

418817

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso con nota A.R. del 30/09/2015 Prot. n. 7462 qui da intendersi ----- integralmente riportato anche se non materialmente;-----
- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCANORD SALENTO, già IACP di Brindisi in data 23/04/2015;-----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato con Del. Commissariale n.029/2009;-----
- Rilevato l'effettivo pagamento dei canoni dovuti per l'anno 2015;-----
- Constatata regolarità dei pagamenti riferiti alla citata rateizzazione;
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Valentini Gino, nato il 23/07/1945 a Fasano (Br) e ivi residente in V.le Strabone, 26 in qualità di assegnatario di un alloggio di ERP - numero di posizione: 111.07.0193.3780-1 riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di €(13.455,00 - 1.100,00 *) €12.355,00=dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2014 ;-----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €12.355,00= (A) in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €24,71= (B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2015;-----
- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
- €12.379,71=(Dodicimilatrecentosettantanove/71] (A+B) con le seguenti modalità:
- N. 11 rate di €100,00= ciascuna con decorrenza 10/05/2016 – 10/03/2017 ;-----
- N.01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di €11.279,71 = con scadenza il 10/04/2017=
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014; copia di rendiconto 2015; Si fa presente che sono state corrisposte €300,00= in c/residui riferite alle rate di Gennaio, Febbraio e Marzo 2016.

Brindisi, 8/04/2016

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Si autorizza:

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced



PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA



1. VALENTINI
2. GINO
3. 22/07/45 FASANO (BR)
- 4a. 23/02/2016 4c. MC-BR
- 4b. 22/07/2019
5. BR5280625L
- 7.

9. AB

13

9.	10	11	12
AM 			
A1 			
A2 			
A 	23/10/85	22/07/19	
B1 			
B 	31/12/85	22/07/19	
C1 			
C 			
D1 			
D 			
BE 			
C1E 			
CE 			
D1E 			
DE 			

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070193780	0 VALENTINI GINO	FASANO	V.LE STRABONE	26		12

Estratto Conto 2014

111070193780 0 **VALENTINI GINO**
V.LE STRABONE 26 12 72015 FASANO

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/01/1987 Al:

Competenze Anno 2014

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3	10/01/2014			0			0,00
Gen		15/01/2014	3	7	0	5		0,00
Gen		15/01/2014	25	27	-25	5		0,00
Gen	25	10/01/2014			0			0,00
Feb	25	10/02/2014			25			0,00
Feb		04/02/2014	25	325	0	0		0,00
Mar	25	10/03/2014			25			0,00
Mar		08/03/2014	25	43	0	0		0,00
Apr	25	10/04/2014			25			0,00
Apr		07/04/2014	25	2	0	0		0,00
Mag	25	10/05/2014			25			0,00
Mag		07/05/2014	25	15	0	0		0,00
Giu	25	10/06/2014			25			0,00
Giu		10/06/2014	25	2	0	0		0,00
Lug	25	10/07/2014			25			0,00
Lug		07/07/2014	25	10	0	0		0,00
Ago	25	10/08/2014			25			0,00
Ago		04/08/2014	25	22	0	0		0,00
Set	25	10/09/2014			25			0,00
Set		02/09/2014	25	22	0	0		0,00
Ott	25	10/10/2014			25			0,00
Ott		14/10/2014	25	2	0	4	0,5	0,00
Nov	25	10/11/2014			25			0,00
Nov		06/11/2014	25	8	0	0		0,00
Dic	25	10/12/2014			25			0,00
Dic		02/12/2014	25	4	0	0		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
Residuo 1991	325,1	
MORA 1992 10,00%	35,26	
Residuo 1992	352,59	
MORA 1993 7,50%	34,12	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Residuo 1993	455	
MORA 1994 7,00%	34,6	
Spese Postali 1994	2,04	
Residuo 1994	494,22	
MORA 1995 8,25%	48,73	
Residuo 1995	590,7	
MORA 1996 8,25%	168,73	
Residuo 1996	2045,18	
MORA 1997 6,15%	128,11	
Residuo 1997	2083,07	
MORA 1998 4,40%	93,55	
Residuo 1998	2126,04	
MORA 1999	24,3	
Residuo 1999	2129,27	
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	85,81	
MORA 2000	40,38	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	2132,97	
MORA 2001	38,11	
COMPETENZE ANNO 2001	2142,22	
INTERESSI DI MORA 2002 (Legale)	2440,05	
MORA 2002	2,97	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	176,12	
INTERESSI DI RATEO 2002	540,51	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		522,94
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		309,87
COMPETENZE ANNO 2002	690,8	
MORA 2003	1,3	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		576,18
COMPETENZE ANNO 2003	576,18	
MORA 2004	0,28	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		187,73
COMPETENZE ANNO 2004	187,73	
MORA 2005	0,03	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	125,24	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		187,73
COMPETENZE ANNO	187,73	

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	303,00	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	303,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2014	0,00	=
Totale Debito Anno 2014	0,00	

2005		
MORA 2006	0,19	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	180,35	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		156,75
COMPETENZE 2006	326,05	
MORA 2007	4,29	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	239,49	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		351,47
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		30,98
COMPETENZE 2007	608,54	
MORA 2008	5,58	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	228,14	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		255,8
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		257,07
COMPETENZE 2008	620,05	
MORA 2009	2,96	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		103,98
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		364,25
COMPETENZE 2009	630,11	
MORA 2010	0,05	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		584,8
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		2465,97
COMPETENZE 2010	637,39	
MORA 2011	0,09	
INTERESSI DI RATEO 2011	262,37	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		638,96
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		1222,59
COMPETENZE 2011	638,96	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		334,64
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		1200
COMPETENZE 2012	303	
MORA 2013	0,02	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		1125
COMPETENZE 2013	303	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		900
Totali	25.534,71	12.079,71
Totale Debito Anni Prec.	13.455,00	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2014

