

403648

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA
PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13.09.1940, N. 1474)**

La sottoscritta Galasso Maria, nata a San Vito dei Normanni il 27.12.1938, in nome proprio e nell'interesse del proprio coniuge Sig. Bellanova Giacomo assegnatario dell'alloggio di ERP sito nel Comune di Brindisi alla via Filanda, 30 T/2 [cod. utente n. 111.01.079. 4501-1] prende atto delle scritture contabili che evidenziano un saldo credito vantato nei confronti dello IACP della provincia di Brindisi, giusta comunicazione del 13.04.2007, prot. n. 3796, della somma di €94,38= (Euronovantaquattro/38), a tutto il 31.12.2006.

La sottoscritta chiede, conseguentemente, che il recupero del detto credito avvenga con compensazione dei canoni dovuti per l'anno in corso fino a concorrenza del credito.

Ciò premesso, fra l'Istituto e la Sig.ra Galasso Maria, coniuge del Sig. Bellanova, si conviene e si stabilisce che il credito vantato dal Sig. Bellanova Giacomo assegnatario venga soddisfatto con le seguenti modalità:

- Considerato che il canone di locazione per l'anno 2007 ammonta ad €25,00=;
- Constatato i versamenti dei canoni di locazione effettuati sino a Agosto 2007 comprensivi di tassa di registrazione;
- Si autorizza, il Sig. Bellanova Giacomo a non corrispondere i canoni di locazione relativi al periodo Settembre - Novembre 2007 = . La restante somma a credito di €19,38= compenserà quota parte del canone di locazione riferito al mese di Dicembre 2007 per un importo dovuto pari a €5,62=.
- p.L'assegnatario Galasso Maria identificato su esibizione di Carta D'Identità N. AJ 4279136 valida sino a tutto il 28.05.2009.

Brindisi, 23.08.2007

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Prot. N. 3796

Brindisi, 13/04/2007

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

111.01.079.4501 - 0
BELLANOVA GIACOMO
VIA FINLANDIA 30/T/2
72100BRINDISI

Oggetto: Trasmissione estratto conto al 31.12.2006 - Recupero vs/credito -

Questo Istituto ha provveduto all'aggiornamento della vs/ **posizione contabile** relativa alla locazione dell'alloggio di erp a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal Centro Elaborazione Dati di questo Iacp, **alla data del 31.12.2006.**

Dal riscontro delle scritture contabile risulta evidenziata, alla data in oggetto, una posizione creditoria a vs/ favore di **Euro -94,38** come peraltro evidenziato **nell'estratto conto allegato alla presente.**

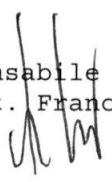
Tutto ciò premesso si comunica alla S.V. che questo Istituto provvederà ad imputare le somme del vs/ credito a canoni di locazione in scadenza al fine di compensare i crediti maturati alla data suindicata.

Qualora la S.V. non intenda accedere a tale soluzione dovrà comunicare a questo Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Brindisi - Via G.B. Casimiro, 27 - 72100 Brindisi - con nota scritta, le modalità di recupero della somma suindicata.

La S.V., potrà, anche, in alternativa, presentarsi **entro quindici giorni dal ricevimento della presente** presso gli Uffici di questo Settore Inquilinato nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e concordare le modalità di recupero di tali somme rivolgendosi, direttamente, al Rag. F. Crusi (0831/225704) e Sig. P. Coppola (0831/225702, dipendenti di questo Istituto.

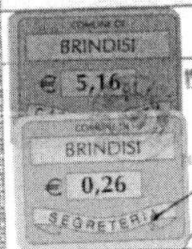
Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi



Alloggi erp - credito

Cognome.....GALASSO.....
 Nome.....MARIA.....
 nato il.....27/12/1938.....
 (atto n.....479.....I s.....)
 a.....SAN VITO DEI NORMANNI.....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....BRINDISI.....
 Via.....VIA FINLANDIA 30/2.....
 Stato civile.....---.....
 Professione.....PENSIONATA.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....m. 1,58.....
 Capelli.....CASTANI.....
 Occhi.....VERDI.....
 Segni particolari.....


