

413950

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Mauro Grazia Giuseppa, assegnatario di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 111.13.002.4020-1 , qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----

- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO per la Provincia di Brindisi , -----

- Constatata la regolarità dei pagamenti per i canoni pregressi e per i canoni riferiti all'anno 2017;-----

- Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Mauro Grazia Giuseppa, nata il 08/09/1948 a Giuggianello (Le) e residente a Sandonaci alla via C.Stanca,30 int.13 in qualità di assegnataria riconosce di dovere a questa Agenzia la somma di €(6.740,35 - .550,00*)€6.190,35= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016 ;-----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €6.442,85= (A) in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €18,57= (B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2018;-----

- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€6.461,42= [Seimilaquattrocentosessantatré/42] (A+B) con le seguenti modalità:

- N. 11 rate di €50,00 = ciascuna con decorrenza il 30/03/2018 al 28/02/2019;

- N. 01 rate di €5.911,42= "la dodicesima" a saldo con scadenza 30/03/2019.

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016; Copia di rendiconto 2017.

Brindisi, 6/02/2018

L'assegnataria *Mauro Grazia G.*

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced *[firma]*

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
111130024020	1 MAURO GRAZIA GIUSEPPA	SAN DONACI	VIA CARMELO STANCA	30	13

Estratto Conto 2016

111130024020 1 **MAURO GRAZIA GIUSEPPA**
VIA CARMELO STANCA 30 13 72025 SAN DONACI

Provvedimento: Sanatoria Del
25/07/2011 N. 631
In Locazione dal: 27/05/1994 Al:

Competenze Anno 2016

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3	10/01/2016			0			0,00
Gen		08/01/2016	3	83	-3			0,00
Gen		08/01/2016	25	214	-28	0		0,00
Gen	25	10/01/2016			-3			0,00
Feb	25	10/02/2016			22			0,00
Feb		08/02/2016	25	72	-3	0		0,00
Mar	25	10/03/2016			22			0,00
Mar		07/03/2016	25	71	-3	0		0,00
Apr	25	10/04/2016			22			0,00
Apr		13/04/2016	25	46	-3	3	0,5	0,00
Mag	25	10/05/2016			22			0,00
Mag		24/05/2016	25	16	-3	14	0,5	0,00
Giu	25	10/06/2016			22			0,00
Giu		22/06/2016	25	10	-3	12	0,5	0,00
Lug	25	10/07/2016			22			0,00
Lug		28/07/2016	25	13	-3	18	0,5	0,01
Ago	25	10/08/2016			22			0,00
Ago		16/08/2016	25	60	-3	6	0,5	0,00
Set	25	10/09/2016			22			0,00
Set		16/09/2016	25	22	-3	6	0,5	0,00
Ott	25	10/10/2016			22			0,00
Ott		11/10/2016	25	58	-3	1	0,5	0,00
Nov	25	10/11/2016			22			0,00
Nov		09/11/2016	25	90	-3	0		0,00
Dic	25	10/12/2016			22			0,00
Dic		06/12/2016	3	64	22			0,00
Dic		06/12/2016	25	100	-3	0		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
MORA 2011	0,12	
COMPETENZE 2011	9878,6	
MORA 2012	0,02	
VERSAMENTI 2012		278
C/COMPETENZE 2012		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		913,69
COMPETENZE 2012	303	
MORA 2013	0,28	
VERSAMENTI 2013		178
C/COMPETENZE 2013		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		250
COMPETENZE 2013	303	
VERSAMENTI 2014		528
C/COMPETENZE 2014		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		850
COMPETENZE 2014	303	
VERSAMENTI 2015		300
C/COMPETENZE 2015		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		550
COMPETENZE 2015	303	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		500
Totali	11.091,02	4.347,69
Totale Debito Anni Prec.	6.743,33	

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	303,00	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	306,00	=
Totale Credito in C/Competenza - Anno 2016	-3,00	+
Int. di Mora - Anno 2016	0,02	=
Totale Credito Anno 2016	-2,98	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2016

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
07/03/2016	19	50,00
13/04/2016	8	50,00
24/05/2016	5	50,00
22/06/2016	12	50,00
28/07/2016	14	50,00