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
09/01/2014	1	100,00
04/02/2014	22	100,00
07/05/2014	1	100,00
10/06/2014	3	100,00

21/07/2014	8	100,00
18/08/2014	1	100,00
19/09/2014	1	100,00
20/10/2014	1	100,00
02/12/2014	9	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		900,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	13.455,00
Debito Anno 2014	0,00
Totale Debito al 31/12/2014	13.455,00

Legale: **MONTANARO RAFFAELE****Data****Testo**

31/03/2009 EX VIALE PACUVIO

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2002	25/01/2002	18557,06	2440,05	540,51	31/12/2001	I
2010	25/03/2010	18767,98	0	185,82	31/12/2009	R
2011	23/03/2011	17754,07	0	262,37	31/12/2010	R
2014	11/04/2014	14498,52	0	143,54	31/12/2013	R
		69.577,63				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2002	28/02/2002	103,29	0	199997
2002	28/03/2002	103,29	0	199997
2002	28/04/2002	103,29	0	199997
2002	28/05/2002	103,29	0	199997
2002	28/06/2002	103,29	0	199997
2002	28/07/2002	103,29	0	199997
2002	28/08/2002	103,29	0	199997
2002	28/09/2002	103,29	0	199997
2002	28/10/2002	103,29	0	199997
2002	28/11/2002	103,29	0	199997
2002	28/12/2002	103,29	0	199997
2002	31/01/2003	17420,85	0	33731468
2010	10/04/2010	90	0	174264
2010	10/05/2010	90	0	174264
2010	10/06/2010	90	0	174264
2010	10/07/2010	90	0	174264
2010	10/08/2010	90	0	174264
2010	10/09/2010	90	0	174264
2010	10/10/2010	90	0	174264
2010	10/11/2010	90	0	174264
2010	10/12/2010	90	0	174264
2010	10/01/2011	90	0	174264
2010	10/02/2011	90	0	174264
2010	10/03/2011	17777,98	0	34422970
2011	29/04/2011	100	0	193627
2011	29/05/2011	100	0	193627
2011	29/06/2011	100	0	193627
2011	29/07/2011	100	0	193627
2011	29/08/2011	100	0	193627
2011	29/09/2011	100	0	193627
2011	29/10/2011	100	0	193627
2011	29/11/2011	100	0	193627
2011	29/12/2011	100	0	193627
2011	29/01/2012	100	0	193627
2011	29/02/2012	100	0	193627
2011	29/03/2012	16654,07	0	32246776
2014	30/05/2014	100	0	193627

2014	30/06/2014	100	0	193627
2014	30/07/2014	100	0	193627
2014	30/08/2014	100	0	193627
2014	30/09/2014	100	0	193627
2014	30/10/2014	100	0	193627
2014	30/11/2014	100	0	193627
2014	30/12/2014	100	0	193627
2014	30/01/2015	100	0	193627
2014	28/02/2015	100	0	193627
2014	28/03/2015	100	0	193627
2014	28/04/2015	13398,52	0	25943151
		69.577,61		134.721.030

Stampa richiesta da: **iACP** del: 08/04/2016 10:24:1512.12.14
→

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070193780	0 VALENTINI GINO	FASANO	V.LE STRABONE	26		12

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	20/01/2015	1	3	0 S		5.808	
7	0	20/01/2015	10	25	0 C		48.406	
7	0	03/02/2015	69	25	0 C		48.406	
7	0	02/01/2015	6	0 100	0 M		193.627	
7	0	03/02/2015	4	0 100	0 M		193.627	
7	0	03/03/2015	7	0 100	0 M		193.627	
7	0	02/04/2015	2	0 100	0 M		193.627	
7	0	03/03/2015	14	25	0 C		48.406	
7	0	02/04/2015	7	25	0 C		48.406	
7	0	14/05/2015	1	25	0 C		48.406	
7	0	03/06/2015	7	25	0 C		48.406	
7	0	02/07/2015	6	25	0 C		48.406	
7	0	04/08/2015	16	25	0 C		48.406	
7	0	15/09/2015	1	25	0 C		48.406	
7	0	03/06/2015	4	0 100	0 M		193.627	
7	0	02/07/2015	5	0 100	0 M		193.627	
7	0	04/08/2015	9	0 100	0 M		193.627	
7	0	02/09/2015	1	0 100	0 M		193.627	
7	0	02/10/2015	19	25	0 C		48.406	
7	0	11/11/2015	34	25	0 C		48.406	
7	0	02/12/2015	13	25	0 C		48.406	
7	0	02/10/2015	9	0 100	0 M		193.627	
7	0	04/11/2015	3	0 100	0 M		193.627	
7	0	02/12/2015	8	0 100	0 M		193.627	
				1.403,00			2.716.577	

Stampa richiesta da: iacp del: 08/04/2016 10:24:36

1 € 1.100,00 in c/r.

1 Gols ok

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070193780	0 VALENTINI GINO	FASANO	V.LE STRABONE	26		12

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		FASANO	22/07/1945	M	VLNGNI45L22D508F	Pensionato/a
1	Coniuge	LACIRIGNOLA ANGELA	FASANO	26/08/1948	F	LCRNGL48M66D508O	Pensionato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	9.759
2015	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	6.440
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	9.759
2016	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	6.440

Stampa richiesta da: iacp del: 08/04/2016 10:25:01