 Firma del titolare.....*Maria Galasso*.....
 BRINDISI 28/05/2004
 IL SINDACO

 ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
 AMMINISTRATIVO DEL SINDACO
 MARIA GALASSO
 SEGRETERIA



IPZS - OFFICINA C.V. ROMA



Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Prot. N. 3796

Brindisi, 13/04/2007

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

111.01.079.4501 - 0
BELLANOVA GIACOMO
VIA FINLANDIA 30/T/2
72100BRINDISI

Oggetto: Trasmissione estratto conto al 31.12.2006 - Recupero vs/credito -

Questo Istituto ha provveduto all'aggiornamento della vs/ **posizione contabile** relativa alla locazione dell'alloggio di erp a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal Centro Elaborazione Dati di questo Iacp, **alla data del 31.12.2006.**

Dal riscontro delle scritture contabile risulta evidenziata, alla data in oggetto, una posizione creditoria a vs/ favore di **Euro -94,38** come peraltro evidenziato **nell'estratto conto allegato alla presente.**

Tutto ciò premesso si comunica alla S.V. che questo Istituto provvederà ad imputare le somme del vs/ credito a canoni di locazione in scadenza al fine di compensare i crediti maturati alla data suindicata.

Qualora la S.V. non intenda accedere a tale soluzione dovrà comunicare a questo Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Brindisi - Via G.B. Casimiro, 27 - 72100 Brindisi - con nota scritta, le modalità di recupero della somma suindicata.

La S.V., potrà, anche, in alternativa, presentarsi **entro quindici giorni dal ricevimento della presente** presso gli Uffici di questo Settore Inquilinato nei giorni di **martedì, giovedì e venerdì** dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e concordare le modalità di recupero di tali somme rivolgendosi, direttamente, al Rag. F. Crusi (0831/225704) e Sig. P. Coppola (0831/225702, dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi



Alloggi erp - credito

Estratto Conto IACP ANNO 2006

111010794501 0 BELLANOVA GIACOMO

VIA FINLANDIA 30 T 2 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/01/1994 Al:

Competenze Anno 2006

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	7,85	10/01/2006			0,00			0,00
Gen		05/01/2006	7,85	391	0,00			0,00
Gen		05/01/2006	65,48	390	-65,48	-5		0,00
Gen	65,48	10/01/2006			0,00			0,00
Feb	65,48	10/02/2006			65,48			0,00
Feb		06/02/2006	65,48	565	0,00	-4		0,00
Mar	65,48	10/03/2006			65,48			0,00
Mar		06/03/2006	65,48	403	0,00	-4		0,00
Apr	65,48	10/04/2006			65,48			0,00
Apr		05/04/2006	65,48	618	0,00	-5		0,00
Mag	65,48	10/05/2006			65,48			0,00
Mag		05/05/2006	65,48	519	0,00	-5		0,00
Giu	65,48	10/06/2006			65,48			0,00
Giu		06/06/2006	65,48	745	0,00	-4		0,00
Lug	65,48	10/07/2006			65,48			0,00
Ago	65,48	10/08/2006			130,96			0,00
Ago		07/08/2006	65,48	490	65,48	-3		0,00
Set	65,48	10/09/2006			130,96			0,00
Set		05/09/2006	65,48	302	65,48	-5		0,00
Ott	65,48	10/10/2006			130,96			0,00
Ott		06/10/2006	65,48	997	65,48	-4		0,00
Nov	65,48	10/11/2006			130,96			0,00
Nov		06/11/2006	65,48	707	65,48	-4		0,00
Dic	65,48	10/12/2006			130,96			0,00
Dic		05/12/2006	65,48	707	65,48	-5		0,00
Dic	-161,92	10/12/2006			-96,44	21		0,00

Riepilogo Anno 2006

Totale Competenze Dovute - Anno 2006	€631,69 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2006	€728,13 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2006	-€ 96,44 +
Interessi di Mora - Anno 2006	€ 0,00 =
Totale Credito Anno 2006	-€ 96,44