16/08/2016	11	50,00
16/09/2016	6	50,00
11/10/2016	7	50,00
09/11/2016	8	50,00
06/12/2016	11	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		500,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	6.743,33
Credito Anno 2016	-2,98
Totale Debito al 31/12/2016	6.740,35

Data Testo

08/02/2011: Canoni Oggettivi Arretrati da Maggio 1994 a Giugno 2011 € 31.411,38; Versamenti presenti nel db, registrati alla posizione precedente € 0,0; Residui antecedenti all'occupazione sulla posizione precedente = € 0,0; Differenza Canoni Oggettivi Arretrati - Versamenti +/- Residui Precedenti (31.411,38 - 0,00) = € 31.411,38; Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (31.411,38 - 70% = 9423,41);

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2012	17/01/2012	9658,99	0	235,58	31/07/2011	C
2013	24/01/2013	9561,95	0	233,22	31/12/2011	C
2014	23/01/2014	8651,06	0	211	31/12/2012	C
2015	22/01/2015	8398,5	0	83,15	31/12/2013	R
2016	11/02/2016	7254,81	0	14,48	31/12/2014	R
		43.525,31				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2012	28/02/2012	50	0	96813
2012	28/03/2012	50	0	96813
2012	28/04/2012	50	0	96813
2012	28/05/2012	50	0	96813
2012	28/06/2012	50	0	96813
2012	28/07/2012	50	0	96813
2012	28/08/2012	50	0	96813
2012	28/09/2012	50	0	96813
2012	28/10/2012	50	0	96813
2012	28/11/2012	50	0	96813
2012	28/12/2012	50	0	96813
2012	28/01/2013	9108,99	0	17637464
2013	28/02/2013	50	0	96813
2013	28/03/2013	50	0	96813
2013	28/04/2013	50	0	96813
2013	28/05/2013	50	0	96813
2013	28/06/2013	50	0	96813
2013	28/07/2013	50	0	96813
2013	28/08/2013	50	0	96813
2013	28/09/2013	50	0	96813
2013	28/10/2013	50	0	96813
2013	28/11/2013	50	0	96813
2013	28/12/2013	50	0	96813
2013	28/01/2014	9011,95	0	17449568
2014	28/02/2014	50	0	96813
2014	28/03/2014	50	0	96813
2014	28/04/2014	50	0	96813
2014	28/05/2014	50	0	96813
2014	28/06/2014	50	0	96813

2014	28/07/2014	50	0	96813
2014	28/08/2014	50	0	96813
2014	28/09/2014	50	0	96813
2014	28/10/2014	50	0	96813
2014	28/11/2014	50	0	96813
2014	28/12/2014	50	0	96813
2014	28/01/2015	8101,06	0	15685839
2015	25/02/2015	50	0	96813
2015	25/03/2015	50	0	96813
2015	25/04/2015	50	0	96813
2015	25/05/2015	50	0	96813
2015	25/06/2015	50	0	96813
2015	25/07/2015	50	0	96813
2015	25/08/2015	50	0	96813
2015	25/09/2015	50	0	96813
2015	25/10/2015	50	0	96813
2015	25/11/2015	50	0	96813
2015	25/12/2015	50	0	96813
2015	25/01/2016	7848,5	0	15196815
2016	30/03/2016	50	0	96813
2016	30/04/2016	50	0	96813
2016	30/05/2016	50	0	96813
2016	30/06/2016	50	0	96813
2016	30/07/2016	50	0	96813
2016	30/08/2016	50	0	96813
2016	30/09/2016	50	0	96813
2016	30/10/2016	50	0	96813
2016	30/11/2016	50	0	96813
2016	30/12/2016	50	0	96813
2016	30/01/2017	50	0	96813
2016	27/02/2017	6704,81	0	12982322
		43.525,31		84.276.723

Stampa richiesta da: **iACP** del: **06/02/2018 16:02:36**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111130024020	1 MAURO GRAZIA GIUSEPPA	SAN DONACI	VIA CARMELO STANCA	30		13

