,88				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2017	28/10/2017	70	0	135538
2017	28/11/2017	70	0	135538
2017	28/12/2017	70	0	135538
2017	28/01/2018	70	0	135538
2017	28/02/2018	70	0	135538
2017	28/03/2018	70	0	135538
2017	28/04/2018	70	0	135538
2017	28/05/2018	70	0	135538
2017	28/06/2018	70	0	135538
2017	28/07/2018	70	0	135538
2017	28/08/2018	70	0	135538
2017	28/09/2018	1694,88	0	3281745
		2.464,88		4.772.663

Stampa richiesta da: iacp del: 11/10/2018 11:03:44

2017	28/12/2017	70	0	135538
2017	28/01/2018	70	0	135538
2017	28/02/2018	70	0	135538
2017	28/03/2018	70	0	135538
2017	28/04/2018	70	0	135538
2017	28/05/2018	70	0	135538
2017	28/06/2018	70	0	135538
2017	28/07/2018	70	0	135538
2017	28/08/2018	70	0	135538
2017	28/09/2018	1694,88	0	3281745
		2.464,88		4.772.663

Stampa richiesta da: **iACP** del: **11/10/2018 11:04:23**

€ sul C/C n. 00237727 di Euro 80,00

IMPORTO IN LETTERE *Otanta/00*
 INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
 IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E *Account per morosità*
 IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA

388. 01. 096. 0510/p
Barba Ernesto
 VIA - PIAZZA *Montefiore di C. 2*
 CAP *72100*
 LOCALITA' *Brindisi*

877163 06 21-09-18 P 0015
 VCYL 0058 €*80,00*
 C/C 000000237727 €*0,70*
 DEM 180921-100712-59765602

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
 La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
 DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

€ sul C/C n. 00237727 di Euro 80,00

TD 451 IMPORTO IN LETTERE *Otanta/00*
 INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
 IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E *Account per morosità*
 IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA

388. 01. 096. 0510/p
Barba Ernesto
 VIA - PIAZZA *Montefiore di C. 2*
 CAP *72100*
 LOCALITA' *Brindisi*

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
 codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
 importo in euro numero conto tipo documento

00237727< 451>