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
MORA 1^ SEMESTRE 1994	2,82	0,00
Spese Postali 1994	2,04	0,00
Residuo 1994	0,73	0,00
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI	0,00	4,86
Residuo 1995	85,15	0,00
Residuo 1999	25,82	0,00
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	1,04	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Residuo 2000	25,82	0,00
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	1,98	0,00
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	299,06
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI	0,00	73,01
COMPETENZE ANNO 2001	299,06	0,00
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	0,00	217,52
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	0,00	68,55
COMPETENZE ANNO 2002	217,52	0,00
MORA 2003	0,00	0,00
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE	0,00	217,67
COMPETENZE ANNO 2003	217,67	0,00
MORA 2004	0,08	0,00
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE	0,00	576,91
COMPETENZE ANNO 2004	576,91	0,00
MORA 2005	0,00	0,00
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	0,00	576,91
COMPETENZE ANNO 2005	576,91	0,00
Totali	2.036,55	2.034,49
Totale Debito Anni Prec.	€ 2,06	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 2,06
Credito Anno 2006	€ 96,44
Totale Credito al 31/12/2006	€ 94,38

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 3521
Servizio: INQUILINATO
Raccomandata A.R.

Brindisi li, 04/06/2003

111010794501 / 0
BELLANOVA GIACOMO
VIA FINLANDIA 30 T 2
72100 BRINDISI

Oggetto : **Trasmissione estratto conto al 31.12.2002.**

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2002.**

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 1,98**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2003 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi ai Sigg.ri **F. Crusi e P. Coppola.**

Distinti saluti.

Il Commissario Straordinario
F.to (Rag. Antonio Panettella)

Estratto Conto IACP ANNO 2002

111010794501 0 BELLANOVA GIACOMO

VIA FINLANDIA 30 T 2 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/01/1994 Al:

Competenze Anno 2002

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	2,00	10/02/2002			0,00			
Gen	17,96	10/02/2002			17,96	0		0,00
Feb	17,96	10/02/2002			35,92	0		0,00
Feb		01/02/2002	17,96	845	17,96	-9		0,00
Feb		01/02/2002	2,00	0848	17,96	-9		0,00
Feb		01/02/2002	17,96	0844	0,00	0		0,00
Mar	17,96	10/03/2002			17,96			
Mar		07/03/2002	17,96	0524	0,00	-3		0,00
Apr	17,96	10/04/2002			17,96			
Apr		06/04/2002	17,96	0823	0,00	-4		0,00
Mag	17,96	10/05/2002			17,96			
Mag		07/05/2002	17,96	0739	0,00	-3		0,00
Giu	17,96	10/06/2002			17,96			
Giu		08/06/2002	17,96	0388	0,00	-2		0,00
Lug	17,96	10/07/2002			17,96			
Lug		05/07/2002	17,96	0267	0,00	-5		0,00
Ago	17,96	10/08/2002			17,96			
Ago		07/08/2002	17,96	0709	0,00	-3		0,00
Set	17,96	10/09/2002			17,96			
Set		06/09/2002	17,96	0799	0,00	-4		0,00
Ott	17,96	10/10/2002			17,96			
Ott		03/10/2002	17,96	0875	0,00	-7		0,00
Nov	17,96	10/11/2002			17,96			
Nov		05/11/2002	17,96	0099	0,00	-5		0,00
Dic	17,96	10/12/2002			17,96			
Dic		06/12/2002	17,96	0233	0,00	-4		0,00

Riepilogo Anno 2002

Totale Competenze Dovute - Anno 2002	€217,52 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2002	€217,52 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2002	€ 0,00 +
Interessi di Mora - Anno 2002	€ 0,00 =
Totale Debito Anno 2002	€ 0,00

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
MORA 1^ SEMESTRE 1994	2,82	0,00
Spese Postali 1994	2,04	0,00
Residuo 1994	0,73	0,00
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI	0,00	4,86
Residuo 1995	85,15	0,00
Residuo 1999	25,82	0,00
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	1,04	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Residuo 2000	25,82	0,00
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	1,98	0,00
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	299,06
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI	0,00	73,01
COMPETENZE ANNO 2001	299,06	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	0,00	68,55
Totali	447,46	445,48

Totale Debito Anni Prec. € 1,98

Riepilogo Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2002

Data	Importi Versamento	Num. Bollett.
06/04/2002	€68,55	824

Totale Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2002 €68,55

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 1,98
Credito Anno 2002	€ 0,00
Totale Debito al 31/12/2002	€ 1,98

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro _____

11594288420 2

Numero

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

111010794501 0

Via _____

BELLANOVA
VIA FINLANDIA
72100 BRINDISI

GIACOMO

30 T 2

C.A.P. _____ Località _____

Salvo Maria
Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

29/10/07
Data

[Signature]
Firma dell'incaricato alla distribuzione



☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E

A.	R.
----	----



Da restituire a:

Spett.le

77100

BRINDISI

Presidenza

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 16727

Brindisi li, 8/11/2001

Servizio : RAGGR. GR.
Raccomandata A.R.