Redditi 2017_2018

Indice Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante MAURO GRAZIA GIUSEPPA	GIUGGIANELLO	08/09/1948	F	MRAGZG48P48E053B	Pensionato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	S	35	0	0	0		0	0	9.042
2018	0	1	12	S	35	0	0	0		0	0	9.042

Stampa richiesta da: iacp del: 06/02/2018 16:03:01

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
111130024020	1 MAURO GRAZIA GIUSEPPA	SAN DONACI	VIA CARMELO STANCA	30	13

Bollettini 2016

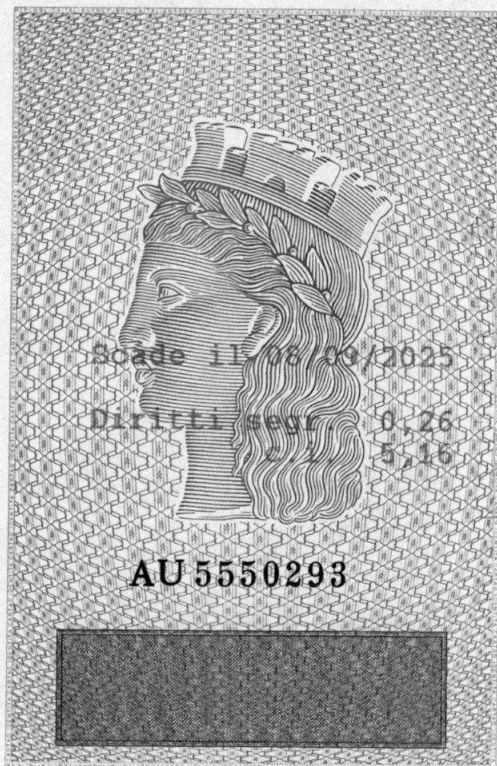
Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	08/01/2016	83	3	0 RS		5.808	
7	0	08/01/2016	214	25	0 C		48.406	
7	0	08/02/2016	72	25	0 C		48.406	
7	0	07/03/2016	71	25	0 C		48.406	
7	0	07/03/2016	19	50	0 M		96.813	
7	0	13/04/2016	46	25	0 C		48.406	
7	0	13/04/2016	8	50	0 M		96.813	
7	0	24/05/2016	5	50	0 M		96.813	
7	0	22/06/2016	12	50	0 M		96.813	
7	0	24/05/2016	16	25	0 C		48.406	
7	0	22/06/2016	10	25	0 C		48.406	
7	0	28/07/2016	13	25	0 C		48.406	
7	0	16/08/2016	60	25	0 C		48.406	
7	0	28/07/2016	14	50	0 M		96.813	
7	0	16/08/2016	11	50	0 M		96.813	
7	0	16/09/2016	22	25	0 C		48.406	
7	0	11/10/2016	58	25	0 C		48.406	
7	0	16/09/2016	6	50	0 M		96.813	
7	0	11/10/2016	7	50	0 M		96.813	
7	0	09/11/2016	8	50	0 M		96.813	
7	0	06/12/2016	11	50	0 M		96.813	
7	0	09/11/2016	90	25	0 C		48.406	
7	0	06/12/2016	64	3	0 S		5.808	
7	0	06/12/2016	100	25	0 C		48.406	
				806,00			1.560.618	

Stampa richiesta da: iacp del: 06/02/2018 16:03:30

Cognome..... **MAURO**.....
 Nome..... **GRAZIA GIUSEPPA**.....
 nato il..... **08/09/1948**.....
 (atto n..... **28**..... **I**..... **A 1948**.....
 a..... **GIUGGIANELLO (LE)**.....)
 Cittadinanza..... **ITALIANA**.....
 Residenza..... **SAN DONACI**.....
 Via..... **LARGO CARMELO STANCA N. 16**.....
 Stato civile..... **STATO LIBERO**.....
 Professione..... **PENSIONATO**.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... m..... **1,60**.....
 Capelli..... **CASTANO-CHIARI**.....
 Occhi..... **CASTANO-CHIARI**.....
 Segni particolari..... **NESSUNO**.....



Firma del titolare *Mauro Grazia Giuseppe*
 **SAN DONACI** **03/10/2014**



IPZS spa - G.C.V. - ROMA