111 01 079 4501 0

BELLANOVA

GIACOMO

VIA FINLANDIA
72100 BRINDISI

30 T 2

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2000.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.2000.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **£. 274.095**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984, nonché spese postali del presente estratto conto.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2000 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Commissario Straordinario
F.to (Rag. Antonio Panettella)

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 6861

Brindisi li, 6 ottobre 2000

Servizio : RAGGR. GR.
Raccomandata A.R.

111 01 079 4501 0

BELLANOVA

GIACOMO

VIA FINLANDIA
72100 BRINDISI

030 T 02

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.1999.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.1999.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di f. **216.281**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1999 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Presidente
F.to (Rag. Antonio Panettella)

Prot. N. 1511

Brindisi li, 11 Marzo 1999

Servizio : RAGGR. GR.

111 01 079 4501/0

Raccomandata A.R.

BELLANOVA GIACOMO
VIA FINLANDIA
72100 BRINDISI

30 T/ 2

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.1998.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatole, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.1998.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta alla data in oggetto evidenziata una esposizione debitoria a Suo carico di L. 166.281, oltre interessi eventualmente dovuti, calcolati a sensi di legge.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi legali che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P. dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1998 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Presidente
F.to (Dott. Ing. Augusto Delli Santi)

Prot. N. 2934

Brindisi li, 12 Maggio 1998

Servizio : RAGGR. GR.

111 01 079 4501/0

Raccomandata A.R.

BELLANOVA GIACOMO
VIA FINLANDIA
72100 BRINDISI

30 T/ 2

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.1997.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.1997.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta alla data in oggetto evidenziata una esposizione debitoria a Suo carico di L. 179.882 , oltre interessi eventualmente dovuti, calcolati a sensi di legge.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi legali che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P. dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1997 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Presidente
F.to (Dott. Ing. Augusto Delli Santi)

111 01 079 4501/0 BEL LANDIA GIACOMO
VIA FINLANDIA
72100 BRINDISI

30 T/ 2

Elenco Bollettini versati nel 1995

Data	Numero	Fascetta	Competenza	Residui Anni Pr
30/ 1/95	746	11	78.510	
30/ 1/95	745	15	78.510	
28/ 3/95	741	126	78.510	
28/ 3/95	742	126	78.510	
28/ 7/95	244	219	78.510	
28/ 7/95	245	219	78.510	
29/ 5/95	633	272	78.510	
29/ 5/95	632	273	78.510	
28/ 9/95	446	464	78.510	
28/ 9/95	447	464	78.510	
28/11/95	598	671	78.510	
28/11/95	599	671	78.510	
			942.120	

RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	Importo	Versam./Crediti
SPESE POSTALI 1994	3.950	
Residuo 1994	1.410	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		9.402
MORA 1° SEMESTRE 1994	5.452	
TOTALI Residui Anni Precedenti	10.812	9.402

TOTALE Versam./Crediti in C/RESIDUI 9.402

TOTALE Debito ANNI PRECEDENTI 1.410

RIEPILOGO COMPETENZE ANNO 1995	Importo
Fitto Mensile L.R. 54/84 12 x 78.510 =	942.120
CONG.95 30% su 7 MESI L.R.3/94 01 x 164.871 =	164.871
Totale Competenze Anno 1995	1.106.991

Versamenti Effettuati 942.120

TOTALE Debito in conto Comp.Anno 95 164.871

Indennita' di Mora Anno 1995 13.601

RIEPILOGO GENERALE	
Debito Anni Precedenti	1.410
Debito Anno 1995 (Compresa Mora)	178.472
TOTALE DEBITO AL 31/12/95	179.882

Brindisi li' 09/04/1996

SERVIZIO RR.GG

111 01 079 4501/0

BELLANDVA GIACOMO

VIA FINLANDIA

30 T/ 2

72100 BRINDISI

Prot. N. 3221

RACCOMANDATA A.R.

OGGETTO: Trasmissione estratto conto al 31/12/1995.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile, aggiornata alla data del 31/12/1995, riguardante l'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatole, come risultante dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.O. di questo I.A.C.P.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta una esposizione debitoria a Suo carico di L. 179.882, oltre interessi eventualmente dovuti.

Nell'estratto conto allegato, relativamente all'anno 1995, e' riportato il conteggio riguardante l'aumento del 30% (trenta per cento) del canone di locazione per i mesi da giugno a dicembre, determinato dalla legge regionale 23/1/1996, n.3, pubblicata sul B.U.R. n. 9 del 24/1/1996. Detta legge ha annullato gli effetti prodotti dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 2316 del 5/6/1995.

Tutto cio' premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validita' e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora, si invita e diffida la S.V. a presentarsi presso i competenti uffici contabili di questo Istituto per concordare le modalita' di pagamento del debito come sopra indicato e per il conteggio degli eventuali interessi entro 10 gg. dalla data di ricevimento della presente.

Giova ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, si procedera' legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n.54/84, la morosita', se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1995 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, a condizione che siano stati rispettati integralmente. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulti che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto dara' immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero dell'intera somma, sempreche' la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potra' presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedi', giovedi' e venerdi' di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Dott.Ing. Augusto Delli Santi)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

RAGGR. GRUPPI

111 01 079 4501/0

BELLANOVA

GIACOMO

VIA FINLANDIA

30 T/ 2

72100 BRINDISI

RACCOMANDATA

PROT. N.

4 OTT. 1994

4882

Oggetto : Situazione contabile alla data del 30.06.94.

Dall'esame degli atti contabili riguardanti la posizione della S.V. alla data del 30/06/1994, risulta quanto segue :

VS/DEBITO	al 31.12.1992	L.	0
VS/DEBITO	anno 1993	L.	0
Spese Postali		L.	3.950
Versamenti effettuati in c/residui nel 1° sem. 1994		L.	0
TOTALE DEBITO in c/residui		L.	3.950
COMPETENZE	1° semestre 1994	L.	1.089.017
Versamenti effettuati in c/comp. nel 1° sem. 1994		L.	933.237
Indennità di mora	1° semestre 1994	L.	5.452
TOTALE DEBITO in c/competenze		L.	161.232
TOTALE COMPLESSIVO		L.	165.182

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora, si invita e diffida la S.V. ad effettuare il versamento della somma di L. 3.950 oltre interessi legali che saranno quantificati presso questi uffici, in conto residui sul c/c postale n. 237727 intestato a IACP - BRINDISI, Recupero Morosità e della somma di L. 161.232 in conto competenze sul c/c postale n. 203729 intestato a IACP - Brindisi Via Casimiro, 9

Tali versamenti dovranno essere effettuati entro 10 giorni dalla data della presente, significando che, in caso di inottemperanza, si procederà legalmente al recupero coattivo dei canoni non corrisposti, con aggravio di spese.

In proposito, si ritiene opportuno rammentare sin d'ora che ai sensi dell'art. 17 della L.R. 54/84, la morosità, se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1992 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati a condizione che siano stati rispettati integralmente.

In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto.

Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulti che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione per il rilascio dell'alloggio ed il recupero dell'intera somma, sempreché la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Parimenti, l'Istituto trasmetterà ad un proprio legale la pratica relativa a morosità notificata nell'anno scorso, riguardante la posizione contabile alla data del 30.06.1993, se nessun riscontro sia stato fornito da parte della S.V.

La S.V. è pregata di apporre sui bollettini di versamento, il seguente numero di codifica : 111 01 079 4501/0.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso gli Uffici competenti di questo IACP nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti Saluti

Il Presidente
(Avv. Pietro Dell'Anno)

Brindisi, data del timbro postale

111 01 079 4501/0
BELLANCA GIACOMO
VIA FINLANDIA
72100 BRINDISI

30 1/2

SERVIZIO RR. GG.

RACCOMANDATA

OGGETTO: Delibera Giunta Regionale n. 2316 del 5.6.95
Adeguamento canone di locazione soggettivo.

Si porta a conoscenza della S.V. che la Giunta Regionale della Puglia, con deliberazione n. 2316 assunta nella seduta del 5.6.1995, ha disposto l'aumento dei canoni di locazione soggettivi per tutti gli alloggi di E.R.P. della provincia di Brindisi nella misura del 4,6%.

A tale provvedimento la predetta Giunta Regionale ha dato decorrenza 1° gennaio 1994.

In dipendenza di tale aumento, il canone di locazione soggettivo relativo all'alloggio a suo tempo assegnato è stato così rideterminato:

Canone annuo di locazione 1994 L. 1.082.929 x 4,6% = 498.147
Canone annuo di locazione 1995 L. 942.120 x 4,6% = 433.375

Conseguentemente, sulla base di tale variazione, la S.V. dovrà a questo I.A.C.P. la somma complessiva di L. 931.522 che questo Istituto ha stabilito sia versato in due rate sugli acclusi bollettini, come di seguito indicati:

Anno 1994 L. 498.147 entro il 30 settembre 1995
Anno 1995 L. 433.375 entro il 31 dicembre 1995

Le somme come innanzi richieste non saranno gravate da interessi se corrisposte alla scadenza indicata. In difetto verranno addebitati gli interessi come per legge.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro Dell'Anno)

P. T.

CONFIDENTIAL

ENTREPRENEUR

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**



H31070 908376

DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

VIA



C. A. P.

LOCALITÀ



SIGLA PROV.

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

N. **4270**

di L.

☐ Raccomandata

☐ Vaglia

spedito il

☐ Assicurata

☒ Pagato

dall'Ufficio di

BRINDISI

indirizzato a

111 01 079 4501/0

BELLANOVA

GIACOMO

VIA FINLANDIA

30 T/ 2

72100 BRINDISI

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il riscosso

25-7

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

[Signature]



Firma

[Signature]

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.



Mod. 23-I (per l'interno) (1987) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE

P. T.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

VIA

--	--	--	--	--

C. A. P.

10/10/10

LOCALITÀ

--	--

SIGLA PROV.



E.P.I. / BR-C
TASSA PAGATA

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

N.

di L.

☒ Raccomandata

☐ Vaglia

spedit... il

☐ Assicurata

☐ Pacco

dall'Ufficio di

indirizzat... a

111 01 079 4501/0

BELLANOVA

GIACOMO

VIA FINLANDIA

72100 BRINDISI

30 T/ 2

Dichiaro di aver

riscosso

quanto suindicato il

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.

DA RESTITUIRE A:

N.B. – Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste



--	--	--	--	--

C.A.P.

LOCALITÀ

--	--

SIGLA-PROV.

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

N.

TO BRINDISI GEN.

000835

Spedit il dall'Ufficio di

BRINDISI

indirizzat a

111 01 079 4501/0

BELLANOVA GIACOMO

VIA FINLANDIA

72100 BRINDISI

30 T/ 2

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il
riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

17.8.99.01

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A:

N.B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

YI A

--	--	--	--	--

--	--



A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N. 116232179406

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedit il dall'Agenzia di **BR**

indirizzat..... a

BELLANOVA

GIACOMO

VIA FINLANDIA

030 T 02

72100 BRINDISI

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il **11.1.01**
riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

[Handwritten signature]



Firma

[Handwritten signature: Bellanova G.]

Bollo dell'Agenzia
di distribuzione o di pagamento

Posteitaliane

AFFRANCATURA
PAGATA

A.R.

mod. 23-I

avviso di ricevimento
o di riscossione



Da restituire a

Via

72100

C.A.P.

BRINDISI

Località

Provincia

A.R.avviso di ricevimento
o di riscossione☐

Vaglia

☒

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

11652890064

Numero

8

Lire

Euro

Data di spedizione

Dall'Ufficio di

BRINDISI

A cura del mittente

Destinatario

111010794501 0

BELLANOVA

GIACOMO

Via

VIA FINLANDIA

030 T 02

72100 BRINDISI

21.11.01

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione
o di pagamentoData e firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Salerno Alvario

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a _____



Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro _____

13333134438 8

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di **BRINDISI**

Destinatario _____

111010794501 0

Via _____

BELLANOVA**GIACOMO****VIA FINLANDIA****30 T 2**

C.A.P. _____ Loca _____

72100 BRINDISI

24/07/02



Salomina

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)**Data****Firma dell'incaricato alla distribuzione****Bollo dell'ufficio di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata